

Ουγγαρία-Βουδαπέστη: Κατασκευαστικές εργασίες για ιστορικά μνημεία ή μνημεία

OJ S 229/2022 28/11/2022

Ανακοίνωση τροποποίησης

Έργα

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

## Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή/αναθέτων φορέας

---

### I.1. Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Αριθμός ταυτοποίησης: 28794055241

Ταχ. διεύθυνση: Ybl Miklós Tér 6.

Πόλη: Budapest

Κωδικός NUTS: HU1 Közép-Magyarország

Ταχ. κωδικός: 1013

Χώρα: Ουγγαρία

Αρμόδιος για πληροφορίες: Finta Sándor

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [finta.sandor@varkapitanysag.hu](mailto:finta.sandor@varkapitanysag.hu)

Τηλέφωνο: +36 303861157

Φαξ: +36 303861157

**Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:**

Γενική διεύθυνση: <http://www.varkapitanysag.hu>

Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή: <http://www.varkapitanysag.hu>

## Τμήμα II: Αντικείμενο

---

### II.1. Εύρος της σύμβασης

#### II.1.1. Τίτλος

Citadella felújítási munkálatok - 2. lehívás

Αριθμός αναφοράς: EKR001635852021

#### II.1.2. Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

45212314 Κατασκευαστικές εργασίες για ιστορικά μνημεία ή μνημεία

#### II.1.3. Είδος σύμβασης

Έργα

### II.2. Περιγραφή

#### II.2.1. Τίτλος

Citadella felújítási munkálatok - 2. lehívás

#### II.2.2. Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV

35821100 Κοντάρια σημαίων, 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45212314

Κατασκευαστικές εργασίες για ιστορικά μνημεία ή μνημεία, 45223000 Κατασκευαστικές

εργασίες για δομικές κατασκευές, 51122000 Υπηρεσίες εγκατάστασης ιστών σημαίας

#### II.2.3. Τόπος εκτέλεσης

Κωδικός NUTS: HU110 Budapest

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης: Budapest (ρészletesen a műszaki leírásban kerül meghatározásra)

#### II.2.4. Περιγραφή της προμήθειας κατά τη στιγμή σύναψης της σύμβασης

zászlórúd építés

A Citadella várfalakkal zárt területén kerül elhelyezésre a nemzeti zászló, illetve annak tartószerkezete. A zászlótartó rúdszerkezet több elemből álló változó keresztmetszetű előregyártott acél cső, amely csúcsmagassága a helyszíni összeszerelés után 35 méter. A nemzeti zászló mérete 6\*12 méter, melyet motoros szerkezet von fel. A mozgató szerkezet elektromos betáplálásának kiépítése és az áramellátást biztosító ideiglenes transzformátor telepítése szintén jelen beszerzés tárgya.

A zászlórúd alapozása a dolomit sziklára készített ágyazatra épített vasbeton tömbalappal történik.

Előkészítő feltárás

Az eddigi munkák során a már feltárt, kibontott szerkezetek esetenként eltérnek az előzetes vizsgálatok alapján feltételezett állapotoktól, valamint a kivitelezési munkák olyan fázisba kerültek, hogy lehetőség van részletesebb feltárásokra, amik szükségesek a tervezéshez. A most tervezett feltárásokhoz kapcsolódó diagnosztikai vizsgálatokat generáltervező biztosítja, jelen munkák a vizsgálatokhoz szükséges munkákat tartalmazzák.

A feltárások a következők szerint csoportosíthatók.

Alapozási sík és faltest meghatározása

Az északi és déli parképületek belső homlokzati falainál, ahol a tervezett erődfal átmetszéseknél a meglévő falszerkezet közvetlen környezetében a sziklafelszín, illetve a falak alapozási síkjának meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatt lévő sziklafelszín helyzetét meg lehessen határozni, amely befolyásolhatja a tervezett erődfal átmetszésekkel összefüggő tartószerkezetek csatlakozási síkját, illetve műszaki tartalmát. A feltárások mélysége legfeljebb a megtalált sziklafelszínig tart - sziklabontásra semelyik pozícióban sincs szükség.

