

## 584643-2026 - Διαγωνισμός

Ιρλανδία – Κατασκευαστικές εργασίες – Multi-Supplier Framework Agreement for Minor Building Works Projects in the HSE Dublin North/North City Region (Lot 1: Works up to €250,000 and Lot 2: Works between €250,000 and €1,000,000)

OJ S 163/2026 25/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Health Service Executive (HSE)

Email: [john.mchugh2@hse.ie](mailto:john.mchugh2@hse.ie)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Υγεία

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Multi-Supplier Framework Agreement for Minor Building Works Projects in the HSE Dublin North/North City Region (Lot 1: Works up to €250,000 and Lot 2: Works between €250,000 and €1,000,000)

Περιγραφή: The HSE proposes to establish a multi-supplier framework agreement for the provision of general building and construction works across the Dublin North and North City Region. The Framework Agreement is divided into two Lots: • Lot 1: Works projects up to €250,000; and • Lot 2: Works projects over €250,000 and up to €1,000,000. For the avoidance of doubt, all Lot value bands, project values, annual framework values and turnover requirements referred to in the procurement documentation are exclusive of VAT unless expressly stated otherwise. The Framework Agreement will support the delivery of construction, refurbishment, adaptation, compliance, maintenance, lifecycle replacement, energy upgrade, decarbonisation and improvement works, and minor capital projects across HSE-owned, leased and occupied properties, including Primary Care Centres, Community Healthcare facilities, Section 38 and Section 39 funded healthcare organisations, acute hospital campuses and other HSE affiliated organisations, as required. Subject to the receipt of a sufficient number of suitable applications, a minimum of fifteen (15) Applicants per Lot will be shortlisted to Stage 2 and up to fifteen (15) contractors per Lot may be appointed to the Framework Agreement. The procurement is being conducted using the Restricted Procedure. Applicants who satisfy the minimum suitability requirements and achieve the highest scores under the Stage 1 suitability assessment process will be shortlisted and invited to participate in Stage 2 of the competition.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 8f9a2eec-fd62-4e89-a760-b974c3fd33d2

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45215100 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια υπηρεσιών υγείας , 45453100 Εργασίες αποκατάστασης, 45453000 Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης, 45262700 Εργασίες μετατροπής κτιρίου

#### **2.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Dublin (IE061)

Χώρα: Ιρλανδία

#### **2.1.3. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 60 000 000,00 EUR

Μέγιστη αξία της συμφωνίας-πλαίσιου: 60 000 000,00 EUR

#### **2.1.4. Γενικές πληροφορίες**

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

#### **2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:  
2

#### **2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

## **5. Παρτίδα**

---

### **5.1. Παρτίδα: LOT-0001**

Τίτλος: Lot 1: Works projects up to €250,000

Περιγραφή: The HSE proposes to establish a multi-supplier framework agreement for the provision of general building and construction works across the Dublin North and North City Region. The Framework Agreement is divided into two Lots: • Lot 1: Works projects up to €250,000; and • Lot 2: Works projects over €250,000 and up to €1,000,000. For the avoidance of doubt, all Lot value bands, project values, annual framework values and turnover requirements referred to in the procurement documentation are exclusive of VAT unless expressly stated otherwise. The Framework Agreement will support the delivery of construction, refurbishment, adaptation, compliance, maintenance, lifecycle replacement, energy upgrade, decarbonisation and improvement works, and minor capital projects across HSE-owned, leased and occupied properties, including Primary Care Centres, Community Healthcare facilities, Section 38 and Section 39 funded healthcare organisations, acute hospital campuses and other HSE affiliated organisations, as required. Subject to the receipt of a sufficient number of suitable applications, a minimum of fifteen (15) Applicants per Lot will be shortlisted to Stage 2 and up to fifteen (15) contractors per Lot may be appointed to the Framework Agreement. The procurement is being conducted using the Restricted Procedure. Applicants who satisfy the minimum suitability requirements and achieve the highest scores under the Stage 1 suitability assessment process will be shortlisted and invited to participate in Stage 2 of the competition.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

#### **5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45215100 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια υπηρεσιών υγείας , 45453100 Εργασίες αποκατάστασης, 45453000 Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης, 45262700 Εργασίες μετατροπής κτιρίου

**5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Dublin (IE061)

Χώρα: Ιρλανδία

**5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Διάρκεια: 48 Μήνες

**5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 60 000 000,00 EUR

**5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

**5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις**

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

**5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

**Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:**

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 15

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 20

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

**5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά  
Γλώσσες στις οποίες είναι ανεπισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της σύμβασης (ή μέρη αυτών): αγγλικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8884311>

