

550652-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Projektsteuerung mit Lean-Management

OJ S 152/2026 10/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg

Email: vergabe@stbaer.bayern.de

Νομική μορφή αγοραστή: Περιφερειακή αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Projektsteuerung mit Lean-Management

Περιγραφή: Geisteswissenschaftliches Zentrum (GWZ) Erlangen der Friedrich- Alexander- Universität Erlangen- Nürnberg Umbau, Sanierung und Erweiterung Himbeerpalast Erlangen (Maßnahme 15038 E 0001) K O N T A K T Auftraggeber: Freistaat Bayern vertreten durch: Staatliches Bauamt Erlangen- Nürnberg Bohlenplatz 18, 91054 Erlangen, Deutschland <http://www.stbaer.bayern.de> fbt@stbaer.bayern.de S T A N D O R T Werner-von-Siemens- Straße 50, 91054 Erlangen P L A N U N G S A U F G A B E Ausgangslage: Die Einrichtungen der Philosophischen Fakultät und Fachbereich Theologie der Friedrich Alexander Universität Erlangen- Nürnberg (FAU) sind derzeit in einem weit verzweigten Netz verschiedener sanierungsbedürftiger Gebäude und Gebäudekomplexe verteilt, was den aktuellen Tendenzen zu kollaborativer und interdisziplinärer Forschung grundsätzlich zuwiderläuft. Mit dem Erwerb des Himbeerpalastes (ehemals Siemens) durch den Freistaat Bayern soll nun mit der Zusammenlegung der Philosophischen Fakultät und des Fachbereichs Theologie als Teil des Geistes- und Sozialwissenschaftlichen Zentrums der FAU Erlangen- Nürnberg eine räumliche Neuordnung erfolgen. Baubestand: Der vom Architekten Hans Hertlein entworfene Gebäudekomplex für die Siemens- Schuckertwerke aus den 1950er Jahren erstreckt sich auf dem weitgehend ebenen Gelände zwischen der Werner von Siemens Straße, der Mozartstraße und der Sieboldstraße in Erlangen. Das Verwaltungsgebäude orientiert sich in der Gestaltung am von Hans Hertlein geprägten sog. „Siemensstil“, der v.a. in der Siemensstadt Berlin realisiert wurde. Der Erlangener Himbeerpalast (der diesen Namen aufgrund seiner Farbe erhielt) orientiert sich am Wernerwerk- Hochhaus in Berlin. Der Himbeerpalast steht unter Denkmalschutz. Aufgabe: Der Himbeerpalast mit derzeit ca. 24'000 m² Nutzfläche soll den südlichen Abschluss der geplanten neuen Wissenschaftsachse in Erlangen bilden und im Rahmen der notwendigen Sanierung auf eine Nutzfläche von ca. 30.000 m² erweitert werden. Künftig sollen im Himbeerpalast die Philosophische Fakultät und der Fachbereich Theologie, zentrale wissenschaftliche und universitäre Einrichtungen, eine Mensateria und eine Universitätsbibliothek (mit ca. 8'800 m² Nutzfläche) Platz finden. Rahmendaten: BGF Bestand ca. 52.000 m² Grundstücksfläche: 19.959 m² Nutzfläche, Bestand: ca. 24.000 m² Nutzfläche, inkl. Erweiterung: 29.780 m² Kostenobergrenze: 295.417.724 Euro brutto T E R M I N E : P L A N U N G U N D R E A L I S I E R U N G (s.a.