Támfal és sziklafelszín meghatározása

Az északi parképület felszín alatti helyiségeinek hátoldali pozícióiban a falszerkezet és a sziklafelszín kapcsolatának meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatti falszerkezetek tervezett injektált vízszintes falzárjának szükséges és kivitelezhető magassági síkja meghatározható legyen, ami befolyásolja a vízszigetelés műszaki tartalmát. A feltárások mélysége a terven előírányzott, de legfeljebb a megtalált sziklafelszínig tart.

Padlósüllyesztés lehetőségének meghatározása

Az északi parképület belső udvarában, valamint a felszín alatti, a volt istálló épületben, a tervezett padlósüllyesztések területén, a sziklafelszín meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatt lévő sziklafelszín helyzetét meg lehessen határozni, amely befolyásolhatja a padlósüllyesztés műszaki tartalmát.

Áthidaló megfelelőségének meghatározása

A déli parképület meglévő, dongaboltozatot áthidaló kiváltásának megfelelőségének ellenőrzésével összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy az alkalmazott anyagok és anyagminőségek ismeretében azok állékonysága, megfelelősége meghatározható legyen, ami befolyásolja a tartószerkezeti kialakítás műszaki tartalmát. A feltárások mélysége a terven előírányzott, de legfeljebb a megtalált merev acélbetét, illetve vasalás méretének ellenőrzéséhez szükséges mértékű.

A feltárást követő vizsgálatok, mérések és azok dokumentálását követően az áthidaló eredeti állapotát nem kell visszaállítani.

**Kőkeret méretének meghatározása**

A déli parképület meglévő homlokzati kőkeretének geometriai méretének meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a homlokzaton megjelenő kőkeretek felszín alatt lévő szakaszainak méretét meghatározzuk, amelyek a tervezett padlósüllyesztés eredményeként a felszínre kerülnek.

**Falrekonstrukció**

Az erődfalak kőszerkezete a hosszú időn át tartó nedvesség és sóterhelés hatására a kiterjedt felületen mállásnak indult, valamint az előzetes diagnosztikai vizsgálatok alapján a szilárdsága is csökkent. Több helyen korábbi szakszerűtlen javítások történtek, ami a falak állékonyságát csökkentette, a javítások klorid tartamú cementes technológiával készültek, számos esetben kötőanyag nélküli tömedékelés található.

A restaurálás során megtörténik a felületek letisztítása, a kalcit és gipsz kicsapódások eltávolítása, a gyenge mállott részek leszedése. A jelenleg elkészült, már szivárgóval a talajból érkező nedvességtől és sóterheléstől mentesített részekben a felület ideiglenes sólekötő vakolatot kap, ami később eltávolításra kerül. A kisebb felületi hiányosságok javítóhabarccsal kerülnek pótlásra, a nagyobb károsodott kőelemek cserére kerülnek. A kőelemek cseréjénél a bontások lehetőségeinek függvényében a helyszínen bontott kövek kerülnek felhasználásra átfaragás után.

Újraépítésre kerülnek a tardosi vörös mészkő fedlapok, ezek új elemekkel lesznek pótolva.

**Organizáció**

A Citadella erődfalainak restaurálási munkaihoz és a feltárásokhoz szükséges munkafeltételek biztosítása, az erődfalon belül épülő új zászlorúd üzemeltetéséhez szükséges ideiglenes elektromos betáplálás, valamint ideiglenes transzformátor állomás telepítése.

A közbeszerzés tárgyát képező feladatok ellátása - az organizációs feladatok ellátása kivételével - engedélyköteles tevékenységnek minősülnek.

## **II.2.7. Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο, δυναμικού συστήματος αγορών ή παραχώρησης**

Διάρκεια σε μήνες: 18

## **II.2.13. Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

## **Τμήμα IV: Διαδικασία**

---

### **IV.2. Διοικητικές πληροφορίες**

#### **IV.2.1. Γνωστοποίηση ανάθεσης σύμβασης σχετικά με την εν λόγω σύμβαση**

Αριθ. προκήρυξης στην ΕΕ S: [2022/S 008-014861](#)

## **Τμήμα V: Ανάθεση σύμβασης/παραχώρησης**

---

Σύμβαση αριθ.: 1

Τίτλος:

Citadella felújítási munkálatai - 2. lehívás

## V.2. Ανάθεση σύμβασης/παραχώρησης

V.2.1. Ημερομηνία σύναψης της σύμβασης/απόφασης ανάθεσης της σύμβασης παραχώρησης  
22/12/2021

### V.2.2. Πληροφορίες σχετικά με τις προσφορές

Η σύμβαση/παραχώρηση ανατέθηκε σε όμιλο οικονομικών φορέων: ναι

### V.2.3. Επωνυμία και διεύθυνση του αναδόχου/παραχωρησιούχου

Επίσημη επωνυμία: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Αριθμός ταυτοποίησης: 10738885220

Ταχ. διεύθυνση: Millennium Köz 1.

