

655221-2026 - Διαγωνισμός

Νορβηγία – Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης – Framework agreement fire alarm systems, emergency lights and smoke hatches.

OJ S 184/2026 23/09/2026

**Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες**

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: MK Eiendom

Email: anskaffelser@mkeiendom.no

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Framework agreement fire alarm systems, emergency lights and smoke hatches.

Περιγραφή: About the procurement Moss Kommunale Eiendomsselskap KF intends to enter into a framework agreement for annual inspections, repairs/service and minor expansions of smoke drains, fire alarms and emergency lighting installations in the Contracting Authority's buildings. A comprehensive description of the procurement is in Annex 3, the Contracting Authority's requirement specifications. The objective of the procurement The aim of the procurement is to maintain a high level of safety and to reduce the risk of consequences in the event of a fire. Contract terms The contract will be regulated by the attached contract document and annexes and annexes. About ESPD and Qualification Requirements The European Self-Declaration Form (ESPD) shall be filled in as provisional documentation of fulfilment of the qualification requirements and that there are no reasons for rejection. The contracting authority can, at any time in the competition, ask tenderers to deliver all or parts of the documentation proofs if necessary to ensure that the competition is carried out correctly. Tenderers who are chosen to sign a contract must document fulfilment of the qualification requirements in accordance with the stated documentation requirements before the contract is signed. Support from other companies - ESPD and Commitment Statement. If a tenderer will use another company to fulfil one or several of the qualification requirements, a separate self-declaration must be submitted for this company. A completed and signed binding statement from this company must be enclosed with the tender. If a tenderer will use the capacity of other companies to fulfil the requirements for economic and financial capacity, these entities are required to be joint and severally liable for the execution of the contract. If a tenderer will use the capacity of other companies to fulfil the requirements of relevant professional experience, these entities shall actually carry out the services or building and construction work that requires such qualifications. The tender contest is cancelled The contracting authority can cancel the competition immediately if there is a justifiable reason, cf. the Public Procurement Regulations § 25-4. 26/2402

Αναγνωριστικό διαδικασίας: e3174d67-2f83-400f-a998-e97e99358ece

Εσωτερικό αναγνωριστικό: cmsilrxpi000904lahljppjfc

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: All interested suppliers can submit tender offers through Hyvr. The competition does not have a prequalification phase. The tenders will be evaluated directly, and dialogues or negotiations will not be allowed beyond minor clarifications and corrections of the tenders. Tenderers are strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties in the communication module in Hyvr.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50000000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 31625200 Συστήματα συναγερμού πυρκαγιάς, 45312100

Εργασίες εγκατάστασης συστήματος συναγερμού πυρκαγιάς, 31625000 Συστήματα

συναγερμού κλοπής και πυρκαγιάς, 50711000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου, 50700000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

εγκαταστάσεων κτιρίου, 50413200 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού

πυρόσβεσης, 31625100 Συστήματα πυρανίχνευσης, 51700000 Υπηρεσίες εγκατάστασης

εξοπλισμού πυροπροστασίας, 50710000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου, 35000000 Εξοπλισμός ασφαλείας και

πυρόσβεσης, αστυνομικός και αμυντικός εξοπλισμός, 31518200 Εξοπλισμός φωτισμού

εκτάκτου ανάγκης, 45311000 Εγκατάσταση ηλεκτρικών καλωδιώσεων και εξαρτημάτων,

45310000 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 50324200 Υπηρεσίες προληπτικής

συντήρησης, 50610000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού ασφαλείας,

50413000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης συσκευών ελέγχου, 50712000 Υπηρεσίες

επισκευής και συντήρησης μηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου, 50600000 Υπηρεσίες

επισκευής και συντήρησης υλικών ασφαλείας και άμυνας, 50410000 Υπηρεσίες επισκευής και

συντήρησης συσκευών μέτρησης, δοκιμών και ελέγχου, 42521000 Εξοπλισμός απαγωγής

καπναερίων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Værftsgata 7

Πόλη: Moss

Ταχυδρομικός κώδικας: 1511

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Østfold (NO083)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσθετες πληροφορίες: Norway

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 20 000 000,00 NOK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

Anskaffelsesforskriften -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης, Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Framework agreement fire alarm systems, emergency lights and smoke hatches.

Περιγραφή: About the procurement Moss Kommunale Eiendomsselskap KF intends to enter into a framework agreement for annual inspections, repairs/service and minor expansions of smoke drains, fire alarms and emergency lighting installations in the Contracting Authority's buildings. A comprehensive description of the procurement is in Annex 3, the Contracting Authority's requirement specifications. The objective of the procurement The aim of the procurement is to maintain a high level of safety and to reduce the risk of consequences in the event of a fire. Contract terms The contract will be regulated by the attached contract document and annexes and annexes. About ESPD and Qualification Requirements The European Self-Declaration Form (ESPD) shall be filled in as provisional documentation of fulfilment of the qualification requirements and that there are no reasons for rejection. The contracting authority can, at any time in the competition, ask tenderers to deliver all or parts of the documentation proofs if necessary to ensure that the competition is carried out correctly. Tenderers who are chosen to sign a contract must document fulfilment of the qualification requirements in accordance with the stated documentation requirements before the contract is signed. Support from other companies - ESPD and Commitment Statement. If a tenderer will use another company to fulfil one or several of the qualification requirements, a separate self-declaration must be submitted for this company. A completed and signed binding statement from this company must be enclosed with the tender. If a tenderer will use the capacity of other companies to fulfil the requirements for economic and financial capacity, these entities are required to be joint and severally liable for the execution of the contract. If a tenderer will use the capacity of other companies to fulfil the requirements of relevant professional experience, these entities shall actually carry out the services or building and construction work that requires such qualifications. The tender contest is cancelled The contracting authority can cancel the competition immediately if there is a justifiable reason, cf. the Public Procurement Regulations § 25-4. 26/2402