Rahmenterminplan) Planungsbeginn: Januar 2022 Baubeginn (Abbruch und Entkernung): Oktober 2024 Baubeginn (Umbau, Sanierung): Juli 2026 Fertigstellung: 2030 V O R A B M A S S N A H M E : A B B R U C H A R B E I T E N , E N T K E R N U N G U N D S C H A D S T O F F S A N I E R U N G Stand des Baufortschritts Fertigstellung gemäß aktuellem Bauzeitenplan: Mai 2026 Ausbau (und Einlagerung) der denkmalpflegerisch relevanten bauzeitlichen Ausstattungsgegenstände und Bauteile: abgeschlossen (Dez. 2025) S T A N D D E R P L A N U N G : Erstellung Ökobilanz (LCA, ...) abgeschlossen (04/2024) Leistungsphase 4 abgeschlossen (04/2025) Projektplanung (PP) abgeschlossen (05/2025) (mit eingeschränkter Ausarbeitungstiefe, d.h. keine bepreisten LVs) Vorlage und Genehmigung im Haushaltsausschuss 02/2026 (anschließend: Versand des ersten Vergabepakets) derzeit laufend (seit Juli 2025): - Überarbeitung / Fortschreibung der Ausführungsplanung und Terminplanung - Erstellung der Leistungsverzeichnisse - Prüfung Leistungsverzeichnisse, Vergabeverfahren - vorbereitende Maßnahmen (z.B. Freilegung Hörsaaldecke, Untersuchung Außenputz im Nordhof, Grundwasser- und Bodenuntersuchungen, usw.)
Αναγνωριστικό διαδικασίας: bde717de-b59e-4a3e-8fc3-80202a3e8b83
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26-071807
Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71530000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα κατασκευών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Erlangen
Ταχυδρομικός κώδικας: 91054
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)
Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Der Bewerber hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen (Unterlage III.6) und Nachweisen; sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vgn -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98. c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Projektsteuerung mit Lean-Management

Περιγραφή: Geisteswissenschaftliches Zentrum (GWZ) Erlangen der Friedrich- Alexander-Universität Erlangen- Nürnberg Umbau, Sanierung und Erweiterung Himbeerpalast Erlangen (Maßnahme 15038 E 0001) K O N T A K T Auftraggeber: Freistaat Bayern vertreten durch: Staatliches Bauamt Erlangen- Nürnberg Bohlenplatz 18, 91054 Erlangen, Deutschland <http://www.stbaer.bayern.de> fbt@stbaer.bayern.de S T A N D O R T Werner-von-Siemens-Straße 50, 91054 Erlangen P L A N U N G S A U F G A B E Ausgangslage: Die Einrichtungen der Philosophischen Fakultät und Fachbereich Theologie der Friedrich Alexander Universität Erlangen- Nürnberg (FAU) sind derzeit in einem weit verzweigten Netz verschiedener sanierungsbedürftiger Gebäude und Gebäudekomplexe verteilt, was den aktuellen Tendenzen zu kollaborativer und interdisziplinärer Forschung grundsätzlich zuwiderläuft. Mit dem Erwerb des Himbeerpalastes (ehemals Siemens) durch den Freistaat Bayern soll nun mit der Zusammenlegung der Philosophischen Fakultät und des Fachbereichs Theologie als Teil des Geistes- und Sozialwissenschaftlichen Zentrums der FAU Erlangen- Nürnberg eine räumliche Neuordnung erfolgen. Baubestand: Der vom Architekten Hans Hertlein entworfene Gebäudekomplex für die Siemens- Schuckertwerke aus den 1950er Jahren erstreckt sich auf dem weitgehend ebenen Gelände zwischen der Werner von Siemens Straße, der Mozartstraße und der Sieboldstraße in Erlangen. Das Verwaltungsgebäude orientiert sich in der Gestaltung am von Hans Hertlein geprägten sog. „Siemensstil“, der v.a. in der Siemensstadt Berlin realisiert wurde. Der Erlangener Himbeerpalast (der diesen Namen aufgrund seiner Farbe erhielt) orientiert sich am Wernerwerk- Hochhaus in Berlin. Der Himbeerpalast steht unter Denkmalschutz. Aufgabe: Der Himbeerpalast mit derzeit ca. 24'000 m² Nutzfläche soll den südlichen Abschluss der geplanten neuen Wissenschaftsachse in Erlangen bilden und im Rahmen der notwendigen Sanierung auf eine Nutzfläche von ca. 30.000 m² erweitert werden. Künftig sollen im Himbeerpalast die Philosophische Fakultät und der Fachbereich Theologie, zentrale wissenschaftliche und universitäre Einrichtungen, eine Mensateria und eine Universitätsbibliothek (mit ca. 8'800 m² Nutzfläche) Platz finden.