Πόλη: Zalaegerszeg

Κωδικός NUTS: HU Magyarország

Ταχ. κωδικός: 8900

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [vallalkozas@zaev.hu](mailto:vallalkozas@zaev.hu)

Τηλέφωνο: +36 305601912

Φαξ: +36 92504195

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.zaev.hu>

Ο ανάδοχος/παραχωρησιούχος είναι ΜΜΕ: όχι

### V.2.3. Επωνυμία και διεύθυνση του αναδόχου/παραχωρησιούχου

Επίσημη επωνυμία: Market Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Αριθμός ταυτοποίησης: 14776355244

Ταχ. διεύθυνση: Bojtár Utca 51.

Πόλη: Budapest

Κωδικός NUTS: HU110 Budapest

Ταχ. κωδικός: 1037

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [kozbeszerzes@market.hu](mailto:kozbeszerzes@market.hu)

Τηλέφωνο: +36 12792727

Φαξ: +36 17002054

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.market.hu>

Ο ανάδοχος/παραχωρησιούχος είναι ΜΜΕ: όχι

### V.2.4. Πληροφορίες σχετικά με την αξία της σύμβασης/του τμήματος/της παραχώρησης

Συνολική αξία των προμηθειών: 5 332 061 322,00 HUF

## Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

---

### VI.3. Συμπληρωματικές πληροφορίες

Szerződés módosítás aláírásnak dátuma: 2022. november 17.

### VI.4. Διαδικασίες προσφυγής

#### VI.4.1. Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής

Επίσημη επωνυμία: Közbizottság Hatóság Közbizottság

Ταχ. διεύθυνση: Riadó u. 5

Πόλη: Budapest

Ταχ. κωδικός: 1026

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Τηλέφωνο: +36 18828592

Φαξ: +36 18828593

#### **VI.4.3. Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:  
A Kbt. 127. § (1) bekezdésének utolsó mondatában foglaltak alapján az ajánlatkérő a jogorvoslati lehetőséggel összefüggésben felhívja a figyelmet a Kbt. 148-155. §-aiban foglaltakra.

#### **VI.4.4. Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Ταχ. διεύθυνση: Riadó u. 5

Πόλη: Budapest

Ταχ. κωδικός: 1026

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Τηλέφωνο: +36 18828592

Φαξ: +36 18828593

#### **VI.5. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης**

23/11/2022

### **Τμήμα VII: Τροποποιήσεις στη σύμβαση/παραχώρηση**

---

#### **VII.1. Περιγραφή της προμήθειας μετά τις τροποποιήσεις**

##### **VII.1.1. Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV**

45212314 Κατασκευαστικές εργασίες για ιστορικά μνημεία ή μνημεία

##### **VII.1.2. Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

35821100 Κοντάρια σημαίων, 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45212314 Κατασκευαστικές εργασίες για ιστορικά μνημεία ή μνημεία, 45223000 Κατασκευαστικές εργασίες για δομικές κατασκευές, 51122000 Υπηρεσίες εγκατάστασης ιστών σημαίας

##### **VII.1.3. Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: HU110 Budapest

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης: Budapest (részletesen a műszaki leírásban kerül meghatározásra)

##### **VII.1.4. Περιγραφή της σύμβασης**

Zászlórúd építés

A Citadella várfalakkal zárt területén kerül elhelyezésre a nemzeti zászló, illetve annak tartószerkezete. A zászlótartó rúdszerkezet több elemből álló változó keresztmetszetű előregyártott acél cső, amely csúcsmagassága a helyszíni összeszerelés után 35 méter. A nemzeti zászló mérete 6\*12 méter, melyet motoros szerkezet von fel. A mozgató szerkezet elektromos betáplálásának kiépítése és az áramellátást biztosító ideiglenes transzformátor telepítése szintén jelen beszerzés tárgya.

