631814-2026 - Διαγωνισμός

Ελλάδα – Υπηρεσίες φυτοκομίας – Συντήρηση Πάρκων & Χώρων Πρασίνου – Σχολικών Αυλών του Δήμου Θεσσαλονίκης - Μελέτη 11/2026 - Προϋπολογισμού 4.860.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 %) του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Δ΄, Ε΄ Κοινότητας & Τριανδρίας, της Διεύθυνσης Πρασίνου και Περιβάλλοντος
OJ S 177/2026 14/09/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Email: m.kantara@thessaloniki.gr
Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Συντήρηση Πάρκων & Χώρων Πρασίνου – Σχολικών Αυλών του Δήμου Θεσσαλονίκης - Μελέτη 11/2026 - Προϋπολογισμού 4.860.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 %) του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Δ΄, Ε΄ Κοινότητας & Τριανδρίας, της Διεύθυνσης Πρασίνου και Περιβάλλοντος
Περιγραφή: Αντικείμενο της συμφωνίας-πλαίσιο σύμφωνα με την υπ'αριθ. 11/2026 μελέτη (Παράρτημα ΙΙ του τεύχους της υπ΄αριθμ. 31/2026 Διακήρυξης), του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Δ΄, Ε΄ Κοινότητας & Τριανδρίας, της Διεύθυνσης Πρασίνου και Περιβάλλοντος είναι η συντήρηση και η αναβάθμιση των πάρκων, των νησίδων και των χώρων πρασίνου των σχολείων του Δήμου Θεσσαλονίκης. Προβλέπονται εργασίες συντήρησης με την επίβλεψη της υπηρεσίας για να εξασφαλιστεί υψηλό επίπεδο συντήρησης του πρασίνου και εργασίες με τις οποίες υφιστάμενοι και νέοι χώροι θα αναβαθμιστούν περιβαλλοντικά και αισθητικά. Συγκεκριμένα οι οικονομικοί φορείς θα κληθούν να εκτελέσουν: Α. Συντήρηση του ήδη εγκατεστημένου πρασίνου, μέσα από παρεμβάσεις έτσι ώστε όχι μόνο να διατηρείται στην καλύτερη δυνατή κατάσταση αλλά και να βελτιώνεται αισθητικά και λειτουργικά με την εκτέλεση εργασιών όπως: • Συντήρηση δένδρων και θάμνων, η οποία θα περιλαμβάνει, ψαλιδίσματα, σχηματισμό λεκανών άρδευσης, λίπανση, άρδευση, κλάδευση δένδρων • Κοπή και εκρίζωση ξερών θάμνων και δένδρων • Συντήρηση χλοοτάπητα (κοπή, άρδευση) • Καθαριότητα χώρων πρασίνου • Διαχείριση υπάρχοντος αρδευτικού δικτύου (έλεγχος καλής λειτουργίας, επιδιόρθωση βλαβών - διαρροών κ.α.) σε πάρκα, σχολεία, παιδικές χαρές, πάρκα σκύλων Β. Αναβάθμιση των χώρων πρασίνου που περιλαμβάνει: Αντικατάσταση κατεστραμμένων, βελτίωση των υπαρχόντων αρδευτικών δικτύων. Συμπληρωματικές παρεμβάσεις όπως: • Διαμόρφωση, προετοιμασία παρτεριών και φύτευση αυτών σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας • Φύτευση δένδρων, θάμνων, αναρριχώμενων φυτών, πολυετών ποωδών σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας • Προμήθεια και εγκατάσταση έτοιμου χλοοτάπητα σε χώρους που θα υποδειχτούν από την υπηρεσία • Σπορά χλοοτάπητα σε χώρους που θα υποδειχτούν από την υπηρεσία Επιπλέον: Απομάκρυνση ανεπιθύμητης βλάστησης - ζιζανίων σε χώρους σχολικών αυλών, περιμετρικά των σχολείων και σε πάρκα σκύλων. Το αντικείμενο της σύμβασης «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΑΡΚΩΝ & ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-

ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΑΥΛΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» περιλαμβάνει εργασίες που θα εκτελεστούν σε πάρκα και νησίδες συνολικής έκτασης περίπου 663,5 στρεμμάτων και στα σχολικά συγκροτήματα (66 Νηπιαγωγεία, 68 Δημοτικά, 38 Γυμνάσια, 46 Λύκεια-ΕΠΑΛ-ΙΕΚ) του Δήμου Θεσσαλονίκης. Περιλαμβάνονται εργασίες συντήρησης πρασίνου σε παρτέρια σε διαμορφωμένες πλατείες και παιδικές χαρές, σε πάρκα τσέπης, πάρκα σκύλων, παρτέρια σε διαμορφωμένους αθλητικούς χώρους, υπαίθριους χώρους δημοτικών κτιρίων, στον αστικό αμπελώνα εμβαδού 2 στρεμμάτων και στο Ζωολογικό Κήπο. Οι παραπάνω χώροι είναι διεσπαρμένοι σε όλη την έκταση του Δήμου Θεσσαλονίκης. Επιπλέον, περιλαμβάνονται εργασίες σε νέους χώρους πρασίνου που ενδεχομένως θα προστεθούν κατά τη διάρκεια της Σύμβασης και σε δημοτικούς χώρους που θα υποδειχθούν από τους υπεύθυνους γεωτεχνικούς της υπηρεσίας. Η συντήρηση των δημοτικών δενδροστοιχιών και η συντήρηση των κοιμητηρίων του Δήμου Θεσσαλονίκης εκτελείται στο πλαίσιο άλλων συμβάσεων (διαφοροποιείται χωρικά) και τα αντικείμενα των συγκεκριμένων συμβάσεων δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα σύμβαση. Οι χώροι πρασίνου και φυτεμένα δώματα που συντηρούνται στο πλαίσιο υποχρέωσης συντήρησης από αναδόχους με ενεργές συμβάσεις, θα περιληφθούν στην παρούσα μόνο μετά τη λήξη των συμβάσεων. Οι εργασίες συντήρησης θα έχουν μια περιοδικότητα εφαρμογής, ανάλογα με τις εποχές του έτους και τις καιρικές συνθήκες, σύμφωνα με το πρόγραμμα που θα καταρτίζεται από την Υπηρεσία και τις επιστημονικές προδιαγραφές για την υγιή ανάπτυξη του πρασίνου.
Αναγνωριστικό διαδικασίας: b6e3fe14-bc61-487e-bbee-0dcce7ec33cc
Εσωτερικό αναγνωριστικό: Διακήρυξη 31/2026
Είδος διαδικασίας: Ανοικτή
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 77300000 Υπηρεσίες φυτοκομίας
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45243510 Εργασίες επιχωμάτωσης, 45232120 Αρδευτικά έργα

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)
Χώρα: Ελλάδα
Πρόσθετες πληροφορίες: Δικαιούμενοι συμμετοχής: 1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας-πλαίσιο έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε: α) κράτος-μέλος της Ένωσης, β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ΄ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης. 2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η

αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. 3. Σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ του τεύχους της υπ΄αριθμ. 31/2026 Διακήρυξης) του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Δ΄, Ε΄ Κοινότητας & Τριανδρίας, της Διεύθυνσης Πρασίνου & Περιβάλλοντος για τη συμφωνία πλαίσιο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΑΡΚΩΝ & ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΑΥΛΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλοι οι οικονομικοί φορείς (φυσικά και νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά καθώς και κοινοπραξίες φυσικών ή νομικών προσώπων που εκτελούν εργασίες σχετικές με το αντικείμενο του διαγωνισμού) που : είναι εγγεγραμμένοι στα οικεία επιμελητήρια για τις συγκεκριμένες εργασίες και διαθέτουν τα απαραίτητα πιστοποιητικά. διαθέτουν εργοληπτικό πτυχίο έργων πρασίνου. διαθέτουν αποδεδειγμένη εμπειρία για την εκτέλεση της σύμβασης σε κατάλληλο επίπεδο ποιότητας (σε έργα ή εργασίες αστικού πρασίνου). διαθέτουν τους αναγκαίους ανθρώπινους και τεχνικούς πόρους. απασχολούν και θα απασχολήσουν τις ζητούμενες ειδικότητες. θα συγκροτήσουν συνεργεία με εξειδικευμένο προσωπικό και προσωπικό που θα εκπαιδεύσουν για το συγκεκριμένο σκοπό. διαθέτουν και θα εξασφαλίσουν τον απαιτούμενο εξοπλισμό για τη συντήρηση χώρων πρασίνου. παρέχουν εχέγγυα άρτιας εκτέλεσης της σύμβασης. θα έχουν τη δυνατότητα να εκτελέσουν εργασίες μέρες και ώρες που τα σχολεία είναι εκτός λειτουργίας. Δικαιολογητικά συμμετοχής : 1. Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ESPD). 2. Εγγυητική Συμμετοχής: (δεν απαιτείται κατάθεση εγγύησης συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης). 3. Υπεύθυνη δήλωση περί μη ρωσικής εμπλοκής. 4. Δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 2.4.3 της υπ΄αριθμ. 31/2026 Διακήρυξης και σύμφωνα με την υπ΄αριθμ. 11/2026 Μελέτη του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Α΄, Β΄& Γ΄ Κοινότητας, της Διεύθυνσης Πρασίνου & Περιβάλλοντος (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης). Εκτιμώμενη αξία της συμφωνίας - πλαίσιο: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων οκτακοσίων εξήντα χιλιάδων ευρώ (4.860.000,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, {προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: τριών εκατομμυρίων εννιακοσίων δεκαεννέα χιλιάδων τριακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (3.919.354,84 €), ΦΠΑ: εννιακοσίων σαράντα χιλιάδων εξακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και δεκαέξι λεπτών (940.645,16 €)}. Υποδιαίρεση υπηρεσιών σε (2 Ενότητες): Η παρούσα συμφωνία-πλαίσιο υποδιαιρείται σε δύο (2) ενότητες (άρθρο 59 τού ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 άρθρο 63 ν.4955/2022) που προσδιορίζονται χωρικά από τις περιοχές ευθύνης των δύο Τμημάτων Συντήρησης της Διεύθυνσης. Συγκεκριμένα: 1Η ΕΝΟΤΗΤΑ: περιλαμβάνονται οι χώροι πρασίνου των Α΄, Β’, Γ’ Δημοτικών Κοινοτήτων και ο Ζωολογικός Κήπος και συμπεριλαμβάνονται και οι αυλές των σχολικών συγκροτημάτων του Δυτικού Τομέα προϋπολογισμού δαπάνης συνολικού ποσού 2.400.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%. 2Η ΕΝΟΤΗΤΑ: οι χώροι πρασίνου των Δ’, Ε’ Δημοτικών Κοινοτήτων & της Δημοτικής Ενότητας Τριανδρίας συμπεριλαμβανομένων και των αντίστοιχων σχολικών αυλών του Ανατολικού Τομέα προϋπολογισμού δαπάνης συνολικού ποσού 2.460.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%. Οι χώροι αναφέρονται αναλυτικά στους πίνακες της υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτης (Παράρτημα ΙΙ του τεύχους της υπ΄αριθμ. 31/2026 Διακήρυξης). Οι οικονομικοί φορείς σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ του τεύχους της υπ΄αριθμ. 31/2026 Διακήρυξης) του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Δ΄, Ε΄ Κοινότητας & Τριανδρίας, της Διεύθυνσης Πρασίνου και Περιβάλλοντος, μπορούν να συμμετέχουν για μία (1) ή και για τις δύο (2) ενότητες. Πηγή Χρηματοδότησης Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας συμφωνίας-πλαίσιο και των συμβάσεων που βασίζονται σε αυτή (“εκτελεστικές συμβάσεις”), είναι ο Δήμος Θεσσαλονίκης και πηγή χρηματοδότησης της δαπάνης είναι: Ίδιοι Πόροι. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο αναλυτικά ορίζεται στο τεύχος της υπ΄αριθμ. 31/2026

Διακήρυξης. Κωδικοί CPV: Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): • CPV: 45243510-0 I Εργασίες Επιχωμάτωσης • CPV: 45232120-9 I Αρδευτικά 'Εργα • CPV: 77300000-3 I Υπηρεσίες Φυτοκομίας

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 3 919 354,84 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές: 2

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42) και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

Διαφθορά: β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

Απάτη: γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),
Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648 /2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και την κατάργηση της οδηγίας 2005 /60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),
Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί με δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης. Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2.2.3.2 της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί με δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης. Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν

τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Οι υποχρεώσεις των περ. α’ και β’ της παρ. 2.2.3.2 της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις : (α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 , περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων.
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις : (α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 , περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων.
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις : (α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 , περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων.
Πτώχευση: (β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας ,
Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: (β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας ,
Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: (β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές

διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας ,
Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: (γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3Γ του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, (ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευτεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,
Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412 /2016, δεν μπορεί να θεραπευτεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,
Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: (ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ’ εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης, (η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση, (θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα, ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του
Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: (στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα, ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του .

