

645267-2026 - Διαγωνισμός

Ισπανία – Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου – **Servicios de reparación y labores específicas de mantenimiento preventivo y correctivo en los edificios municipales, sedes de cinco parques de bomberos, del parque escuela y del centro municipal de emergencias del área de seguridad del Ayuntamiento de Málaga.**

OJ S 181/2026 18/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Email: perfilidelcontratante@malaga.eu

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Servicios de reparación y labores específicas de mantenimiento preventivo y correctivo en los edificios municipales, sedes de cinco parques de bomberos, del parque escuela y del centro municipal de emergencias del área de seguridad del Ayuntamiento de Málaga.

Περιγραφή: Finalidad de garantizar unas condiciones óptimas de seguridad, habitabilidad y salubridad, así como de funcionalidad, de los edificios objeto del contrato con el objetivo de alcanzar un rendimiento óptimo de los mismos, y el control y mantenimiento de los mismos de acuerdo a las reglamentaciones en vigor que lo obligan.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: b1434257-b77e-42c8-9885-9bc9b3015ad7

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 69/26

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50700000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Málaga (ES617)

Χώρα: Ισπανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 297 520,66 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Todos los motivos conforme a lo recogido en el artículo 71 de la LCSP, que se acreditará mediante el Anexo 2.1

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Servicios de reparación y labores específicas de mantenimiento preventivo y correctivo en los edificios municipales, sedes de cinco parques de bomberos, del parque escuela y del centro municipal de emergencias del área de seguridad del Ayuntamiento de Málaga.

Περιγραφή: Finalidad de garantizar unas condiciones óptimas de seguridad, habitabilidad y salubridad, así como de funcionalidad, de los edificios objeto del contrato con el objetivo de alcanzar un rendimiento óptimo de los mismos, y el control y mantenimiento de los mismos de acuerdo a las reglamentaciones en vigor que lo obligan.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 69/26

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50700000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Málaga (ES617)

Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Por periodos anuales.

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Cifra anual de negocio

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Trabajos realizados

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Mejor oferta económica.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 90

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Reducción del tiempo de respuesta.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=CuOCZYPXy%2FzVGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=CuOCZYPXy%2FzVGIpKDxgsAQ%3D%3D

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 20/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Ayuntamiento de Málaga

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Conforme al apartado A.H-2 del Anexo 1 al PCAP. Durante la ejecución del contrato, el contratista deberá ubicar los residuos generados en contenedores adecuados para el reciclaje de los mismos, salvo que se trate de materiales cuyo reciclaje resulta imposible..

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Sujeto a Recurso Especial en Materia de Contratación

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Αριθμός καταχώρισης: 30557810097781

Αριθμός καταχώρισης: P2906700F

Πόλη: Málaga

Ταχυδρομικός κώδικας: 29016

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Málaga (ES617)

Χώρα: Ισπανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Email: perfildelcontratante@malaga.eu

Τηλέφωνο: +34 951927781

Φαξ: +34 951926572

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.malaga.eu>

Προφίλ αγοραστή: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DxxxopwdD5gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Πόλη: Málaga

Ταχυδρομικός κώδικας: 29016

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Email: tarcaytomalaga@malaga.eu

Τηλέφωνο: +34 951927156

Φαξ: +34 951926574

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Πόλη: Málaga

Ταχυδρομικός κώδικας: 29016

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Málaga (ES617)

Χώρα: Ισπανία

Email: tarcaytomalaga@malaga.eu

Τηλέφωνο: 951927156

Φαξ: 951926574

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 0c1b514e-4032-47bc-965c-5c6242ddb6ea - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 17/09/2026 12:57:45 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής

Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ισπανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 645267-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 181/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 18/09/2026