

592988-2026 - Διαγωνισμός

Νορβηγία – Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης – Framework agreement for plumbing services and materials.

OJ S 165/2026 27/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Vennesla kommune

Email: post@vennesla.kommune.no

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Framework agreement for plumbing services and materials.

Περιγραφή: Background Vennesla municipality needs to establish a new framework agreement for plumbing services and materials as the existing contract expires. The aim of the procurement is to ensure the municipality continued access to the necessary external capacity and competence for service, repairs, maintenance and management of acute events in the municipality's buildings and technical installations. The municipality has its own plumbers that cover parts of the current need. The self-region does not, however, cover the entire need, and the framework agreement shall therefore be a supplementary means to ensure sufficient capacity, flexibility and security of delivery. The procurement shall contribute to a practical and predictable model for ordering and following up assignments. There is a need for a system that safeguards both smaller ongoing assignments and major planned work. At the same time it is important to have a quick response with rush assignments and good access to the necessary material. The procurement shall therefore facilitate efficient execution, clear call-off routines and good interaction between the municipality and the suppliers. Estimated value and extent The estimated value of the framework agreement is based on historical consumption as well as the contracting authority's expected need in the contract period. The estimate is only a guideline and is without obligation for the contracting authority to make procurements for a specific extent or a specific value under the framework agreement. The actual extent can deviate significantly from the estimate due to, among other things, political priorities and grants, changed needs, implementation of investment projects, as well as acute events and unforeseen conditions. The contracting authority does not guarantee a minimum purchase under the framework agreement. The maximum value of the framework agreement is NOK 8,000,000 excluding VAT. The maximum value is the upper financial limit for the contract's total amount during the entire contract period, including any options. When the maximum value is reached, the contracting authority's right to make further call-offs under the framework agreement ceases. The estimated value is only given in order to provide tenderers with information on the expected scope of the procurement and shall not be seen as binding for the contracting authority. Description of the assignment The procurement is for a framework agreement for plumbing services and the accompanying materials. The delivery shall cover

the municipality's need for service, repairs and maintenance in buildings and technical installations, as well as assistance with acute events and planned assignments. The framework agreement includes plumbing work and the delivery of material necessary for the execution of the assignments. This can include, among other things, work on sanitary installations, pipe network, fittings, pipe parts as well as replacement of equipment and components. The framework agreement is a parallel framework agreement. In case of call-offs for services, assignments with an estimated value of up to NOK 300,000 excluding VAT shall be awarded in accordance with the tenderers' ranking in the framework agreement. For assignments with an estimated value over NOK 300,000 excluding VAT, mini-competitions shall be held between the framework agreement's tenderers in accordance with the contract's provisions. The individual assignments/call-offs will be regulated by NS 8406 Simplified Norwegian building and construction contract. The framework agreement can also be used for separate procurements of materials. Call-offs that only apply to materials shall always occur according to the tenderer's ranking in the framework agreement, regardless of the contract value. The contracting authority is not obliged to use the framework agreement for the procurement of materials and can, if needed, cover its material need through other existing agreements or procurement schemes. Pricing of materials Tenderers shall state one fixed mark-up factor on the net purchase price for materials. Net procurement price means the tenderer's substantiated purchase price in accordance with deductions for all discounts, bonus schemes and other price reductions that the tenderer achieves from the manufacturer or wholesaler. The mark-up factor shall include the tenderer's profits and other costs connected to the procurement and handling of material. Invoiced material price shall be calculated according to the following formula: Net purchase price × offered mark-up factor = invoiced material price During the contract period, the contracting authority can require documentation on net purchase price. Pricing of the service Tenderers shall state prices for the price elements in the price form. Hourly rates shall include all costs connected to the execution of the work, including wages, social costs, administration, profits, hand tools, vehicles and other costs necessary to carry out the assignment. Tenderers shall offer a 24 hour security and turn-out scheme for acute events. Tenderers shall state the price for turn-outs and any hourly rates that apply for work outside ordinary working hours. Other additions than those stated in the contract will not be accepted. The framework agreement shall give the municipality access to tenderers with relevant professional competence, the necessary capacity and the ability to follow-up both urgent assignments and planned work. The delivery shall be characterised by predictable orders, clear communication and effective follow-up. For minor assignments, call-offs shall occur according to set routines, whilst major assignments must be able to be competitive outsourced through mini-competitions within the framework agreement.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: ee932467-9afe-4dca-89da-bb6b0d0b25f0

