

564383-2026 - Διαγωνισμός

Δανία – Υπηρεσίες καθαρισμού – Nordværk - Udbud af rengøring 2026 - Prækvalifikation
OJ S 156/2026 14/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Nordværk I/S

Email: asger@servicemaegleren.dk

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Nordværk Affaldsenergi A/S

Email: asger@servicemaegleren.dk

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Nordværk - Udbud af rengøring 2026 - Prækvalifikation

Περιγραφή: Servicemægleren A/S har glæden af at bistå Nordværk I/S og Nordværk Affaldsenergi A/S (herefter benævnt "Ordregiver") med ovennævnte udbud af rengøring af en række lokationer hos Ordregiver. Udbuddet gennemføres som et fællesindkøb mellem de to organisationer: Nordværk I/SCVR nr. 46076753 & Nordværk Affaldsenergi A/SCVR nr. 45288897. Den udbudte opgave omfatter rengøring hos Ordregiver fordelt på følgende lokationstyper: Administrationslokationer: Troensevej 2, 9220 Aalborg Øst, Lundeborgvej 1, 9220 Aalborg Øst, Lundeborgvej 21, 9220 Aalborg Øst, Over Bækken 2, 9000 Aalborg, Mandøvej 4, 9800 Hjørring, Energianlæg, Troensevej 2, 9220 Aalborg Øst, Miljøvej 7, 9800 Hjørring, Ressourcehal, Miljøvej 6B, 9800 Hjørring, Deponianlæg, Halsvej 70, 9310 Vodskov, Miljøanlæg, Rønnovsholmsvej 154, 9800 Hjørring, Ressourceplads, Troensevej 2C, 9220 Aalborg Øst, Anlæg for farligt affald, Langerak 21, 9220 Aalborg Øst, Genbrugspladser, Over Bækken 1, 9000 Aalborg, Teglvænget 13, 9362 Gandrup, Skovgårdsvej 145, 9370 Hals, Aalborgvej 53, 9240 Nibe, Sundsholmen 20, 9400 Nørresundby, Engvej 26, 9280 Storvorde. Rengøringsopgaven omfatter et samlet dagligt gnm. rengøringsareal på ca. 8.633 m² fordelt på administrationsbygninger, energianlæg, ressourcefaciliteter, miljøanlæg, deponi, anlæg for farligt affald og genbrugspladser. Opgaven spænder over udførelse af daglig programmeret rengøring, grundig rengøring og periodisk rengøring. Derudover omfatter opgaven tilhørende serviceydelser såsom affaldshåndtering og affaldssortering, opfyldning af forbrugsartikler samt øvrige driftsrelaterede serviceopgaver i forbindelse med rengøringsleverancen. Opgaven er ikke opdelt i delaftaler. Ordregiver har undladt at opdele opgaven i delaftaler, grundet opgavens begrænsede økonomiske og volumenmæssige omfang. Ordregiver ser desuden flere positive synergimæssige og styringsmæssige effekter ved, at det er en leverandøren, der håndterer den samlede opgave for Ordregiver, hvorfor det er optimalt, at opgaven udbydes som én samlet opgave. Rengøringsopgavens omfang er

nærmere beskrevet i bygnings- og lokalefortegnelser med tilhørende tegninger (Bilag C og C1)
De kontraktuelle forhold fremgår af bilag A, mens de specifikke oplysninger om rengøringsomfanget fremgår af Kravspecifikationen (Bilag B).

Αναγνωριστικό διαδικασίας: ea110e73-e820-4aa1-9668-02609693122e

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 286284494

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud efter udbudsloven (lov nr. 1564 af 15/12/2015). Dette medfører at processen er opdelt i en prækvalifikationsfase og en tilbudsphase, hvor de prækvalificerede parter indsender deres tilbud på den udbudte opgave. Dette betyder, at udbudsproceduren er underlagt en række formelle regler og krav. Særligt skal det fremhæves, at Ordregiver kan være forpligtet til at afvise tilbud, der indeholder forbehold (afvigelser) over for udbudsmaterialets krav og betingelser, jf. punkt 3.1. ikke er vedlagt den dokumentation, der er efterspurgt i udbudsmaterialet, jf. afsnit 5. ikke er modtaget korrekt, jf. punkt 6.1. Tilbudsgiverne opfordres derfor til at sætte sig nøje ind i udbudsmaterialets bestemmelser og frister og i øvrigt stille spørgsmål, hvis der er forhold, der giver anledning til tvivl.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90911100 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, 90919200

Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Troensevej 2

Πόλη: Aalborg Øst

Ταχυδρομικός κώδικας: 9220

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nordjylland (DK050)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Kontrakten udføres på Nordværk' lokationer beliggende i Region Nordjylland, primært i Aalborg Kommune og Hjørring Kommune. Lokationerne er beliggende i Aalborg, Aalborg Øst, Nørresundby, Nibe, Storvorde, Gandrup, Hals, Vodskov og Hjørring. Der henvises til Bilag A, afsnit 2.1.