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Συντήρηση Πάρκων & Χώρων Πρασίνου – Σχολικών Αυλών του Δήμου Θεσσαλονίκης {1η ΕΝΟΤΗΤΑ}
Περιγραφή: Συντήρηση πάρκων και χώρων πρασίνου Α΄, Β’, Γ’ Δημοτικών Κοινοτήτων, Ζωολογικού Κήπου και αυλών των σχολικών συγκροτημάτων του Δυτικού Τομέα (1η ΕΝΟΤΗΤΑ)

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 77300000 Υπηρεσίες φυτοκομίας

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45243510 Εργασίες επιχωμάτωσης, 45232120 Αρδευτικά έργα

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Θεσσαλονίκη
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)
Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 36 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 935 483,87 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:
Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι
Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, Έγγραφο σύμβασης, Προκήρυξη
Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας-πλαίσιο απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412 /2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης) οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας πλαίσιο απαιτείται: • Να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών στο αστικό πράσινο. Πιο συγκεκριμένα συντήρηση πρασίνου, αναπλάσεις χώρων πρασίνου, εγκατάσταση πρασίνου, εγκατάσταση αρδευτικών δικτύων (αυτόματων και μη), κλαδεύσεις και φυτεύσεις. • Να είναι εγγεγραμμένοι στο αντίστοιχο Επιμελητήριο. Να διαθέτουν Εργοληπτικό Πτυχίο Έργων Πρασίνου (οποιασδήποτε κατηγορίας) σε ισχύ, ή να στηρίζονται στην ικανότητα τρίτου ο οποίος διαθέτει το συγκεκριμένο πτυχίο {ο οποίος υποβάλλει (ΕΕΕΣ)}.

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας-πλαίσιο απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412 /2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης) οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας πλαίσιο απαιτείται: • Να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών στο αστικό πράσινο. Πιο συγκεκριμένα συντήρηση πρασίνου, αναπλάσεις χώρων πρασίνου, εγκατάσταση πρασίνου, εγκατάσταση αρδευτικών δικτύων (αυτόματων και μη), κλαδεύσεις και φυτεύσεις. • Να είναι εγγεγραμμένοι στο αντίστοιχο Επιμελητήριο. Να διαθέτουν Εργοληπτικό Πτυχίο Έργων Πρασίνου (οποιασδήποτε κατηγορίας) σε ισχύ, ή να στηρίζονται στην ικανότητα τρίτου ο οποίος διαθέτει το συγκεκριμένο πτυχίο {ο οποίος υποβάλλει (ΕΕΕΣ)}.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης συμφωνίας-πλαίσιο, σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης) οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν τους απαιτούμενους πόρους και τα εχέγγυα για την άρτια εκτέλεση της συμφωνίας-πλαίσιο ως εξής: • Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ή μπορούν να εξασφαλίσουν με τραπεζικό δανεισμό κεφάλαιο μεγαλύτερο από το 15% του προϋπολογισμού δαπάνης (χωρίς το Φ.Π.Α.) της ενότητας ή των ενοτήτων για τις οποίες υποβάλλουν προσφορά. • Ασφαλιστική κάλυψη επαγγελματικών κινδύνων Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται κατά την υπογραφή των εκτελεστικών συμβάσεων να προσκομίζουν ασφαλιστήρια συμβόλαια "ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" έναντι Τρίτων με κάλυψη μέχρι του 50% του προϋπολογισμού δαπάνης (χωρίς το Φ.Π.Α.) της ενότητας ή των ενοτήτων για τις οποίες υπογράφουν εκτελεστική σύμβαση.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα - Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης (Τεύχος Διακήρυξης 31/2026)

Κριτήριο: Πιστοποιητικά από ανεξάρτητους φορείς σχετικά με πρότυπα διασφάλισης της ποιότητας
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης συμφωνίας-πλαίσιο θα πρέπει να τηρούν σύστημα διαχείρισης ποιότητας ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001 ή ισοδύναμο για εργασίες πρασίνου και να διαθέτουν πιστοποιητικό σε ισχύ από

