

593591-2026 - Διαγωνισμός

Κάτω Χώρες – Υπηρεσίες σχετιζόμενες με τις κατοικίες – Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

OJ S 166/2026 28/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Gemeente Tilburg

Email: aanbestedingen@tilburg.nl

Νομική μορφή αγοραστή: Περιφερειακή αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

Περιγραφή: Tijdelijke Kantoorruimte. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits

Αναγνωριστικό διαδικασίας: cd0fb9af-dd9d-4a54-8fbf-f0ec5e7e4163

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026/103/RUI/JW

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 70333000 Υπηρεσίες σχετιζόμενες με τις κατοικίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 39130000 Έπιπλα γραφείων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Πρόσθετες πληροφορίες: Tilburg

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

Περιγραφή: Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 70333000 Υπηρεσίες σχετιζόμενες με τις κατοικίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 39130000 Έπιπλα γραφείων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: De Opdracht uit te breiden met de volgende Diensten: huur tijdelijke kantoorunits ten behoeve van een eventuele uitbreiding van een extra laag kantoorunits, wanneer gedurende de looptijd van de overeenkomst meer kantoorruimte nodig blijkt te zijn.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Πρόσθετες πληροφορίες: Tilburg

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 31/12/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/12/2030

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële looptijd van vier (4) jaar waarna deze van rechtswege eindigt. Voor de periode hierna bestaan er één (1) optionele verlenging, door de Aanbestedende dienst in te roepen, van één (1) jaar

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Prijs

Περιγραφή: P.1 Prijs criterium

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Beeldkwaliteit

Περιγραφή: KC.1 Beeldkwaliteit

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Percentage hergebruikte kantoorunits

Περιγραφή: KC.2 Percentage hergebruikte kantoorunits

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437495>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437495>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ολλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 09/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 3 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Οργανισμός προσφυγής: Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Gemeente Tilburg

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Gemeente Tilburg

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Gemeente Tilburg

Αριθμός καταχώρισης: 32696202

Ταχυδρομική διεύθυνση: Stadhuisplein 130

Πόλη: Tilburg

Ταχυδρομικός κώδικας: 5038 TC

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Πρόσωπο επικοινωνίας: Jac Wijnands

Email: aanbestedingen@tilburg.nl

Τηλέφωνο: +31 14013

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.tilburg.nl>

Προφίλ αγοραστή: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Ταχυδρομική διεύθυνση: Bezuidenhoutseweg 73

Πόλη: Den Haag

Ταχυδρομικός κώδικας: 2594 AC

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Email: info@tenderned.nl

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.tenderned.nl>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Ταχυδρομική διεύθυνση: Koningsplein 10

Πόλη: Tilburg

Ταχυδρομικός κώδικας: 5038 WG

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Πρόσωπο επικοινωνίας: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Email: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.tilburg.nl>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Ταχυδρομική διεύθυνση: Stationslaan 10

Πόλη: Breda

Ταχυδρομικός κώδικας: 4815 GW

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Χώρα: Κάτω Χώρες

Email: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.rechtspraak.nl>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Οργανισμός διαμεσολάβησης

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: bd4a0f88-a435-49ab-9573-788434bf8021 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 27/08/2026 08:41:29 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ολλανδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 593591-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 166/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 28/08/2026