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Udbuddet gennemføres af Servicemægleren A/S som rådgiver for Nordværk. Udbuddet gennemføres som et fællesindkøb mellem de to organisationer:

Nordværk I/S CVR nr. 46076753 & Nordværk Affaldsenergi A/S CVR nr. 45288897 En række af Udbudslovens frivillige udelukkelsesgrunde er gældende for nærværende udbud., jf.

Udbudslovens § 137, nr. 1, 2, 3, 5 og 6. For yderligere beskrivelse af udbuddet, henvises der til udbudsmaterialet. Udbudslovens § 134A og de obligatoriske udelukkelsesgrunde er ligeledes omfattet af nærværende udbud. Der vil blive udvalgt fem (5) leverandører/ansøgere som prækvalificeres videre til tilbudsfasen. Der er således et maksimum på 5 ansøgere som prækvalificeres.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Διαφθορά: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.

Απάτη: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og

beskyttelse af ofrene herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på miljølovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på det arbejdsretlige område? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på sociallovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Har den økonomiske aktør indgået aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning?

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer: a) Denne har afgivet groft urigtige oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt, b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger, c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, og d) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren?

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Andre udelukkelsesgrunde, der måtte være fastsat i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstats lovgivning. Finder de rent nationale udelukkelsesgrunde, der er anført i den relevante meddelelse eller i udbudsdokumenterne, anvendelse?

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den

økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Er den økonomiske aktørs erhvervsvirksomhed blevet indstillet?

Πτώχευση: Er den økonomiske aktør gået konkurs?

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Er den økonomiske aktør under tvangsakkord uden for konkurs?

Αφερεγγυότητα: Er den økonomiske aktør under insolvens- eller likvidationsbehandling?

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Administreres den økonomiske aktørs aktiver af en kurator eller af retten?

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Er den økonomiske aktør i en situation, som svarer til konkurs i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national ret?

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Nordværk - Udbud af rengøring 2026 - Prækvalifikation

Περιγραφή: Servicemægleren A/S har glæden af at bistå Nordværk I/S og Nordværk Affaldsenergi A/S (herefter benævnt "Ordregiver") med ovennævnte udbud af rengøring af en række lokationer hos Ordregiver. Udbuddet gennemføres som et fællesindkøb mellem de to organisationer: Nordværk I/SCVR nr. 46076753 & Nordværk Affaldsenergi A/SCVR nr. 45288897. Den udbudte opgave omfatter rengøring hos Ordregiver fordelt på følgende lokationstyper: Administrationslokationer: Troensevej 2, 9220 Aalborg Øst, Lundevej 1, 9220 Aalborg Øst, Lundevej 21, 9220 Aalborg Øst, Over Bækken 2, 9000 Aalborg, Mandøvej 4, 9800 Hjørring, Energianlæg, Troensevej 2, 9220 Aalborg Øst, Miljøvej 7, 9800 Hjørring, Ressourcehal, Miljøvej 6B, 9800 Hjørring, Deponianlæg, Halsvej 70, 9310 Vodskov, Miljøanlæg, Rønneholmsvej 154, 9800 Hjørring, Ressourceplads, Troensevej 2C, 9220 Aalborg Øst, Anlæg for farligt affald, Langerak 21, 9220 Aalborg Øst, Genbrugspladser, Over Bækken 1, 9000 Aalborg, Teglvænget 13, 9362 Gandrup, Skovgårdsvej 145, 9370 Hals, Aalborgvej 53, 9240 Nibe, Sundsholmen 20, 9400 Nørresundby, Engvej 26, 9280 Storvorde. Rengøringsopgaven omfatter et samlet dagligt gnm. rengøringsareal på ca. 8.633 m² fordelt på administrationsbygninger, energianlæg, ressourcefaciliteter, miljøanlæg, deponi, anlæg for farligt affald og genbrugspladser. Opgaven spænder over udførelse af daglig programmeret rengøring, grundig rengøring og periodisk rengøring. Derudover omfatter opgaven tilhørende serviceydelser såsom affaldshåndtering og affaldssortering, opfyldning af forbrugsartikler samt øvrige driftsrelaterede serviceopgaver i forbindelse med rengøringsleverancen. Opgaven er ikke opdelt i delaftaler. Ordregiver har undladt at opdele opgaven i delaftaler, grundet opgavens begrænsede økonomiske og volumenmæssige omfang. Ordregiver ser desuden flere positive synergimæssige og styringsmæssige effekter ved, at det er en leverandøren, der håndterer den samlede opgave for Ordregiver, hvorfor det er optimalt, at opgaven udbydes som én samlet opgave. Rengøringsopgavens omfang er nærmere beskrevet i bygnings- og lokalefortegnelser med tilhørende tegninger (Bilag C og C1). De kontraktuelle forhold fremgår af bilag A, mens de specifikke oplysninger om rengøringsomfanget fremgår af Kravspecifikationen (Bilag B).

