

614291-2026 - Διαγωνισμός

Ρουμανία – Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης – Execuție lucrări pentru obiectivul ”Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura” Cod SMIS 348068

OJ S 172/2026 07/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Municipiul Lupeni

Email: achizitii1.plm@gmail.com

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Execuție lucrări pentru obiectivul ”Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura” Cod SMIS 348068

Περιγραφή: Achiziția presupune atribuirea unui contract de execuție lucrări, al cărui obiect constă în eficientizarea energetică a imobilului cu destinație rezidențială multifamilială, Blocul F3, str. Bucura, Municipiul Lupeni. Lucrările ce fac obiectul prezentei proceduri de achiziție constituie elementul central al proiectului ”Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura” Cod SMIS 348068, pentru care Municipiul Lupeni a obținut o finanțare nerambursabilă prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3: O regiune cu orașe prietenoase cu mediul / Obiectiv specific: RSO2.1_Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Apelul de proiecte PRV /233/PRV_P3/OP2/RSO2.1/PRV_A21 - PRV/3.1.A/1.6 Eficiență energetică în clădiri rezidențiale – UAT ITI Valea Jiului, în baza Contractului de Finanțare nr. 542/26.06.2026.

Obiectivul general al investiției constă în creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv a blocului de locuințe F3, situat în Municipiul Lupeni, pe strada Bucura - prin reabilitare/ modernizare energetică urmând ca acesta să înregistreze o reducere a consumului anual specific de energie primară de 70% conform raportului de audit energetic anexat prezentului caiet de sarcini. Proiectul contribuie în mod direct la realizarea obiectivului specific al Intervenției Regionale 3.1.A – creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale, prin următoarele aspecte esențiale: - Reducerea consumului de energie primară: Proiectul prevede lucrări de reabilitare energetică ce vor conduce la diminuarea consumului de energie primară cu peste 70% față de nivelul actual. - Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră: proiectul contribuie la scăderea emisiilor de CO₂, aliniindu-se la obiectivele Pactului verde european și la tranziția către neutralitate climatică. Autoritatea contractantă va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări/informațiilor suplimentare printr-un "raspuns consolidat" incarcat la secțiunea "LISTA CLARIFICARI, NOTIFICARI SI DECIZII" din cadrul Anuntului de participare în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor:

18

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 69f19cd3-cb8f-4b29-a17e-a3183ccb9f97

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45453000 Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hunedoara (RO423)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Municipiul Lupeni, Județul Hunedoara, strada Bucura, Bloc F3

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 3 392 320,49 RON

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Toate comunicările între autoritatea contractantă și ofertanti, pe parcursul depunerii ofertelor și evaluării, se fac prin platform SICAP prin mijloace electronice. Orice solicitare de clarificare la documentatia de atribuire, din partea ofertanților se va transmite prin SICAP. Clarificările primite prin alte mijloace, nu vor fi luate în considerare. Pe parcursul evaluării ofertelor, autoritatea contractanta va transmite clarificările spre ofertanți, tot prin platforma SICAP. Prețul final ce urmează a fi plătit va fi determinat doar după execuția lucrărilor, pe baza cantităților exacte de materiale efectiv utilizate, după măsurători, în strictă conformitate cu proiectul și cerințele inițiale, costul acestor materiale fiind calculat pe baza prețurilor unitare fixate în contract. 1) În cazul în care se constată că exista oferte cu prețuri egale clasate pe primul loc, autoritatea contractantă va solicita reofertarea offline, prin transmiterea unor propuneri financiare îmbunătățite, în plic închis și sigilat la sediul autorității contractante. 2) La momentul depunerii ofertelor, operatorii economici vor încărca DUAE - Documentul Unic de Achizitie European care este încărcat în SICAP la rubrica "Documente DUAE" a acestei proceduri, urmand ca documentele justificative să fie solicitate numai ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul rezultat în urma evaluării ofertelor și aplicării criteriului de atribuire. 3) Pentru informațiile privind subcontractanții și asociații se va completa DUAE. Oferta trebuie să cuprindă un acord sau o scrisoare preliminară de asociere în care să se menționeze că toți asociații își asumă răspunderea colectivă și solidară pentru îndeplinirea contractului, ca liderul asocierii este împuternicit să-și asume obligații și să primească instrucțiuni în numele tuturor asociațiilor și este răspunzător în nume propriu și în numele asocierii, pentru îndeplinirea contractului (Model acord de asociere din secțiunea Formulare). 4) Pentru informatiile privind terții sustinatori se va completa DUAE. În urma solicitării autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul rezultat în urma evaluării ofertelor și aplicării criteriului de atribuire, are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terț/terții susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. În cazul în care operatorul economic își demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată, de către unul sau mai multi terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate masurile

necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament ferm în acest sens din partea terțului/terților.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Διαφθορά: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Απάτη: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Πρώρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Πτώχευση: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Αφερεγγυότητα: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Default lot

