

612363-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες μηχανικού – Nicht offenes Verfahren (EU-weit) Erstellung eines Bau- und Leistungsverzeichnisses für die Ausschreibung der Errichtung von Photovoltaik-Anlagen auf von der Bundeswehr genutzten Gebäuden

OJ S 171/2026 04/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Email: Verdingung@bundesimmobilien.de

Ο αγοραστής είναι ένας αναθέτων φορέας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Nicht offenes Verfahren (EU-weit) Erstellung eines Bau- und Leistungsverzeichnisses für die Ausschreibung der Errichtung von Photovoltaik-Anlagen auf von der Bundeswehr genutzten Gebäuden

Περιγραφή: Es handelt sich um die nur geringfügig angepasste Neuausschreibung des erfolglos verlaufenen Vergabeverfahrens VOEK 173-26. Gegenstand der ausgeschriebenen Leistung ist die Erstellung eines ausschreibungsreifen Bau-Leistungsverzeichnisses („Bau-LV“) für die Errichtung und den Betrieb von Photovoltaikanlagen („PV-Anlagen“) auf Dächern von ca. 500 bis 650 Bundeswehrgebäuden bis zum Jahr 2030. Hierzu hat der Auf-tragnehmer auf Grundlage von Bestandsaufnahmen und Untersuchungen an fünf repräsentativen Liegen-schaften ein umfassendes, alle potenziell erforderlichen Leistungen abdeckendes Bau-LV gemäß § 7b VS VOB/A zu erstellen. Das Bau-LV soll als Grundlage für die Beauftragung von Unternehmen zur Realisierung der PV-Anlagen in einem nachgelagerten Vergabeverfahren dienen. Die Leistungserbringung erfolgt in enger Abstimmung mit parallel beauftragten Planungsbüros, die die technische und wirtschaftliche Eignung der Gebäude prü-fen und die jeweiligen Ausführungsplanungen erstellen. Ziel ist es, durch die frühzeitige Erstellung des Bau-LV und die vorgezogene Beauftragung der Bauunternehmen eine unmittelbar anschließende Bauaus-führung nach Abschluss von Analyse und Planung zu ermöglichen.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 6e22d965-ad85-45f9-98de-c56eb1562345

Προηγούμενη προκήρυξη/γνωστοποίηση: 363388-2026

Εσωτερικό αναγνωριστικό: VOEK 173a-26

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Nichtoffenes Verfahren

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης, 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71318000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών και γνωμοδότησης σε θέματα

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Der angegebene Erfüllungsort bezieht sich auf den Sitz der AG, da diese Leistungsempfängerin ist. Die Leistungen sind gleichwohl teilweise an den jeweiligen durch die AG betreuten Gebäuden und Liegenschaften zu erbringen: Die Bestandsaufnahme der 125 Gebäude erfolgt an folgenden fünf Liegenschaften: Greifen-Kaserne, Pasewalker Chaussee 7, 17358 Torgelow (Mecklenburg-Vorpommern), Marinestützpunkt Heppenser Groden, Alfred-Eckhardt-Str. 1, 26384 Wilhelmshaven (Niedersachsen), Kyffhäuser-Kaserne, Seehäuser Str. 60, 06567 Bad Frankenhausen/Kyffhäuser (Thüringen), Erprobungsgelände Trier, Kolonnenweg, 54292 Trier (Rheinland-Pfalz), Truppenunterkunft Heuberg, Hardtstr. 58, 72510 Stetten am kalten Markt (Baden-Württemberg)

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Η διαδικασία αυτή θα δρομολογηθεί εκ νέου

Νομική βάση:

Οδηγία 2009/81/EK

vsvgv -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Διαφθορά: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Απάτη: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Rein nationale Ausschlussgründe: Zum Beleg des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen haben Bewerber/Bieter, Mitglieder einer Bewerber- /Bietergemeinschaft sowie Eignungsverleiher und /oder Unterauftragnehmer Eigenerklärungen, dass Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1 bis 4 GWB und § 124 Abs. 1 GWB, nach § 21 Abs. 1 i.V.m. § 23 AEntG, nach § 98c Abs. 1 AufenthaltG, nach §§ 19 Abs. 1 und Abs. 3 i. V. m. § 21 MiLoG, § 21 Abs.1 SchwarzArbG und nach § 22 Abs. 1 LkSG nicht vorliegen oder - bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe - eine Eigenerklärung zur Selbstreinigung im Sinne des § 125 GWB einzureichen. Die Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen (insb. Anlage II - Eignungs- und Auswahlkriterien). Das Formblatt Anlage I - Formblatt 2 ist zu verwenden. Zum Beleg der Erfüllung der Verpflichtungen nach Art. 5k der EU-VO Nr. 833 /2014 in der Fassung