**5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8884311>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ώρα

Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

### **Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

#### **5.1.15. Τεχνικές**

##### **Συμφωνία-πλαίσιο:**

Συμφωνία-πλαίσιο, με επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 15

##### **Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### **5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: The High Court of Ireland

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Health Service Executive (HSE)

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: The High Court of Ireland

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Health Service Executive (HSE)

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Health Service Executive (HSE)

#### **5.1. Παρτίδα: LOT-0002**

Τίτλος: Lot 2: Works projects over €250,000 and up to €1,000,000

Περιγραφή: The HSE proposes to establish a multi-supplier framework agreement for the provision of general building and construction works across the Dublin North and North City Region. The Framework Agreement is divided into two Lots: • Lot 1: Works projects up to €250,000; and • Lot 2: Works projects over €250,000 and up to €1,000,000. For the avoidance of doubt, all Lot value bands, project values, annual framework values and turnover requirements referred to in the procurement documentation are exclusive of VAT unless expressly stated otherwise. The Framework Agreement will support the delivery of construction, refurbishment, adaptation, compliance, maintenance, lifecycle replacement, energy upgrade, decarbonisation and improvement works, and minor capital projects across HSE-owned, leased and occupied properties, including Primary Care Centres, Community Healthcare facilities, Section 38 and Section 39 funded healthcare organisations, acute hospital campuses and other HSE affiliated organisations, as required. Subject to the receipt of a sufficient number of suitable applications, a minimum of fifteen (15) Applicants per Lot will be shortlisted to Stage 2 and up to fifteen (15) contractors per Lot may be appointed to the Framework Agreement. The procurement is being conducted using the Restricted Procedure. Applicants who satisfy the minimum suitability requirements and achieve the highest scores under the Stage 1 suitability assessment process will be shortlisted and invited to participate in Stage 2 of the competition.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2

##### **5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45215100 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια υπηρεσιών υγείας , 45453100 Εργασίες αποκατάστασης, 45453000 Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης, 45262700 Εργασίες μετατροπής κτιρίου

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Dublin (IE061)

Χώρα: Ιρλανδία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 48 Μήνες

#### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 60 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

#### 5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

**Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:**

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 15

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 20

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά

Γλώσσες στις οποίες είναι ανεπισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της σύμβασης (ή μέρη αυτών): αγγλικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8884311>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8884311>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται  
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι  
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

#### 5.1.15. Τεχνικές

##### **Συμφωνία-πλαίσιο:**

Συμφωνία-πλαίσιο, με επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 15

##### **Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: The High Court of Ireland

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Health Service Executive (HSE)

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: The High Court of Ireland

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Health Service Executive (HSE)

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Health Service Executive (HSE)

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Health Service Executive (HSE)

Αριθμός καταχώρισης: IE9984032I

Ταχυδρομική διεύθυνση: Oak House, Millennium Park Naas Co. Kildare

Πόλη: Kildare

Ταχυδρομικός κώδικας: RE

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mid-East (IE062)

Χώρα: Ιρλανδία

Πρόσωπο επικοινωνίας: John McHugh

Email: [john.mchugh2@hse.ie](mailto:john.mchugh2@hse.ie)

Τηλέφωνο: +353876172109

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.hse.ie>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.hse.ie>

##### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: The High Court of Ireland

Αριθμός καταχώρισης: The High Court of Ireland

Τμήμα: The High Court of Ireland

Ταχυδρομική διεύθυνση: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Πόλη: Dublin

Ταχυδρομικός κώδικας: D07 WDX8

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Dublin (IE061)

Χώρα: Ιρλανδία

Email: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)

Τηλέφωνο: +353 1 8886000

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

#### 8.1. **ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: European Dynamics S.A.

Αριθμός καταχώρισης: 002024901000

Τμήμα: European Dynamics S.A.

Πόλη: Athens

Ταχυδρομικός κώδικας: 15125

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Χώρα: Ελλάδα

Email: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)

Τηλέφωνο: +30 2108094500

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

## 10. Αλλαγή

---

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

d30a2d7a-d734-42f4-af5a-a84b4f1c22f7-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

The deadline dates have been extended: The clarification deadline has been amended to 18 September 2026 at 12:00 [midday] and the tender submission deadline has been amended to 29 September 2026 at 12:00 [midday]

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: de9ae27b-f360-4ad6-84b5-7e68a37573ad - 02

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 24/08/2026 12:05:27 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: αγγλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 584643-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 163/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 25/08/2026