

649563-2026 - Διαγωνισμός

Νορβηγία – Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια υπηρεσιών υγείας – Health and welfare centre Luster municipality.

OJ S 182/2026 21/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Luster kommune

Email: post@luster.kommune.no

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Health and welfare centre Luster municipality.

Περιγραφή: Background and goals Luster municipality invites tenderers to a negotiated procedure for the procurement of a partnering contractor for the development and implementation of a new health and welfare centre in Gaupne. The procurement comprises a joint fur contract in two fasar. Phase 1 comprises the development of the project up until one fence basis with the accompanying preliminary project, target price and progress plan. Phase 2 comprises detailed engineering design services for and the execution of the project. Phase 2 is an option that the assignment can optionally execute. Further details on the project, the implementation model, the contractual relationship and the project's functional requirements are stated in the document and the annexes in the tender documentation.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 5d716aba-fb65-4546-8291-0250aec29cf9

Εσωτερικό αναγνωριστικό: cmu2mh9d1000a04l5thg7k0yo

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: All interested tenderers can apply for participation, but only a selection of qualified tenderers will be invited to submit a tender. The contracting authority will then conduct negotiations with the tenderers on the content of the tenders before the final award. Tenderers are strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties in the communication module in Hygr.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45215100 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια υπηρεσιών υγείας

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45215210 Κατασκευαστικές εργασίες για γηροκομεία κοινωνικής πρόνοιας, 45215000 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια υπηρεσιών υγείας ή κοινωνικών υπηρεσιών, κρεματόριων και δημόσιων αποχωρητηρίων, 45215200 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια κοινωνικών υπηρεσιών, 45215213 Κατασκευαστικές εργασίες για

γηροκομεία στα οποία παρέχεται και περίθαλψη, 45315100 Εργασίες τοποθέτησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 45232460 Εργασίες σε εγκαταστάσεις ειδών υγιεινής, 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες, 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης, 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια, 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rådhusvegen 1

Πόλη: Gaupne

Ταχυδρομικός κώδικας: 6868

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestland (NO0A2)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσθετες πληροφορίες: Norway

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 450 000 000,00 NOK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Anskaffelsesforskriften -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης, Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Health and welfare centre Luster municipality.

Περιγραφή: Background and goals Luster municipality invites tenderers to a negotiated procedure for the procurement of a partnering contractor for the development and implementation of a new health and welfare centre in Gaupne. The procurement comprises a joint fur contract in two fasar. Phase 1 comprises the development of the project up until one fence basis with the accompanying preliminary project, target price and progress plan. Phase 2 comprises detailed engineering design services for and the execution of the project. Phase 2 is an option that the assignment can optionally execute. Further details on the project, the implementation model, the contractual relationship and the project's functional requirements are stated in the document and the annexes in the tender documentation.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: cmu2mh9ei000d04l58zuu3u6x

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45215100 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια υπηρεσιών υγείας

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45215210 Κατασκευαστικές εργασίες για γηροκομεία κοινωνικής πρόνοιας, 45215000 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια υπηρεσιών υγείας ή κοινωνικών υπηρεσιών, κρεματόριων και δημόσιων αποχωρητηρίων, 45215200 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια κοινωνικών υπηρεσιών, 45215213 Κατασκευαστικές εργασίες για γηροκομεία στα οποία παρέχεται και περίθαλψη, 45315100 Εργασίες τοποθέτησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 45232460 Εργασίες σε εγκαταστάσεις ειδών υγιεινής, 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες, 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης, 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια, 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rådhusvegen 1
Πόλη: Gaupne
Ταχυδρομικός κώδικας: 6868
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestland (NO0A2)
Χώρα: Νορβηγία
Πρόσθετες πληροφορίες: Norway

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 25/02/2027
Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/04/2030

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 450 000 000,00 NOK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων
Περιγραφή: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Price

Περιγραφή: Price

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Comprehension and licence competence

Περιγραφή: Comprehension and licence competence

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: The core team's competence, experience, collaboration and interaction competence.

Περιγραφή: The core team's competence, experience, collaboration and interaction competence.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Climate and environment

Περιγραφή: The contracting authority has assessed the use of climate and environment as the award criterium, but concluded that climate and environmental inspections in this project will be safeguarded through concrete requirements and frameworks for project development than through evaluation of the proposal. The procurement will be in debt for a joint pile contract where central lots of the permits shall be developed in phase 1. The climate and environmental performance of the project will mostly depend on the permits that the host develop through the collaboration between the contracting authority and the valde collaboration contractor, and not by conditions that can be evaluated in a precautionary manner at the time of the agreement. The contracting authority intends to set concrete climate and environmental requirements for the project. The requirement comprises between other climate gas emissions, energy provision, material management, lifecycle costs, natural diversity, alteration ability and systematic environmental follow-up. The climate and environmental requirements shall form the basis for the project development in phase 1 and as a binding framework for phase 2. The contracting authority considers that climate and environmental inspections will have a greater actual effect through the requirement, measurements and implementation model for the project than by using climate and environment as an equivalent award criteria.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://hyyr.no/procurement/cmu2mh9d1000a04l5thg7k0yo>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://hyyr.no/procurement/cmu2mh9d1000a04l5thg7k0yo>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: νορβηγικά, αγγλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 21/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: See Tender Documents

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: See tender documents

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Luster kommune

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Hygr AS

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Αριθμός καταχώρισης: 926723278

Ταχυδρομική διεύθυνση: Fjellvegen 9

Πόλη: FØRDE

Ταχυδρομικός κώδικας: 6800

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestland (NO0A2)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσωπο επικοινωνίας: SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Hygr AS

Αριθμός καταχώρισης: 924998687

Ταχυδρομική διεύθυνση: Gaustadalléen 21

Πόλη: Oslo

Ταχυδρομικός κώδικας: 0349

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Oslo (NO081)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Hygr Support

Email: admin@hygr.no

Τηλέφωνο: +47 90 63 65 38

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Luster kommune

Αριθμός καταχώρισης: 964968241

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rådhusvegen 1

Πόλη: Gaupne

Ταχυδρομικός κώδικας: 6868

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestland (NO0A2)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Luster kommune

Email: post@luster.kommune.no

Τηλέφωνο: +4757685500

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: bf5daa8c-e80b-4985-8f9a-f2f590a89cee - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 18/09/2026 11:19:08 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: αγγλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 649563-2026

Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 182/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 21/09/2026