der Verordnung (EU) 2023/2878 des Rates vom 18.12.2023 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 haben Bewerber/Bieter sowie Mitglieder einer Bewerber-/Bietergemeinschaft eine Eigenerklärung zur Erfüllung der Verpflichtungen aus Art. 5k der VO 833/2014 in der Fassung der Verordnung (EU) 2023/2878 des Rates vom 18.12.2023 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 abzugeben. Das Formblatt Anlage I - Formblatt 2 ist zu verwenden. Zum Schutz von der Auftraggeberin als vertraulich eingestuft Informationen werden Unterlagen, die vertrauliche Informationen enthalten, insbesondere die Gebäudeliste (Anlage IV) erst mit Aufforderung zur Abgabe indikativer Erstangebote zur Verfügung gestellt. Bewerber sind vor diesem Hintergrund verpflichtet, mit dem Teilnahmeantrag eine Verschwiegenheitserklärung ausgefüllt einzureichen. Das Formblatt Anlage I - Formblatt 6 ist zu verwenden. Alle Bewerber müssen die Verschwiegenheitserklärung daher zur Teilnahme am weiteren Verfahren mit dem Teilnahmeantrag vorlegen.

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Αφερεγγυότητα: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Nicht offenes Verfahren (EU-weit) Erstellung eines Bau- und Leistungsverzeichnisses für die Aus-schreibung der Errichtung von Photovoltaik-Anlagen auf von der Bundeswehr genutzten Gebäuden

Περιγραφή: Gegenstand der ausgeschriebenen Leistung ist die Erstellung eines ausschreibungsreifen Bau-Leistungsverzeichnisses („Bau-LV“) für die Errichtung und den Betrieb von Photovoltaikanlagen („PV-Anlagen“) auf Dächern von ca. 500 bis 650 Bundeswehrgebäuden bis zum Jahr 2030. Hierzu hat der Auf-tragnehmer auf Grundlage von Bestandsaufnahmen und Untersuchungen an fünf repräsentativen Liegen-schaften ein umfassendes, alle potenziell erforderlichen Leistungen abdeckendes Bau-LV gemäß § 7b VS VOB/A zu erstellen. Das Bau-LV soll als Grundlage für die Beauftragung von Unternehmen zur Realisierung der PV-Anlagen in einem nachgelagerten Vergabeverfahren dienen. Die Leistungserbringung erfolgt in enger Abstimmung mit parallel beauftragten Planungsbüros, die die technische und wirtschaftliche Eignung der Gebäude prü-fen und die jeweiligen Ausführungsplanungen erstellen. Ziel ist es, durch die frühzeitige Erstellung des Bau-LV und die vorgezogene Beauftragung der Bauunternehmen eine unmittelbar anschließende Bauausführung nach Abschluss von Analyse und Planung zu ermöglichen.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: VOEK 173-25

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης, 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71318000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών και γνωμοδότησης σε θέματα μηχανικού, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 71323100 Υπηρεσίες σχεδιασμού συστημάτων ηλεκτρικής ενέργειας

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Es ist grundsätzlich keine Vertragsverlängerungsoption vorgesehen, da der Leistungsabschluss das Vertragsende darstellt. Die Auftraggeberin behält sich jedoch vor, i.R.d. Vergabeverfahrens andere Regelungen hierzu zu treffen.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Der angegebene Erfüllungsort bezieht sich auf den Sitz der AG, da diese Leistungsempfängerin ist. Die Leistungen sind gleichwohl teilweise an den jeweiligen durch die AG betreuten Gebäuden und Liegenschaften zu erbringen. Die Bestandsaufnahmen erfolgen an 125 Gebäuden auf den folgenden fünf Liegenschaften: Greifen-Kaserne, Pasewalker Chaussee 7, 17358 Torgelow (Mecklenburg-Vorpommern), Marinestützpunkt Heppenser Groden, Alfred-Eckhardt-Str. 1, 26384 Wilhelmshaven (Niedersachsen), Kyffhäuser-Kaserne, Seehäuser Str. 60, 06567 Bad Frankenhausen/Kyffhäuser (Thüringen), Erprobungsgelände Trier, Kolonnenweg, 54292 Trier (Rheinland-Pfalz), Truppenunterkunft Heuberg, Hardtstr. 58, 72510 Stetten am kalten Markt (Baden-Württemberg).

