

## 564304-2026 - Διαγωνισμός

Τσεχία – Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες – Projektová dokumentace - Louky pod loukou  
OJ S 156/2026 14/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Město Znojmo

Email: [karel.bartusek@muznojm.cz](mailto:karel.bartusek@muznojm.cz)

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Projektová dokumentace - Louky pod loukou

Περιγραφή: Předmětem plnění veřejné zakázky je projektová činnost. Zakázka není rozdělena na části (zadavatel neumožňuje dílčí plnění). Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro následnou realizaci projektu „Louky pod loukou“ v lokalitě v bezprostředním východním sousedství národní kulturní památky Louckého kláštera. Cílem je proměnit tento převážně ladem ležící prostor na místo s vysokým rekreačním potenciálem. Lokalita by se měla stát místem pro každodenní rekreaci, aktivní odpočinek a sportování dospělých i dětí, to vše při zachování přírodního charakteru. Lokalita vyžaduje výraznou revitalizaci. Kromě veřejné zeleně by měly být doplněny i další prvky volnočasových aktivit. Odhadované investiční náklady stavby jsou cca ve výši 106 mil. Kč bez DPH. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je územní studie, která tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Projektová dokumentace bude rozdělena do určených etap dle zpracované studie, včetně oddělených rozpočtů, aby bylo případně možné realizovat projekt postupně v jednotlivých etapách. Předmětem plnění jsou zejména následující výstupy a činnosti: 1. Vyhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru (DPZ), která bude v dokladové části obsahovat veškeré doklady potřebné pro vydání povolení záměru. Součástí DPZ bude také projednání se všemi DOSS (dotčenými orgány státní správy) a předprojektová příprava zahrnující všechny nutné stavebně technické průzkumy (např. geologický a geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum apod.) a jiné dodatečné měření, které povedou k bezchybnému vyhotovení díla. Dokumentace pro povolení záměru musí po věcné stránce vyhovět požadavkům zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“), vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a Vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, vše v platném znění. Rozsah jednotlivých částí dokumentace musí odpovídat druhu a významu investičního záměru, jeho umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Výkon související inženýrsko-investiční činnosti (zejm. zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy, majitelů sítí atd.). Výkon inženýrsko-investiční činnosti zahrnuje ze strany dodavatele projednání projektové dokumentace k řízení o povolení záměru s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, tj. zajištění stanovisek pro vydání povolení záměru, podání žádosti na stavební úřad a vyřízení povolení záměru včetně nabytí právní moci. 2. Vyhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby vč. soupisu prací, dodávek

a služeb včetně výkazu výměr (dokumentace pro výběr zhotovitele stavby) (dále také jen „PDPS“), která bude použita v zadávacím řízení podle ZZVZ a dle příslušných prováděcích právních předpisů a která obsahuje zejména náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména stavebního zákona, souvisejících právních předpisů, podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr členěný na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory a etapy, zahrnující rovněž vedlejší a ostatní náklady dle Vyhlášky č. 169/2016 Sb., oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – položkový rozpočet s využitím agregovaných (kumulovaných) položek u opakovaných velkoobjemových položek s rozpisem obsahu, položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby jejich položky byly v maximálním rozsahu navázány na vybranou cenovou soustavu. PDPS musí být způsobilá tvořit součást zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, tj. v podrobnosti vyžadované ZZVZ a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Zohledněny musí být mj. ustanovení § 36 odst. 1 ZZVZ (zákaz stanovení zadávacích podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže), ustanovení § 89 odst. 5 ZZVZ (zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky; zákaz odkazů na konkrétní výrobky). 3. Poskytnutí výhradní licence k užití projektové dokumentace dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), tzn. ničím neomezený souhlas s užitím díla, aby byl zadavatel oprávněn s dílem volně, dle svého uvážení a bez omezení nakládat. 4. Poskytování součinnosti a technické pomoci v zadávacím řízení na zhotovitele stavby podle ZZVZ. Dodavatel v průběhu této fáze zajistí pro zadavatele odpovědi na dotazy účastníků vztahující se k projektové dokumentaci v rámci vysvětlení zadávací dokumentace v průběhu realizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby podle ZZVZ. Dotazy účastníků, tj. žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, vztahující se k projektové dokumentaci, předá zadavatel dodavateli v elektronické podobě, dodavatel zpracuje odborné odpovědi na dotazy účastníků, tj. podá vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději do 3 pracovních dnů bez ohledu na rozsah a složitost věcného obsahu a zašle je v elektronické podobě zadavateli. 5. Provádění autorského dozoru při realizaci stavby na základě projektové dokumentace dle § 14 písm. h) a § 161 odst. 2 stavebního zákona (dále také jako „Výkon autorského dozoru“). Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách uveřejněné na profilu zadavatele.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: cbc1c465-1ddb-4ac5-8a7c-29e09105ed09

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 6417

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών, 71250000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και υπεύθυνου έργου, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών

### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσθετες πληροφορίες: Místem plnění je sídlo dodavatele, řešené území je vymezeno mezi plovárnou Louka a zástavbou Za Plovárnu, ulicí Aninská, ulicí Klášterní/školou a areálem Louckého kláštera, Jihomoravský kraj. Místem předání díla je sídlo zadavatele.

### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 7 800 000,00 CZK

### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/EE

Ζάκον č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Ζάκον č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Projektová dokumentace - Louky pod loukou

Περιγραφή: Předmětem plnění veřejné zakázky je projektová činnost. Zakázka není rozdělena na části (zadavatel neumožňuje dílčí plnění). Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro následnou realizaci projektu „Louky pod loukou“ v lokalitě v bezprostředním východním sousedství národní kulturní památky Louckého kláštera. Cílem je proměnit tento převážně ladem ležící prostor na místo s vysokým rekreačním potenciálem. Lokalita by se měla stát místem pro každodenní rekreaci, aktivní odpočinek a sportování dospělých i dětí, to vše při zachování přírodního charakteru. Lokalita vyžaduje výraznou revitalizaci. Kromě veřejné zeleně by měly být doplněny i další prvky volnočasových aktivit. Odhadované investiční náklady stavby jsou cca ve výši 106 mil. Kč bez DPH. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je územní studie, která tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Projektová dokumentace bude rozdělena do určených etap dle zpracované studie, včetně oddělených rozpočtů, aby bylo případně možné realizovat projekt postupně v jednotlivých etapách. Předmětem plnění jsou zejména následující výstupy a činnosti: 1. Vyhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru (DPZ), která bude v dokladové části obsahovat veškeré doklady potřebné pro vydání povolení záměru. Součástí DPZ bude také projednání se všemi DOSS (dotčenými orgány státní správy) a předprojektová příprava zahrnující všechny nutné stavebně technické průzkumy (např. geologický a geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum apod.) a jiné dodatečné měření, které povedou k bezchybnému vyhotovení díla. Dokumentace pro povolení záměru musí po věcné stránce vyhovět požadavkům zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“), vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a Vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, vše v platném znění. Rozsah jednotlivých částí dokumentace musí odpovídat druhu a významu investičního záměru, jeho umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Výkon související inženýrsko-investiční činnosti (zejm. zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy, majitelů sítí atd.). Výkon inženýrsko-investiční činnosti zahrnuje ze strany dodavatele projednání projektové dokumentace k řízení o povolení záměru s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, tj. zajištění stanovisek pro vydání povolení záměru, podání žádosti na stavební úřad a vyřízení povolení záměru včetně nabytí právní

moci. 2. Vyhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby vč. soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dokumentace pro výběr zhotovitele stavby) (dále také jen „PDPS“), která bude použita v zadávacím řízení podle ZZVZ a dle příslušných prováděcích právních předpisů a která obsahuje zejména náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména stavebního zákona, souvisejících právních předpisů, podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr členěný na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory a etapy, zahrnující rovněž vedlejší a ostatní náklady dle Vyhlášky č. 169/2016 Sb., oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – položkový rozpočet s využitím agregovaných (kumulovaných) položek u opakovaných velkoobjemových položek s rozpisem obsahu, položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby jejich položky byly v maximálním rozsahu navázány na vybranou cenovou soustavu. PDPS musí být způsobilá tvořit součást zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, tj. v podrobnosti vyžadované ZZVZ a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Zohledněny musí být mj. ustanovení § 36 odst. 1 ZZVZ (zákaz stanovení zadávacích podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže), ustanovení § 89 odst. 5 ZZVZ (zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky; zákaz odkazů na konkrétní výrobky). 3. Poskytnutí výhradní licence k užití projektové dokumentace dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), tzn. ničím neomezený souhlas s užitím díla, aby byl zadavatel oprávněn s dílem volně, dle svého uvážení a bez omezení nakládat. 4. Poskytování součinnosti a technické pomoci v zadávacím řízení na zhotovitele stavby podle ZZVZ. Dodavatel v průběhu této fáze zajistí pro zadavatele odpovědi na dotazy účastníků vztahující se k projektové dokumentaci v rámci vysvětlení zadávací dokumentace v průběhu realizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby podle ZZVZ. Dotazy účastníků, tj. žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, vztahující se k projektové dokumentaci, předá zadavatel dodavateli v elektronické podobě, dodavatel zpracuje odborné odpovědi na dotazy účastníků, tj. podá vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději do 3 pracovních dnů bez ohledu na rozsah a složitost věcného obsahu a zašle je v elektronické podobě zadavateli. 5. Provádění autorského dozoru při realizaci stavby na základě projektové dokumentace dle § 14 písm. h) a § 161 odst. 2 stavebního zákona (dále také jako „Výkon autorského dozoru“). Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách uveřejněné na profilu zadavatele.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 6417

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών, 71250000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και υπεύθυνου έργου, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών

#### Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 1 zákona možnost zúžení předmětu plnění, a to o nerealizaci dílčí části plnění Výkon autorského dozoru.