Εσωτερικό αναγνωριστικό: cmpzbezzl000004kzchjv5ywi

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: All interested suppliers can submit tender offers through Hyyr. The competition does not have a prequalification phase. The tenders will be evaluated directly, and dialogues or negotiations will not be allowed beyond minor clarifications and corrections of the tenders. Tenderers are strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties in the communication module in Hyyr.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50000000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45231110 Κατασκευαστικές εργασίες για τοποθέτηση αγωγών, 45232000 Επικουρικά έργα για αγωγούς μεγάλων αποστάσεων και καλωδιώσεις, 45330000 Υδραυλικές εργασίες, 45232460 Εργασίες σε εγκαταστάσεις ειδών υγιεινής, 45332000 Εργασίες υδραυλικών εγκαταστάσεων και τοποθέτησης αποχετευτικών αγωγών, 45230000 Κατασκευαστικές εργασίες για αγωγούς μεγάλων αποστάσεων, καλώδια επικοινωνιών και μεταφοράς ενέργειας, αυτοκινητόδρομους, οδούς, αεροδρόμια και σιδηρόδρομους· εργασίες διάστρωσης, 45231000 Κατασκευαστικές εργασίες για αγωγούς μεγάλων αποστάσεων, καλώδια επικοινωνιών και μεταφοράς ενέργειας, 45259300 Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων θέρμανσης, 45231113 Εργασίες επανατοποθέτησης αγωγού μεγάλης απόστασης, 45231100 Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για αγωγούς μεγάλων αποστάσεων, 45331100 Εργασίες εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης, 45259000 Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων, 45332400 Εργασίες εγκατάστασης εξαρτημάτων υγιεινής, 45231112 Εγκατάσταση συστήματος αγωγών, 44400000 Διάφορα κατασκευασμένα προϊόντα και συναφή είδη, 44100000 Κατασκευαστικά υλικά και παρόμοια είδη, 44160000 Σωλαγωγοί, σωληνώσεις, σωλήνες, περιβλήματα, σωληνωτά υλικά και συναφή είδη

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Agder (NO092)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσθετες πληροφορίες: Norway

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 4 500 000,00 NOK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Anskaffelsesforskriften -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης, Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Framework agreement for plumbing services and materials.

Περιγραφή: Background Vennesla municipality needs to establish a new framework agreement for plumbing services and materials as the existing contract expires. The aim of the procurement is to ensure the municipality continued access to the necessary external capacity and competence for service, repairs, maintenance and management of acute events in the municipality's buildings and technical installations. The municipality has its own plumbers that cover parts of the current need. The self-region does not, however, cover the entire need, and the framework agreement shall therefore be a supplementary means to ensure sufficient capacity, flexibility and security of delivery. The procurement shall contribute to a practical and predictable model for ordering and following up assignments. There is a need for a system that safeguards both smaller ongoing assignments and major planned work. At the same time it is important to have a quick response with rush assignments and good access to the necessary material. The procurement shall therefore facilitate efficient execution, clear call-off routines and good interaction between the municipality and the suppliers. Estimated value and extent The estimated value of the framework agreement is based on historical consumption as well as the contracting authority's expected need in the contract period. The estimate is only a

guideline and is without obligation for the contracting authority to make procurements for a specific extent or a specific value under the framework agreement. The actual extent can deviate significantly from the estimate due to, among other things, political priorities and grants, changed needs, implementation of investment projects, as well as acute events and unforeseen conditions. The contracting authority does not guarantee a minimum purchase under the framework agreement. The maximum value of the framework agreement is NOK 8,000,000 excluding VAT. The maximum value is the upper financial limit for the contract's total amount during the entire contract period, including any options. When the maximum value is reached, the contracting authority's right to make further call-offs under the framework agreement ceases. The estimated value is only given in order to provide tenderers with information on the expected scope of the procurement and shall not be seen as binding for the contracting authority.

Description of the assignment The procurement is for a framework agreement for plumbing services and the accompanying materials. The delivery shall cover the municipality's need for service, repairs and maintenance in buildings and technical installations, as well as assistance with acute events and planned assignments. The framework agreement includes plumbing work and the delivery of material necessary for the execution of the assignments. This can include, among other things, work on sanitary installations, pipe network, fittings, pipe parts as well as replacement of equipment and components. The framework agreement is a parallel framework agreement. In case of call-offs for services, assignments with an estimated value of up to NOK 300,000 excluding VAT shall be awarded in accordance with the tenderers' ranking in the framework agreement. For assignments with an estimated value over NOK 300,000 excluding VAT, mini-competitions shall be held between the framework agreement's tenderers in accordance with the contract's provisions. The individual assignments/call-offs will be regulated by NS 8406 Simplified Norwegian building and construction contract. The framework agreement can also be used for separate procurements of materials. Call-offs that only apply to materials shall always occur according to the tenderer's ranking in the framework agreement, regardless of the contract value. The contracting authority is not obliged to use the framework agreement for the procurement of materials and can, if needed, cover its material need through other existing agreements or procurement schemes.

Pricing of materials Tenderers shall state one fixed mark-up factor on the net purchase price for materials. Net procurement price means the tenderer's substantiated purchase price in accordance with deductions for all discounts, bonus schemes and other price reductions that the tenderer achieves from the manufacturer or wholesaler. The mark-up factor shall include the tenderer's profits and other costs connected to the procurement and handling of material. Invoiced material price shall be calculated according to the following formula: $\text{Net purchase price} \times \text{offered mark-up factor} = \text{invoiced material price}$ During the contract period, the contracting authority can require documentation on net purchase price.

