

603645-2026 - Διαγωνισμός

Αυστρία – Κεντρική αστική θέρμανση – Wärmelieferung für das Projekt PBZ Laa an der Thaya
OJ S 169/2026 02/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Αγαθά

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung

Email: post.bd6@noel.gv.at

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Υγεία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Wärmelieferung für das Projekt PBZ Laa an der Thaya

Περιγραφή: Das NÖ Pflege- und Betreuungszentrum Laa an der Thaya soll zukünftig mit einer Fernwärmeheizung zur Wärmebereitstellung für die Heizungs-, Warmwasser und Lüftungsanlagen versorgt werden.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 1aaa1583-2c52-42da-96c2-f72298e04cfb

Εσωτερικό αναγνωριστικό: BD6-LPH-687/006-2023

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Αγαθά

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 09323000 Κεντρική αστική θέρμανση

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 09324000 Τηλεθέρμανση, 45251000 Κατασκευαστικές εργασίες για μονάδες ηλεκτροπαραγωγής και θερμοηλεκτρισμού, 45232141 Εργασίες σε εγκαταστάσεις θέρμανσης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mostviertel-Eisenwurzen (AT121)

Χώρα: Αυστρία

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Χώρα: Αυστρία

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Χώρα: Αυστρία

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Waldviertel (AT124)

Χώρα: Αυστρία

- 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης**
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Weinviertel (AT125)
Χώρα: Αυστρία
- 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης**
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Χώρα: Αυστρία
- 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης**
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wiener Umland/Südteil (AT127)
Χώρα: Αυστρία
- 2.1.4. Γενικές πληροφορίες**
Νομική βάση:
Οδηγία 2014/24/ΕΕ
- 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**
Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

- 5.1. Παρτίδα: LOT-0001**
Τίτλος: Wärmelieferung für das Projekt PBZ Laa an der Thaya
Περιγραφή: Das NÖ Pflege- und Betreuungszentrum Laa an der Thaya soll zukünftig mit einer Fernwärmeheizung zur Wärmebereitstellung für die Heizungs-, Warmwasser und Lüftungsanlagen versorgt werden.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: BD6-LPH-687/006-2023
- 5.1.1. Σκοπός**
Χαρακτήρας της σύμβασης: Αγαθά
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 09323000 Κεντρική αστική θέρμανση
- 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mostviertel-Eisenwurzen (AT121)
Χώρα: Αυστρία
- 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)
Χώρα: Αυστρία
- 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
Χώρα: Αυστρία
- 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Waldviertel (AT124)
Χώρα: Αυστρία
- 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Weinviertel (AT125)
Χώρα: Αυστρία
- 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Χώρα: Αυστρία

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wiener Umland/Südteil (AT127)

Χώρα: Αυστρία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/10/2026

Διάρκεια: 20 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, vor Ablauf der Befristung den Vertrag abermals im Einvernehmen mit dem Auftragnehmer für einen Zeitraum von maximal 10 weiteren Jahren zu verlängern.

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πληροφορίες σχετικά με προηγούμενες προκηρύξεις:

Αναγνωριστικό της προηγούμενης προκήρυξης: 51023d0b-2708-4b9c-9a51-2e3ccbe82ddd-01

Αναγνωριστικό του τμήματος της προηγούμενης προκήρυξης: LOT-0001

Πρόσθετες πληροφορίες: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen. Der Wärmeliefervertrag wird mit der NÖ Landesgesundheitsagentur als Auftraggeber für den laufenden Betrieb der Wärmeversorgung des zu versorgenden Objekts abgeschlossen. Das Land Niederösterreich, vertreten durch das Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Gesundheitsstrategie (GS3), tritt im gegenständlichen Vergabeverfahren als Auftraggeber für den Anschluss des zu versorgenden Objekts an die vom Auftragnehmer bereitzustellende Nah-Wärmeerzeugende Einrichtung oder Fernwärmeleitung auf. Die Vergabe erfolgt im Rahmen eines einheitlichen Vergabeverfahrens; die Abwicklung des Vergabeverfahrens erfolgt für beide Auftraggeber zentral durch die vergebende Stelle.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Preis

Περιγραφή: Siehe Verfahrensunterlagen.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 75

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Qualität

Περιγραφή: Siehe Verfahrensunterlagen.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://noe.vemap.com>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://noe.vemap.com>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 5 Μήνες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung

Αριθμός καταχώρισης: 9110002556748

Ταχυδρομική διεύθυνση: Landhausplatz 1

Πόλη: St. Pölten
Ταχυδρομικός κώδικας: 3109
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
Χώρα: Αυστρία
Email: post.bd6@noel.gv.at
Τηλέφωνο: +43 2742900514130
Φαξ: +43 2742900514070
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://noe.vemap.com>
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://noe.vemap.com>
Προφίλ αγοραστή: <https://noe.vemap.com>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0100

Επίσημη ονομασία: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich
Αριθμός καταχώρισης: 9110022398113
Ταχυδρομική διεύθυνση: Rennbahnstraße 29
Πόλη: St. Pölten
Ταχυδρομικός κώδικας: 3109
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
Χώρα: Αυστρία
Email: post@lvwg.noel.gv.at
Τηλέφωνο: +43 274290590
Φαξ: +43 27429059015540
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.lvwg.noel.gv.at>
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-9999

Επίσημη ονομασία: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Αριθμός καταχώρισης: TED20
Ταχυδρομική διεύθυνση: Berggasse 31
Πόλη: Wien
Ταχυδρομικός κώδικας: 1090
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wien (AT130)
Χώρα: Αυστρία
Email: office@vemap.com
Τηλέφωνο: +43 13157940
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.vemap.com>
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.vemap.com>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί
:
51023d0b-2708-4b9c-9a51-2e3ccbe82ddd-01

Κύριος λόγος της αλλαγής
:
Ενημερωμένες πληροφορίες
Περιγραφή
:
Verlängerung der Angebotsfrist.

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 51023d0b-2708-4b9c-9a51-2e3ccbe82ddd - 02
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 01/09/2026 09:48:36 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 603645-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 169/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 02/09/2026