

574353-2025 - Τροποποίηση σύμβασης

Ρουμανία – Ειδικές υπηρεσίες μελετών – Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

OJ S 168/2025 03/09/2025

Γνωστοποίηση τροποποίησης σύμβασης

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Email: violeta@zalausj.ro

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

Περιγραφή: Contractul de servicii cuprinde prestarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (faza DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”, în conformitate cu cerințele din Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și din Caietele de sarcini nr. 82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022. Termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește ca termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. Termenul de răspuns la clarificări a fost stabilit astfel încât operatorii economici să aibă o perioadă adecvată pentru analiza documentației de atribuire și ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma răspunsurilor oferite de Autoritatea contractantă.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 60eba7d6-0a10-471f-ab99-247d50959e8b

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 4291786/2022/B1.8

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 79930000 Ειδικές υπηρεσίες μελετών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sălaj (RO116)

Χώρα: Ρουμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Default lot

Περιγραφή: Autoritatea contractantă dorește achiziționarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (fazele DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău” În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații: Etapa I - D.A.L.I. și deviz general, elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate necesare (studiu istoric, studiu topografic vizat de OCPI, studiu geotehnic, studii hidrologice, studiul de impact asupra mediului /alte studii de mediu după caz, orice alte studii necesare); - Documentațiile tehnice și studiile necesare în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/autorizațiilor; documentațiile pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin CU trebuie să fie verificate de verificatori tehnici autorizați, conform HG 925/1995, art. 7 din Regulament; - În această etapă se vor elabora orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize /autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din aceste domenii (dacă este cazul); documentația DALI, elaborată pe baza expertizelor tehnice, și conform cerintelor impuse de avizatori va fi predată beneficiarului, cu toate avizele, acordurile/autorizațiile necesare; Etapa II - PROIECT TEHNIC pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T. O.E., respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul; - Avize și acorduri necesare în faza PT; - Proiect tehnic și detalii de execuție, elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016; - Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție; - Asistență tehnică acordată beneficiarului în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare (dacă va fi cazul); - Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pe parcursul execuției lucrărilor în cadrul proiectului, pe toată durata de implementare a proiectului, cât și întocmirea de documente necesare pe parcursul derulării contractului de finanțare, dacă este cazul; - Elaborarea proiectului „as built”, care va intra în componența cărții tehnice a construcției. La elaborarea documentației și elaborarea documentelor, ofertantul are obligația de a respecta actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului, inclusiv orice modificare legislativă sau a Ghidurilor solicitantului, cu referire la acest tip de proiecte. Prestarea serviciilor de proiectare (105 zile) și de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza astfel: - 60 zile de la semnarea contractului pentru elaborare DALI, documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/avizelor solicitate prin CU și orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare; - 45 zile de la emiterea ordinului de începere pentru elaborare Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC), avize și acorduri necesare în faza PT. - durata serviciilor de asistență tehnică acordată beneficiarului este corelată cu durata derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări și a întocmirii documentației suport și

asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare, precum și cu durata execuției lucrărilor în cadrul proiectului. Prestatorul va asigura toate serviciile menționate în Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și Caietele de sarcini nr.82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 79930000 Ειδικές υπηρεσίες μελετών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sălaj (RO116)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Primăria municipiului Zalău – Serviciul investiții, achiziții publice

6. Αποτελέσματα

Αξία όλων των συμβάσεων που ανατέθηκαν με αυτήν την ειδοποίηση: 126 785,00 RON

6.1. Αποτέλεσμα — αναγνωριστικό παρτίδας: LOT-0000

6.1.2. Πληροφορίες σχετικά με τους νικητές

Νικητής:

Επίσημη ονομασία: GLOBEXTERRA

Προσφορά:

Αναγνωριστικό προσφοράς: REF_OF: CAN1104481/CIF: RO28610220

Αναγνωριστικό παρτίδας ή ομάδας παρτίδων: LOT-0000

Αξία της προσφοράς: 126 785,00 RON

Η προσφορά κατατάχθηκε: ναι

Κατάταξη στον κατάλογο των νικητών: 1

Υπεργολαβία: Όχι

Πληροφορίες σχετικά με τη σύμβαση:

