

## 62186-2026 - Διαγωνισμός

Δανία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Tilbygning og renovering af Aars skole

OJ S 19/2026 28/01/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Vesthimmerlands Kommune

Email: [hmmh@vesthimmerland.dk](mailto:hmmh@vesthimmerland.dk)

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Tilbygning og renovering af Aars skole

Περιγραφή: Ved nærværende udbud ønsker Ordregiver at indhente tilbud på totalrådgivning ifm. med renovering og tilbygning til Aars Skole.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 5ff10707-fca1-40b8-855d-abd053e74c34

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 626419

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Aars

Ταχυδρομικός κώδικας: 9600

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Ansøger og de firmaer, som ansøger baserer sig på, må ikke være omfattet af den obligatoriske udelukkelsesgrund i Udbudslovens § 134 a, som omhandler firmaer etableret i skattelylande. Som dokumentation for, at virksomheden og dennes eventuelle underleverandør og støttende enheder ikke er omfattet af forordning 2022/576 som beskrevet i udbudsmaterialet indhentes Tro og loveerklæring vedrørende russisk etablering og ejerskab, se udbudsdokument jf. udbudsbetingelserne. Ordregiver kan kræve yderligere dokumentation i form af koncerndiagrammer, ejerskabsfortegnelser mv.

##### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 33 980 000,00 DKK

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

**2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 1).

For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Διαφθορά: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 2), der vedrører bestikkelse. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Απάτη: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 3). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6. Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 4). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 5). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 6). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 3. Udelukkelsesgrunden omfatter ubetalt forfalden gæld vedrørende skatter og afgifter i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 3. Udelukkelsesgrunden omfatter ubetalt forfalden gæld vedrørende sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Πτώχευση: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 2). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Αφερεγγυότητα: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 2). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §136 nr. 1, stk. 4. Udelukkelsesgrunden omfatter ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Frivillig udelukkelsesgrund jf. §137, stk. 1, nr. 3). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §136, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Obligatorisk udelukkelsesgrund § 136, stk. 1, nr. 2). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Frivillig udelukkelsesgrund §137, nr. 1, stk. 4). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §136, stk. 3). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

## 5. Παρτίδα

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Tilbygning og renovering af Aars skole

Περιγραφή: Ved nærværende udbud ønsker Ordregiver at indhente tilbud på totalrådgivning ifm. med renovering og tilbygning til Aars Skole.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 626419

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Aars

Ταχυδρομικός κώδικας: 9600

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)

Χώρα: Δανία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 15/06/2026

Άλλη διάρκεια: Άγνωστος

#### 5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

#### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 33 980 000,00 DKK

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Spørgsmål i prækvalifikationsperioden og i udbudsfasen skal fremsættes skriftligt via udbudsportalens modul til spørgsmål/svar. Frist for spørgsmål fremgår af udbudstidsplanen i udbudsbetingelserne. Spørgsmål vil ligeledes blive besvaret via udbudsportalen modul til spørgsmål/svar. Spørgsmålene vil i videst muligt omfang blive besvaret efterhånden, som de indløber.

\*\*\*\*\*

Som bevis for, at ansøgeren eller visse personer, der er tilknyttet ansøgeren, jf. udbudslovens § 135, stk. 2, ikke er omfattet af de nævnte udelukkelsesgrunde skal ansøgeren fremlægge et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at ansøger ikke er omfattet af de nævnte

udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker det ikke de nævnte udelukkelsesgrunde, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2.

Dokumentationen må maksimalt være tre måneder gammel regnet fra den endelige tilbudsfrist. Krav til egnethed og udvælgelseskriterier er angivet i udbudsbetingelserne.