Περιγραφή: Blocul F3, situat pe strada Bucura, în Municipiul Lupeni are regim de înălțime Dt+P+4, Suprafața construită = 589 mp, Suprafața desfășurată = 3.293,00 mp. Imobilul a fost edificat în anul 1990. Clădirea este utilizată și este racordată la utilitățile de energie electrică, gaze naturale, alimentare cu apă și canalizare. Proiectul prevede următoarele categorii de lucrări: - Realizarea unui sistem termoizolant exterior, aplicat pe fațadele opace, compus din: Plăci de vată minerală bazaltică rigidă, cu grosime de 15 cm; Adeziv și dibluri de fixare mecanică conform cerințelor tehnice; Strat de armare cu plasă din fibră de sticlă; Tencuială decorativă pe bază minerală sau siliconică, cu funcție de protecție și finisare; - În zonele în care sunt amplasate conducte de gaze naturale, pentru a se evita relocarea acestora, termoizolația va fi decupată pe toată lungimea instalației, asigurând o distanță de minimum 3 cm stânga-dreapta față de conductă. Pentru limitarea pierderilor de căldură și eliminarea punților termice în aceste zone, se va aplica pe peretele exterior, în spatele conductei, o tencuială termoizolantă de înaltă performanță cu aerogel, având un coeficient de conductivitate termică similar sau superior celui al vatei minerale. - Soclul clădirii se va termoizola cu plăci termoizolante din poliizocianurat (PIR), cu grosimea de 10 cm, montate cu adeziv specific pentru zone umede. Se va prevedea un strat de protecție hidrofugă și decorativă, compatibil cu sistemul termoizolant. - Se va realiza izolarea conturului ferestrelor și ușilor cu vată minerală bazaltică rigidă de 3 cm grosime, în sistem compatibil cu fațada, pentru reducerea punților termice. - Izolarea termică a planșeului superior, aflat sub acoperișul tip șarpantă, prin aplicarea următoarelor: Folie anti-condens; Structură de lemn pentru montare termoizolație în 2 straturi; Strat de vată minerală bazaltică cu grosimea de 30 cm; Acoperirea stratului termoizolant cu astereală de lemn cu interspații, pentru a permite circulația în pod și a oferi o protecție suplimentară a termoizolației; - Înlocuirea completă a tâmplăriei exterioare (ferestre, uși de acces în imobil) cu tâmplărie performantă energetic ($U \leq 1.10 [W/m^2 \cdot K]$). Tâmplăria va fi echipată cu grile de aerisire controlată, pentru asigurarea ventilării naturale și prevenirea condensului; Vor fi utilizate baghete termice de tip „warm edge”, pentru reducerea pierderilor de căldură la marginea geamului; Se vor monta glafuri exterioare din tablă zincată, pentru protecția împotriva infiltrațiilor. Se vor monta glafuri interioare din plăci de gressogranit; Se va înlocui tâmplăria interioară către spațiile neîncălzite cu tâmplărie performantă energetic ($U \leq 1.10 [W/m^2 \cdot K]$). - Instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice pe acoperiș, pentru fiecare scară de bloc în parte, pentru alimentarea circuitelor de iluminat ale casei scării. Sistemul va include panouri fotovoltaice, structură de montaj, invertor; - La nivelul pereților, din zona subsolului tehnic se va interveni prin îndepărtarea betonului superficial, friabil și se vor reface secțiunile cu mortare speciale de reparații; - Refacerea tencuielilor și finisajelor interioare afectate; - În zona de casa scării se propune refacerea finisajelor interioare utilizând tencuială

decorativă tip scoarță de copac, aplicată conform fișei tehnice de la producător. - Refacerea finisajelor și tâmplăriilor exterioare degradate; - Repararea elementelor structurale din beton armat afectate de coroziunea armăturii; - Verificarea balcoanelor existente și, în cazul celor închise neautorizat, refacerea acestora conform normelor; - Demontarea și înlocuirea învelitorii existente, cu respectarea normelor de siguranță pentru prevenirea accidentelor; - Se va desface șarpanta existentă și executa o nouă șarpantă din lemn tratat ignifug, anticarii și antimucegai, asigurându-se o ancorare corectă în elementele structurale existente; - Aplicarea unei noi învelitori din țiglă ceramică, pe un suport adecvat conform indicațiilor producătorului; - Refacerea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale către rețeaua de canalizare; - Îndepărtarea vegetației excesive din jurul construcției; - Refacerea trotuarelor perimetrice de protecție, cu pante orientate spre exterior, în conformitate cu normele tehnice în vigoare. Montarea unei instalații de protecție împotriva trăsnetului, formată dintr-un dispozitiv de amorsare a descărcării (PDA) montat pe un catarg de 2 m, având avansul propriu de amorsare DT=40 μs și raza de protecție 33 m.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45453000 Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων, 45321000