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 09/07/2027

Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Beschreibung: Zum Beleg über das Bestehen oder den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung ist eine Eigenerklärung darüber vorzulegen, dass eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens - 1.000.000 Euro für Personenschäden je Schadensfall und Person und - 1.000.000 Euro für Sach- und

Vermögensschäden je Schadensfall, die für die gesamte Vertragsdauer jeweils zweifach maximiert im Versicherungsjahr zur Verfügung stehen müssen, bereits abgeschlossen wurde oder im Falle einer Auftragserteilung abgeschlossen wird. Im Falle von Bewerber-/Bietergemeinschaften muss die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bewerber-/Bietergemeinschaften abgegeben werden; sie kann auch nur von einem Mitglied der Bewerber-/Bietergemeinschaften abgegeben werden, wenn der Versicherungsschutz die Beteiligung an einer Arbeitsgemeinschaft und die Versicherung aller weiteren Mitglieder der Arbeitsgemeinschaft erfasst. Das Formblatt B-03 ist zu verwenden. Das Bestehen des Versicherungsschutzes ist innerhalb von 2 Wochen nach Auftragserteilung durch Vorlage einer aktuellen Versicherungsbestätigung des Versicherungsgebers über den Umfang und die Höhe der Deckung gegenüber dem Auftraggeber nachzuweisen.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Τεχνικοί ή τεχνικά σώματα για την εκτέλεση της εργασίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Angaben zum qualifizierten technischen Fachpersonal
Angaben zu qualifiziertem technischen Fachpersonal, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen, unabhängig davon, ob dieses dem Bewerber/Bieter angehört oder nicht. Anzugeben sind: - die Gesamtzahl des zur Verfügung stehenden technischen Fachpersonals, ausgedrückt in Vollzeitäquivalenten (VZÄ). Dabei sind sowohl festangestellte Beschäftigte als auch regelmäßig eingesetzte freie Mitarbeitende, sofern diese in den Geschäftsbetrieb eingegliedert sind, zu berücksichtigen, wobei Vollzeitkräfte voll, Teilzeitkräfte anteilig gezählt werden. Auszubildende oder Praktikanten werden nicht mitgezählt; - Vor- und Nachname der Fachkraft, - Unternehmen, in dem die Fachkraft tätig ist, - die jeweilige Qualifikation (siehe unter a.) und den Berufsabschluss (siehe unter c.), - die jeweilige Berufserfahrung im Tätigkeitsbereich der ausgeschriebenen Leistung in Jahren.
Mindestanforderung: a. Zum qualifizierten technischen Fachpersonal zählen (I.) Elektroplaner/innen bzw. Fachplaner/innen Elektrotechnik (VDE konform), (II.) Objektplaner/innen Gebäude. b. Die Anzahl an Vollzeitstellen (berechnet anhand der jeweiligen Vollzeitäquivalente, VZÄ) an qualifiziertem technischen Fachpersonal muss die Mindestanzahl von vier (4) Personen erreichen, darunter drei (3) Personen mit der Qualifikation Elektroplaner/innen bzw. Fachplaner/innen Elektrotechnik (VDE konform) und eine (1) Person mit der Qualifikation Objektplaner/innen Gebäude. c. Das eingesetzte qualifizierte technische Fachpersonal muss über einen einschlägigen berufsqualifizierenden Hochschulabschluss verfügen. Es sind folgende Abschlüsse in Abhängigkeit von der jeweiligen Qualifikation erforderlich: (I.) Erforderlich für die Qualifikation I.) Elektroplaner/innen bzw. Fachplaner/innen Elektrotechnik (VDE konform) ist bei mindestens zwei (2) VZÄ ein Hochschulabschluss als Diplom-Ingenieur/in (Dipl.-Ing.), Master of Science (M.Sc.), Master of Engineering (M.Eng.), oder ein vergleichbarer bzw. gleichwertiger Hochschulabschluss in der Fachrichtung Elektrotechnik. Vergleichbare bzw. gleichwertige Hochschulabschlüsse in einer anderen für die ausgeschriebene Leistung einschlägigen Fachrichtung werden nur im Falle einer mindestens dreijährigen Berufserfahrung im Bereich Elektrotechnik anerkannt. Bei maximal einem (1) VZÄ wird ein Bachelor of Science (B.Sc.) oder ein vergleichbarer bzw. gleichwertiger Hochschulabschluss ein nach dem in der Fachrichtung Elektrotechnik nur im Falle einer mindestens dreijährigen Berufserfahrung im Bereich Elektrotechnik anerkannt. Gleichwertige ausländische Hochschulabschlüsse werden anerkannt. (II.) Erforderlich für die Qualifikation II.) Objektplaner/innen Gebäude ist ein Hochschulabschluss als Diplom-Ingenieur/in (Dipl.-Ing.), Master of Science (M.Sc.) oder Master of Engineering (M.Eng.) in der Fachrichtung Architektur mit Schwerpunkt Objektplanung Gebäude. Vergleichbare bzw. gleichwertige Hochschulabschlüsse in einer anderen für die ausgeschriebene Leistung

