

611871-2026 - Διαγωνισμός

Βέλγιο – Υπηρεσίες πώλησης κτιρίων – Désignation d'une agence immobilière en vue de procéder à la vente de complexes de bureaux administratifs

OJ S 171/2026 04/09/2026

**Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες**

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Ville de Charleroi

Email: julia.niset@charleroi.be

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Désignation d'une agence immobilière en vue de procéder à la vente de complexes de bureaux administratifs

Περιγραφή: Marché de services en 2 lots ayant pour objet la désignation d'une agence immobilière en vue de procéder à la vente de complexes de bureaux administratifs (Les deux lots correspondent aux biens immobiliers dont la vente est envisagée, à savoir : LOT 1 : Complexe « Défi » sis Zoning de Jumet, 4ème rue à 6040 Jumet - LOT 2 : Complexe « Hélios » sis Rue de Montigny, 101 à 6000 Charleroi). Le marché comprend notamment les prestations suivantes : • Assurer la publicité pour les biens à vendre (notamment par le biais d'avis sur des sites Internet de ventes immobilières, sur le site de l'agence, le carnet d'adresses de l'agence, etc.) ; • Organiser des visites des biens à vendre avec des candidats acquéreurs ; • L'obtention d'offres fiables ; • La négociation et la présentation d'offres fermes au Service Patrimoine de la Ville. A la suite de la présentation de ces offres, le pouvoir adjudicateur désignera lui-même le candidat acquéreur au terme d'un processus d'enchères mené par ses soins. L'attention des soumissionnaires est attirée sur le fait que le présent marché n'inclut pas le mandat de conclure un contrat d'achat/vente au nom et pour le compte de la Ville de Charleroi. L'attention des soumissionnaires est attirée sur le fait que le présent marché porte sur une mission de résultat consistant en la commercialisation et l'assistance à la vente du bien jusqu'à la passation de l'acte authentique.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 14dfea89-44d3-420b-bf64-b9a40b683c69

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2025-46-Agence immobilière

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 70121100 Υπηρεσίες πώλησης κτιρίων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Χώρα: Βέλγιο

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:
2

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν
προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Complexe « Défi »

Περιγραφή: Désignation d'une agence immobilière en vue de procéder à la vente de complexes de bureaux administratifs. LOT 1 : Complexe « Défi » sis Zoning de Jumet, 4ème rue à 6040 Jumet. La Ville de Charleroi est en pleine propriété. A titre informatif, le pouvoir adjudicateur évalue la vente potentielle de ce bien à un montant de 2.450.000 EUR (hors frais). Le marché comprend notamment les prestations suivantes : • Assurer la publicité pour les biens à vendre (notamment par le biais d'avis sur des sites Internet de ventes immobilières, sur le site de l'agence, le carnet d'adresses de l'agence, etc.) ; • Organiser des visites des biens à vendre avec des candidats acquéreurs ; • L'obtention d'offres fiables ; • La négociation et la présentation d'offres fermes au Service Patrimoine de la Ville. A la suite de la présentation de ces offres, le pouvoir adjudicateur désignera lui-même le candidat acquéreur au terme d'un processus d'enchères mené par ses soins. L'attention des soumissionnaires est attirée sur le fait que le présent marché n'inclut pas le mandat de conclure un contrat d'achat /vente au nom et pour le compte de la Ville de Charleroi. Dès l'attribution du marché, l'adjudicataire recevra une documentation (notamment fiches cadastrales, sur les propriétés concernées dont un aperçu est communiqué dans les clauses techniques situées en partie C du cahier spécial des charges. L'attention des soumissionnaires est attirée sur le fait que le présent marché porte sur une mission de résultat consistant en la commercialisation et l'assistance à la vente du bien jusqu'à la passation de l'acte authentique.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 70121100 Υπηρεσίες πώλησης κτιρίων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Aucune option n'est autorisée dans le présent marché. Les options libres sont interdites.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Χώρα: Βέλγιο

Πρόσθετες πληροφορίες: Complexe « Défi » sis Zoning de Jumet, 4ème rue à 6040 Jumet.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 18 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Le délai d'exécution de la mission de commercialisation est fixé à sept (7) mois, comprenant 1 mois de préparation du dossier technique et 6 mois de publicité obligatoire. À l'issue de ce délai de sept mois, si l'adjudicataire n'a présenté au Pouvoir adjudicateur aucune offre ferme et régulière atteignant ou dépassant le prix de retrait fixé dans les clauses techniques, le marché est résilié de plein droit, sans qu'aucune commission ni indemnité forfaitaire de quelque nature que ce soit ne soit due. Le marché se termine à la signature de l'acte authentique de vente actant le transfert de propriété et la perception du prix, et au plus tard 18 mois à compter de sa notification. Ces 18 mois incluent les délais administratifs (passage devant les instances compétences et préparation de l'acte par le Comité d'Acquisition).