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 286284494

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90911100 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, 90919200 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Ordregiver kan i kontraktperioden tilkøbe ekstrarengøring, hygiejnerengøring samt foretage udvidelser eller reduktioner af rengøringsarealer. Nærmere beskrivelse af optionerne fremgår af Bilag B, afsnit 8 (Optioner, rengøring).

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Troensevej 2

Πόλη: Aalborg Øst

Ταχυδρομικός κώδικας: 9220

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nordjylland (DK050)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Kontrakten udføres på Nordværk' lokationer beliggende i Region Nordjylland, primært i Aalborg Kommune og Hjørring Kommune. Lokationerne er beliggende i Aalborg, Aalborg Øst, Nørresundby, Nibe, Storvorde, Gandrup, Hals, Vodskov og Hjørring. Der henvises til Bilag A, afsnit 2.1.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 60 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 24

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Ordregiver har mulighed for at forlænge kontrakten på uændrede vilkår i op til 24 måneder. Forlængelse kan ske af flere omgange og med varierende forlængelsesperioder. Nærmere vilkår fremgår af Bilag A, punkt 14.2.

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Udbuddet gennemføres af Servicemægleren A/S som rådgiver for Nordværk. Udbuddet gennemføres som et fællesindkøb mellem de to organisationer:

Nordværk I/S CVR nr. 46076753 & Nordværk Affaldsenergi A/S CVR nr. 45288897 En række af Udbudslovens frivillige udelukkelsesgrunde er gældende for nærværende udbud., jf.

Udbudslovens § 137, nr. 1, 2, 3, 5 og 6. For yderligere beskrivelse af udbuddet, henvises der til udbudsmaterialet. Udbudslovens § 134A og de obligatoriske udelukkelsesgrunde er ligeledes omfattet af nærværende udbud. Der vil blive udvalgt fem (5) leverandører/ansøgere som prækvalificeres videre til tilbudsfasen. Der er således et maksimum på 5 ansøgere som prækvalificeres.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: For så vidt angår de finansielle nøgletal (såsom forholdet mellem aktiver og passiver), der er anført i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, erklærer den økonomiske aktør, at de faktiske værdier for de nøgletal, der anmodes om, er som følger: - Leverandøren må ikke have en negativ egenkapital i de seneste to afsluttede regnskabsår. Dokumentation for opfyldelse af dette krav vil være dækket af en erklæring fra en revisor eller alternativt en revisorpåtegnet årsrapport.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Det forsikrede beløb i den økonomiske aktørs erhvervsansvarsforsikring er følgende: - Leverandøren skal have tegnet en erhvervsansvarsforsikring med en dækningssum på minimum DKK 10.000.000 kr. pr. forsikringsår. Dokumenteres ved fremlæggelse af gyldig forsikringspolice eller forsikringsattest, hvor det fremgår, at de oplyste forsikringsforhold fungerer.
Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Kun for så vidt angår offentlige tjenesteydelseskontrakter: I referenceperioden har den økonomiske aktør leveret følgende betydelige tjenesteydelser af den anførte type. Ordregivende myndigheder kan kræve op til tre års erfaring og tillade, at der tages hensyn til erfaring, som ikke er indhøstet inden for de seneste tre år. - Indsættelse og dokumentation af minimum 2 og maksimum 7 referencer for relevante, sammenlignelige tjenesteydelser, der er udført i løbet af de sidste 3 (tre) år. Der må maksimalt indtastes 1000 tegn (inklusive mellemrum) i feltet "Beskrivelse" under hver reference og eventuelle tegn der går ud over denne begrænsning vil ikke indgå i referenceevalueringen. Ved sammenlignelige referencer forstås: 1) Opgaver/referencer udført for lignende offentlige forsyningsselskaber som Ordregiver. 2) Opgaver/referencer med samme omfang ift. rengøringsopgaven samt antal enheder, bygningsmasse og størrelse (kvadratmeter rengøringsareal). 3) Opgaver/referencer med programmeret rengøring samt samme type lokaler, herunder administrationslokaler, kontorer og fælleslokaler mv. 4) Opgaver/referencer med samme type af rengøringsydelser og serviceydelser som Ordregivers opgave. Ordregiver lægger vægt på, hvor præcis beskrivelsen af referencen er, da dette giver Ordregiver en indikation af, om referencen kan sammenholdes med Ordregivers opgave eller ej. Det vægtes i øvrigt positivt jo flere sammenlignelige referencer der præsenteres for Ordregiver.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Tilbudspris

