632944-2026 - Διαγωνισμός

Βέλγιο – Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης – Marché de services à prestations continues pendant 48 mois - nettoyage - Overheidsopdracht voor diensten met doorlopende prestaties voor een periode van 48 maanden - schoonmaken
OJ S 178/2026 15/09/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: s.a. Foyer Anderlechtois
Email: procurement@faah.be
Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Marché de services à prestations continues pendant 48 mois - nettoyage - Overheidsopdracht voor diensten met doorlopende prestaties voor een periode van 48 maanden - schoonmaken
Περιγραφή: Le présent marché est un marché de services à prestations continues pendant 48 mois, divisé en deux lots, conclu avec un seul adjudicataire par lot pour une durée maximale de quatre ans. Lot 1 : le nettoyage des parties communes et abords des immeubles sis rue Victor Rauter, 30-32-34, 1070 Anderlecht. Lot 2 : le nettoyage des espaces collectifs et abords sis rue des Goujons,59 61-63, 1070 Anderlecht. Les soumissionnaires peuvent remettre offre pour un ou plusieurs lots. Chaque lot est attribué séparément. La valeur estimée du présent marché, prise en considération aux fins de l'application de la réglementation relative aux marchés publics, s'élève à 672.000 EUR HTVA, soit 336.000 EUR HTVA par lot. Le marché est conclu pour une durée de quatre ans à compter de la date fixée dans la notification de conclusion du marché ou dans l'ordre de commencer les prestations. Deze overheidsopdracht is een opdracht voor diensten met doorlopende prestaties voor een periode van 48 maanden, opgedeeld in twee percelen en gesloten met één opdrachtnemer per perceel voor een maximumduur van vier jaar. Perceel 1: het schoonmaken van de gemeenschappelijke delen en omliggende terreinen van de gebouwen gelegen aan de Victor Rauterstraat 30-32-34, 1070 Anderlecht. Perceel 2: het schoonmaken van de collectieve ruimten en omliggende terreinen gelegen aan de Grondelstraat 59, 61-63, 1070 Anderlecht. Inschrijvers mogen een offerte indienen voor één of voor meerdere percelen. Elk perceel wordt afzonderlijk toegewezen. De geraamde waarde van deze opdracht, die in aanmerking wordt genomen voor de toepassing van de regelgeving inzake overheidsopdrachten, bedraagt 672.000 euro excl. BTW, hetzij 336.000 euro excl. BTW per perceel. De opdracht wordt gesloten voor een duur van vier jaar, te rekenen vanaf de datum die is vastgesteld in de kennisgeving van sluiting van de opdracht of in het bevel om de prestaties aan te vatten.
Αναγνωριστικό διαδικασίας: dae1750c-6de9-43e0-95ee-0c5e797d3474
Εσωτερικό αναγνωριστικό: PPP0TY-499/6229/2020/2026/499
Είδος διαδικασίας: Ανοικτή
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90900000 Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Χώρα: Βέλγιο

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:
Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:
Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές: 2
Όροι της σύμβασης:
Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: le nettoyage des parties communes et abords des immeubles sis rue Victor Rauter, 30-32-34, 1070 Anderlecht. het schoonmaken van de gemeenschappelijke delen en omliggende terreinen van de gebouwen gelegen aan de Victor Rauterstraat 30-32-34, 1070 Anderlecht.
Περιγραφή: le nettoyage des parties communes et abords des immeubles sis rue Victor Rauter, 30-32-34, 1070 Anderlecht. het schoonmaken van de gemeenschappelijke delen en omliggende terreinen van de gebouwen gelegen aan de Victor Rauterstraat 30-32-34, 1070 Anderlecht.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2020/2026/499 1_1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90900000 Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Plusieurs adresses
Πόλη: Bruxelles (Anderlecht)\Brussel (Anderlecht)
Ταχυδρομικός κώδικας: 1070
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Χώρα: Βέλγιο
Πρόσθετες πληροφορίες: Plusieurs adresses

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 48 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος
Περιγραφή: Prix
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/499/TY/2026

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική
Διεύθυνση για υποβολή: https://www.publicprocurement.be
Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά, ολλανδικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται
Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 21/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 120 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 21/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Τόπος: Une séance d’ouverture des offres à huit clos est prévue.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: s.a. Foyer Anderlechtois
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: s.a. Foyer Anderlechtois

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: le nettoyage des espaces collectifs et abords sis rue des Goujons,59 61-63, 1070 Anderlecht. het schoonmaken van de collectieve ruimten en omliggende terreinen gelegen aan de Grondelstraat 59, 61-63, 1070 Anderlecht.
Περιγραφή: le nettoyage des espaces collectifs et abords sis rue des Goujons,59 61-63, 1070 Anderlecht. het schoonmaken van de collectieve ruimten en omliggende terreinen gelegen aan de Grondelstraat 59, 61-63, 1070 Anderlecht.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2020/2026/499_2

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90900000 Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Plusieurs adresses
Πόλη: Bruxelles (Anderlecht)\Brussel (Anderlecht)
Ταχυδρομικός κώδικας: 1070
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Χώρα: Βέλγιο
Πρόσθετες πληροφορίες: Plusieurs adresses

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 48 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ’ αποκλειστικότητα συμμετοχή:
Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:
Είδος: Κόστος
Περιγραφή: Prix
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/499/TY/2026

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://www.publicprocurement.be

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά, ολλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 21/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 120 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 21/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Une séance d'ouverture des offres à huit clos est prévue.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: s.a. Foyer Anderlechtois

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: s.a. Foyer Anderlechtois

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: s.a. Foyer Anderlechtois

Αριθμός καταχώρισης: F.A.

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rue de Birmingham, 221\Birminghamstraat, 221

Πόλη: Bruxelles (Anderlecht)\Brussel (Anderlecht)

Ταχυδρομικός κώδικας: 1070

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο
Πρόσωπο επικοινωνίας: Laurent GÄBELE
Email: procurement@faah.be
Τηλέφωνο: +32 25567730
Ηλεκτρονική διεύθυνση: http://www.foyeranderlechtois.be/
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0002
Επίσημη ονομασία: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Αριθμός καταχώρισης: 0308357753
Ταχυδρομική διεύθυνση: Rue des Quatre Bras 13\Quatre Brasstraat 13
Πόλη: Bruxelles\Brussel
Ταχυδρομικός κώδικας: 1000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Χώρα: Βέλγιο
Email: info@just.fgov.be
Τηλέφωνο: +32 25087111
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://justice.belgium.be/
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003
Επίσημη ονομασία: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Αριθμός καταχώρισης: BE 0475.480.736
Πόλη: Antwerpen / Anvers
Ταχυδρομικός κώδικας: 2000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Χώρα: Βέλγιο
Email: info@3p.eu
Τηλέφωνο: +32 3 294 30 51
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

8.1. ORG-0004
Επίσημη ονομασία: FPS Policy and Support
Αριθμός καταχώρισης: BE 0671.516.647
Πόλη: Brussels
Ταχυδρομικός κώδικας: 1000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Χώρα: Βέλγιο
Email: e.proc@publicprocurement.be
Τηλέφωνο: +32 2 740 80 00
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: ef931006-ff8f-4915-ae74-b7de3d93d8e5 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 11/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 11/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά, ολλανδικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 632944-2026
Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 178/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 15/09/2026