Αναγνωριστικός κωδικός της σύμβασης: 35895

Ημερομηνία σύναψης της σύμβασης: 10/05/2023

7. Τροποποίηση

7.1. Τροποποίηση

Αναγνωριστικό της προηγούμενης ειδοποίησης ανάθεσης σύμβασης: 505134-2023

Αναγνωριστικό του τροποποιημένου συμβολαίου: CON-0001

Λόγος τροποποίησης: Ανάγκη τροποποιήσεων λόγω περιστάσεων που δεν θα ήταν δυνατό να προβλέψει ένας επιμελής αγοραστής.

Περιγραφή: Necesitatea modificării survenita in urma unor circumstante pe care o autoritate /entitate contractanta care actioneaza cu diligenza nu ar fi putut sa le prevada [articolul 43 alineatul(1) litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstantelor care au facut necesara modificarea si justificarea naturii neprevazute a acestor circumstante:

7.1.1. Αλλαγή

Περιγραφή των τροποποιήσεων: Se majorează cu 220,00 lei prețul cu TVA convenit pentru îndeplinirea contractului prevăzut la art. 5 din contract, noua valoare a contractului fiind de 126.785,00 lei fără TVA, respectiv 151.094,15 lei cu TVA. Majorarea în cuantum de 220,00 lei, reprezintă majorarea TVA de la 19% la 21% pentru valoarea nedecontată a contractului, la data de 01.08.2025.

Αναγνωριστικό της επιχειρηματικής οντότητας στην προηγούμενη ειδοποίηση: RESULT

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Αριθμός καταχώρισης: 4291786

Ταχυδρομική διεύθυνση: Strada: Piata Iuliu Maniu, nr. 3

Πόλη: Zalau

Ταχυδρομικός κώδικας: 450016

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sălaj (RO116)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: VIOLETA CONDE

Email: violeta@zalausj.ro

Τηλέφωνο: +40 260610550

Φαξ: +40 260661869

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.zalausj.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Αριθμός καταχώρισης: 20329980

Ταχυδρομική διεύθυνση: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Πόλη: București

Ταχυδρομικός κώδικας: 030084

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): București (RO321)

Χώρα: Ρουμανία

Email: office@cnscl.ro

Τηλέφωνο: +40 213104641

Φαξ: +40 213104642

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.cnscl.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Primăria municipiului Zalau – Serviciul investiții, achiziții publice

Αριθμός καταχώρισης: 4291786_3

Ταχυδρομική διεύθυνση: Piața Iuliu Maniu nr. 3

Πόλη: Zalau

Ταχυδρομικός κώδικας: 450016

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sălaj (RO116)

Χώρα: Ρουμανία

Email: primaria@zalausj.ro

Τηλέφωνο: +40 260610550

Φαξ: +40 0260661869

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.zalausj.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Operator SEAP

Αριθμός καταχώρισης: RO42283735

Ταχυδρομική διεύθυνση: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate:

Bucuresti, Cod postal: -

Πόλη: Bucuresti

Ταχυδρομικός κώδικας: 020976

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): București (RO321)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Τηλέφωνο: +40 213032997

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.adr.gov.ro/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Επίσημη ονομασία: GLOBEXTERRA

Αριθμός καταχώρισης: RO28610220

Ταχυδρομική διεύθυνση: Strada Brote Eugen, Nr. 33-41

Πόλη: Bucuresti

Ταχυδρομικός κώδικας: 013833

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): București (RO321)

Χώρα: Ρουμανία

Email: office@globexterra.ro

Τηλέφωνο: +40 733331125

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.globexterra.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Προσφέρων

Νικητής αυτών των παρτίδων: LOT-0000

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 5b8bf6c4-8153-488f-b445-86a09755a6ba - 01

Είδος εντύπου: Τροποποίηση σύμβασης

Είδος προκήρυξης: Γνωστοποίηση τροποποίησης σύμβασης

Υποείδος προκήρυξης: 38

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 01/09/2025 18:39:40 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 01/09/2025 17:03:04 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ρουμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 574353-2025

Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 168/2025

Ημερομηνία δημοσίευσης: 03/09/2025