

## 577743-2026 - Διαγωνισμός

Τσεχία – Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες και υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων – Plavební komora Bělov – Správce stavby

OJ S 160/2026 20/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Ředitelství vodních cest ČR

Email: [rvccr@rvccr.cz](mailto:rvccr@rvccr.cz)

Νομική μορφή αγοραστή: Αρχή κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Plavební komora Bělov – Správce stavby

Περιγραφή: Veškeré náležitosti spojené s činností správce stavby při kontrole realizace Projektu – Plavební komora Bělov (dále také jen „Projekt“) a při ostatním dozoru nad řádným provedením Projektu, včetně zajišťování souladu realizace Projektu s právními předpisy, a to ve sjednaných výkonových fázích Projektu. Správce stavby bude plnit následující funkce: • Provedení komplexní kontroly a úplnosti Dokumentace pro povolení záměru – část A. Provedení komplexní kontroly a úplnosti Zadávací dokumentace – část B. • Kontrola kompletní dokumentace a dokladů pro realizaci stavby se zpracováním protokolu o provedené kontrole před zahájením realizace o komplexní připravenosti projektu dle TKP ŘVCČR pro zahájení realizace. Správce posoudí proveditelnost návrhu a zkontroluje rozpočet. • Komplexní posouzení před předáním staveniště, integrující vydaná povolení a výsledek zadávacího řízení a metodik SFDI. • Provedení kontroly úplnosti smluvních vztahů. • Kontrola a schvalování Realizační dokumentace zhotovitele. • Výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), ve smyslu publikace TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA vydané ČKAIT (MP 9.2 aktualizace 2018) a v rozsahu a za podmínek Metodiky pro tým správce stavby, (Prozatímní verze 2018), schválené Ministerstvem dopravy dne 23. 10. 2018, dostupné na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>, kontrola všech výkazů ve formátu xlsx a datovém formátu XC4. • Zajištění výkonu koordinátora BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, při přípravě staveb. • Biologický dozor v průběhu celé realizace stavby. • Součástí týmu správce stavby bude geodet s oprávněním pro provádění geodetických a měřických prací dle § 16 zákona 200/1994 Sb., o zeměměřičství, v platném znění. Kontrola soupisu prací, časového a finančního předpokladu zhotovitele stavby. Přítomnost geotechnika při přejímce základových spár. • Průběžná kontrola provádění svarových spojů na stavbě. Tato kontrola zahrnuje vizuální posouzení provedených svarů, ověření souladu s projektovou dokumentací a technickými normami (zejména ČSN EN ISO 17637 pro vizuální kontrolu tavných svarů). • Provádění kontrolního měření náterových systémů (PKO) podle ČSN EN ISO 12944- 7, ČSN EN ISO 8501-1 a ČSN EN ISO 4624. • Kontrola datových informací BIM. • Zajištění součinnosti všech administrativních kroků spojených s vkladem díla do digitální technické mapy. • Zajištění všech administrativních kroků spojených s kolaudací stavby. • Provedení kontroly geometrického plánu na úrovni vkladu do KN, včetně soupisu záborů pro jednotlivé

pozemky a zajištění vkladu stavby do KN. • Zajištění podkladů pro narovnání majetkoprávních vztahů. • Vytvoření protokolů pro zajištění majetkoprávního a provozního předání stavby. • Zajištění finančního přehledu plnění dotčených subjektů při realizaci a dokončení stavby. • Zajištění majetkoprávního vypořádání dokončené stavby. Komplexní rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (dále též jen „Smlouva“) a dalších dokumentech tvořících Smlouvu, které jsou součástí přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 4c6100c8-226b-419b-9852-60117042d203

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

#### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71251000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες και υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71248000 Επίβλεψη έργων και τεκμηρίωση, 71300000

Υπηρεσίες μηχανικού, 71311210 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα

αυτοκινητοδρόμων, 71317200 Υπηρεσίες υγείας και ασφάλειας

#### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσθετες πληροφορίες: Místem plnění veřejné zakázky bude: sídlo zadavatele (nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, 110 00); a Labe mezi ř.km 856,58 – 856,68, Katastrální území: Kostelec nad Labem [670171], Rudeč [670189], Středočeský kraj

#### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 19 250 000,00 CZK

#### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/EE

Зákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Zákonn č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

## 5. Παρτίδα

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Plavební komora Bělov – Správce stavby

Περιγραφή: Veškeré náležitosti spojené s činností správce stavby při kontrole realizace Projektu – Plavební komora Bělov (dále také jen „Projekt“) a při ostatním dozoru nad řádným provedením Projektu, včetně zajišťování souladu realizace Projektu s právními předpisy, a to ve sjednaných výkonových fázích Projektu. Správce stavby bude plnit následující funkce: •

Provedení komplexní kontroly a úplnosti Dokumentace pro povolení záměru – část A.