Εργασίες θερμομόνωσης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hunedoara (RO423)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Municipiul Lupeni, Județul Hunedoara, strada Bucura, Bloc F3

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 12 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 3 392 320,49 RON

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Πρόσθετες πληροφορίες: cod SMIS: 348068

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Operatorii economici care depun oferte trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că sunt legal constituiți, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că au capacitatea profesională de a realiza activităților care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire conform situației acestora. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor declarate sunt următoarele: 1. Pentru persoane juridice române (a) Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte date despre sediul social și obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent cu capacitatea de exercitare profesională a operatorului economic, atestată prin certificatul constatator emis de O.R.C.; (b) Declarație privind beneficiarul real al fondurilor, din care să reiasă data completă de naștere a beneficiarilor reali; (c) Extras din Registrul Beneficiarilor Reali emis de ONRC. 2. Pentru persoane juridice străine (a) Documente relevante care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană fizică/juridică sau de înregistrare/atestare sau apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic. Documentele probante vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. (b) Declarație privind beneficiarul real al fondurilor, din care să reiasă data completă de naștere a beneficiarilor reali. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor declarate respectiv, certificat constatator emis de ONRC sau, în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. La momentul prezentării lor, aceste documente trebuie să fie actualizate, respectiv valabile (cu excepția celor privind înscrierea în registre comerciale/profesionale, pentru care nu se impune o anumită valabilitate în afara celei prevăzute de documentele înseși) și să cuprindă informații reale/valabile.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Ofertantul trebuie să fie executat lucrări similare cu cele care fac obiectul contractului, respectiv în lucrări vizând construirea și/sau modernizarea și /sau reabilitarea de clădiri cel puțin din categoria de importanță C, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare în ultimii 5 ani în valoare de cel puțin 3.300.000,00 lei fără TVA valoare care se poate demonstra prin însumarea valorilor lucrărilor executate la nivelul unuia sau a maximum 3 contracte. Ultimii 5 ani, vor fi calculați până la data limita de depunere a ofertelor cu mențiunea că în situația în care AC decalează data limita de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. La nivelul DUAE trebuie precizate informații referitoare la: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea fără TVA, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție/confirmare a execuției lucrărilor, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil. Documentele justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile, după caz acestea putând fi fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: - recomandări; - procese-verbale de recepție; facturi fiscale; - documente constatatoare, etc. Documentele trebuie să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și ca au fost duse la bun sfârșit. În conformitate cu art. 11 din Instrucțiunea ANAP 2/2017 prin lucrări duse la bun sfârșit se va înțelege: a) lucrări

recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. În urma aplicării criteriului de atribuire ofertelor admisibile, se vor solicita doar ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar, documentele justificative constând în documente reprezentând certificări/documente constatatoare pentru acele lucrări executate pe care ofertantul propune ca autoritatea contractantă să le ia în considerare pentru evaluarea îndeplinirii cerinței privind experiență similară. Respectiv certificatele vor trebui să indice: a. obiectul lucrărilor executate astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară, b. beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, c. perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul d. locul executării lucrărilor și e. să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit; Nota 1: Certificările vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (Autoritate Contractantă sau client privat). Intră în categoria documentelor reprezentând certificări de bună execuție procese verbale de recepție /recomandări /documente constatatoare sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței de calificare privind experiența similară. Ca și condiție ad validitatem, sub sancțiunea considerării cerinței ca neîndeplinită, documentele reprezentând certificări de bună execuție vor avea data și semnătura emitentului, lipsa acestora fiind vicii de formă care lipsesc documentele de forță probantă. Nota 2: Dacă se vor prezenta ca experiență similară contracte care au ca obiect executarea mai multor tipuri de lucrări, atunci ofertantul are obligația să evidențieze și să dovedească în mod clar în documentele reprezentând certificări de bună execuție depuse, care sunt lucrările de natură a îndeplini solicitările din anunțul de participare simplificat. Nota 3: Documentele edificatoare vor fi prezentate în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul” însoțite de traducere autorizată în limba română. Nota 4: Pentru contractele exprimate în euro se va folosi pentru conversie rata medie lunară de schimb comunicată de către Banca Centrală Europeană pentru anul respectiv. Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art.182 din Legea nr.98/2016.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Pretul ofertei

