

## 627926-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Κατασκευαστικές εργασίες για πολυκατοικίες – Réhabilitation de la Résidence Cartault - 92800 PUTEAUX

OJ S 176/2026 11/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: OPH Rives de Seine Habitat

Email: [service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr](mailto:service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Réhabilitation de la Résidence Cartault - 92800 PUTEAUX

Περιγραφή: Lieu d'exécution : Résidence Cartault à PUTEAUX composée de 3 bâtiments : 4, rue Cartault, 4 bis rue Cartault, 6, rue Cartault - Travaux sur CARTAULT 1 soit le 4, rue Cartault (Tranche Ferme et Tranches Optionnelles), - Travaux sur CARTAULT 2 soit les 4 bis et 6, rue Cartault (PSE). Les travaux objet du présent marché sont donc traités en Entreprise Générale (EG) en un lot unique (1 seul et unique marché de travaux) avec un programme de travaux décomposés en macros-lots : - Lot n° 0 - Organisation du chantier - Lot n° 1 - Demolition - gros-oeuvre - doublages - plâtrerie - carrelage - faïence - aménagements extérieurs - Lot n° 2 - Façades - Lot n° 3 - Couverture - étanchéité - Lot n° 4 - Serrurerie - métallerie - Lot n° 5 - Menuiseries extérieures - Lot n° 6 - Menuiseries intérieures - Lot n° 7 - Peinture - Lot n° 8 - Revêtements de sols - Lot n° 9 - Plomberie - ventilation - chauffage - Lot n° 10 - Electricité - Lot n°11 - Ventilation Les travaux propres à chaque « corps d'état » sont détaillés aux Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Il est bien précisé qu'il s'agit d'un lot unique composé de macro-lots (et non de lots en corps d'état séparés). La dénomination de « lot » mentionnée dans les pièces techniques doit être interprétée comme équivalente à « macro-lot »

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 73c9349a-da0a-479b-a2d1-df8d8c3e0d29

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26.22.MT

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45211340 Κατασκευαστικές εργασίες για πολυκατοικίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45111100 Εργασίες κατεδάφισης, 45223220 Έργα κατασκευής δομικού σκελετού, 45321000 Εργασίες θερμομόνωσης

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Χώρα: Γαλλία

### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 17 729 050,00 EUR

### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: La consultation est décomposée en tranches en application des articles R.2113-4 à R.2113-6 du Code de la commande publique (une tranche ferme avec une ou plusieurs tranches optionnelles). 1 Ferme Travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault 1 Optionnelle Mise en oeuvre de volets roulants 2 Optionnelle Création de rampes d'accès Pmr au niveau des accès des immeubles 2 Optionnelle Remplacement des portes palières et de leur signalétique 4 Optionnelle Intervention sur les sols des caves 5 Optionnelle Allongement des balcons La consultation comporte la ou les Prestation(s) Supplémentaire(s) Eventuelle(s) suivante(s), que les candidats sont tenus de chiffrer. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve la faculté de les retenir ou non lors de l'attribution : - Pse n° 1 : Travaux sur Cartault 2 soit le 4 bis et le 6, rue Cartault incluant notamment le remplacement des sols existants des halls. Le Maître d'Ouvrage impose une visite. Elle est obligatoire pour la remise d'une offre. Visites organisées aux créneaux suivants : - Mardi 02/09/2026 à 10h00 ; - Vendredi 04/09/2026 à 14h30. Lieu de rendez-vous : Sur site devant le 4, rue Cartault - 92800 Puteaux Contact pour la prise de rendez-vous : Tony Védie - Responsable Maîtrise d'Ouvrage - 06 61 63 62 72 - [t.vedie@rives-de-seine-habitat.fr](mailto:t.vedie@rives-de-seine-habitat.fr) ou Jean-Baptiste Suire - Directeur Maîtrise d'Ouvrage 06 37 23 90 19 - [jb.suire@rives-de-seine-habitat.fr](mailto:jb.suire@rives-de-seine-habitat.fr) Le délai global d'exécution (Travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault et Travaux sur Cartault 2 soit les 4 bis et 6, rue Cartault) est de 30 mois à compter de la notification du marché. Les travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault (Tranche Ferme et Tranches Optionnelles) est d'une durée de 24 mois dont une période de préparation de 1 mois comprise dans le délai d'exécution et courant à compter de la notification du marché. Dans le cadre de la remise de leur offre, les candidats devront remettre un planning prévisionnel propre à Cartault 1 et à Cartault 2

#### Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

## 5. Παρτίδα

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Réhabilitation de la Résidence Cartault - 92800 PUTEAUX

