

559234-2026 - Διαγωνισμός

Ελλάδα – Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων – Παροχή υπηρεσιών Εκτέλεσης εργασιών καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων σε χώρους αρμοδιότητας της Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.

OJ S 154/2026 12/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΑΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Ο.Λ.ΠΑ. ΑΕ)

Email: info@patrasport.gr

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο αρχής της κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Παροχή υπηρεσιών Εκτέλεσης εργασιών καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων σε χώρους αρμοδιότητας της Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση εργασιών καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων στους χώρους αρμοδιότητας της Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.. Το ειδικότερο αντικείμενο των ζητούμενων με την παρούσα Σύμβαση Υπηρεσιών είναι η εκτέλεση εργασιών καθαριότητας στους χερσαίους, υπαίθριους και στεγασμένους χώρους αρμοδιότητας του Οργανισμού Λιμένος Πατρών Α.Ε. καθώς και η παραλαβή από τα σημεία συγκέντρωσης των απορριμμάτων και η μεταφορά - απόρριψη τους σε νόμιμα αδειοδοτημένους χώρους. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV: 90911200-8) με τίτλο «Υπηρεσίες Καθαρισμού Κτηρίων» και συμπληρωματικού (CPV: 90910000-9). Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των εν λόγω υπηρεσιών, όπως αυτές περιγράφονται στο Παράρτημα II της σχετικής Διακήρυξης. Η εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης για το χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, ανέρχεται στο ποσό των (546.000,00€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται με την προσφορά του ότι έχει λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών και των τυχόν ιδιαιτεροτήτων του έργου, καθώς και για τον άριστο και ανελλιπή καθαρισμό των χώρων αυτών, καθώς και για την παραλαβή, μεταφορά και τελική διάθεση των απορριμμάτων, διαθέτοντας το προβλεπόμενο από την παρούσα προσωπικό, καθώς και τον απαραίτητο μηχανολογικό εξοπλισμό και μέσα για την αποτελεσματικότερη διεκπεραίωση των Συμβατικών του υποχρεώσεων. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την υπογραφή και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα I και II της παρούσας Διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει Τιμής (χαμηλότερη τιμή ανά έτος) όπως αναλυτικά περιγράφεται στο κεφάλαιο 2.3 της παρούσας.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: c487fb30-7629-48d4-acaf-a3594772c1f1

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Αριθμός Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: 5013130

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Όπως περιγράφονται στη σχετική διακήρυξη

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΚΤΗΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΛΠΑ ΝΟΤΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΠΑΤΡΩΝ ΝΟΤΙΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΤΡΩΝ ΒΟΡΕΙΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΒΑΘΡΕΣ ΡΙΟΥ

Πόλη: Πάτρα

Ταχυδρομικός κώδικας: 26333

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Αχαΐα (EL632)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσθετες πληροφορίες: ΝΟΤΙΟΣ ΚΑΙ ΒΟΡΕΙΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΤΡΩΝ

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 546 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

N.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α') - N.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α')

ΕΘΝΙΚΗ ΝΟΜΙΚΗ ΠΡΑΞΗ (N.4412/2016)

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού: Όπως περιγράφονται στην σχετική Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Όπως περιγράφονται στην σχετική Προκήρυξη

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Παροχή υπηρεσιών εκτέλεσης εργασιών καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων από χώρους αρμοδιότητας της Ο.Λ.ΠΑ. ΑΕ

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση εργασιών καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων στους χώρους αρμοδιότητας της Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.. Το ειδικότερο αντικείμενο των ζητούμενων με την παρούσα Σύμβαση Υπηρεσιών είναι η εκτέλεση εργασιών καθαριότητας στους χερσαίους, υπαίθριους και στεγασμένους χώρους αρμοδιότητας του Οργανισμού Λιμένος Πατρών Α.Ε. σε βόρειο και νότιο λιμένα Πατρών και στις αποβάθρες του Ρίου, καθώς και η παραλαβή από τα σημεία συγκέντρωσης των απορριμμάτων και η μεταφορά - απόρριψη τους σε νόμιμα αδειοδοτημένους χώρους. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV: 90911200-8) με τίτλο «Υπηρεσίες Καθαρισμού Κτηρίων» και συμπληρωματικού (CPV: 90910000-9). Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των εν λόγω υπηρεσιών, όπως αυτές περιγράφονται στο Παράρτημα II της παρούσας. Η εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης για το χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων σαράντα έξι χιλιάδων ευρώ (546.000,00€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται με την προσφορά του ότι έχει λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών και των τυχόν ιδιαιτεροτήτων του έργου, καθώς και για τον άριστο και ανελλιπή καθαρισμό των χώρων αυτών, καθώς και για την παραλαβή, μεταφορά

και τελική διάθεση των απορριμμάτων, διαθέτοντας το προβλεπόμενο από την παρούσα προσωπικό, καθώς και τον απαραίτητο μηχανολογικό εξοπλισμό και μέσα για την αποτελεσματικότερη διεκπεραίωση των Συμβατικών του υποχρεώσεων. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την υπογραφή και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα Ι και ΙΙ της παρούσας Διακήρυξης.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: Αριθμός Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: 503130

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού
Ποσότητα: 1 τεμάχιο

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Νότιος Λιμένας Πατρών Βόρειος Λιμένας Πατρών και Αποβάθρες Ρίου
Πόλη: Πάτρα
Ταχυδρομικός κώδικας: 26333
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Αχαΐα (EL632)
Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 1 Έτος

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 546 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Όπως περιγράφεται στη σχετική Διακήρυξη

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ελληνικά

Γλώσσες στις οποίες είναι ανεπισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της σύμβασης (ή μέρη αυτών): ελληνικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://neppps.eprocurement.gov.gr/>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Όπως περιγράφεται στη σχετική Διακήρυξη.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 12 Μήνες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Όπως περιγράφονται στη σχετική Διακήρυξη.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΑΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Ο.Λ.ΠΑ. ΑΕ) - Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗ ΣΧΕΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΑΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Ο.Λ.ΠΑ. ΑΕ)

Αριθμός καταχώρισης: EL090017574

Ταχυδρομική διεύθυνση: Κτήριο Υπηρεσιών Νότιου Λιμένα Πατρών Νότιος Λιμένας Πατρών 26333

Πόλη: Πάτρα

Ταχυδρομικός κώδικας: 26333

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Αχαΐα (EL632)

Χώρα: Ελλάδα

Email: info@patrasport.gr

Τηλέφωνο: 00302610365163

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.patrasport.gr

Προφίλ αγοραστή: www.patrasport.gr

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://eadhsy.gr/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: ted@publications.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: beaab4d4-9b17-4b39-bc8d-32a356be4265 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 11/08/2026 11:31:39 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 559234-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 154/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 12/08/2026