Περιγραφή: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Garanția extinsă acordată lucrărilor

Περιγραφή: Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai mare număr de luni de garanție acordat pentru lucrările executate se acordă punctaj maxim; b) Pentru celelalte perioade de garanție ofertate punctajul $G(n)$ se calculează proporțional, astfel: $G(n) = (\text{Garanție } n / \text{Garanție maximă ofertată}) \times \text{punctaj maxim alocat}$. Pentru o perioadă de garanție

de 36 de luni se acordă 0 puncte. Pentru perioadele de garanție mai mici de 36 de luni, oferta va fi respinsă ca neconformă. Pentru acordarea punctajului toți ofertanții care ofertează o perioadă de garanție mai mare de 36 de luni trebuie să prezinte în cadrul propunerii tehnice o descriere a calității materialelor utilizate, precum și elementele care probează capacitatea de a asigura garanția respectivă.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Termenul de execuție a lucrărilor

Περιγραφή: Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai mic termen de execuție acordat în luni se acordă punctaj maxim; b) Pentru celelalte termene de execuție oferite punctajul $E(n)$ se calculează proporțional, astfel: $E(n) = (\text{Termen de execuție minim oferit} / \text{Termen } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$. Pentru un termen de execuție de 12 luni se acordă 0 puncte. Pentru termenele de execuție mai mari de 12 luni, oferta va fi respinsă ca neconformă. Pentru acordarea punctajului toți ofertanții care ofertează un termen de execuție mai mic de 8 luni trebuie să prezinte în cadrul propunerii tehnice argumentele care probează capacitatea de execuție a lucrărilor în termenul oferit.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210739>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.e-licitatie.ro>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ρουμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 4 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Τόπος: In SEAP

Πρόσθετες πληροφορίες: Comisia de evaluare.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Termenul pentru procedura de contestare a unui act al autorității contractante este de 10 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul autorității contractante considerat nelegal. În cazul în care contestația privește conținutul documentației de atribuire, publicată în SEAP, data luării la cunoștință este data publicării documentației de atribuire.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Municipiul Lupeni

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Municipiul Lupeni

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Municipiul Lupeni

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Municipiul Lupeni

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Municipiul Lupeni

Αριθμός καταχώρισης: 4375046

Ταχυδρομική διεύθυνση: Strada: Revolutiei, nr. 2

Πόλη: Lupeni

Ταχυδρομικός κώδικας: 335600

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hunedoara (RO423)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: CAMELIA SZOCS

Email: achizitii1.plm@gmail.com

Τηλέφωνο: +40 732408616

Φαξ: +40 254560515

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.municipiullupeni.ro>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.e-licitatie.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Αριθμός καταχώρισης: 20329980

Ταχυδρομική διεύθυνση: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Πόλη: Bucuresti

Ταχυδρομικός κώδικας: 030084
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): București (RO321)
Χώρα: Ρουμανία
Email: office@cnsr.ro
Τηλέφωνο: +40 213104641
Φαξ: +40 218900745
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.cnsr.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Municipiul Lupeni
Αριθμός καταχώρισης: 4375046_3
Ταχυδρομική διεύθυνση: Strada: Revolutiei, nr. 2
Πόλη: Lupeni
Ταχυδρομικός κώδικας: 335600
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hunedoara (RO423)
Χώρα: Ρουμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: CAMELIA SZOCS
Email: achizitii1.plm@gmail.com
Τηλέφωνο: +40 732408616
Φαξ: +40 254560515
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.municipiullupeni.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Operator SEAP
Αριθμός καταχώρισης: RO42283735
Ταχυδρομική διεύθυνση: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Πόλη: Bucuresti
Ταχυδρομικός κώδικας: 020976
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): București (RO321)
Χώρα: Ρουμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Τηλέφωνο: +40 213032997
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.adr.gov.ro/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

0a4c24cb-7c45-4e0e-92c8-1d9a45f0336f-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

Având în vedere numărul mare și complexitatea solicitărilor de clarificare primite din partea operatorilor economici cu privire la documentația de atribuire, precum și din necesitatea de a asigura timpul corespunzător pentru pregătirea și elaborarea unor oferte conforme și competitive, Autoritatea Contractantă, din oficiu, decide decalarea termenului limită pentru depunerea ofertelor.

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0000

Περιγραφή των αλλαγών: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0000

Περιγραφή των αλλαγών: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0000

Περιγραφή των αλλαγών: Data deschiderii

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: d018111c-6c8b-4563-9611-4a1f3849070e - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 04/09/2026 00:13:49 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 03/09/2026 22:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ρουμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 614291-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 172/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 07/09/2026