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: • Soumissionnaires belges : L'adjudicataire apporte la preuve qu'il est agréé par l'IPI (Institut Professionnel des Agents Immobiliers) en tant qu'agent immobilier, c'est-à-dire qu'il est inscrit au tableau des titulaires dans la colonne des agents immobiliers intermédiaires, en personne physique ou morale, ou qu'il comprend dans son équipe au minimum une personne physique disposant d'une agrégation IPI qui sera chargée de l'exécution du marché. • Soumissionnaires UE : le soumissionnaire doit prouver qu'il est inscrit sur les registres professionnels pertinents de l'État membre dans lequel il est établi, l'autorisant à exercer la profession d'agent immobilier en Belgique.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Pourra être sélectionné le soumissionnaire remplissant les critères de capacité technique ou professionnelle fixés ci-dessous qu'il justifiera par les documents suivants : 1) Une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années au maximum, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : • Concernant pour le lot 1 (Complexe Défi) : Le soumissionnaire devra justifier la vente d'au minimum 2 immeubles de bureaux par an en Belgique ou sur le territoire de l'UE au cours des trois dernières années, chaque immeuble ayant une superficie minimum de 1.500 m². Les références mentionnées par le soumissionnaire seront accompagnées de : - l'objet de la vente (type, superficie, adresse du bien) - le prix de vente de l'immeuble - la date de l'acte authentique de vente - l'identification du donneur d'ordre public ou privé. • Dans l'hypothèse où un soumissionnaire remet offre pour les deux lots : Le soumissionnaire est tenu de prouver sa capacité par le cumul des exigences formulées pour chacun des deux lots tel que repris ci-dessus, c'est-à-dire qu'il devra justifier la vente d'au minimum 4 immeubles de bureaux par an en Belgique ou sur le territoire de l'UE au cours des trois dernières années, chaque immeuble ayant une superficie minimum de 1.500 m².

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global pour les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du soumissionnaire. Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : • Concernant pour le lot 1 (Complexe Défi) : Le soumissionnaire justifiera un chiffre d'affaires global dont la moyenne au cours des trois derniers exercices disponibles, atteindra au minimum 245.000 €. Dans l'hypothèse où un soumissionnaire dépose une offre pour les deux lots, celui-ci justifiera un chiffre d'affaires global dont la moyenne au cours des trois derniers exercices disponibles, atteindra au minimum 389.000 €.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Prix global (50 points)

Περιγραφή: Chaque offre est évaluée sur la base du prix global repris sur le formulaire d'offre et l'inventaire du soumissionnaire. Le nombre de points est calculé au moyen d'une règle de 3.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Méthodologie – planning (50 points)

Περιγραφή: Pour la cotation de ce critère, le soumissionnaire joindra à son offre une note de 5 pages min. et 10 pages max. sous format DIN A4 relative à la méthodologie lui permettant de remplir la mission décrite dans les clauses techniques dans les délais ainsi qu'au planning envisagé pour l'exécution du marché. Dans cette note, le soumissionnaire fournira notamment les informations suivantes : • Un plan de travail suggéré quant au mode de commercialisation optimal à prendre en compte dans le contexte de ce marché (planning) • Une revue des outils utilisés et du process afin de faire la promotion des biens et leur mise en valeur ; • Une présentation concernant l'organisation de la société et de l'équipe proposée pour exécuter la mission ainsi que les rôles exercés par chacun Seront évalués dans ce critère, les sous-critères suivants : 1. Planification pour la phase de préparation et d'exécution de la vente (publicité, visites et réception des offres) (planning) : 20 points 2. Présentation des méthodes (ex. moyens mis en œuvre pour assurer la publicité) et moyens techniques (ex. plans 3D, vidéos, drones ...) mis en œuvre pour remplir la mission : 15 points 3. Présentation des moyens humains mis en œuvre pour exécuter la mission (ex. qualifications et expérience professionnelle du personnel attiré à l'exécution du marché) : 15 points L'évaluation de chaque sous-critère sera effectuée sur base d'une analyse comparative des offres régulières. Les points seront attribués en fonction du degré de pertinence, de cohérence, de précision, de réalisme et de valeur ajoutée démontrés.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/619aae5a-2ed1-4bb7-a269-d8da1cf5bc20/documents>