A zászlórúd alapozása a dolomit sziklára készített ágyazatra épített vasbeton tömbalappal történik.

Előkészítő feltárás

Az eddigi munkák során a már feltárt, kibontott szerkezetek esetenként eltérnek az előzetes vizsgálatok alapján feltételezett állapotoktól, valamint a kivitelezési munkák olyan fázisba kerültek, hogy lehetőség van részletesebb feltárásokra, amik szükségesek a tervezéshez. A most tervezett feltárásokhoz kapcsolódó diagnosztikai vizsgálatokat generáltervező biztosítja, jelen munkák a vizsgálatokhoz szükséges munkákat tartalmazzák.

A feltárások a következők szerint csoportosíthatók.

#### Alapozási sík és faltest meghatározása

Az északi és déli parképületek belső homlokzati falainál, ahol a tervezett erődfal átmetszéseknél a meglévő falszerkezet közvetlen környezetében a sziklafelszín, illetve a falak alapozási síkjának meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatt lévő sziklafelszín helyzetét meg lehessen határozni, amely befolyásolhatja a tervezett erődfal átmetszésekkel összefüggő tartószerkezetek csatlakozási síkját, illetve műszaki tartalmát. A feltárások mélysége legfeljebb a megtalált sziklafelszínig tart - sziklabontásra semelyik pozícióban sincs szükség.

#### Támfal és sziklafelszín meghatározása

Az északi parképület felszín alatti helyiségeinek hátoldali pozícióiban a falszerkezet és a sziklafelszín kapcsolatának meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatti falszerkezetek tervezett injektált vízszintes falzárjának szükséges és kivitelezhető magassági síkja meghatározható legyen, ami befolyásolja a vízszigetelés műszaki tartalmát. A feltárások mélysége a terven előírányzott, de legfeljebb a megtalált sziklafelszínig tart.

#### Padlósüllyesztés lehetőségének meghatározása

Az északi parképület belső udvarában, valamint a felszín alatti, a volt istálló épületben, a tervezett padlósüllyesztések területén, a sziklafelszín meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatt lévő sziklafelszín helyzetét meg lehessen határozni, amely befolyásolhatja a padlósüllyesztés műszaki tartalmát.

#### Áthidaló megfelelőségének meghatározása

A déli parképület meglévő, dongaboltozatot áthidaló kiváltásának megfelelőségének ellenőrzésével összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy az alkalmazott anyagok és anyagminőségek ismeretében azok állékonysága, megfelelősége meghatározható legyen, ami befolyásolja a tartószerkezeti kialakítás műszaki tartalmát. A feltárások mélysége a terven előírányzott, de legfeljebb a megtalált merev acélbetét, illetve vasalás méretének ellenőrzéséhez szükséges mértékű.

A feltárást követő vizsgálatok, mérések és azok dokumentálását követően az áthidaló eredeti állapotát nem kell visszaállítani.

#### Kőkeret méretének meghatározása

A déli parképület meglévő homlokzati kőkeretének geometriai méretének meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a homlokzaton megjelenő kőkeretek felszín alatt lévő szakaszainak méretét meghatározzuk, amelyek a tervezett padlósüllyesztés eredményeként a felszínre kerülnek.

#### Falrekonstrukció

Az erődfalak kőszerkezete a hosszú időn át tartó nedvesség és sóterhelés hatására a kiterjedt felületen mállásnak indult, valamint az előzetes diagnosztikai vizsgálatok alapján a szilárdsága is csökkent. Több helyen korábbi szakszerűtlen javítások történtek, ami a falak állékonyságát csökkentette, a javítások klorid tartamú cementes technológiával készültek, számos esetben kötőanyag nélküli tömedékelés található.

A restaurálás során megtörténik a felületek letisztítása, a kalcit és gipsz kicsapódások eltávolítása, a gyenge mállott részek leszedése. A jelenleg elkészült, már szivárgóval a

talajból érkező nedvességtől és sóterheléstől mentesített részeken a felület ideiglenes sólekötő vakolatot kap, ami később eltávolításra kerül. A kisebb felületi hiányosságok javítóhabarccsal kerülnek pótlásra, a nagyobb károsodott kőelemek cserére kerülnek. A kőelemek cseréjénél a bontások lehetőségeinek függvényében a helyszínen bontott kövek kerülnek felhasználásra átfaragás után.

