

614494-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Mission de Maîtrise d'œuvre dans le cadre des travaux de réhabilitation de l'opération « LA MARINA » sur la commune de SAINT-DENIS.

OJ S 172/2026 07/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: SIDR (Société Immobilière du Département de la Réunion) Société Anonyme d'Economie Mixte (SEM) créée en application de l'article 2 de la loi du 30 avril 1946 au capital de 125 000 000 euros

Email: marches@sidr.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Mission de Maîtrise d'œuvre dans le cadre des travaux de réhabilitation de l'opération « LA MARINA » sur la commune de SAINT-DENIS.

Περιγραφή: La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre dans le cadre des travaux de Réhabilitation post incendie de l'opération LA MARINA et à pour objet : - Réhabilitation lourde de 3 bâtiments – H/I/B2 – 28 logements - Réhabilitation légère de 3 bâtiments – C/D/E – 11 logements - Réhabilitation des salles de bain du bâtiment A – 38 logements - Reconstruction des coursives en béton pour les bâtiments C/D/E/H/I/B2 - La réhabilitation des coursives en bois du bâtiment A ou leur remplacement par des coursives en béton

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 10910922-fb67-4513-b10b-9f8826f2e96a

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-35

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): La Réunion (FRY40)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσθετες πληροφορίες: Les entreprises qui auront téléchargé le DCE sur la plateforme de dématérialisation sans décliner leur identité sont informées qu'elles ne pourront recevoir d'alerte les informant du dépôt des questions/ réponses. Ils devront par conséquent se connecter régulièrement sur la plateforme pour prendre connaissance des questions/ réponses et autres évolutions du dossier de consultation (ajout/modification/suppression de pièces).

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:

Διαφθορά:

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία:

Απάτη:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις:

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Mission de Maîtrise d'Oeuvre dans le cadre des travaux de réhabilitation de l'opération LA MARINA - 114 logements sociaux sur le commune de Saint Denis

Περιγραφή: La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre dans le cadre des travaux de Réhabilitation post incendie de l'opération LA MARINA et à pour objet : - Réhabilitation lourde de 3 bâtiments – H/I/B2 – 28 logements - Réhabilitation légère de 3 bâtiments – C/D/E – 11 logements - Réhabilitation des salles de bain du bâtiment A – 38 logements - Reconstruction des coursives en béton pour les bâtiments C/D/E/H/I/B2 - La réhabilitation des coursives en bois du bâtiment A ou leur remplacement par des coursives en béton

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Lot 1 :

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cnp): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): La Réunion (FRY40)

Χώρα: Γαλλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 42 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Prix

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Valeur technique

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Valeur Environnementale

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**Όροι της διαδικασίας:**

Απαιτείται διαπίστευση ασφαλείας

Περιγραφή: Diplome d'architecte

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://sidr.achatpublic.com>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 09/10/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Πρόσθετες πληροφορίες: Date et heure prévisionnelle

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Απαιτείται συμφωνία τήρησης του απορρήτου: ναι

Πρόσθετες πληροφορίες σχετικά με τη συμφωνία τήρησης του απορρήτου: Cf CCAP ou
annexe à l'acte d'engagement

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal Judiciaire de Saint Denis de la Réunion

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Référé précontractuel ou référé
contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de la procédure civile

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: SIDR (Société Immobilière du Département de la Réunion) Société
Anonyme d'Economie Mixte (SEM) créée en application de l'article 2 de la loi du 30 avril 1946
au capital de 125 000 000 euros

Αριθμός καταχώρισης: 310 863 592 00013

Τμήμα: LA REUNION

Ταχυδρομική διεύθυνση: 12, rue Félix Guyon CS 71090

Πόλη: SAINT DENIS CEDEX

Ταχυδρομικός κώδικας: 97404

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): La Réunion (FRY40)

Χώρα: Γαλλία

Email: marches@sidr.fr

Τηλέφωνο: 0262 94 74 74

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.sidr.fr

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://sidr.achatpublic.com>

Προφίλ αγοραστή: <https://sidr.achatpublic.com>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Tribunal Judiciaire de Saint Denis de la Réunion

Αριθμός καταχώρισης: 179 741 111 00027

Τμήμα: LA REUNION

Ταχυδρομική διεύθυνση: 5 Avenue André Malraux Champ Fleuri

Πόλη: Sainte Clotilde

Ταχυδρομικός κώδικας: 97490

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): La Réunion (FRY40)

Χώρα: Γαλλία

Email: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Τηλέφωνο: +0262 402345

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. **ORG-0000**

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: ted@publications.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 58708b46-7987-4d0f-b22c-9a1f4b2a82fa - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 04/09/2026 07:07:18 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 614494-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 172/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 07/09/2026