

644745-2026 - Διαγωνισμός

Ιταλία – Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου – Servizio triennale di manutenzione ordinaria, correttiva e minuta manutenzione degli impianti elettrici, speciali, termici, climatizzazione, idrico sanitari e delle dotazioni tecniche del Complesso dell'Ambasciata d'Italia a Madrid, comprensivo di reperibilità, interventi urgenti e reportistica mensile

OJ S 181/2026 18/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Email: pietromaria.paolucci@esteri.it

Νομική μορφή αγοραστή: Αρχή κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Servizio triennale di manutenzione ordinaria, correttiva e minuta manutenzione degli impianti elettrici, speciali, termici, climatizzazione, idrico sanitari e delle dotazioni tecniche del Complesso dell'Ambasciata d'Italia a Madrid, comprensivo di reperibilità, interventi urgenti e reportistica mensile

Περιγραφή: Servizio triennale di manutenzione ordinaria, correttiva e minuta manutenzione degli impianti elettrici, speciali, termici, climatizzazione, idrico sanitari e delle dotazioni tecniche del Complesso dell'Ambasciata d'Italia a Madrid, comprensivo di reperibilità, interventi urgenti e reportistica mensile

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 22917b3c-1676-4220-9ced-9ec0a499e08a

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Procedura aperta, criterio di aggiudicazione offerta economicamente più vantaggiosa.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50700000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Piazzale della Farnesina, 1

Πόλη: Roma

Ταχυδρομικός κώδικας: 00135

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Roma (IT143)

Χώρα: Ιταλία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 650 850,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Servizio triennale di manutenzione ordinaria, correttiva e minuta manutenzione degli impianti elettrici, speciali, termici, climatizzazione, idrico sanitari e delle dotazioni tecniche del Complesso dell'Ambasciata d'Italia a Madrid, comprensivo di reperibilità, interventi urgenti e reportistica mensile

Περιγραφή: Servizio triennale di manutenzione ordinaria, correttiva e minuta manutenzione degli impianti elettrici, speciali, termici, climatizzazione, idrico sanitari e delle dotazioni tecniche del Complesso dell'Ambasciata d'Italia a Madrid, comprensivo di reperibilità, interventi urgenti e reportistica mensile

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50700000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Il presente capitolato disciplina il servizio triennale (36 mesi) con possibilità di proroga per ulteriori 12 mesi di manutenzione impiantistica preventiva, correttiva e piccola manutenzione edilizia

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: CALLE LAGASCA 98

Πόλη: MADRID

Ταχυδρομικός κώδικας: 28006

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2027

Διάρκεια: 36 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 650 850,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Offerta Tecnica

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Offerta Economica

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+02:

00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://maeci.traspare.com>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://maeci.traspare.com>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ιταλικά , ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Come da disciplinare di gara.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 180 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 24/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Come da Capitolato Speciale d'Appalto.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO - ROMA

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto dell'ambasciata di Madrid

Αριθμός καταχώρισης: 80213330584

Τμήμα: UFFICIO GARE

Ταχυδρομική διεύθυνση: Piazzale della Farnesina, 1

Πόλη: Roma

Ταχυδρομικός κώδικας: 00135

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Roma (IT143)

Χώρα: Ιταλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: PIETRO MARIA PAOLUCCI

Email: pietromaria.paolucci@esteri.it

Τηλέφωνο: +34914233314

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.esteri.it>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://maeci.traspare.com>

Προφίλ αγοραστή: <https://maeci.traspare.com>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO - ROMA

Αριθμός καταχώρισης: 80195990587

Τμήμα: Giustizia amministrativa

Ταχυδρομική διεύθυνση: Via Flaminia, 189

Πόλη: Roma

Ταχυδρομικός κώδικας: 00196

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Roma (IT143)

Χώρα: Ιταλία

Email: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Τηλέφωνο: +3906328721

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 4682e4f2-5454-407e-8c2d-fd67d5a219f0 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 16/09/2026 15:53:07 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ιταλικά, ισπανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 644745-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 181/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 18/09/2026