

## 594045-2026 - Διαγωνισμός

Ισπανία – Κατασκευαστικές εργασίες για οίκους ευγηρίας – Redacción del proyecto básico y de ejecución, así como la ejecución de las obras para la construcción del nuevo centro de mayores VIRGEN DE LAS NIEVES en La DEHESA, T.M. SANTA CRUZ DE LA PALMA

OJ S 166/2026 28/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Miembros Corporativos titulares de Áreas del Cabildo Insular de la Palma

Email: [contratacion.obras@cablalpalma.es](mailto:contratacion.obras@cablalpalma.es)

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Redacción del proyecto básico y de ejecución, así como la ejecución de las obras para la construcción del nuevo centro de mayores VIRGEN DE LAS NIEVES en La DEHESA, T.M. SANTA CRUZ DE LA PALMA

Περιγραφή: El objeto del contrato es la redacción del proyecto básico y de ejecución así como la ejecución de las obras para la construcción del nuevo centro para personas mayores en situación de dependencia. Esta nueva construcción se denominará Centro de Mayores Virgen de Las Nieves y estará ubicado en el barrio de La Dehesa, en el término municipal de Santa Cruz de La Palma.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 6ba13544-b788-493b-ad1d-e2d2398a16d9

Εσωτερικό αναγνωριστικό: OBR/CNT/2026000042

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: ναι

Αιτιολόγηση για την επιτάχυνση της διαδικασίας: Se justifica la tramitación urgente motivada por el Decreto 2024/10299 de fecha de 10 de octubre de 2024, por el que se Declara la Emergencia Sociosanitaria y de atención prioritaria, en relación a la atención de mayores en situación de dependencia en la isla de La Palma, de forma particular en los Centros Sociosanitarios Residencia de mayores La Dehesa y Hospital Nuestra Señora de los Dolores. Además, se trata de la ejecución de los del programa Next Generation EU, de los que este Cabildo Insular es beneficiario y, por lo tanto, la contratación debe tramitarse de forma URGENTE Y PRIORITARIA.

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45215212 Κατασκευαστικές εργασίες για οίκους ευγηρίας

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): La Palma (ES707)

Χώρα: Ισπανία

### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 6 635 372,60 EUR

### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

#### Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:

Deberá cumplimentar y firmar el DEUC

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Los licitadores deberán garantizar no causar perjuicio significativo a los seis objetivos medioambientales (DNSH)

(Modelo Anexo VIII PCAP)

Διαφθορά: Deberá cumplimentar y firmar el DEUC

Απάτη: Deberá cumplimentar y firmar el DEUC

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Redacción del proyecto básico y de ejecución, así como la ejecución de las obras para la construcción del nuevo centro de mayores VIRGEN DE LAS NIEVES en La DEHESA, T.M. SANTA CRUZ DE LA PALMA

Περιγραφή: El objeto del contrato es la redacción del proyecto básico y de ejecución así como la ejecución de las obras para la construcción del nuevo centro para personas mayores en situación de dependencia. Esta nueva construcción se denominará Centro de Mayores Virgen de Las Nieves y estará ubicado en el barrio de La Dehesa, en el término municipal de Santa Cruz de La Palma.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: OBR/CNT/2026000042

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 45215212 Κατασκευαστικές εργασίες για οίκους ευγηρίας

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): La Palma (ES707)

Χώρα: Ισπανία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 8 Μήνες

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

##### Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Otros requisitos económicos o financieros.

Κριτήριο: Τεχνικοί ή τεχνικά σώματα για την εκτέλεση της εργασίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Técnicos o unidades técnicas

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

##### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Control de calidad estructural externo.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

##### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Mejoras en las carpinterías exteriores.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

##### Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Oferta económica.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

##### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Plazo de garantía de la Obra.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

##### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Reducción del plazo de entrega.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

##### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Memoria Técnica.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=v1oZIMeUhmvjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=v1oZIMeUhmvjHF5qKI4aaw%3D%3D)

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

##### Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=v1oZIMeUhmvjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=v1oZIMeUhmvjHF5qKI4aaw%3D%3D)

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 16/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

**Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Servicio de Contratación de Obras. Planta 5

Ημερομηνία αποσφράγισης: 24/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Servicio de Contratación de Obras. Planta 5

Ημερομηνία αποσφράγισης: 17/09/2026 12:32:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Servicio de Contratación de Obras. Planta 5

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Ver apartado I cuadro resumen PCAP.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Miembros Corporativos titulares de Áreas del Cabildo Insular de la Palma - Cabildo Insular de La Palma

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Ver cláusula 22.5 del PCAP

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Miembros Corporativos titulares de Áreas del Cabildo Insular de la Palma - Cabildo Insular de La Palma

## 8. Οργανισμοί

**8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: Miembros Corporativos titulares de Áreas del Cabildo Insular de la Palma

Αριθμός καταχώρισης: 31662020209962

Αριθμός καταχώρισης: P3800002B

Πόλη: Santa Cruz de la Palma

Ταχυδρομικός κώδικας: 38700

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): La Palma (ES707)

Χώρα: Ισπανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Miembros Corporativos titulares de Áreas del Cabildo Insular de la Palma

Email: [contratacion.obras@cablalpalma.es](mailto:contratacion.obras@cablalpalma.es)

Τηλέφωνο: 922423100

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.cabildodelapalma.es/>

Προφίλ αγοραστή: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VsTJxkXkqJPCfVQHDepjGQ%3D%3D>

**Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:**

Επίσημη ονομασία: Cabildo Insular de La Palma  
Πόλη: SANTA CRUZ DE LA PALMA  
Ταχυδρομικός κώδικας: 38700  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)  
Χώρα: Ισπανία

**Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:**

Επίσημη ονομασία: Cabildo Insular de La Palma  
Πόλη: SANTA CRUZ DE LA PALMA  
Ταχυδρομικός κώδικας: 38700  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): La Palma (ES707)  
Χώρα: Ισπανία  
Τηλέφωνο: 922423100  
Φαξ: 922423100

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής  
Οργανισμός προσφυγής  
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 3ba3237a-0c9b-479a-a566-6d7447c2db03 - 01  
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός  
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υποείδος προκήρυξης: 16  
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 27/08/2026 10:27:25 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης  
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ισπανικά  
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 594045-2026  
Αριθμός τεύχους EE S: 166/2026  
Ημερομηνία δημοσίευσης: 28/08/2026