

620554-2026 - Διαγωνισμός

Πορτογαλία – Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης – Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Secundária Gaia Nascente

OJ S 174/2026 09/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Município de Vila Nova de Gaia

Email: geral@cm-gaia.pt

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Secundária Gaia Nascente

Περιγραφή: Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Secundária Gaia Nascente

Αναγνωριστικό διαδικασίας: a837ed5b-e2a9-458a-9042-26ca83a5f31d

Εσωτερικό αναγνωριστικό: CPI/11/2026/DCE

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Concurso Público com publicitação no JOUE, em conformidade com as regras do procedimento.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45453000 Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Freguesia de Oliveira do Douro - Vila Nova de Gaia

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Χώρα: Πορτογαλία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 9 723 461,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης, Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Secundária Gaia Nascente

Περιγραφή: Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Secundária Gaia Nascente

Εσωτερικό αναγνωριστικό: CPI/11/2026/DCE

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 45453000 Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Freguesia de Oliveira do Douro - Vila Nova de Gaia

Υποδιάρθρωση χώρας (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Χώρα: Πορτογαλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 15 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 9 723 461,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: Foram integrados no presente procedimento diversos critérios ambientais orientados para a melhoria do desempenho energético e para a promoção de soluções construtivas sustentáveis, nomeadamente: 1 - Maximização da autossuficiência energética, com Instalação de sistemas de iluminação LED, utilização de fibra de vidro, material com reduzido impacte ambiental ao longo do ciclo de vida e instalação de painéis solares térmicos e fotovoltaicos para autoconsumo; 2 - Aumento da biodiversidade, através da plantação de novas espécies arbóreas adequadas (retenção de partículas de poeira e outros poluentes) e controlo de espécies invasoras; 3 - Autossuficiência hídrica, através da seleção de espécies com baixas necessidades hídricas, preferencialmente, adaptadas ao clima local e que não exigem rega e seleção de torneiras com elevada eficiência hídrica; 4 - Eficiência energética dos edifícios, através do controlo dos sistemas de iluminação, instalação de janelas mais eficientes, caixilharia de alumínio com rutura térmica, instalação de sistemas de AVAC eficientes, integração de sensores de ambiente e de temperatura e bomba de calor reversível. 5 - Soluções construtivas sustentáveis com o reaproveitamento de materiais provenientes das demolições (pedra, madeira, pavimentos), utilização de agregados reciclados em betões não

estruturais, aplicação de revestimento e isolamentos em materiais reciclados (Plástico, borracha etc.) e aplicação de tintas ecológicas à base de água, como as tintas aquoso-vinílicas.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Η μετάβαση σε μια κυκλική οικονομία, Ο μετριασμός της κλιματικής αλλαγής, Η βιώσιμη χρήση και προστασία των υδάτινων και των θαλάσσιων πόρων

Κριτήρια πράσινων δημόσιων συμβάσεων: Εθνικά κριτήρια για πράσινες δημόσιες συμβάσεις

Κριτήρια πράσινων δημόσιων συμβάσεων: Άλλα κριτήρια για πράσινες δημόσιες συμβάσεις

5.1.8. Κριτήρια προσβασιμότητας

Δεν περιλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες επειδή η προμήθεια δεν προορίζεται για χρήση από φυσικά πρόσωπα

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Preço

Περιγραφή: Preço

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: πορτογαλικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0MDI3MQ

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.acingov.pt>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: πορτογαλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 22/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 90 Ημέρες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Conforme as peças do procedimento

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Conforme as peças do procedimento

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Município de Vila Nova de Gaia

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Nos termos da legislação aplicável

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Município de Vila Nova de Gaia

Αριθμός καταχώρισης: 505335018

Τμήμα: Divisão de Contratação de Empreitadas

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rua Álvares Cabral

Πόλη: Vila Nova de Gaia

Ταχυδρομικός κώδικας: 4400-017

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Χώρα: Πορτογαλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Divisão de Contratação de Empreitadas

Email: geral@cm-gaia.pt

Τηλέφωνο: 223742400

Φαξ: 223742430

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.cm-gaia.pt>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.acingov.pt>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Αριθμός καταχώρισης: 500792887

Τμήμα: Unidade do Diário da República

Ταχυδρομική διεύθυνση: Avenida António José de Almeida

Πόλη: Lisboa

Ταχυδρομικός κώδικας: 1000-042

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Χώρα: Πορτογαλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Ponto de contacto

Email: 2serie@diariodarepublica.pt

Τηλέφωνο: +351 217810870

Φαξ: +351 213945716

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://diariodarepublica.pt>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 7a38a09b-b504-4d0d-8bde-0a935881a854 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο
καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 07/09/2026 11:42:48 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής
Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: πορτογαλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 620554-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 174/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/09/2026