Ad hoc διάυλος επικοινωνίας:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/619aae5a-2ed1-4bb7-a269-d8da1cf5bc20/forum>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/619aae5a-2ed1-4bb7-a269-d8da1cf5bc20/general>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 15/10/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 240 Ημέρες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Conseil d'Etat

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: 15 jours et 60 jours

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Ville de Charleroi

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Ville de Charleroi

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Complexe "Hélios"

Περιγραφή: Désignation d'une agence immobilière en vue de procéder à la vente de complexes de bureaux administratifs. LOT 2 : Complexe « Hélios » sis Rue de Montigny, 101 à 6000 Charleroi. La Ville de Charleroi est en pleine propriété. A titre informatif, le pouvoir adjudicateur évalue la vente potentielle de ce bien à un montant de 1.440.000 EUR (hors frais). Le marché comprend notamment les prestations suivantes : • Assurer la publicité pour les biens à vendre (notamment par le biais d'avis sur des sites Internet de ventes immobilières, sur le site de l'agence, le carnet d'adresses de l'agence, etc.) ; • Organiser des visites des biens à vendre avec des candidats acquéreurs ; • L'obtention d'offres fiables ; • La négociation et la présentation d'offres fermes au Service Patrimoine de la Ville. A la suite de la présentation de ces offres, le pouvoir adjudicateur désignera lui-même le candidat acquéreur au terme d'un processus d'enchères mené par ses soins. L'attention des soumissionnaires est attirée sur le fait que le présent marché n'inclut pas le mandat de conclure un contrat d'achat /vente au nom et pour le compte de la Ville de Charleroi. Dès l'attribution du marché, l'adjudicataire recevra une documentation (notamment fiches cadastrales, sur les propriétés concernées dont un aperçu est communiqué dans les clauses techniques situées en partie C du cahier spécial des charges. L'attention des soumissionnaires est attirée sur le fait que le présent marché porte sur une mission de résultat consistant en la commercialisation et l'assistance à la vente du bien jusqu'à la passation de l'acte authentique.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 70121100 Υπηρεσίες πώλησης κτιρίων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Χώρα: Βέλγιο

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 18 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Le délai d'exécution de la mission de commercialisation est fixé à sept (7) mois, comprenant 1 mois de préparation du dossier technique et 6 mois de publicité obligatoire. À l'issue de ce délai de sept mois, si l'adjudicataire n'a présenté au Pouvoir adjudicateur aucune offre ferme et régulière atteignant ou dépassant le prix de retrait fixé dans les clauses techniques, le marché est résilié de plein droit, sans qu'aucune commission ni indemnité forfaitaire de quelque nature que ce soit ne soit due. Le marché se termine à la signature de l'acte authentique de vente actant le transfert de propriété et la perception du prix, et au plus tard 18 mois à compter de sa notification. Ces 18 mois incluent les délais administratifs (passage devant les instances compétences et préparation de l'acte par le Comité d'Acquisition).

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: • Soumissionnaires belges : L'adjudicataire apporte la preuve qu'il est agréé par l'IPI (Institut Professionnel des Agents Immobiliers) en tant qu'agent immobilier, c'est-à-dire qu'il est inscrit au tableau des titulaires dans la colonne des agents immobiliers intermédiaires, en personne physique ou morale, ou qu'il comprend dans son équipe au minimum une personne physique disposant d'une agrégation IPI qui sera chargée de l'exécution du marché. • Soumissionnaires UE : le soumissionnaire doit prouver qu'il est inscrit sur les registres professionnels pertinents de l'État membre dans lequel il est établi, l'autorisant à exercer la profession d'agent immobilier en Belgique.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Pourra être sélectionné le soumissionnaire remplissant les critères de capacité technique ou professionnelle fixés ci-dessous qu'il justifiera par les documents suivants : 1) Une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années au maximum, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : • Concernant pour le lot 2 (Complexe Hélios) : Le soumissionnaire devra justifier la vente d'au minimum 2 immeubles de bureaux par an en Belgique ou sur le territoire de l'UE au cours des trois dernières années, chaque immeuble ayant une superficie minimum de 1.500 m². Les références mentionnées par le soumissionnaire seront accompagnées de : - l'objet de la vente (type, superficie, adresse du bien) - le prix de vente de l'immeuble - la date de l'acte authentique de vente - l'identification du donneur d'ordre public ou privé. • Dans l'hypothèse où un soumissionnaire

remet offre pour les deux lots : Le soumissionnaire est tenu de prouver sa capacité par le cumul des exigences formulées pour chacun des deux lots tel que repris ci-dessus, c'est-à-dire qu'il devra justifier la vente d'au minimum 4 immeubles de bureaux par an en Belgique ou sur le territoire de l'UE au cours des trois dernières années, chaque immeuble ayant une superficie minimum de 1.500 m².