Περιγραφή: Der lægges vægt på det tilbudte årlige vederlag for den udbudte rengøringsopgave samt de tilbudte optionspriser.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Timeforbrug

Περιγραφή: Der lægges vægt på det samlede årlige timeforbrug tilbudsgiver afsætter til opgaven, herunder tid til rengøring, tilsyn og ledelse.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Kvalitet og organisering

Περιγραφή: Der lægges vægt på tilbudsgivers beskrivelse af kvalitet og organisering.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Implementering

Περιγραφή: Der lægges vægt på tilbudsgivers beskrivelse af implementeringen af rengøringsaftalen.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://permalink.mercell.com/286284494.aspx>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://permalink.mercell.com/286284494.aspx>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 14/09/2026 21:59:00 (UTC+00:00) Ώρα

Δυτικής Ευρώπης, GMT

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Leverandøren er ansvarlig for kontraktens opfyldelse i overensstemmelse med udbudsmaterialet.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Betalings- og faktureringsvilkår fremgår af Bilag A, punkt 10 (Honorar) og punkt 11 (Betaling).

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: I henhold til LBK nr. 448 af 8.5.2024 om Klagenævnet for Udbud (med senere ændringer) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Nordværk I/S

Αριθμός καταχώρισης: 46076753

Ταχυδρομική διεύθυνση: Troensevej 2

Πόλη: Aalborg

Ταχυδρομικός κώδικας: 9220

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nordjylland (DK050)

Χώρα: Δανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Asger Gram-Hansen på vegne af Ordregiver

Email: asger@servicemaegleren.dk

Τηλέφωνο: +45 70208060
Φαξ: +45 87476776
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.nordvaerk.dk/>
Προφίλ αγοραστή: <https://info.mercell.com/da-dk/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Επικεφαλής ομάδας

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus
Αριθμός καταχώρισης: 37795526
Ταχυδρομική διεύθυνση: Toldboden 2
Πόλη: Viborg
Ταχυδρομικός κώδικας: 8800
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)
Χώρα: Δανία
Email: klfu@naevneneshus.dk
Τηλέφωνο: +45 72405600
Φαξ: +45 33307799
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.naevneneshus.dk>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Αριθμός καταχώρισης: 10294819
Ταχυδρομική διεύθυνση: Carl Jacobsens Vej 35
Πόλη: Valby
Ταχυδρομικός κώδικας: 2500
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)
Χώρα: Δανία
Email: kfst@kfst.dk
Τηλέφωνο: +45 41715000
Φαξ: +45 41715100
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.kfst.dk>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Nordværk Affaldsenergi A/S
Αριθμός καταχώρισης: 45288897
Ταχυδρομική διεύθυνση: Troensevej 2
Πόλη: Aalborg Øst
Ταχυδρομικός κώδικας: 9220
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nordjylland (DK050)
Χώρα: Δανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Asger Gram-Hansen på vegne af Ordregiver
Email: asger@servicemaegleren.dk
Τηλέφωνο: 41195098
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.nordvaerk.dk/>
Προφίλ αγοραστή: <https://info.mercell.com/da-dk/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Mercell Holding ASA

Αριθμός καταχώρισης: 980921565

Ταχυδρομική διεύθυνση: Askekroken 11

Πόλη: Oslo

Ταχυδρομικός κώδικας: 0277

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Oslo (NO081)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσωπο επικοινωνίας: eSender

Email: publication@mercell.com

Τηλέφωνο: +47 21018800

Φαξ: +47 21018801

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://mercell.com/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: ec9b7f18-9f11-483f-8e1a-4f94838c5706 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 13/08/2026 10:26:36 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 13/08/2026 10:26:59 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: δανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 564383-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 156/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 14/08/2026