einschlägigen Fachrichtung werden nur anerkannt, wenn die Person zum Führen der geschützten Berufsbezeichnung „Architekt“ bzw. „Architektin“ berechtigt ist, z.B. durch Eintragung der Person in die von der Architektenkammer eines Landes der Bundesrepublik Deutschland geführten Architektenlisten. Gleichwertige ausländische Hochschulabschlüsse werden anerkannt. Mehrere Qualifikationen können in einer Person vereint sein. Auf Verlangen sind geeignete Nachweise (z. B. Kopien von Zeugnissen, Lebensläufe etc.) vorzulegen.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Referenzen Anzugeben sind Referenzen über die Erbringung vergleichbarer Leistungen im Bereich Planung von PV-Anlagen auf Dächern von Wohn- und Nichtwohngebäuden aus den letzten fünf (5) Jahren. Die Referenzen können von dem Bewerber, einem Mitglied der Bergewerkschaft oder einem eignungsverleihenden Unterauftragnehmer beigebracht werden. Mindestanforderung: Es sind mindestens vier (4) Referenzen über vergleichbare Leistungen verschiedener Referenzbereiche gemäß nachfolgenden Vorgaben einzureichen: - Mindestens zwei (2) Referenzen müssen die Planung von PV-Anlagen auf Dächern von Wohn- oder Nichtwohngebäuden mit einer (geplanten) installierten Leistung von je mindestens 100 kWp betreffen inklusive der notwendigen elektrischen Infrastruktur (Referenzbereich 1). - Mindestens eine (1) Referenz muss die Planung von PV-Anlagen auf Dächern von Wohn- oder Nichtwohngebäuden (inklusive der notwendigen elektrischen Infrastruktur) mit einer kumulierten installierten Leistung von mindestens 200 kWp gemäß § 24 Abs. 1 Erneuerbaren-Energien-Gesetz – (EEG 2023) auf mindestens zwei (2) Wohn- oder Nichtwohngebäuden auf demselben Grundstück, demselben Betriebsgelände oder sonst in unmittelbarer räumlicher Nähe zueinander betreffen und sich hinter demselben Netzverknüpfungspunkt befinden (Referenzbereich 2). - Mindestens eine (1) Referenz muss die Planung notwendiger Arbeiten zur Ertüchtigung von Dächern von Wohn- oder Nichtwohngebäuden betreffen (Referenzbereich 3). Die Vergleichbarkeit mit den ausgeschriebenen Leistungen ist gegeben, wenn: - Die HOAI-Leistungsphasen 3, 5 und 6 der Leistungsbilder Fachplanung Technische Ausrüstung (Referenzbereiche 1 und 2) bzw. Objektplanung Gebäude (gilt nur für Referenzbereich 3) abgeschlossen sind. - Gegenstand der Leistungsphase 6 die Erstellung eines Leistungsverzeichnisses mit dem vergleichbaren Leistungsumfang gewesen ist. - Die notwendige Vergleichbarkeit des Referenz-Leistungsverzeichnisses ist gegeben, wenn es sich bei diesem um eine tabellarische Aufstellung von Einzelleistungen handelt, die als Einzelpositionen nummeriert und geordnet nach Leistungsbereichen beschrieben werden, so dass sie eindeutig bepreist und miteinander verglichen werden können (Einzelposition mit Mengen-, Massen-, Einheits- und Gesamtpreisangabe). Eine Referenz kann, sofern sie Leistungen aus mehreren einschlägigen Referenzbereichen umfasst, mehrfach benannt werden. Für den Referenzbereich 1 ist für mindestens eine (1) Referenz das jeweilige im Rahmen der Leistungsphase 6 erstellte Referenz-Leistungsverzeichnis beizufügen. Bei Zweifeln kann die Auftraggeberin auch bei den weiteren eingereichten Referenzen die Nachreichung der hierfür erstellten Leistungsverzeichnisse fordern. Das Leistungsverzeichnis darf ohne Anlagen eingereicht werden. Insbesondere sind etwaige Planunterlagen, Berechnungen, Erläuterungsberichte oder sonstige projektbezogene Anlagen nicht vorzulegen. Das Leistungsverzeichnis darf anonymisiert werden. Inhalt, Struktur und fachlicher Umfang müssen aber nachvollziehbar bleiben. Berücksichtigt werden nur Referenzen, die folgende Angaben enthalten: Bezeichnung der Referenz, Name und Anschrift des Auftraggebers der Referenz (Ansprechperson, E-Mail-Adresse und Telefonnummer nur auf