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global pour les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du soumissionnaire. Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : • Concernant pour le lot 2 (Complexe Hélios) : Le soumissionnaire justifiera un chiffre d'affaires global dont la moyenne au cours des trois derniers exercices disponibles, atteindra au minimum 144.000 €. Dans l'hypothèse où un soumissionnaire dépose une offre pour les deux lots, celui-ci justifiera un chiffre d'affaires global dont la moyenne au cours des trois derniers exercices disponibles, atteindra au minimum 389.000 €.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Prix global (50 points) Chaque offre est évaluée sur la base du prix global repris sur le formulaire d'offre et l'inventaire du soumissionnaire. Le nombre de points est calculé au moyen d'une règle de 3.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Méthodologie – planning (50 points) Pour la cotation de ce critère, le soumissionnaire joindra à son offre une note de 5 pages min. et 10 pages max. sous format DIN A4 relative à la méthodologie lui permettant de remplir la mission décrite dans les clauses techniques dans les délais ainsi qu'au planning envisagé pour l'exécution du marché. Dans cette note, le soumissionnaire fournira notamment les informations suivantes : • Un plan de travail suggéré quant au mode de commercialisation optimal à prendre en compte dans le contexte de ce marché (planning) • Une revue des outils utilisés et du process afin de faire la promotion des biens et leur mise en valeur ; • Une présentation concernant l'organisation de la société et de l'équipe proposée pour exécuter la mission ainsi que les rôles exercés par chacun Seront évalués dans ce critère, les sous-critères suivants : 1. Planification pour la phase de préparation et d'exécution de la vente (publicité, visites et réception des offres) (planning) : 20 points 2. Présentation des méthodes (ex. moyens mis en œuvre pour assurer la publicité) et moyens techniques (ex. plans 3D, vidéos, drones ...) mis en œuvre pour remplir la mission : 15 points 3. Présentation des moyens humains mis en œuvre pour exécuter la mission (ex. qualifications et expérience professionnelle du personnel attribué à l'exécution du marché) : 15 points L'évaluation de chaque sous-critère sera effectuée sur base d'une analyse comparative des offres régulières. Les points seront attribués en fonction du degré de pertinence, de cohérence, de précision, de réalisme et de valeur ajoutée démontrés.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/619aae5a-2ed1-4bb7-a269-d8da1cf5bc20/documents>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/619aae5a-2ed1-4bb7-a269-d8da1cf5bc20/forum>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/619aae5a-2ed1-4bb7-a269-d8da1cf5bc20/general>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 15/10/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 240 Ημέρες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Conseil d'Etat

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: 15 jours et 60 jours

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Ville de Charleroi

Αριθμός καταχώρισης: 0207310774_558

Ταχυδρομική διεύθυνση: Place Vauban 14-15

Πόλη: Charleroi

Ταχυδρομικός κώδικας: 6000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Χώρα: Βέλγιο

Email: julia.niset@charleroi.be

Τηλέφωνο: +32 71865551

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.charleroi.be>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=558&includeOrganisationChildren=true>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: SPF Stratégie et Appui
Αριθμός καταχώρισης: BE001
Ταχυδρομική διεύθυνση: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Πόλη: Bruxelles
Ταχυδρομικός κώδικας: 1000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Χώρα: Βέλγιο
Email: revise@publicprocurement.be
Τηλέφωνο: +32 2 740 80 00
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://bosa.belgium.be>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Conseil d'Etat
Αριθμός καταχώρισης: 0931.814.266
Ταχυδρομική διεύθυνση: Rue de la Science, 33
Πόλη: BRUXELLES
Ταχυδρομικός κώδικας: 1040
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Χώρα: Βέλγιο
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 5105a544-4020-4d9b-8cad-ebc3934d9915 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 03/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 03/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 611871-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 171/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 04/09/2026