Rahmendaten: BGF Bestand ca. 52.000 m² Grundstücksfläche: 19.959 m² Nutzfläche, Bestand: ca. 24.000 m² Nutzfläche, inkl. Erweiterung: 29.780 m² T E R M I N E : P L A N U N G U N D R E A L I S I E R U N G (s.a. Rahmenterminplan) Planungsbeginn: Januar 2022 Baubeginn (Abbruch und Entkernung): Oktober 2024 Baubeginn (Umbau, Sanierung): Juli 2026 Fertigstellung: 2030 V O R A B M A S S N A H M E : A B B R U C H A R B E I T E N , E N T K E R N U N G U N D S C H A D S T O F F S A N I E R U N G Stand des Baufortschritts Fertigstellung gemäß aktuellem Bauzeitenplan: Mai 2026 Ausbau (und Einlagerung) der denkmalpflegerisch relevanten bauzeitlichen Ausstattungsgegenstände und Bauteile: abgeschlossen (Dez. 2025) S T A N D D E R P L A N U N G : Erstellung Ökobilanz (LCA, ...) abgeschlossen (04/2024) Leistungsphase 4 abgeschlossen (04/2025) Projektplanung (PP) abgeschlossen (05/2025) (mit eingeschränkter Ausarbeitungstiefe, d.h. keine bepreisten LVs) Vorlage und Genehmigung im Haushaltsausschuss 02/2026 (anschließend: Versand des ersten Vergabepakets) derzeit laufend (seit Juli 2025): - Überarbeitung / Fortschreibung der Ausführungsplanung und Terminplanung - Erstellung der Leistungsverzeichnisse - Prüfung Leistungsverzeichnisse, Vergabeverfahren - vorbereitende Maßnahmen (z.B. Freilegung Hörsaaldecke, Untersuchung Außenputz im Nordhof, Grundwasser- und Bodenuntersuchungen, usw.) Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26-071807D

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71530000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα κατασκευών

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: keine stufenweise Beauftragung

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Erlangen

Ταχυδρομικός κώδικας: 91054

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/12/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/09/2030

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 2 170 147,95 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.8. Κριτήρια προσβασιμότητας

Συμπεριλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Direkter Link zu den Auftragsunterlagen – siehe Link [https://my.vergabe.bayern.de](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167)

[/eignungskriterien.php?lv_id=301167](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Nachweis der Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner) • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V.m. Art. 62 Abs. 3 BayBO Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Ειδικός μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Direkter Link zu den Auftragsunterlagen – siehe Link [https://my.vergabe.bayern.de](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167)

[/eignungskriterien.php?lv_id=301167](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Es ist der ("spezifische") Jahresumsatz des Unternehmens in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags in den letzten drei Geschäftsjahren in EUR netto anzugeben.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Direkter Link zu den Auftragsunterlagen – siehe Link [https://my.vergabe.bayern.de](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167)

[/eignungskriterien.php?lv_id=301167](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist

gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.4 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 3,0 Mio EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 5,0 Mio EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Direkter Link zu den Auftragsunterlagen – siehe Link https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167 Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) sowie in der Bewertungsmatrix (Wertungsmatrix_Stufe_1) aufgelistet (einschl. deren Gewichtung). Wertungsmatrix siehe Link https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167 Ergänzend zu 4.3.1 des Bewerberbogens: Es sind jeweils genau drei geeignete Referenzen für das Leistungsbild Projektsteuerung, über, vom Bewerber in den letzten 3 Jahren erbrachten, Dienstleistungen aufzulisten (Fertigstellung innerhalb der letzten 3 Jahre). Mindestens je eine Referenz ist im Bereich Denkmalpflege- und Sanierungsbauvorhaben, Öffentlicher Bauherr, Lean-Management und Hohe Anforderungen an die Baulogistik nachzuweisen. Die Auflistung ist auf Projekte zu beschränken, deren Planungs- oder Beratungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungs- oder Beratungsleistung vergleichbar sind. Die Eignung entsprechend § 75 VgV ist durch das vollständig ausgefüllte Bewerbungsformular einschließlich erforderlicher Nachweise als Anlagen und Benennung von geforderten Referenzen nachzuweisen. Diese sollten hinsichtlich der an die Referenzprojekte gestellten Anforderungen aussagekräftige Plandarstellungen, Perspektiven, Fotos sowie kurze Erläuterungen beeinhalteten. Über die Angaben im Bewerberbogen hinaus (Nr. 4.3.1.1 bis 4.3.1.15 sind max. 2 DIN A4 Seiten mit Projektdarstellungen zu den Referenzen zulässig und werden in der Wertung berücksichtigt. Darüber hinausgehende Unterlagen zu den Referenzprojekten werden nicht berücksichtigt. Eine Nachforderung von Referenzen wird ausgeschlossen. Es werden gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV nur die geforderten Angaben berücksichtigt. Auflistung der Referenzkriterien und Wertung: siehe Wertungsmatrix_Stufe_1 Wertungsmatrix siehe Link https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Direkter Link zu den Auftragsunterlagen – siehe Link https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167 Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.3.2 des Bewerberbogens: Erklärung zum Fachpersonal: Angabe zur Berufserfahrung für Projektleiter, Stellv. Projektleiter, Bauleiter Wertung siehe: Wertungsmatrix_Stufe_1 Wertungsmatrix siehe Link https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Direkter Link zu den Auftragsunterlagen – siehe Link https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167 Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.3.5 des Bewerberbogens: Erklärung der durchschnittlichen Beschäftigtenzahl des Auftragnehmers über die Anzahl der Fachkräfte/ Technischen Mitarbeiter: Mindestanforderung: Es wird eine durchschnittliche jährliche Mindestanzahl von 15 Beschäftigten gefordert. Weitere Bepunktung siehe: Wertungsmatrix_Stufe_1 Wertungsmatrix siehe Link https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301167

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Περιγραφή: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/301167>

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 90

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Περιγραφή: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/301167>

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/301167>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής

:

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, ορισμένα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert. Ergänzend: Eine Nachforderung von Referenzen wird ausgeschlossen.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine

Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller

Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im

Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des

Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die

Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als

Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG FBT
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG FBT

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG FBT

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG FBT

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer
Αριθμός καταχώρισης: 09-0358002-61
Τμήμα: Vergabekammer Nordbayern
Ταχυδρομική διεύθυνση: Promenade 27
Πόλη: Ansbach
Ταχυδρομικός κώδικας: 91522
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Χώρα: Γερμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Vergabekammer Nordbayern
Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Τηλέφωνο: +49 981 531 277
Φαξ: +49 981 531 837
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg
Αριθμός καταχώρισης: 09-0995209-19
Ταχυδρομική διεύθυνση: Bohlenplatz 18
Πόλη: Erlangen
Ταχυδρομικός κώδικας: 91054
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)
Χώρα: Γερμανία
Email: vergabe@stbaer.bayern.de
Τηλέφωνο: 0911 3507 199
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.stbaer.bayern.de>
Προφίλ αγοραστή: <https://www.stbaer.bayern.de>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής

8.1. ORG-0006

Επίσημη ονομασία: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG FBT

Αριθμός καταχώρισης: t:09113507198

Τμήμα: Technische Geschäftsleitung, Sachgebiet FBT

Πόλη: Erlangen

Ταχυδρομικός κώδικας: 91054

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Technische Geschäftsleitung, Sachgebiet FBT

Email: fbt@stbaer.bayern.de

Τηλέφωνο: 0911 3507 198

Φαξ: 0911 3507 194

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.stbaer.bayern.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0007

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: ecdd3dff-a54f-42d8-9a2d-4a30d26700fb - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 06/08/2026 19:53:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 550652-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 152/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 10/08/2026