gesondertes Verlangen des Auftraggebers), Rolle des Bewerbers/Bieters bei der Auftragsausführung (d.h. Hauptauftragnehmer, Mitglied einer Arbeitsgemeinschaft, Eignungsverleiher, Unterauftragnehmer), Leistungszeitraum (Beginn und Ende) (von MM/JJJJ bis MM/JJJJ)]. Die Leistung jeder Referenz muss innerhalb der letzten fünf (5) Jahre beendet worden sein, d.h. das Leistungsende jeder Referenz darf nicht mehr als fünf (5) Jahre zurückliegen. Maßgeblich ist der Monat der Bewerbungsfrist im Teilnahmewettbewerb (10 /2026).

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Angebotspreis

Περιγραφή: 100 % Preis

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 16/09/2026

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=887778>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της διαδικασίας:

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 06/11/2026

Όροι υποβολής:

Υποχρεωτική αναφορά της υπερβολαβίας: Το τμήμα της σύμβασης που ο προσφέρων προτίθεται να αναθέσει σε υπερβολάβους

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=887778>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 05/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 22 Abs. 6 VSVgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Der Umgang mit sensiblen Daten ist geregelt. Näheres ist in der Leistungsbeschreibung (Anlage C-02, Kapitel C.III.1.) beschrieben. Personal ist zu belehren und zur Einhaltung des VS-NfD-Merkblatts zu verpflichten. Näheres in der Leistungsbeschreibung (Anlage C-02, Kapitel C.III.2.). Der Zugang zu den Liegenschaften ist beschränkt. Vorgaben der Kasenenkomandatur sind zu beachten. Eine Voranmeldung ist erforderlich. Nähere Angaben in der Leistungsbeschreibung (Anlage C-02, Kapitel C.III.3.). Die von der Auftraggeberin bereitgestellte Datenplattform ist für den Datenaustausch zu nutzen (Leistungsbeschreibung Kapitel C.III.4.). Die Planungsvorgaben an die Planer (Anlage C-01b) sind zu beachten.

Απαιτείται συμφωνία τήρησης του απορρήτου: ναι

Πρόσθετες πληροφορίες σχετικά με τη συμφωνία τήρησης του απορρήτου: Der AN verpflichtet sich und seine Beschäftigten zur Geheimhaltung im Umgang mit Unterlagen der Einstufung VS-NfD (Anlage VII Formblatt 7 der Vergabeunterlagen).

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Die elektronische Rechnungsstellung ist verpflichtend.

Υπεργολαβία:

Δεν ισχύει υποχρέωση υπεργολαβίας.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Αριθμός καταχώρισης: 991-80032-33

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Verdingungsstelle

Email: Verdingung@bundesimmobilien.de

Τηλέφωνο: 000

Προφίλ αγοραστή: <https://www.bundesimmobilien.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Αριθμός καταχώρισης: 0204:991-02380-92

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53113

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Τηλέφωνο: 000

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 5ec8e849-9851-407a-9a6b-1a93320a61d5 - 04

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 18

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 02/09/2026 15:54:52 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 612363-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 171/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 04/09/2026