Provedení komplexní kontroly a úplnosti Zadávací dokumentace – část B. • Kontrola kompletní dokumentace a dokladů pro realizaci stavby se zpracováním protokolu o provedené kontrole před zahájením realizace o komplexní připravenosti projektu dle TKP ŘVCČR pro zahájení realizace. Správce posoudí proveditelnost návrhu a zkontroluje rozpočet. • Komplexní posouzení před předáním staveniště, integrující vydaná povolení a výsledek zadávacího řízení a metodik SFDI. • Provedení kontroly úplnosti smluvních vztahů. • Kontrola a schvalování

Realizační dokumentace zhotovitele. • Výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), ve smyslu publikace TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA vydané ČKAIT (MP 9.2 aktualizace 2018) a v rozsahu a za podmínek Metodiky pro tým správce stavby, (Prozatímní verze 2018), schválené Ministerstvem dopravy dne 23. 10. 2018, dostupné na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>, kontrola všech výkazů ve formátu xlsx a datovém formátu XC4. • Zajištění výkonu koordinátora BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, při přípravě staveb. • Biologický dozor v průběhu celé realizace stavby. • Součástí týmu správce stavby bude geodet s oprávněním pro provádění geodetických a měřických prací dle § 16 zákona 200/1994 Sb., o zeměměřičství, v platném znění. Kontrola soupisu prací, časového a finančního předpokladu zhotovitele stavby. Přítomnost geotechnika při přejímce základových spár. • Průběžná kontrola provádění svarových spojů na stavbě. Tato kontrola zahrnuje vizuální posouzení provedených svarů, ověření souladu s projektovou dokumentací a technickými normami (zejména ČSN EN ISO 17637 pro vizuální kontrolu tavných svarů). • Provádění kontrolního měření náterových systémů (PKO) podle ČSN EN ISO 12944- 7, ČSN EN ISO 8501-1 a ČSN EN ISO 4624. • Kontrola datových informací BIM. • Zajištění součinnosti všech administrativních kroků spojených s vkladem díla do digitální technické mapy. • Zajištění všech administrativních kroků spojených s kolaudací stavby. • Provedení kontroly geometrického plánu na úrovni vkladu do KN, včetně soupisu záborů pro jednotlivé pozemky a zajištění vkladu stavby do KN. • Zajištění podkladů pro narovnání majetkoprávních vztahů. • Vytvoření protokolů pro zajištění majetkoprávního a provozního předání stavby. • Zajištění finančního přehledu plnění dotčených subjektů při realizaci a dokončení stavby. • Zajištění majetkoprávního vypořádání dokončené stavby. Kompletní rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (dále též jen „Smlouva“) a dalších dokumentech tvořících Smlouvu, které jsou součástí přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ŘVC/345/2026/OVZ-2

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71251000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες και υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71248000 Επίβλεψη έργων και τεκμηρίωση, 71300000

Υπηρεσίες μηχανικού, 71311210 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα

αυτοκινητοδρόμων, 71317200 Υπηρεσίες υγείας και ασφάλειας

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσθετες πληροφορίες: Místem plnění veřejné zakázky bude: sídlo zadavatele (nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, 110 00); a pravý břeh řeky Moravy, jez Bělov v ř. km 166,77. Katastrální území: Bělov [602019]; Otrokovice [716 731]; Kvasice [678180]. Zlínský kraj.

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 15/10/2026

Διάρκεια: 110 Μήνες

#### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 19 250 000,00 CZK

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ  
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

#### **5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις**

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Εκπλήρωση των κοινωνικών στόχων

Περιγραφή: Víz příloha 1 Smlouvy

Προωθούμενος κοινωνικός στόχος: Δίκαιοι όροι εργασίας

#### **5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

#### **5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Zkušnosti členů realizačního týmu

Περιγραφή: Hodnocení členů realizačního týmu

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Nabídková cena

Περιγραφή: Hodnocení podle nejnižší nabídkové ceny

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

#### **5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Αιτιολόγηση του περιορισμού της πρόσβασης σε ορισμένα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης:

Προστασία ιδιαίτερα ευαίσθητων πληροφοριών

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση: <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatelů-platně/detail-profilu/RVCCR>

#### **5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

##### **Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatelů-platně/detail-profilu/RVCCR>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: τσεχικά, σλοβακικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

##### **Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

#### **5.1.15. Τεχνικές**

##### **Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

## Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: JUDr. Jindřich Víttek, advokát

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: JUDr. Jindřich Víttek, advokát

Αριθμός καταχώρισης: 63622777

Ταχυδρομική διεύθυνση: Anny Letenské 34/7

Πόλη: Praha

Ταχυδρομικός κώδικας: 12000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Χώρα: Τσεχία

Email: [miklasova@matznervitek.cz](mailto:miklasova@matznervitek.cz)

Τηλέφωνο: +420 222101591

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Αριθμός καταχώρισης: 65349423

Ταχυδρομική διεύθυνση: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Πόλη: Brno

Ταχυδρομικός κώδικας: 60200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Τηλέφωνο: +420 542167111

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://uohs.gov.cz>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

### 8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Ředitelství vodních cest ČR

Αριθμός καταχώρισης: 67981801

Ταχυδρομική διεύθυνση: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12

Πόλη: Praha - Nové Město

Ταχυδρομικός κώδικας: 11000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Χώρα: Τσεχία

Email: [rvccr@rvccr.cz](mailto:rvccr@rvccr.cz)

Τηλέφωνο: +420 225131732

Προφίλ αγοραστή: <https://nen.nipez.cz/en/profil-y-zadavatele-platne/detail-profilu/RVCCR>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 1c465f65-af7b-4337-990d-265901b3669c - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 18/08/2026 18:52:50 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: τσεχικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 577743-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 160/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 20/08/2026