

638736-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Εργασίες πρόσοψης – Fassadenarbeiten

OJ S 179/2026 16/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Landkreis Freising

Email: vergabe-hochbau@kreis-fs.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Fassadenarbeiten

Περιγραφή: - 9.100 m2 Vorgehängte Fertigteilfassade in Holzbauweise mit Holz-PR-Fensterkonstruktionen und außenliegender Holzschalung - 1.500 m2 Holz-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen, geschosshoch - 100 m2 Aluminium-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen vor Stahlbetonwänden - 290 m2 Stahl-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen, geschosshoch, Feuerwiderstandsklasse F90 - 31 Stk. Aluminium-Außentüren sowie 3 Stk. Falttoranlagen und 2 Stk. Karusselltüren - 2.000 m2 GK-Vorsatzschalen an den Innenseiten der Fassaden, teilweise mit Holzverkleidung, Trennwand- und Brandschutztechnischen Anschlüsse - 270 m2 Vorgehängte Aluminiumkassettenfassade im Untergeschoss (Treppenausgänge) - 1.700 lfm Fluchtbalkone in Stahlbauweise mit Kragarmen, Gitterrostbelägen, Stahlblechgeländern sowie Holzblenden und Ballfangnetzen - 2 Stk (16 lfm) Brückenkonstruktion in Stahlbauweise - 700 lfm Stahlblechgeländer als Absturzsicherung an den Dachrändern - 1.700 lfm Sonnenschutzarbeiten (Außenjalousien) - 100 m2 WDVS-Arbeiten an Außenschächten - 1.400 m2 Alu-Lamellen abgehängte Decke im Außenbereich inkl. Unterkonstruktion und Bekleidung - Reinigungs- und Wartungsarbeiten

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 2cf0de67-bb3e-447a-9481-dd423e7ef9c9

Εσωτερικό αναγνωριστικό: BSZF_34440

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45443000 Εργασίες πρόσοψης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Freising

Ταχυδρομικός κώδικας: 85354

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Freising (DE21B)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Wippenhauser Straße, 85354 Freising

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vob-a-eu -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Mit dem Angebot sind vom Bieter (im Falle von Bietergemeinschaften von jedem Mitglied) vorzulegen: 1) Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 6e EU VOB /A. 2) Eigenerklärung nach Art. 5 k) Abs. 1 EU-VO Nr. 833/2014 i. d. F. v. Art. 1 Ziff. 23 EU-VO 2022/576.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Fassadenarbeiten

Περιγραφή: - 9.100 m2 Vorgehängte Fertigteilfassade in Holzbauweise mit Holz-PR-Fensterkonstruktionen und außenliegender Holzschalung - 1.500 m2 Holz-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen, geschosshoch - 100 m2 Aluminium-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen vor Stahlbetonwänden - 290 m2 Stahl-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen, geschosshoch, Feuerwiderstandsklasse F90 - 31 Stk. Aluminium-Außentüren sowie 3 Stk. Falttoranlagen und 2 Stk. Karusselltüren - 2.000 m2 GK-Vorsatzschalen an den Innenseiten der Fassaden, teilweise mit Holzverkleidung, Trennwand- und Brandschutztechnischen Anschlüsse - 270 m2 Vorgehängte Aluminiumkassettenfassade im Untergeschoss (Treppenausgänge) - 1.700 lfm Fluchtbalkone in Stahlbauweise mit Kragarmen, Gitterrostbelägen, Stahlblechgeländern sowie Holzblenden und Ballfangnetzen - 2 Stk (16 lfm) Brückenkonstruktion in Stahlbauweise - 700 lfm Stahlblechgeländer als Absturzsicherung an den Dachrändern - 1.700 lfm Sonnenschutzarbeiten (Außenjalousien) - 100 m2 WDVS-Arbeiten an Außenschächten - 1.400 m2 Alu-Lamellen abgehängte Decke im Außenbereich inkl. Unterkonstruktion und Bekleidung - Reinigungs- und Wartungsarbeiten
Εσωτερικό αναγνωριστικό: BSZF_34440

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45443000 Εργασίες πρόσοψης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Freising

Ταχυδρομικός κώδικας: 85354

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Freising (DE21B)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Wippenhauser Straße, 85354 Freising

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 443 Ημέρες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι
Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι
Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:other-sme# /////
Ausführungszeit in WT: 443 /// Ausführungsbeginn: innerhalb von 12 Werktagen nach
Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B). Die
Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 20.05.2027 zugehen. /// - weitere
Zwischenfristen siehe Anlage: 260721 BSZF LV Fassadenarbeiten Anlage zu Formblatt 214_H

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=300226 a) Erklärung über die Eintragung des Unternehmens in das