Pricing of the service Tenderers shall state prices for the price elements in the price form. Hourly rates shall include all costs connected to the execution of the work, including wages, social costs, administration, profits, hand tools, vehicles and other costs necessary to carry out the assignment. Tenderers shall offer a 24 hour security and turn-out scheme for acute events. Tenderers shall state the price for turn-outs and any hourly rates that apply for work outside ordinary working hours. Other additions than those stated in the contract will not be accepted. The framework agreement shall give the municipality access to tenderers with relevant professional competence, the necessary capacity and the ability to follow-up both urgent assignments and planned work. The delivery shall be characterised by predictable orders, clear communication and effective follow-up. For minor assignments, call-offs shall occur according to set routines, whilst major assignments must be able to be competitive outsourced through mini-competitions within the framework agreement.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: cmpzbf012000304kzb86we8n4

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50000000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45231110 Κατασκευαστικές εργασίες για τοποθέτηση αγωγών,

45232000 Επικουρικά έργα για αγωγούς μεγάλων αποστάσεων και καλωδιώσεις, 45330000

Υδραυλικές εργασίες, 45232460 Εργασίες σε εγκαταστάσεις ειδών υγιεινής, 45332000

Εργασίες υδραυλικών εγκαταστάσεων και τοποθέτησης αποχετευτικών αγωγών, 45230000

Κατασκευαστικές εργασίες για αγωγούς μεγάλων αποστάσεων, καλώδια επικοινωνιών και

μεταφοράς ενέργειας, αυτοκινητόδρομους, οδούς, αεροδρόμια και σιδηρόδρομους· εργασίες

διάστρωσης, 45231000 Κατασκευαστικές εργασίες για αγωγούς μεγάλων αποστάσεων,

καλώδια επικοινωνιών και μεταφοράς ενέργειας, 45259300 Επισκευή και συντήρηση

εγκαταστάσεων θέρμανσης, 45231113 Εργασίες επανατοποθέτησης αγωγού μεγάλης

απόστασης, 45231100 Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για αγωγούς μεγάλων αποστάσεων,

45331100 Εργασίες εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης, 45259000 Επισκευή και συντήρηση

εγκαταστάσεων, 45332400 Εργασίες εγκατάστασης εξαρτημάτων υγιεινής, 45231112

Εγκατάσταση συστήματος αγωγών, 44400000 Διάφορα κατασκευασμένα προϊόντα και

συναφή είδη, 44100000 Κατασκευαστικά υλικά και παρόμοια είδη, 44160000 Σωλαγωγοί,

σωληνώσεις, σωλήνες, περιβλήματα, σωληνωτά υλικά και συναφή είδη

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Agder (NO092)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσθετες πληροφορίες: Norway

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 47 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 2

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 4 500 000,00 NOK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Climate and environment

Περιγραφή: The criterium will be evaluated based on documented and verifiable measures connected to transport systems, waste handling, reuse, choice of materials and reduction of the environmental impact of the delivery.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Assignment comprehension and execution

Περιγραφή: The criterium will be evaluated on how the tenderer will handle orders, communication, follow-up of assignments and interaction with the municipality, including practical implementation of both planned and emergency assignments.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Access to materials and logistics

Περιγραφή: The criteria will be evaluated based on how the tenderer ensures quick access to material and spare parts for planned and acute assignments, including logistics, storage solutions, opening hours and rapid procurement ability.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Price

Περιγραφή: The price will be evaluated based on hourly rates, mark-up of materials and other relevant price elements in the framework agreement.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://hyr.no/procurement/cmpzbezzl000004kzchjv5ywi>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://hyr.no/procurement/cmpzbezzl000004kzchjv5ywi>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: νορβηγικά, αγγλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 60 Ημέρες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: See Tender Documents

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι
Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: See tender documents

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Συμφωνία-πλαίσιο, με επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 3

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: AGDER TINGRETT

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Vennesla kommune

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: AGDER TINGRETT

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Hyyr AS

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: AGDER TINGRETT

Αριθμός καταχώρισης: 926723480

Ταχυδρομική διεύθυνση: Postboks 33

Πόλη: FARSUND

Ταχυδρομικός κώδικας: 4551

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Agder (NO092)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσωπο επικοινωνίας: AGDER TINGRETT

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Hyyr AS

Αριθμός καταχώρισης: 924998687

Ταχυδρομική διεύθυνση: Gaustadalléen 21

Πόλη: Oslo

Ταχυδρομικός κώδικας: 0349

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Oslo (NO081)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Hyyr Support

Email: admin@hyyr.no

Τηλέφωνο: +47 90 63 65 38

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Vennesla kommune

Αριθμός καταχώρισης: 936846777

Ταχυδρομική διεύθυνση: Venneslamoen 19
Πόλη: Vennesla
Ταχυδρομικός κώδικας: 4700
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Agder (NO092)
Χώρα: Νορβηγία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Vennesla kommune
Email: post@vennesla.kommune.no
Τηλέφωνο: +4738 13 72 00

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 375fd4bb-b5b3-4f1f-b285-ff9f9c77d26b - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 26/08/2026 12:09:12 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: αγγλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 592988-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 165/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 27/08/2026