Εσωτερικό αναγνωριστικό: cmsilrxqx000c04lau4o6ak1l

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50000000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 31625200 Συστήματα συναγερμού πυρκαγιάς, 45312100

Εργασίες εγκατάστασης συστήματος συναγερμού πυρκαγιάς, 31625000 Συστήματα

συναγερμού κλοπής και πυρκαγιάς, 50711000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου, 50700000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

εγκαταστάσεων κτιρίου, 50413200 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού

πυρόσβεσης, 31625100 Συστήματα πυρανίχνευσης, 51700000 Υπηρεσίες εγκατάστασης

εξοπλισμού πυροπροστασίας, 50710000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου, 35000000 Εξοπλισμός ασφαλείας και

πυρόσβεσης, αστυνομικός και αμυντικός εξοπλισμός, 31518200 Εξοπλισμός φωτισμού

εκτάκτου ανάγκης, 45311000 Εγκατάσταση ηλεκτρικών καλωδιώσεων και εξαρτημάτων,

45310000 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 50324200 Υπηρεσίες προληπτικής

συντήρησης, 50610000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού ασφαλείας,

50413000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης συσκευών ελέγχου, 50712000 Υπηρεσίες

επισκευής και συντήρησης μηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου, 50600000 Υπηρεσίες

επισκευής και συντήρησης υλικών ασφαλείας και άμυνας, 50410000 Υπηρεσίες επισκευής και

συντήρησης συσκευών μέτρησης, δοκιμών και ελέγχου, 42521000 Εξοπλισμός απαγωγής

καπναερίων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Værftsgata 7

Πόλη: Moss

Ταχυδρομικός κώδικας: 1511

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Østfold (NO083)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσθετες πληροφορίες: Norway

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 47 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 2

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 20 000 000,00 NOK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Price

Περιγραφή: The price form will be assessed under this criteria.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Quality

Περιγραφή: The quality award criteria will be evaluated according to how the tender contributes to achieving the objective of the procurement. The aim of the procurement is to maintain a high level of safety and to reduce the risk of consequences in the event of a fire. The contracting authority will emphasise conditions that contribute to high operational security and availability, quick recovery of normal operations and a reduced risk of interruptions to operations on the contracting authority's facilities. The contracting authority will carry out an overall assessment of the following conditions: • The tenderer's offered availability, stand-by and response for errors and acute events. • The tenderer's system for quick recovery of normal operations. • The offered relevant competence and experience of executing personnel Under this criteria, associated evaluation requirements will be assessed.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Climate and environment

Περιγραφή: The contracting authority has carried out a mapping of the procurement's environmental impact based on the type of procurement included in the framework agreement.

The contracting authority is bound to existing installed installations and it can, therefore, to a limited degree affect the choice of products. The procurement itself has an environmental and socially beneficial effect by contributing to the prevention and limiting consequences of fires.

The procurement's direct environmental impact is estimated to be transport to and from assignments. All main vehicles are required to be emission free. The contracting authority estimates that this gives a better climate effect than evaluating the tenders based on the share of emission free vehicles in the tenderer's vehicles, as the requirement ensures that all vehicles used for assignments under the contract are emission free.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://hyr.no/procurement/cmsilrxpi000904lahljpjfc>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://hyr.no/procurement/cmsilrxpi000904lahljpjfc>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: νορβηγικά, αγγλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής

Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 90 Ημέρες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: See Tender Documents

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: See tender documents

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 1

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: SØNDRE ØSTFOLD TINGRETT

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: MK Eiendom

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: SØNDRE ØSTFOLD TINGRETT

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Hyyr AS

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: SØNDRE ØSTFOLD TINGRETT

Αριθμός καταχώρισης: 926722808

Ταχυδρομική διεύθυνση: Gunnar Nilsens gate 23

Πόλη: FREDRIKSTAD

Ταχυδρομικός κώδικας: 1607

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Østfold (NO083)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσωπο επικοινωνίας: SØNDRE ØSTFOLD TINGRETT

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Hyyr AS

Αριθμός καταχώρισης: 924998687

Ταχυδρομική διεύθυνση: Gaustadalléen 21

Πόλη: Oslo

Ταχυδρομικός κώδικας: 0349

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Oslo (NO081)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Hyyr Support

Email: admin@hyyr.no

Τηλέφωνο: +47 90 63 65 38

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: MK Eiendom

Αριθμός καταχώρισης: 998745675

Ταχυδρομική διεύθυνση: Værftsgata 7

Πόλη: Moss

Ταχυδρομικός κώδικας: 1511

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Østfold (NO083)

Χώρα: Νορβηγία

Πρόσωπο επικοινωνίας: MK Eiendom

Email: anskaffelser@mkeiendom.no

Τηλέφωνο: 41175725

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 18c4b7d6-b494-4d15-b55e-6db3205a5a45 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 22/09/2026 09:14:51 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: αγγλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 655221-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 184/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 23/09/2026