Περιγραφή: Lieu d'exécution : Résidence Cartault à PUTEAUX composée de 3 bâtiments : 4, rue Cartault, 4 bis rue Cartault, 6, rue Cartault - Travaux sur CARTAULT 1 soit le 4, rue Cartault (Tranche Ferme et Tranches Optionnelles), - Travaux sur CARTAULT 2 soit les 4 bis et 6, rue Cartault (PSE). Les travaux objet du présent marché sont donc traités en Entreprise Générale (EG) en un lot unique (1 seul et unique marché de travaux) avec un programme de travaux décomposés en macros-lots : - Lot n° 0 - Organisation du chantier - Lot n° 1 - Demolition - gros-oeuvre - doublages - plâtrerie - carrelage - faïence - aménagements extérieurs - Lot n° 2 - Façades - Lot n° 3 - Couverture - étanchéité - Lot n° 4 - Serrurerie - métallerie - Lot n° 5 - Menuiseries extérieures - Lot n° 6 - Menuiseries intérieures - Lot n° 7 - Peinture - Lot n° 8 - Revêtements de sols - Lot n° 9 - Plomberie - ventilation - chauffage - Lot n° 10 - Electricité - Lot n° 11 - Ventilation Les travaux propres à chaque « corps d'état » sont détaillés aux Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Il est bien précisé qu'il

s'agit d'un lot unique composé de macro-lots (et non de lots en corps d'état séparés). La dénomination de « lot » mentionnée dans les pièces techniques doit être interprétée comme équivalente à « macro-lot »

Εσωτερικό αναγνωριστικό: T-PF-1857330

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45211340 Κατασκευαστικές εργασίες για πολυκατοικίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45111100 Εργασίες κατεδάφισης, 45223220 Έργα κατασκευής δομικού σκελετού, 45321000 Εργασίες θερμομόνωσης

#### Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: - Travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault : Tranches Optionnelles), 1 Optionnelle Mise en oeuvre de volets roulants 2 Optionnelle Création de rampes d'accès Pmr au niveau des accès des immeubles 2 Optionnelle Remplacement des portes palières et de leur signalétique 4 Optionnelle Intervention sur les sols des caves 5 Optionnelle Allongement des balcons

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 91 rue Jean Jaures

Πόλη: Puteaux

Ταχυδρομικός κώδικας: 92800

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Χώρα: Γαλλία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 20/11/2026

Διάρκεια: 30 Μήνες

#### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 17 729 050,00 EUR

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

##### Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857330>

##### Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: AW Solutions

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

##### Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857330>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:  
γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

**Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 08/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Courbevoie

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:  
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: OPH Rives de Seine Habitat

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

## 8. Οργανισμοί

---

**8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: Avenue-Web Systèmes

Αριθμός καταχώρισης: 6587A3EC-ABFD-8AA8-665F372E190500D8

Πόλη: Seyssinet-Pariset

Ταχυδρομικός κώδικας: 38170

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Isère (FRK24)

Χώρα: Γαλλία

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Τηλέφωνο: +33480041260

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: OPH Rives de Seine Habitat

Αριθμός καταχώρισης: 80980

Ταχυδρομική διεύθυνση: Le Luminis 91 rue Jean Jaures

Πόλη: Puteaux

Ταχυδρομικός κώδικας: 92800

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Χώρα: Γαλλία  
Πρόσωπο επικοινωνίας: HAUMANT Olivier  
Email: [service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr](mailto:service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr)  
Τηλέφωνο: 0146929090  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.rives-de-seine-habitat.fr/>  
Προφίλ αγοραστή: <https://www.marches-publics.info>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

**8.1. ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: OPH Rives de Seine Habitat  
Αριθμός καταχώρισης: 6587A417-A62C-C185-D0404325511A9319  
Ταχυδρομική διεύθυνση: 91 rue Jean Jaures  
Πόλη: Puteaux  
Ταχυδρομικός κώδικας: 92800  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Χώρα: Γαλλία  
Email: [service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr](mailto:service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr)  
Τηλέφωνο: 0147894646

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

**8.1. ORG-0004**

Επίσημη ονομασία: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise  
Αριθμός καταχώρισης: 6587A425-91D2-A6C2-C9E410C7F2BA1A30  
Ταχυδρομική διεύθυνση: 2-4 bd de l'Hautil  
Πόλη: Cergy-Pontoise  
Ταχυδρομικός κώδικας: 95027  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Val-d'Oise (FR108)  
Χώρα: Γαλλία  
Email: [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)  
Τηλέφωνο: 0130173400  
Φαξ: 0130173459

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

**8.1. ORG-0005**

Επίσημη ονομασία: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise  
Αριθμός καταχώρισης: 6587A435-A84A-961A-F7A907B3FF36E562  
Ταχυδρομική διεύθυνση: 2-4 bd de l'Hautil  
Πόλη: Cergy-Pontoise  
Ταχυδρομικός κώδικας: 95027  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Val-d'Oise (FR108)  
Χώρα: Γαλλία  
Email: [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)  
Τηλέφωνο: 0130173400  
Φαξ: 0130173459

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

## 10. Αλλαγή

---

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί  
:  
e99302b0-02aa-4e33-88d2-d23db7dc8c80-01

### 10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Περιγραφή των αλλαγών: Remise des offres: Au lieu du 30/09/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 08/10/2026 à 12h00 au plus tard.

### 10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Περιγραφή των αλλαγών: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 30/09/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 08/10/2026 à 14h00 au plus tard.

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 171b9084-c58d-448e-a70e-1ad90533f3d3 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 10/09/2026 09:10:18 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 627926-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 176/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 11/09/2026