Újraépítésre kerülnek a tardosi vörös mészkő fedlapok, ezek új elemekkel lesznek pótolva.

Organizáció

A Citadella erődfalainak restaurálási munkaihoz és a feltárásokhoz szükséges munkafeltételek biztosítása, az erődfalon belül épülő új zászlórúd üzemeltetéséhez szükséges ideiglenes elektromos betáplálás, valamint ideiglenes transzformátor állomás telepítése.

A közbeszerzés tárgyát képező feladatok ellátása - az organizációs feladatok ellátása kivételével - engedélyköteles tevékenységnek minősülnek.

#### **VII.1.5. Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο, δυναμικού συστήματος αγορών ή παραχώρησης**

Διάρκεια σε ημέρες: 18

#### **VII.1.6. Πληροφορίες σχετικά με την αξία της σύμβασης/του τμήματος/της παραχώρησης**

Συνολική αξία της σύμβασης/του τμήματος/της παραχώρησης: 5 521 164 332,00 HUF

#### **VII.1.7. Επωνυμία και διεύθυνση του αναδόχου/παραχωρησιούχου**

Επίσημη επωνυμία: Market Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Αριθμός ταυτοποίησης: 14776355244

Ταχ. διεύθυνση: Bojtár Utca 51.

Πόλη: Budapest

Κωδικός NUTS: HU110 Budapest

Ταχ. κωδικός: 1037

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [kozbeszerzes@market.hu](mailto:kozbeszerzes@market.hu)

Τηλέφωνο: +36 12792727

Φαξ: +36 17002054

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.market.hu>

Ο ανάδοχος/παραχωρησιούχος είναι ΜΜΕ: όχι

#### **VII.1.7. Επωνυμία και διεύθυνση του αναδόχου/παραχωρησιούχου**

Επίσημη επωνυμία: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Αριθμός ταυτοποίησης: 10738885220

Ταχ. διεύθυνση: Millennium Köz 1.

Πόλη: Zalaegerszeg

Κωδικός NUTS: HU Magyarország

Ταχ. κωδικός: 8900

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [vallalkozas@zaev.hu](mailto:vallalkozas@zaev.hu)

Τηλέφωνο: +36 305601912

Φαξ: +36 92504195

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.zaev.hu>

Ο ανάδοχος/παραχωρησιούχος είναι ΜΜΕ: όχι

### **VII.2. Πληροφορίες σχετικά με τις τροποποιήσεις**

#### **VII.2.1.**



Felek az 1. számú Szerződésmódosítás aláírásával a Szerződést a falrekonstrukciós feladatokkal kapcsolatos kiegészítő, új munkák elvégzésének szükségessége miatt az alábbi indokok alapján módosítják:

A folyamatban lévő munkálatok elvégzése közben a feltárások, falszerkezet részletes felületi fizikai ellenőrzései közben felmerült restaurátori szakember által megfogalmazott feladatok kerültek meghatározásra;

A restaurátori munkákhoz szükséges teljes felületű állványzat rendelkezésre állásával az erődfal felületek vizsgálata mind restaurátor, mind tervező részéről részletesebben elvégezhetővé vált, ennek megfelelő kiegészítő fedvénytervek, kiegészítő új adatok kerültek biztosításra;

A fenti pontokban jelzett szakmai indokok alapján a falszerkezetek feltárásai közben felmerült, illetve kiegészítő fedvénytervként kiadott elvégzendő feladatok pótmunkáknak minősülnek (a továbbiakban: „Pótmunka1”), melynek ellenértéke nettó 95 828 344,- Ft azzal, hogy bizonyos elmaradó munkák (a továbbiakban: „Elmaradó Munka”) is felmerülnek, melyek összértéke nettó 4 046 406,- Ft. Az Elmaradó Munka a vízszigetelés elkészítésére vonatkozik.