διαπιστευμένους οργανισμούς (ΕΣΥΔ) κατά την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς και καθ' όλη τη διάρκεια της συμφωνίας - πλαίσιο το οποίο θα προσκομιστεί κατά το στάδιο της κατακύρωσης σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης). Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας. Τα απαιτούμενα πιστοποιητικά θα πρέπει να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3 ης υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης. Σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11 /20246 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης) κατά την υπογραφή της συμφωνίας - πλαίσιο ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή
Περιγραφή: Η συμφωνία - πλαίσιο θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής του ενδεικτικού προϋπολογισμού (όπου τιμή το ενιαίο ποσοστό έκπτωσης στρογγυλοποιημένο στο δεύτερο δεκαδικό). Προσφορά με ποσοστό έκπτωσης Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλλουν προσφορά είτε: μόνο για μια από τις δύο ενότητες επιλέγοντας να συμπληρώσουν το ποσοστό έκπτωσης μόνο στο αντίστοιχο πεδίο του Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς (Παράρτημα ΙΙΙ του τεύχους της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης), και για τις δύο ενότητες με το ίδιο ποσοστό έκπτωσης συμπληρώνοντας το πεδίο που αναφέρεται και στις δυο ενότητες στο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς (Παράρτημα ΙΙΙ του τεύχους της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης). Τα ποσοστά έκπτωσης που θα προσφερθούν, θα εφαρμοστούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επί των τιμών του «Πίνακα 1» του Παραρτήματος IV της υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτης (Παράρτημα ΙΙ υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης).

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/521016

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:
Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική
Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr
Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται
Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]
Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται
Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται
Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Απαιτούμενες Εγγυήσεις: Εγγυητική Συμμετοχής: (δεν απαιτείται κατάθεση εγγύησης συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης). Εγγύηση καλής εκτέλεσης συμφωνίας-πλαίσιο Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της συμφωνίας-πλαίσιο το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 0,5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή της σύμβασης. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης της συμφωνίας-πλαίσιο είναι έναν (1) μήνα μεγαλύτερος από το χρόνο ισχύος της συμφωνίας-πλαίσιο. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 0,5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ. Στην περίπτωση χρονική παράταση της σύμβασης, η νέα εγγυητική καλής εκτέλεσης πρέπει να φέρει χρόνο ισχύος μεγαλύτερο κατά έναν (1) μήνα από τη χρονική διάρκεια της παράτασης. Εγγύηση καλής εκτέλεσης εκτελεστικών συμβάσεων Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της εκτελεστικής σύμβασης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της εκτελεστικής σύμβασης, εκτός ΦΠΑ. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης της εκτελεστικής σύμβασης είναι έναν (1) μήνα μεγαλύτερος από το χρόνο ισχύος της εκτελεστικής σύμβασης. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5 της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 19/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 12 Μήνες
Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:
Ημερομηνία αποσφράγισης: 23/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης
Όροι της σύμβασης:
Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:
Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού
Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:
Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Οργανισμός προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 όπως αυτό παρατίθεται στο Παράρτημα V της υπ΄αριθμ. 31/2026 Διακήρυξης. Οι προθεσμίες για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 3.4 της ανωτέρω διακήρυξης. Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Κατά των αποφάσεων της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., δύναται να ασκηθεί αίτηση αναστολής εκτέλεσης και ακύρωσης με το ίδιο δικόγραφο, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στο άρθρο 372 ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 138 του ν. 4782 /2021.

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Συντήρηση Πάρκων & Χώρων Πρασίνου – Σχολικών Αυλών του Δήμου Θεσσαλονίκης {2η ΕΝΟΤΗΤΑ}
Περιγραφή: Συντήρηση πάρκων και χώρων πρασίνου Δ', Ε' Δημοτικών Κοινοτήτων & της Δημοτικής Ενότητας Τριανδρίας και αυλών των σχολικών συγκροτημάτων του Ανατολικού Τομέα (2η ΕΝΟΤΗΤΑ)

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 77300000 Υπηρεσίες φυτοκομίας
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45243510 Εργασίες επιχωμάτωσης, 45232120 Αρδευτικά έργα

