

624662-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων – Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

OJ S 175/2026 10/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Email: isabel.marques@semmaris.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Φορέας με ειδικά ή αποκλειστικά δικαιώματα

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Οικονομικές υποθέσεις

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

Περιγραφή: La présente consultation porte sur le nettoyage et la désinfection des parties communes (allées marchandes, sanitaires, passages latéraux, circulations en sous-sol, rez-de-chaussée et étages) des 14 bâtiments de vente du pôle animal, aux activités soumises à agrément sanitaire répartis sur une surface d'environ 80 hectares : - Bâtiment A4 (Marée) – Installation classée pour la protection de l'environnement, - Bâtiment AB5 (Activité dédiée aux marchés dépendant du secteur marée), - Bâtiment V1P (Viande en pavillon) – Installation classée pour la protection de l'environnement, - Bâtiment VG1 (Volailles / Gibiers), - Bâtiment VM1 (Porc), - Bâtiment D4, E4, F4a, D5, E5, F5c, F7, B9 (Produits laitiers), - Bâtiment D6 (Produits biologiques). A titre subsidiaire, pour répondre aux impératifs de gestion du marché et en cas de nécessité, le cahier des charges comprendra un bordereau de prix unitaires qui pourra générer des commandes ponctuelles.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 7c227976-cbf8-4c1e-a94b-ccc59322620c

Εσωτερικό αναγνωριστικό: BU Immobilière - Service Environnement et propreté

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90921000 Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 1 rue de la Tour

Πόλη: Chevilly Larue

Ταχυδρομικός κώδικας: 94550

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσθετες πληροφορίες: Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées afin d'en clarifier la compréhension. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 6 mois.

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Les candidats et soumissionnaires s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles. Ce marché est un appel d'offres restreint. A ce titre, il comprend deux phases : une phase de sélection des candidatures, puis une phase d'offres. Dès lors, les éléments techniques du marché seront communiqués en phase d'offres aux candidats retenus. Il est appelé l'attention des candidats sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase candidature et la phase de dépôt des offres. Conformément à l'article R.2151-6, le soumissionnaire (ou candidat) transmet son offre (ou candidature) en une seule fois. Si plusieurs offres (ou candidatures) sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Pour modifier une offre (ou une candidature) déjà réceptionnée, le soumissionnaire (ou candidat) doit en transmettre une nouvelle, complète, avant la date limite de remise des offres. Nous vous remercions d'inscrire une adresse mél non sécurisée par des pare feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs. Les candidats et soumissionnaires devront impérativement répondre sur la plateforme Maximilien : <https://marches.maximilien.fr>. Tout renseignement (administratif/technique) doit être demandé à partir de la plateforme Maximilien : <https://marches.maximilien.fr>.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

Περιγραφή: Les prestations comprennent : - Le ramassage, la collecte, le tri et le vidage dans 5 compacteurs, des déchets résiduels issus de l'activité des bâtiments (environ 100 m3 de déchets au quotidien), - Le nettoyage et la désinfection quotidiens des sols de l'ensemble des parties communes des bâtiments (environ 60 000 m²), comprenant les halles de vente, les allées de circulation, les coursives, les escaliers, les paliers, les monte-charges et les sanitaires publics, - Le nettoyage et la désinfection périodiques des parois verticales (environ 32 000 m²) et les plafonds des parties communes des bâtiments (environ 16 000 m²), comprenant les halles de vente, les allées de circulation, les coursives, les escaliers, les paliers, les monte-charges et les sanitaires publics y compris les surfaces vitrées intérieures et extérieures (environ 10 000 m²), - Une astreinte hivernale « neige et verglas » 24h/24, 7j/7. A titre indicatif, le nombre de blocs sanitaires faisant l'objet des prestations quotidiennes, est d'environ 60 unités. (y compris 4 sanisettes automatiques) L'effectif actuel dédié à la réalisation des prestations, toutes sections confondues, est d'environ 25 personnes

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 90921000 Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Des options pourront être définies dans le cahier des charges.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 1 Rue de la Tour

Πόλη: CHEVILLY LARUE

Ταχυδρομικός κώδικας: 94550

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Χώρα: Γαλλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 36 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Πρόσθετες πληροφορίες: La durée du marché est de 36 mois. Il débutera au 1er mai 2027 et prendra fin le 30 avril 2030. Il pourra faire l'objet de reconduction tacite par période d'un an, sans que la durée totale du contrat ne puisse excéder 5 ans.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. La sélection des candidats admis à présenter une offre sera réalisée par classement des dossiers de candidature sur la base des critères suivants : - capacités et garanties financières, - capacités professionnelles et références en lien avec le marché (références agro-alimentaires sous agrément sanitaire), - capacités techniques et moyens généraux. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion. - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données

personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe - Description de l'actionnariat - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier de pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles. - Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaires global annuel minimum de 6 000 000 € HT sur les trois dernières années dans le domaine concerné. - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : -Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, accompagnée d'attestations de bonne exécution ; Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution ainsi que les prestations ou services similaires traités. Il sera apprécié des références pour des prestations de nettoyage similaires dans les domaines agro-alimentaire et pour les sites sous agrément sanitaire. Ils devront, par année, indiquer les surfaces des zones traitées, à la fois pour le nettoyage sous agrément sanitaire et pour le nettoyage classique. En cas de réponse en groupement des références communes pour des prestations similaires sont à privilégier. - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestations de service ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public et notamment si une digitalisation des moyens de contrôle est réalisée. - La démarche RSE de l'entreprise ; - Des certificats établis par des instituts ou services officiels chargés du contrôle de la qualité (ISO 9001 ou équivalent), de l'environnement (ISO 14001 ou équivalent) et de la santé et sécurité au travail (ISO 45001 ou équivalent).

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γαλλικά

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση:

<https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://marches.maximilien.fr>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Δεν επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Οργανισμός προσφυγής: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Οργανισμοί**8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Αριθμός καταχώρισης: 66201249100012

Τμήμα: 94550
Ταχυδρομική διεύθυνση: 1 rue de la Tour
Πόλη: Chevilly Larue
Ταχυδρομικός κώδικας: 94550
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Χώρα: Γαλλία
Πρόσωπο επικοινωνίας: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance
Email: isabel.marques@semmaris.fr
Τηλέφωνο: +33141808147
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.rungisinternational.com>
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://marches.maximilien.fr>
Προφίλ αγοραστή: <https://marches.maximilien.fr>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administratif de Melun
Τμήμα: 77000
Πόλη: Melun
Ταχυδρομικός κώδικας: 77000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Χώρα: Γαλλία
Email: greffe.ta-melun@juradm.fr
Τηλέφωνο: +33160565690

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών
Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής
Οργανισμός διαμεσολάβησης

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union
Αριθμός καταχώρισης: PUBL
Πόλη: Luxembourg
Ταχυδρομικός κώδικας: 2417
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)
Χώρα: Λουξεμβούργο
Email: ted@publications.europa.eu
Τηλέφωνο: +352 29291
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 28a66d38-5bf0-460d-9e81-0976f23dc178 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 08/09/2026 13:31:54 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής
Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 624662-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 175/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 10/09/2026