#### **5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Ansøgers gennemsnitlige omsætning i de 3 seneste disponible regnskabsår skal udgøre minimum 5.000.000 DKK (ekskl. moms). Ansøger skal have haft en positiv egenkapital i de seneste 3 disponible regnskabsår.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Ansøger skal aflevere minimum 1 reference fra et tilsvarende projekt. Med et tilsvarende projekt menes et grundskolebyggeri til undervisning med minimum 500 m2 renovering, ombygning eller tilbygning, og projekt gennemført imens skolen er i drift, hvor der er udført projektering inden for de arkitektfaglige områder, herunder indretning af læringsmiljøer. Referencen skal være igangværende eller afsluttet inden for de seneste 5 år.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

#### **Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:**

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

#### **5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der henvises til udbudsmaterialet for nærmere beskrivelse af pointmodel, som anvendes ifm. vurdering af underkriteriet.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Organisation og bemanding

Περιγραφή: Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der henvises til udbudsmaterialet for nærmere beskrivelse af pointmodel, som anvendes ifm. vurdering af underkriteriet.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Procesbeskrivelse

Περιγραφή: Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der henvises til udbudsmaterialet for nærmere beskrivelse af pointmodel, som anvendes ifm. vurdering af underkriteriet.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

**5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.comdia.com/vesthimmerlands-kommune/tenderinformationshow.aspx?id=626419>

**5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων****Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.comdia.com/vesthimmerlands-kommune/tenderinformationshow.aspx?id=626419>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Υποχρεωτική

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 03/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ώρα

Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: \_DEFAULT\_VALUE\_CHANGE\_ME\_

**5.1.15. Τεχνικές****Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Klagenævnet for Udbud

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på [www.retsinformation.dk](http://www.retsinformation.dk)), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens §2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives

til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: [www.erhvervsstyrelsen.dk](http://www.erhvervsstyrelsen.dk).  
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Vesthimmerlands Kommune  
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Vesthimmerlands Kommune  
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Vesthimmerlands Kommune  
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Vesthimmerlands Kommune

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Vesthimmerlands Kommune  
Αριθμός καταχώρισης: 29189471  
Ταχυδρομική διεύθυνση: Frederik IX's Plads 1  
Πόλη: Farsø  
Ταχυδρομικός κώδικας: 9640  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nordjylland (DK050)  
Χώρα: Δανία  
Πρόσωπο επικοινωνίας: Hans Henrik Mosbæk  
Email: [hnhm@vesthimmerland.dk](mailto:hnhm@vesthimmerland.dk)  
Τηλέφωνο: +45 99667000  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.vesthimmerland.dk>

#### Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής  
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων  
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης  
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής  
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

### 8.1. ORG-1000

Επίσημη ονομασία: Comdia ApS  
Αριθμός καταχώρισης: 33501404  
Ταχυδρομική διεύθυνση: Lindvedvej 73  
Πόλη: Odense S  
Ταχυδρομικός κώδικας: 5260  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)  
Χώρα: Δανία  
Email: [support@comdia.com](mailto:support@comdia.com)  
Τηλέφωνο: +45 7199 3672  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.comdia.com/>

#### Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

### 8.1. ORG-1001

Επίσημη ονομασία: Klagenævnet for Udbud  
Αριθμός καταχώρισης: 37795526  
Ταχυδρομική διεύθυνση: Nævnenes Hus, Toldboden 2  
Πόλη: Viborg  
Ταχυδρομικός κώδικας: 8800  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)  
Χώρα: Δανία  
Email: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)  
Τηλέφωνο: +45 7240 5600  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.klfu.dk>  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
Οργανισμός προσφυγής

### 8.1. ORG-1002

Επίσημη ονομασία: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Αριθμός καταχώρισης: 10294819  
Ταχυδρομική διεύθυνση: Carl Jacobsens Vej 35  
Πόλη: Valby  
Ταχυδρομικός κώδικας: 2500  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Χώρα: Δανία  
Email: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Τηλέφωνο: +45 4171 5000  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.kfst.dk/>  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 8a266ff1-abd3-4ccc-badc-67d808e6fa5a - 01  
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός  
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υποείδος προκήρυξης: 16  
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 27/01/2026 07:46:36 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης  
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: δανικά  
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 62186-2026  
Αριθμός τεύχους EE S: 19/2026  
Ημερομηνία δημοσίευσης: 28/01/2026