

648449-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου – Neubau Wohnanlage mit Quartierszentrum - Außenanlage

OJ S 182/2026 21/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Email: ausschreibungen@worms.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Neubau Wohnanlage mit Quartierszentrum - Außenanlage

Περιγραφή: Neubau Quartierszentrum mit Wohnanlage, Außenanlage - Landschaftsbauarbeiten

Αναγνωριστικό διαδικασίας: fa1f358b-0771-4ae6-bf0f-dcb235ce5e5e

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 75-2026-EU

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 45112700 Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Worms

Ταχυδρομικός κώδικας: 67547

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: HINWEISE ZUR E-VERGABE: Die Verfahrensabwicklung läuft elektronisch über die E-Vergabeplattform. Das Angebot ist folglich ausschließlich elektronisch über das geschützte E-Vergabe-System einzureichen. Wir stellen zudem klar, dass Angebote per Email und/oder Fax keine zuschlässige elektronische Angebotsabgabe darstellen. Die Angebotsabgabe in Papierform oder mittels Email/Fax ist demnach ausgeschlossen. Das Bieter-Cockpit (Bieterportal) des E-Vergabe-Systems gilt darüber hinaus als verbindlicher Kommunikationsweg und wird für die Zustellung/Entgegennahme rechtserheblicher Erklärungen genutzt. ALLGEMEINES: Mögliche Bieterfragen zu den Ausschreibungsunterlagen und dem Vergabeverfahren sind unverzüglich über das E-Vergabe-System zu übermitteln und werden auch ausschließlich über dieses System von uns beantwortet. Von einer Korrespondenz per Email ist aus verfahrenstechnischen

Dokumentationsgründen abzusehen. Es gelten ausschließlich die Ausschreibungsbedingungen. Daher werden allgemeine Geschäfts-, Verkaufs- oder Lieferbedingungen und ähnliches der Bieter nicht akzeptiert. Das Einreichen solcher Unterlagen kann zum Ausschluss führen. ZWINGEND MIT DEM ANGEBOT ABZUGEBENDE UNTERLAGEN: - Angebotsschreiben Formblatt VHB 213 - Leistungsverzeichnis mit Preisen - Eigenerklärung VHB 124 oder Präqualifikationsnummer (auch ggf. für NU) - Erklärung 234 Bietergemeinschaft - Erklärung 235 Nachunternehmerleistungen - Angaben zur Preisermittlung VHB 221/222 - Erklärung Tariftreue (ggf. auch für NU) - Erklärung Verbot Kinderarbeit (ggf. auch für NU) - Erklärung Russland Sanktionen (ggf. auch für NU) - Produktangaben gem. Leistungsverzeichnis s. auch VHB 216! AUF VERLANGEN DER VERGABESTELLE VORZULEGEN: - s. VHB 216

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vob-a-eu -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας:

Διαφθορά:

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση:

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου:

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:

Απάτη:

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων:

Αφερεγγυότητα:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου:

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή:

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία:

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα:

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων:

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Neubau Wohnanlage mit Quartierszentrum - Außenanlage

Περιγραφή: Bearbeitungsfläche gesamt: ca. 3.730m²; Neubau befestigte Flächen: ca. 2.550m² (davon ca. 330m² Spielflächen); Neubau Grünflächen: ca. 1.080m²; Baumpflanzungen: 38St; diverse Spiel- und Ausstattungselemente (Poller, Fahrradlehner, Bänke, Holzpodest, Spielkombination, Sonnenschirme, Lagercontainer, Müllumhausungen mit Holzverkleidungen, Zaun, etc.); Seilsystem Fassadenbegrünung: ca. 225m

Εσωτερικό αναγνωριστικό: LOT-0000

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45112700 Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Worms

Ταχυδρομικός κώδικας: 67547

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Χώρα: Γερμανία

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Worms

Ταχυδρομικός κώδικας: 67547

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 08/02/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/10/2027

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): όχι

Πρόσθετες πληροφορίες: Vertragslaufzeiten bzw. Ausführungsfristen entnehmen Sie den besonderen Vertragsbedingungen (VHB 214)

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εργαλεία, εργοστάσια ή τεχνικός εξοπλισμός

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: mit dem Angebot vorzulegen: Angaben über die dem

Unternehmen für die zu vergebene Leistung zur Verfügung stehenden technischen Ausrüstung

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen: -

Referenznachweise mit den im Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Angaben

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen: Angaben

über das für die Leitung und Aufsicht vorgesehene technische Personal einschließlich dessen Qualifikation

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Preis

Περιγραφή: wirtschaftliches Angebot - Kosten

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://vergabe.vstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f46896e3f-203678799fe63868

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.auftragsboerse.de>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 20/10/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 60 Ημέρες

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, ορισμένα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Die Nachforderung von Unterlagen die mit dem Angebot angefordert waren erfolgt (§ 16a Abs. 1 Satz 1 HS 2 i.V.m. Abs. 3 EU-VOB/A), mit Ausnahme des nicht ausgefüllten Angebotsschreibens (Formblatt VHB 213). Die Nachforderung von Preisen bei unwesentlichen Positionen erfolgt ebenfalls (§ 16 a Abs. 2 Satz 3 i.V.m. Abs. 3 EU-VOB/A).

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 20/10/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste
Marktplatz 2 67547 Worms Deutschland

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: siehe Leistungsverzeichnis und VHB 214
Besondere Vertragsbedingungen

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Vergabeprüfstelle bei der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: § 160 Abs. 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-7001

Επίσημη ονομασία: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Αριθμός καταχώρισης: 07319000000000129

Ταχυδρομική διεύθυνση: Marktplatz 2

Πόλη: Worms

Ταχυδρομικός κώδικας: 67547

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Abt. 6.4 - Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Email: ausschreibungen@worms.de

Τηλέφωνο: +49 6241-853-6400

Φαξ: +49 6241-853-6499

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.worms.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-7004

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Αριθμός καταχώρισης: USt-ID: DE355604198
Ταχυδρομική διεύθυνση: Stiftstr. 9
Πόλη: Mainz
Ταχυδρομικός κώδικας: 55116
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Χώρα: Γερμανία
Email: Vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de
Τηλέφωνο: +496131162234
Φαξ: +496131162113
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://mwwlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-7005

Επίσημη ονομασία: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste
Αριθμός καταχώρισης: 07 319 000 000 0-001-29
Ταχυδρομική διεύθυνση: Marktplatz 2
Πόλη: Worms
Ταχυδρομικός κώδικας: 67547
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)
Χώρα: Γερμανία
Email: ausschreibungen@worms.de
Τηλέφωνο: +49 6241-853-6402
Φαξ: +49 6241-853-6499
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.worms.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-7006

Επίσημη ονομασία: Vergabepflichtstelle bei der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion
Αριθμός καταχώρισης: DE 355604198
Ταχυδρομική διεύθυνση: Willy-Brandt-Platz 3
Πόλη: Trier
Ταχυδρομικός κώδικας: 54290
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Trier, Kreisfreie Stadt (DEB21)
Χώρα: Γερμανία
Email: Vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de
Τηλέφωνο: +49 651-9494511
Φαξ: +49 651-949477511
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://mwwlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός διαμεσολάβησης

8.1. ORG-7007

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: e3577e1c-33fe-4d49-917b-3da5cbc5a3fd - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 18/09/2026 09:13:45 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 648449-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 182/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 21/09/2026