

## 566609-2025 - Αποτέλεσμα

Γερμανία – Εργασίες μόνωσης στέγης – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Γνωστοποίηση ανάθεσης σύμβασης ή ανάθεσης σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Email: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός που αναθέτει σύμβαση επιδοτούμενη από αναθέτουσα αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Εκπαίδευση

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Περιγραφή: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Αναγνωριστικό διαδικασίας: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Εσωτερικό αναγνωριστικό: AGP-2.BA-VE3.03

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45261410 Εργασίες μόνωσης στέγης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45261300 Εργασίες τοποθέτησης στεγανωτικών ελασμάτων και υδρορροών, 45262670 Εργασίες κατεργασίας μετάλλων, 45112713 Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου για κήπους δωματίων, 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες, 45214800 Κτίριο εκπαιδευτικών εγκαταστάσεων

#### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Dreifelderweg 19  
Πόλη: Nauen  
Ταχυδρομικός κώδικας: 14641  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Havelland (DE408)  
Χώρα: Γερμανία

#### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

##### Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ  
vob-a-eu -

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten  
Περιγραφή: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> - Gefälledämmung, ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster - Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten, Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe, Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.) - Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m - Aufständerung für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im laufenden Lehrbetrieb. Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach: Pultdach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)  
Εσωτερικό αναγνωριστικό: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα  
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45261410 Εργασίες μόνωσης στέγης  
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45261300 Εργασίες τοποθέτησης στεγανωτικών ελασμάτων και υδρορροών, 45262670 Εργασίες κατεργασίας μετάλλων, 45112713 Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου για κήπους δωματίων, 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες, 45214800 Κτίριο εκπαιδευτικών εγκαταστάσεων

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Dreifelderweg 19  
Πόλη: Nauen  
Ταχυδρομικός κώδικας: 14641  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Havelland (DE408)  
Χώρα: Γερμανία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 11/08/2025  
Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 06/05/2026

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ  
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

#### 5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

##### Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Niedrigster Preis

Περιγραφή: Niedrigster Preis.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

#### 5.1.15. Τεχνικές

##### Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

##### Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

Ηλεκτρονικός πλειστηριασμός: όχι

#### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## 6. Αποτελέσματα

---

Αξία όλων των συμβάσεων που ανατέθηκαν με αυτήν την ειδοποίηση: 194 751,16 EUR

#### 6.1. Αποτέλεσμα — αναγνωριστικό παρτίδας: LOT-0001

Κατάσταση επιλογής του νικητή: Επιλέχθηκε τουλάχιστον ένας νικητής/ανάδοχος.

#### 6.1.2. Πληροφορίες σχετικά με τους νικητές

##### Νικητής:

Επίσημη ονομασία: Havelberger Dachtechnik GmbH

##### Προσφορά:

Αναγνωριστικό προσφοράς: Niedrigster Preis

Αναγνωριστικό παρτίδας ή ομάδας παρτίδων: LOT-0001

Αξία της προσφοράς: 194 751,16 EUR

Η προσφορά αποτελεί παραλλαγή: όχι

Υπεργολαβία: Όχι

##### Πληροφορίες σχετικά με τη σύμβαση:

Αναγνωριστικός κωδικός της σύμβασης: AGP-2.BA-VE3.03

Τίτλος: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Ημερομηνία επιλογής του νικητή: 28/07/2025

Ημερομηνία σύναψης της σύμβασης: 11/08/2025

#### 6.1.4. Στατιστικές πληροφορίες

### **Παραληφθείσες προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής:**

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 8

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές που υποβλήθηκαν με ηλεκτρονικά μέσα

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 8

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές από πολύ μικρούς, μικρούς ή μεσαίους προσφέροντες

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 8

## **8. Οργανισμοί**

---

### **8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Αριθμός καταχώρισης: DE218435622

Ταχυδρομική διεύθυνση: Ketziner Straße 19

Πόλη: Nauen

Ταχυδρομικός κώδικας: 14641

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Havelland (DE408)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Email: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Τηλέφωνο: +49 3321 42-1730

Φαξ: +49 3321 42-151074

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

Προφίλ αγοραστή: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

#### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

### **8.1. ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Αριθμός καταχώρισης: DE278580837

Ταχυδρομική διεύθυνση: Reinhardtstr. 17

Πόλη: Berlin

Ταχυδρομικός κώδικας: 10117

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Berlin (DE300)

Χώρα: Γερμανία

Email: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)

Τηλέφωνο: +49 30 24087670

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.busse-partner.com/>

#### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

### **8.1. ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Αριθμός καταχώρισης: t:03318661719

Ταχυδρομική διεύθυνση: Heinrich- Mann- Allee 107

Πόλη: Potsdam

Ταχυδρομικός κώδικας: 14473

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Χώρα: Γερμανία

Email: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Τηλέφωνο: +49 3318661719

Φαξ: +49 3318661652

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://mwae.brandenburg.de/>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

#### 8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Havelberger Dachtechnik GmbH

Μέγεθος του οικονομικού φορέα: Μικρός

Αριθμός καταχώρισης: DE188198335

Ταχυδρομική διεύθυνση: Alte Dorfstr. 54

Πόλη: Havelberg OT Jederitz

Ταχυδρομικός κώδικας: 39539

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Stendal (DEE0D)

Χώρα: Γερμανία

Email: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Τηλέφωνο: +49 39387 72130

Φαξ: +49 39387 72140

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Προσφέρων

**Πραγματικός δικαιούχος:**

Ιθαγένεια του ιδιοκτήτη: Γερμανία

**Νικητής αυτών των παρτίδων: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Τηλέφωνο: +49228996100

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Είδος εντύπου: Αποτέλεσμα

Είδος προκήρυξης: Γνωστοποίηση ανάθεσης σύμβασης ή ανάθεσης σύμβασης παραχώρησης

— τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 29

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής  
Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης  
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά  
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 566609-2025  
Αριθμός τεύχους EE S: 166/2025  
Ημερομηνία δημοσίευσης: 01/09/2025