

555912-2026 - Διαγωνισμός

Κάτω Χώρες – Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες – De Waalse School: integraal ontwerpteam

OJ S 153/2026 11/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Stichting SARO

Email: marika.wolters@icsadviseurs.nl

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Εκπαίδευση

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: De Waalse School: integraal ontwerpteam

Περιγραφή: Selectie integraal ontwerpteam voor de Waalse School (SARO), Rotterdam: renovatie/nieuwbouw school met cultuurhistorische waarde, KDO en gymzaal, ca. 4.060 m² BVO. 4.060 m² BVO

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 668aa9c5-d521-40cf-bdf6-d81ac6b6bcf7

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών, 71323200 Υπηρεσίες σχεδιασμού τεχνικών εγκαταστάσεων, 71327000

Υπηρεσίες σχεδιασμού φερουσών δομών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Κάτω Χώρες

Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

Πρόσθετες πληροφορίες: Rotterdam

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: De Waalse School: integraal ontwerpteam

Περιγραφή: Selectie integraal ontwerpteam voor de Waalse School (SARO), Rotterdam: renovatie/nieuwbouw school met cultuurhistorische waarde, KDO en gymzaal, ca. 4.060 m² BVO. 4.060 m² BVO
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών, 71323200 Υπηρεσίες σχεδιασμού τεχνικών εγκαταστάσεων, 71327000 Υπηρεσίες σχεδιασμού φερουσών δομών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Κάτω Χώρες
Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα
Πρόσθετες πληροφορίες: Rotterdam

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 61 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Εκπλήρωση των κοινωνικών στόχων

Περιγραφή: De social return verplichting moet binnen de vastgestelde contractperiode van de Overeenkomst en/of daaronder verstrekte Nadere Opdrachten worden uitgevoerd.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Visie

Περιγραφή: Visie

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης σταθερής αξίας: Σταθερή αξία (σύνολο)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: 2. Plan van aanpak

Περιγραφή: 2. Plan van aanpak

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης σταθερής αξίας: Σταθερή αξία (σύνολο)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: 3. Projectteam en samenwerking

Περιγραφή: Samenstelling en samenwerking van het integrale ontwerpteam (niet per discipline apart scorend).

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης σταθερής αξίας: Σταθερή αξία (σύνολο)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: 4. Honorarium

Περιγραφή: Voor deze Opdracht wordt een vast honorarium gehanteerd voor het gehele ontwerpteam. Het honorarium maakt geen onderdeel uit van de gunningscriteria; er worden geen punten toegekend aan de prijs. Het bedrag wordt in de Gunningsleidraad bekendgemaakt. Inschrijvers concurreren uitsluitend op kwaliteit.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης σταθερής αξίας: Σταθερή αξία (σύνολο)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435861>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της διαδικασίας:

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 21/10/2026

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435861>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ολλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : Ontwerpteam

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam

Οργανισμός προσφυγής: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Stichting SARO - TenderNed

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Stichting SARO - TenderNed

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Stichting SARO

Αριθμός καταχώρισης: 181707643

Ταχυδρομική διεύθυνση: Linker Rottekade 292 Van Nelleweg 1 (Unit 2.3)

Πόλη: ROTTERDAM

Ταχυδρομικός κώδικας: 3034CV

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Πρόσωπο επικοινωνίας: Marika Wolters

Email: marika.wolters@icsadviseurs.nl

Τηλέφωνο: +31 683027854

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.wijzijnsaro.nl/>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: TenderNed

Πόλη: Den Haag

Ταχυδρομικός κώδικας: 3044BC

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Email: servicedesk@TenderNed.nl

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.tenderned.nl/>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: TenderNed

Πόλη: Den Haag

Ταχυδρομικός κώδικας: 3044BC

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Email: servicedesk@Tenderned.nl

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.tenderned.nl>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Rechtbank Rotterdam

Πόλη: Rotterdam

Ταχυδρομικός κώδικας: 3072AK

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Email: cvt.rotterdam@rechtspraak.nl

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.rechtspraak.nl>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Rechtbank Rotterdam

Πόλη: Rotterdam

Ταχυδρομικός κώδικας: 3072AK

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Email: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.rechtspraak.nl/>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Rechtbank Rotterdam

Πόλη: Rotterdam

Ταχυδρομικός κώδικας: 3072AK

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Email: cvt.rotterdam@rechtspraak.nl

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.rechtspraak.nl>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Οργανισμός διαμεσολάβησης

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 57e2827f-c367-49e4-acc5-e4adcd9c8b19 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 07/08/2026 15:29:49 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ολλανδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 555912-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 153/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 11/08/2026