

620346-2026 - Διαγωνισμός

Ιταλία – Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων – SUA VE P/C AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA - GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO N. 2 UNITA LOCALI DELL'AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA, SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI

OJ S 174/2026 09/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

Email: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: SUA VE P/C AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA - GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO N. 2 UNITA LOCALI DELL'AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA, SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI

Περιγραφή: SUA VE P/C AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA - GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO N. 2 UNITA LOCALI DELL'AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA, SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 9174f457-421f-4941-8bc4-61c93307c728

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: CAORLE (VE)

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Venezia (ITH35)

Χώρα: Ιταλία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 2 881 487,20 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:
2

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: LOTTO 1 - CASA DI RIPOSO "DON MOSCHETTA"

Περιγραφή: LOTTO 1 - CASA DI RIPOSO "DON MOSCHETTA"

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cnp): 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: quinto d'obbligo

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Venezia (ITH35)

Χώρα: Ιταλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/11/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/10/2029

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: possibilità di rinnovo per ulteriori 36 mesi

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 765 313,66 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: Vedi documentazione progettuale

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: OFFERTA TECNICA

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 80

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης κατώφλι: Ελάχιστη βαθμολογία

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 55

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: ribasso percentuale offerto, con un massimo di due decimali, sull'importo a base di gara del prezzo orario pari ad euro 26,19, al netto degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze e dell'Iva

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://appalti.cittametropolitana.ve.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_SUA047

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: https://appalti.cittametropolitana.ve.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_SUA047

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ιταλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 180 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: TAR Veneto

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: quinto d'obbligo

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Venezia (ITH35)

Χώρα: Ιταλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/11/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/10/2029

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: possibilità di rinnovo per ulteriori 36 mesi

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 116 173,54 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: Vedi documentazione progettuale

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: OFFERTA TECNICA

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 80

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης κατώφλι: Ελάχιστη βαθμολογία

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 55

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: ribasso percentuale offerto, con un massimo di due decimali, sull'importo a base di gara del prezzo orario pari ad euro 26,79, al netto degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze e dell'Iva

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: https://appalti.cittametropolitana.ve.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_SUA047

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ιταλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 180 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: TAR Veneto

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

Αριθμός καταχώρισης: 80008840276

Ταχυδρομική διεύθυνση: Ca' Corner n. 2662

Πόλη: VENEZIA (VE)

Ταχυδρομικός κώδικας: 30100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Venezia (ITH35)

Χώρα: Ιταλία

Email: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Τηλέφωνο: 0412501511

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://cittametropolitana.ve.it/>

Προφίλ αγοραστή: <https://cittametropolitana.ve.it/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: TAR Veneto

Αριθμός καταχώρισης: 80010140277

Ταχυδρομική διεύθυνση: Cannaregio n. 2277/78

Πόλη: VENEZIA (VE)

Ταχυδρομικός κώδικας: 30100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Venezia (ITH35)

Χώρα: Ιταλία

Email: tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Τηλέφωνο: 0412403911

Φαξ: 0412759435

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 41a56e3e-e3ed-4df1-959f-1e7d1048c354 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 08/09/2026 11:54:44 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ιταλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 620346-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 174/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/09/2026