Berufs- oder Handelsregister oder in die Handwerksrolle des Unternehmens- oder Wohnsitzes; b) Erklärung, dass nachweislich keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit des Unternehmens in Frage stellen. Mit dem Angebot ist der Nachweis zu erbringen entweder durch die vom öffentlichen Auftraggeber direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder vorläufig entweder durch eine den Ausschreibungsunterlagen beiliegende „Eigenerklärung zur Eignung“ (Formblatt 124) oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). c) Erklärung, dass das Unternehmen nicht unter die EU-Sanktionen gegen Russland laut Verordnung (EU) 2022/576 d fällt. Auf Verlangen des Auftraggebers sind zur Bestätigung der Eigenerklärung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen: a) Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Ab einer Auftragssumme von 30 000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern. Beruft sich das Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die o. g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: a) Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen; b) Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet; c) Falls zutreffend, Erklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; d) Erklärung, dass das Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben so wieder Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat; e) Erklärung, dass das Unternehmen Mitglied der Berufsgenossenschaft ist. Mit dem Angebot sind die Nachweise zu erbringen entweder durch

//////// netto vorzulegen, die mit dem Gegenstand dieser Ausschreibung hinsichtlich Art, Umfang und technischer Komplexität vergleichbar sind. Mindestens eine Referenz muss die eigenverantwortliche Planung, Lieferung und Montage einer vergleichbaren Fassaden- bzw. Gebäudehüllenleistung umfassen. Als vergleichbar gelten Leistungen, die insbesondere hinsichtlich mehrerer der folgenden Merkmale mit dem ausgeschriebenen Leistungsgegenstand vergleichbar sind: - Art und Komplexität der Gebäudehülle, - Umfang bzw. Größe der ausgeführten Fassadenleistung, - Anforderungen an Wärme-, Feuchte- und gegebenenfalls Schallschutz, - Anforderungen an Luft- und Schlagregendichtheit, - brandschutztechnische Anforderungen, - technische Komplexität der Anschlüsse und Schnittstellen, - Koordination mit angrenzenden Bauteilen und Gewerken. Für jede Referenz sind mindestens folgende Angaben vorzulegen: - Bezeichnung und Ort des Referenzprojekts, - Auftraggeber, - Ausführungszeitraum, - Art und Umfang der erbrachten Leistungen, - Größe bzw. Umfang der ausgeführten Fassaden- bzw. Gebäudehüllenleistung, - wesentliche technische Merkmale, - Name und Kontaktdaten eines Ansprechpartners beim Auftraggeber. Die Referenzen müssen die ausreichende Erfahrung des Bieters mit der Planung und Ausführung vergleichbarer Fassaden- bzw. Gebäudehüllenleistungen nachvollziehbar belegen. A.2 Schlüsselpersonal: Der Bieter hat die für die Ausführung des Auftrags vorgesehenen Schlüsselpersonen zu benennen. Mindestens zu benennen sind: - Projektleitung, - technische bzw. fachliche Leitung, - Bau- bzw. Montageleitung. Für die benannten Personen sind jeweils folgende Angaben vorzulegen: - Name, - vorgesehene Funktion im gegenständlichen Auftrag, - berufliche Qualifikation, - einschlägige Berufserfahrung, - Referenzprojekte mit vergleichbaren Aufgabenstellungen. Die benannten Personen müssen über eine für ihre jeweilige Funktion geeignete fachliche Qualifikation und einschlägige Erfahrung mit vergleichbaren Fassaden- bzw. Gebäudehüllenprojekten verfügen. Ein Wechsel der benannten Schlüsselpersonen während der Vertragsdurchführung ist dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Ersatzpersonen müssen über eine mindestens gleichwertige Qualifikation und Erfahrung verfügen.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Preis

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/300226>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 60 Ημέρες
Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, können nachgefordert werden. (§ 16a EU VOB/A)

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Regierung von Oberbayern

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit: a) Der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die in der Bekanntmachung und/oder im Bewerbungsbogen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Bewerbungsfrist gerügt werden, c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden, d) Wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Landkreis Freising

Αριθμός καταχώρισης: DE281392653

Τμήμα: SG 62 Hochbau

Ταχυδρομική διεύθυνση: Landshuter Str. 31
Πόλη: Freising
Ταχυδρομικός κώδικας: 85356
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Freising (DE21B)
Χώρα: Γερμανία
Email: vergabe-hochbau@kreis-fs.de
Τηλέφωνο: 08161600524
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.kreis-fs.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Regierung von Oberbayern
Αριθμός καταχώρισης: DE 811335517
Τμήμα: Vergabekammer Südbayern
Ταχυδρομική διεύθυνση: Maximilianstraße 39
Πόλη: München
Ταχυδρομικός κώδικας: 80534
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Χώρα: Γερμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Vergabekammer Südbayern
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Τηλέφωνο: 08921762411
Φαξ: 08921762847
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί
:
2215d1ac-bde3-4414-ac2d-35eb62c4efe0-01
Κύριος λόγος της αλλαγής
:
Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

Verlängerung der Angebotsfrist

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: a5670d06-f5c1-44a2-b02e-d00fe844880e - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 15/09/2026 11:42:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 638736-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 179/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 16/09/2026