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Θεσσαλονίκη
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)
Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 36 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 983 870,97 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:
Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι
Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, Έγγραφο σύμβασης, Προκήρυξη
Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας-πλαίσιο απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412 /2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης) οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας πλαίσιο απαιτείται: • Να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών στο αστικό πράσινο. Πιο συγκεκριμένα συντήρηση πρασίνου, αναπλάσεις χώρων πρασίνου, εγκατάσταση πρασίνου, εγκατάσταση αρδευτικών δικτύων (αυτόματων και μη), κλαδεύσεις και φυτεύσεις. • Να είναι εγγεγραμμένοι στο αντίστοιχο Επιμελητήριο. Να διαθέτουν Εργοληπτικό Πτυχίο Έργων Πρασίνου (οποιασδήποτε κατηγορίας) σε ισχύ, ή να στηρίζονται στην ικανότητα τρίτου ο οποίος διαθέτει το συγκεκριμένο πτυχίο {ο οποίος υποβάλλει (ΕΕΕΣ)}.

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας-πλαίσιο απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412 /2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11/2026

Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης) οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας πλαίσιο απαιτείται: • Να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών στο αστικό πράσινο. Πιο συγκεκριμένα συντήρηση πρασίνου, αναπλάσεις χώρων πρασίνου, εγκατάσταση πρασίνου, εγκατάσταση αρδευτικών δικτύων (αυτόματων και μη), κλαδεύσεις και φυτεύσεις. • Να είναι εγγεγραμμένοι στο αντίστοιχο Επιμελητήριο. Να διαθέτουν Εργοληπτικό Πτυχίο Έργων Πρασίνου (οποιασδήποτε κατηγορίας) σε ισχύ, ή να στηρίζονται στην ικανότητα τρίτου ο οποίος διαθέτει το συγκεκριμένο πτυχίο {ο οποίος υποβάλλει (ΕΕΕΣ)}.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης συμφωνίας-πλαίσιο, σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης) οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν τους απαιτούμενους πόρους και τα εχέγγυα για την άρτια εκτέλεση της συμφωνίας-πλαίσιο ως εξής: • Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ή μπορούν να εξασφαλίσουν με τραπεζικό δανεισμό κεφάλαιο μεγαλύτερο από το 15% του προϋπολογισμού δαπάνης (χωρίς το Φ.Π.Α.) της ενότητας ή των ενοτήτων για τις οποίες υποβάλλουν προσφορά. • Ασφαλιστική κάλυψη επαγγελματικών κινδύνων Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται κατά την υπογραφή των εκτελεστικών συμβάσεων να προσκομίζουν ασφαλιστήρια συμβόλαια "ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" έναντι Τρίτων με κάλυψη μέχρι του 50% του προϋπολογισμού δαπάνης (χωρίς το Φ.Π.Α.) της ενότητας ή των ενοτήτων για τις οποίες υπογράφουν εκτελεστική σύμβαση.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα - Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης (Τεύχος Διακήρυξης 31/2026)

Κριτήριο: Πιστοποιητικά από ανεξάρτητους φορείς σχετικά με πρότυπα διασφάλισης της ποιότητας
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης συμφωνίας-πλαίσιο θα πρέπει να τηρούν σύστημα διαχείρισης ποιότητας ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001 ή ισοδύναμο για εργασίες πρασίνου και να διαθέτουν πιστοποιητικό σε ισχύ από διαπιστευμένους οργανισμούς (ΕΣΥΔ) κατά την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς και καθ' όλη τη διάρκεια της συμφωνίας - πλαίσιο το οποίο θα προσκομιστεί κατά το στάδιο της κατακύρωσης σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης). Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας. Τα απαιτούμενα πιστοποιητικά θα πρέπει να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς

και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3 ης υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης. Σύμφωνα με την υπ΄αριθ. 11 /20246 Μελέτη (Παράρτημα ΙΙ της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης) κατά την υπογραφή της συμφωνίας - πλαίσιο ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Η συμφωνία - πλαίσιο θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής του ενδεικτικού προϋπολογισμού (όπου τιμή το ενιαίο ποσοστό έκπτωσης στρογγυλοποιημένο στο δεύτερο δεκαδικό). Προσφορά με ποσοστό έκπτωσης Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλλουν προσφορά είτε: μόνο για μια από τις δύο ενότητες επιλέγοντας να συμπληρώσουν το ποσοστό έκπτωσης μόνο στο αντίστοιχο πεδίο του Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς (Παράρτημα ΙΙΙ του τεύχους της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης), και για τις δύο ενότητες με το ίδιο ποσοστό έκπτωσης συμπληρώνοντας το πεδίο που αναφέρεται και στις δυο ενότητες στο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς (Παράρτημα ΙΙΙ του τεύχους της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης). Τα ποσοστά έκπτωσης που θα προσφερθούν, θα εφαρμοστούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επί των τιμών του «Πίνακα 1» του Παραρτήματος IV της υπ΄αριθ. 11/2026 Μελέτης (Παράρτημα ΙΙ υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης).

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/521016

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Απαιτούμενες Εγγυήσεις: Εγγυητική Συμμετοχής: (δεν απαιτείται κατάθεση εγγύησης συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης). Εγγύηση καλής εκτέλεσης συμφωνίας-πλαίσιο Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της συμφωνίας-πλαίσιο το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 0,5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή της σύμβασης. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης της συμφωνίας-πλαίσιο είναι έναν (1) μήνα μεγαλύτερος από το χρόνο ισχύος της συμφωνίας-πλαίσιο. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης η οποία συνεπάγεται

αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 0,5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ. Στην περίπτωση χρονική παράταση της σύμβασης, η νέα εγγυητική καλής εκτέλεσης πρέπει να φέρει χρόνο ισχύος μεγαλύτερο κατά έναν (1) μήνα από τη χρονική διάρκεια της παράτασης. Εγγύηση καλής εκτέλεσης εκτελεστικών συμβάσεων Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της εκτελεστικής σύμβασης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της εκτελεστικής σύμβασης, εκτός ΦΠΑ. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης της εκτελεστικής σύμβασης είναι έναν (1) μήνα μεγαλύτερος από το χρόνο ισχύος της εκτελεστικής σύμβασης. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5 της υπ΄αριθ. 31/2026 Διακήρυξης, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 19/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 12 Μήνες
Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:
Ημερομηνία αποσφράγισης: 23/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης
Όροι της σύμβασης:
Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:
Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού
Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:
Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Οργανισμός προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 όπως αυτό παρατίθεται στο Παράρτημα V της υπ΄αριθμ. 31/2026 Διακήρυξης. Οι προθεσμίες για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 3.4 της ανωτέρω διακήρυξης. Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Κατά των αποφάσεων της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., δύναται να ασκηθεί αίτηση

αναστολής εκτέλεσης και ακύρωσης με το ίδιο δικόγραφο, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στο άρθρο 372 ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 138 του ν. 4782 /2021.

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Αριθμός καταχώρισης: 1007.E80701.0001
Τμήμα: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ - ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Ταχυδρομική διεύθυνση: ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄ 1
Πόλη: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ταχυδρομικός κώδικας: 54636
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)
Χώρα: Ελλάδα
Πρόσωπο επικοινωνίας: ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΤΑΡΑ
Email: m.kantara@thessaloniki.gr
Τηλέφωνο: +30 2313317532
Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.thessaloniki.gr
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): www.promitheus.gov.gr
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής
Οργανισμός διαμεσολάβησης

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Αριθμός καταχώρισης: 1000.E00961.0001
Ταχυδρομική διεύθυνση: ΔΩΡΟΥ 7 - 9
Πόλη: ΑΘΗΝΑ
Ταχυδρομικός κώδικας: 10432
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Χώρα: Ελλάδα
Πρόσωπο επικοινωνίας: ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΑΔΗΣΥ
Email: grafeioproedrou@aeppprocurement.gr
Τηλέφωνο: +302132141227
Φαξ: +302132141227
Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.eadhsy.gr
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): www.promitheus.gov.gr
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union
Αριθμός καταχώρισης: PUBL
Πόλη: Luxembourg
Ταχυδρομικός κώδικας: 2417
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)
Χώρα: Λουξεμβούργο
Email: ted@publications.europa.eu
Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://op.europa.eu
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 26a6bb4e-cf0e-4619-ab3f-c2b15807aa3f - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 11/09/2026 09:48:17 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 631814-2026
Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 177/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 14/09/2026