

611174-2026 - Διαγωνισμός

Ισπανία – Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια – Contratación de los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo, por lotes.

OJ S 171/2026 04/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υπηρεσίες - Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Email: contratacion@vivendapublica.gal

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Contratación de los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo, por lotes.

Περιγραφή: Contratación de los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo, por lotes.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 23ed2947-f9e8-453d-8400-f516e785f349

Εσωτερικό αναγνωριστικό: VPG-2026-0061

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Πρόσθετος χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, Garabolos.

Πόλη: Lugo

Ταχυδρομικός κώδικας: 27003

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Lugo (ES112)

Χώρα: Ισπανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 386 934,03 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:
2

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν
προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

4. Ομάδα παρτίδων

4.1. Ομάδα παρτίδων: GLO-0001

Περιλαμβανόμενες παρτίδες: LOT-0001, LOT-0002

Τίτλος: Contratación de los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo, por lotes.

Περιγραφή: Contratación de los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo, por lotes.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: VPG-2026-0061

4.1.1. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 386 934,03 EUR

4.1.3. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: calidad y precio

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: LOTE 1: Dirección de ejecución de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo,

Περιγραφή: LOTE 1: Dirección de ejecución de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo,
Εσωτερικό αναγνωριστικό: Lote 1- Dirección de Ejecución

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Πρόσθετος χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos
Πόλη: Lugo
Ταχυδρομικός κώδικας: 27003
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Lugo (ES112)
Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 31 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 287 239,70 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: calidad y precio

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://contratosdegalicia.gal/portada.jsp?lang=es>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://silex.conselleriadeconomia.es/SLE_Internet/

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά, γαλικιανά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 20/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: LOTE 2: Coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción para un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Περιγραφή: LOTE 2: Coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción para un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Lote 2- Coordinacion de Seguridad y Salud

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Πρόσθετος χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Parcela A- unidad actuación Norte 1-Norte 2, Garabolos

Πόλη: Lugo

Ταχυδρομικός κώδικας: 27003

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Lugo (ES112)

Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 31 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 99 694,33 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: calidad y precio

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://contratosdegalicia.gal/portada.jsp?lang=es>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά, γαλικιανά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 20/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Αριθμός καταχώρισης: A75491647

Τμήμα: Servicio de Contratación

Ταχυδρομική διεύθυνση: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

Πόλη: Santiago de Compostela

Ταχυδρομικός κώδικας: 15707

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): A Coruña (ES111)

Χώρα: Ισπανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Servicio de Contratación

Email: contratacion@vivendapublica.gal

Τηλέφωνο: 981541963

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://vivendapublica.gal/>

Προφίλ αγοραστή: <https://contratosdegalicia.gal/portada.jsp?lang=es>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia
Αριθμός καταχώρισης: -
Ταχυδρομική διεύθυνση: C/ Raxeira 52, 2.º piso
Πόλη: Santiago de Compostela
Ταχυδρομικός κώδικας: 15781
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): A Coruña (ES111)
Χώρα: Ισπανία
Email: tacgal@xunta.gal
Τηλέφωνο: 881995481
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union
Αριθμός καταχώρισης: PUBL
Πόλη: Luxembourg
Ταχυδρομικός κώδικας: 2417
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)
Χώρα: Λουξεμβούργο
Email: ted@publications.europa.eu
Τηλέφωνο: +352 29291
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 69349f0b-0db1-4cbf-aa8d-6dcdd1032a11 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 01/09/2026 10:15:19 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ισπανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 611174-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 171/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 04/09/2026