

Ισπανία-Donostia-San Sebastián: Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

OJ S 178/2023 15/09/2023

Γνωστοποίηση ανάθεσης σύμβασης παραχώρησης

Έργα

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/23/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή/αναθέτων φορέας

I.1. Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Diputación Foral de Gipuzkoa. Departamento de Cuidados y Políticas Sociales. Paseo Zarategi, 99 20.015 Donostia/San Sebastián

Ταχ. διεύθυνση: 20015

Πόλη: Donostia-San Sebastián

Κωδικός NUTS: ES212 Gipuzkoa

Χώρα: Ισπανία

Αρμόδιος για πληροφορίες: Patxi Marroquin Urrestarazu

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus

Τηλέφωνο: +34 943112511

Φαξ: +31 943112621

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <https://www.gipuzkoa.eus/es/inicio>

Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή: <http://www.contratacion.euskadi.eus>

I.4. Είδος της αναθέτουσας αρχής

Περιφερειακή ή τοπική υπηρεσία/γραφείο

I.5. Κύρια δραστηριότητα

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1. Εύρος της σύμβασης

II.1.1. Τίτλος

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área "6.E- El Pilar" de Elgoibar.

Αριθμός αναφοράς: 2022/99

II.1.2. Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

II.1.3. Είδος σύμβασης

Έργα

II.1.4. Σύντομη περιγραφή

El contrato mixto a que se refiere el presente Pliego tiene por objeto, por un lado, la concesión de obras para la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y explotación de un centro de servicios sociales y, por otro lado, la construcción de un aparcamiento en el área 6.E El Pilar de Elgoibar.

II.1.5. Εκτιμώμενη συνολική αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 104 530 017,78 EUR

II.1.6. Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση παραχώρησης υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.1.7. Συνολική αξία των προμηθειών

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 88 508 400,62 EUR

II.2. Περιγραφή

II.2.2. Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV

45215200 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια κοινωνικών υπηρεσιών, 45215212 Κατασκευαστικές εργασίες για οίκους ευγηρίας, 45215221 Κατασκευαστικές εργασίες για κέντρα ημερήσιας φροντίδας, 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης, 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες, 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών, 85311100 Υπηρεσίες κοινωνικής πρόνοιας που παρέχονται σε άτομα τρίτης ηλικίας, 85311200 Υπηρεσίες κοινωνικής πρόνοιας που παρέχονται σε άτομα με ειδικές ανάγκες

II.2.3. Τόπος εκτέλεσης

Κωδικός NUTS: ES212 Gipuzkoa

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης: Elgoibar (Gipuzkoa).

II.2.4. Περιγραφή της σύμβασης

El centro de servicios sociales se compondrá de un servicio residencial para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro de día para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro residencial para personas con discapacidad en situación de dependencia y un servicio de unidad residencial para personas con trastorno mental severo (URTMS).

II.2.5. Κριτήρια ανάθεσης

Η σύμβαση παραχώρησης ανατίθεται με βάση τα κριτήρια που περιγράφονται κατωτέρω:

- Κριτήριο: Reducción del número de años de explotación
- Κριτήριο: Reducción del importe anual por disponibilidad
- Κριτήριο: Propuesta Técnica
- Κριτήριο: Proyecto de Explotación
- Κριτήριο: Fomento de la integración social de mujeres con especiales dificultades de inserción laboral.
- Κριτήριο: Compromiso de mantenimiento de la estabilidad en el empleo: Fomento de la contratación femenina.

- Κριτήριο: Fomento de la integración social de personas con discapacidad, personas desfavorecidas o miembros de grupos vulnerables.

II.2.7. Διάρκεια της σύμβασης παραχώρησης

Διάρκεια σε μήνες: 150

II.2.13. Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14. Συμπληρωματικές πληροφορίες

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1. Περιγραφή

IV.1.1. Είδος διαδικασίας

Διαδικασία ανάθεσης με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης σύμβασης παραχώρησης

IV.1.8. Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: όχι

IV. Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας ανάθεσης

1.11.

IV.2. Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.1. Προηγούμενη δημοσίευση σχετικά με την εν λόγω διαδικασία

Αριθ. προκήρυξης στην ΕΕ S: [2022/S 239-688518](#)

Τμήμα V: Ανάθεση σύμβασης παραχώρησης

Τίτλος:

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área "6.E- El Pilar" de Elgoibar.

Ανάθεση παραχώρησης/τμήματος: ναι

V.2. Ανάθεση σύμβασης παραχώρησης

V.2.1. Ημερομηνία της απόφασης ανάθεσης σύμβασης παραχώρησης

22/05/2023

V.2.2. Πληροφορίες σχετικά με τις προσφορές

Αριθμός προσφορών που παρελήφθησαν: 1 Η παραχώρηση ανατέθηκε σε όμιλο οικονομικών φορέων: ναι

V.2.3. Επωνυμία και διεύθυνση του παραχωρησιούχου

Επίσημη επωνυμία: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, "UTE ELGOIBAR 2023": Viuda de Sainz, S.L. (CIF B48154348) y Biharko Gipuzkoa, S.L. (CIF B20643045).

Αριθμός ταυτοποίησης: (CIF U13912381)

Πόλη: Azkoitia

Κωδικός NUTS: ES212 Gipuzkoa

Χώρα: Ισπανία

Ο παραχωρησιούχος είναι ΜΜΕ: όχι

V.2.3. Επωνυμία και διεύθυνση του παραχωρησιούχου

Επίσημη επωνυμία: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, "UTE ELGOIBAR 2023"

Αριθμός ταυτοποίησης: (CIF U13912381)

Πόλη: Azkoitia

Κωδικός NUTS: ES212 Gipuzkoa

Χώρα: Ισπανία

Ο παραχωρησιούχος είναι ΜΜΕ: όχι

V.2.4. Πληροφορίες για την αξία της σύμβασης παραχώρησης και κύριοι χρηματοοικονομικοί όροι

Αρχική εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης/του τμήματος/της παραχώρησης: 104 530 017,78 EUR

Συνολική αξία της παραχώρησης/του τμήματος: 104 530 017,78 EUR

Οποιαδήποτε άλλα στοιχεία σχετικά με την αξία της παραχώρησης σύμφωνα με το άρθρο 8 παράγραφος 3 της οδηγίας:

El presupuesto base de licitación es de 88.508.400,62 euros (IVA incluido).

El valor estimado del contrato asciende a 104.530.017,78 euros (IVA no incluido),

Número de años de explotación del servicio: 10 años.

El importe en concepto de pagos por disponibilidad que anualmente percibirá la concesionaria por parte de la Diputación Foral de Gipuzkoa será de 3.109.700,00 euros (IVA 21% incluido).

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.3. Συμπληρωματικές πληροφορίες

VI.4. Διαδικασίες προσφυγής

VI.4.1. Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής

Επίσημη επωνυμία: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales.

Ταχ. διεύθυνση: Gipuzkoa plaza, z/g

Πόλη: San Sebastián

Ταχ. κωδικός: 20004

Χώρα: Ισπανία

VI.4.4. Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών

Επίσημη επωνυμία: Secretaría Técnica del Departamento de Políticas Sociales

Ταχ. διεύθυνση: Paseo Zarategi, 99

Πόλη: San Sebastián

Ταχ. κωδικός: 20015

Χώρα: Ισπανία

Τηλέφωνο: +34 943112506

VI.5. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης

12/09/2023