Zadavatel uvádí, že vyhrazená změna rozsahu plnění je navázána zejména na rozhodnutí o

zajištění financování stavby z vlastních či jiných zdrojů. Dodavatel ocení vyhrazené plnění jako součást celkové nabídkové ceny. Cena vyhrazeného plnění bude součástí celkové nabídkové ceny a bude tak zohledněna v rámci hodnocení nabídek (kritérium – celková nabídková cena), jelikož zadavatel aktuálně předpokládá realizaci celého předmětu plnění. Bližší informace o vyhrazené změně předmětu plnění jsou uvedeny v příloze č. 3 – návrh smlouvy.

#### **5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσθετες πληροφορίες: Místem plnění je sídlo dodavatele, řešené území je vymezeno mezi plovárnou Louka a zástavbou Za Plovárnou, ulicí Aninská, ulicí Klášterní/školou a areálem Louckého kláštera, Jihomoravský kraj. Místem předání díla je sídlo zadavatele.

#### **5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

#### **5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 7 800 000,00 CZK

#### **5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

#### **5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις**

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

#### **5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

#### **5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH

Περιγραφή: V rámci tohoto dílčího kritéria bude hodnocena výše předložené celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené na krycím listu nabídky (příloha č. 2). Nabídková cena bude stanovena jako celková cena za kompletní realizaci zakázky, přičemž výše nabídkové ceny musí obsahovat veškeré náklady a zisk účastníka, nutné k řádné realizaci díla a poskytování služeb a očekávaný vývoj cen. Zadavatel považuje za nejvýhodnější takovou nabídku, která bude mít nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 80

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Zkušenosti Hlavního projektanta podílejícího se na realizaci veřejné zakázky

Περιγραφή: V rámci tohoto dílčího kritéria budou hodnoceny zkušenosti Hlavního projektanta podílejícího se na realizaci veřejné zakázky, jehož kvalita bude mít zásadní dopad na plnění veřejné zakázky. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s celkově vyššími (rozsáhlejšími) zkušenostmi Hlavního projektanta. V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit

zkušenosti Hlavního projektanta, který se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky a prostřednictvím kterého prokázal splnění kvalifikace dle odst. 11.4, písm. b) zadávací dokumentace. Předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení bude zkušenost Hlavního projektanta, a to vždy nad rámec referenčních zakázek uvedených pro účely prokázání splnění kvalifikace, při splnění následujících požadavků: • zhotovení projektové dokumentace stavby ve stupni projektové dokumentace pro vydání povolení stavby (DSP) nebo pro vydání společného povolení (DUSP) nebo pro vydání povolení záměru (DPZ), jejichž předmětem byla komplexní revitalizace veřejného prostranství parkového charakteru s rekreační funkcí za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, • které zhotovil nebo odpovídal za zhotovení jako generální, hlavní či vedoucí projektant/architekt nebo jako jiná osoba v obdobné pozici pro jejíž výkon je právními předpisy vyžadována autorizace, • s plánovanými investičními náklady stavby (tj. hodnota stavebních prací, nikoliv samotné činnosti projektování) ve výši minimálně 20 000 000 Kč bez DPH, za každou z nich. Hodnoceno bude maximálně 10 zkušeností hlavního projektanta. Nabídne-li účastník zkušeností u příslušné osoby více, bude pro účely hodnocení jeho nabídky použito 10 zkušeností. Za každou zkušenost, která vyhovuje výše uvedeným požadavkům, obdrží dodavatel 1 bod. Účastník je povinen předložit ve své nabídce Seznam referenčních zakázek Hlavního projektanta určených pro hodnocení nabídky (dále také jen „Seznam referenčních zakázek“). Z tohoto Seznamu referenčních zakázek musí vyplývat minimálně následující informace: - Název zakázky; - Objednatel zakázky, kontaktní osoba objednatele vč. emailu a telefonu; - Popis předmětu zakázky, ze kterého bude vyplývat splnění současně všech výše uvedených požadavků pro zohlednění zkušenosti při hodnocení; - měsíc a rok řádného dokončení posledního stupně předmětné projektové dokumentace; - Celkové investiční náklady stavby v Kč bez DPH; - Popis zapojení osoby na zakázce. Zadavatel poskytuje pro prokázání výše uvedeného k vyplnění čestné prohlášení (tabulku) – Seznam referenčních zakázek Hlavního projektanta pro účely hodnocení, která je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace. Toto čestné prohlášení účastník vyplní a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Zadavatel stanovuje, že účastník není oprávněn do Seznamu referenčních zakázek Hlavního projektanta pro účely hodnocení zahrnout referenční zakázky, jimiž Hlavní projektant prokazoval splnění technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. d), zákona (dle bodu 11.4. písm. b) zadávací dokumentace). Reálná účast Hlavního projektanta na předkládaných referenčních zakázkách a relevantnost každé jednotlivé referenční zakázky musí být zadavatelem ověřitelná. Pro účely hodnocení budou uznány výhradně ty referenční zakázky, které budou splňovat veškeré stanovené podmínky. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že s ohledem na ustanovení § 46 odst. 2 zákona nemůže být po uplynutí lhůty pro podání nabídek nabídka měněna a ani doplněna o údaje, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Nebude-li z údajů v nabídce dodavatele dostatečně zřejmé, zda hlavní projektant disponuje zkušeností nutnou pro udělení bodového hodnocení v rámci tohoto kritéria, je zadavatel oprávněn nepřidělit za danou profesní zkušenost dodavateli body. Kritérium hodnocení Zkušenosti Hlavního projektanta podílejícího se na realizaci veřejné zakázky je kritériem, u něhož jsou preferovány vyšší hodnoty před nižšími. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách uveřejněné na profilu zadavatele. Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)  
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://profil.proebiz.com/profile/00293881>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://josephine.proebiz.com/cs/profile/00293881>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: τσεχικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Zadavatel požaduje po účastníkovi zadávacího řízení složit ve lhůtě pro podání nabídek dle §41 zákona jistotu pro veřejnou zakázku ve výši 100.000 Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou: a/ složení peněžní částky (dále jen „peněžní jistota“) na účet zadavatele č. 6015-224741/0100, variabilní symbol IČ dodavatele. Doklad o složení peněžní jistoty (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu uchazeče) musí být součástí nabídky, nebo b/ bankovní záruky ve prospěch zadavatele, přičemž zadavatel požaduje doložit v nabídce originál bankovní záruky v elektronické podobě, tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů. Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, a to na základě sdělení zadavatele, že byly naplněny podmínky pro plnění z jistoty podle § 41 odst. 7 zákona, nebo c/ pojištění záruky ve prospěch zadavatele. V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky předloží dodavatel zadavateli společně s nabídkou prohlášení o pojištění záruky v elektronické podobě obsahující závazek pojistitele vyplatit zadavateli jistotu. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona pojistné plnění. Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že pojišťovna poskytne zadavateli plnění až do výše požadované částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v souladu s § 41 odst. 7 zákona. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty po uplynutí zadávací lhůty, nebo poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty, nebo po ukončení zadávacího řízení. Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ωρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 3 Μήνες

#### **Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Jsou uvedeny v obchodních podmínkách, příloha č. 3 zadávací dokumentace.

#### **5.1.15. Τεχνικές**

##### **Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

##### **Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: PIONS s.r.o.

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης:  
PIONS s.r.o.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: PIONS s.r.o.

Αριθμός καταχώρισης: 29250331

Ταχυδρομική διεύθυνση: Mučednická 945

Πόλη: Brno

Ταχυδρομικός κώδικας: 61600

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Marek SKlenář

Email: [sklenar@pions.cz](mailto:sklenar@pions.cz)

Τηλέφωνο: +420 777133294

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Αριθμός καταχώρισης: 65349423

Ταχυδρομική διεύθυνση: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Πόλη: Brno

Ταχυδρομικός κώδικας: 60200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Τηλέφωνο: +420 542167111

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://uohs.gov.cz>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

### 8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Město Znojmo

Αριθμός καταχώρισης: 00293881

Ταχυδρομική διεύθυνση: Obroková 1/12

Πόλη: Znojmo

Ταχυδρομικός κώδικας: 66902

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Karel Bartušek

Email: [karel.bartusek@muznojmo.cz](mailto:karel.bartusek@muznojmo.cz)

Τηλέφωνο: +420 515216387

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.znojmcity.cz/>

Προφίλ αγοραστή: <https://profil.y.proebiz.com/profile/00293881>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: f9fc1f76-735c-4880-be52-fad902553619 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 13/08/2026 09:21:48 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: τσεχικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 564304-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 156/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 14/08/2026