A kivitelezés előrehaladásához további fázisok műszaki tartalmának pontosítása érdekében szigetelési próbák elvégzése szükséges. Ezen injektálási próbaszigetelések adnak megfelelő műszaki tartalmat és tervezhető szigetelési mennyiséget a további feladatok tervezhetőségéhez. A próbaszigetelések mellett, az állványépítés előrehaladásával, rendelkezésre állásával újabb falszakaszokon kerültek feltárásra, megfogalmazásra szakmai, restaurátori feladatok. Elvégzésük a jelen Szerződés keretében feltétlenül szükséges (a továbbiakban: „Pótmunka2”). A Pótmunka2 ellenértéke nettó 35 202 948,- Ft.

Az erődfal restaurálási feladatainál a folyamatban lévő előrehaladó munkálatok elvégzése közben a feltárások, fedkő eltávolítás és falszerkezet további részletes felületi fizikai ellenőrzései közben felmerült, tervező és restaurátori szakember által megfogalmazott feladatok kerültek meghatározásra, melyek műszaki elvégzése, az egymásra épülő restaurátori folyamatok miatt szükséges.

A zászló hosszútávú költséghatékony és távoli eléréssel is kezelhető üzemeltetésének biztosításának érdekében kialakításra kerülő applikációs rendszer kiépítése szükséges. Az applikáció kiépítésével a vállalkozói havi üzemeltetési költségek csökkentésre kerülnek a jelen “Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 2. lehívás” tárgyú Szerződés teljesítését követően. E körülményre tekintettel a további lehívások szerinti eseti szerződésekben a Vállalkozó havi zászló üzemeltetési költségei alacsonyabbak lesznek. A havi üzemeltetési díj 1 385 999,- Ft-ról a kiépített rendszer átadása után 986 910,- Ft-ra csökken, ez azonban nem érinti a jelen Szerződés szerinti zászló üzemeltetési díjat, díjcsökkentő hatása a jelen Szerződés teljesítését követő időponttól jelenik meg a további lehívások szerinti szerződésekben.

Szükséges továbbá a zászlónak az építés ideje alatti üzemeltetéséhez ideiglenes zászló világítás kiépítése.

A jelen pontban rögzített munkálatok (továbbiakban: „Pótmunka3”) elvégzésének ellenértéke nettó 62 118 124,- Ft.

(a Pótmunka1, a Pótmunka2 és a Pótmunka3 a továbbiakban együttesen: „Pótmunkák”);

A Pótmunkákra külön teljesítési határidő nem kerül meghatározásra, a Szerződés eredeti, 5.1. pontban rögzített teljesítési határidejére kell elkészülnenek.

Felek az 1. számú Szerződésmódosítás 1. számú mellékleteként csatolják a Pótmunkák műszaki leírását, illetve 2. számú mellékleteként a Pótmunkák vonatkozásában összeállított árazott költségvetést.

Tekintettel arra, hogy a Pótmunkák érintik a Szerződés tárgyát és ellenértékét, a Felek csatolják a jelen 1. számú Szerződésmódosítás 3. számú mellékleteként a Szerződés vonatkozásában eljáró műszaki ellenőr nyilatkozatait a Pótmunkákra vonatkozólag, miszerint:

- a Pótmunkák vonatkozásában meghatározott tételek szükségesek és indokoltak a Pótmunkák tárgyának megvalósításához;
- a Pótmunkák vonatkozásában meghatározott mennyiségek szükségesek és indokoltak a Pótmunkák tárgyának megvalósításához;
- a Pótmunkák vonatkozásában megajánlott ellenérték megfelel a piacon szokásos ár-képzés alapján számított ellenértéknek;

Fentiekre való tekintettel Felek rögzítik, hogy kiegészíteni szükséges a Szerződés: műszaki leírását, árazott költségvetését és teljesítési biztosítékát.

Fentiekre való tekintettel Felek rögzítik, hogy módosítani szükséges a Szerződés: pénzügyi ütemtervét, műszaki ütemtervét.

Felek a Szerződést a Kbt. 141. § (2) - (3) bekezdése alapján módosítják figyelembe véve, hogy a Szerződés - a Kbt. 141. § (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el az alábbi értékek egyikét sem:

a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;

b) építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;

valamint a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti Szerződés jellegéhez.

Felek a jelen 1. számú Szerződés módosítás aláírásával kijelentik, hogy:

a Szerződés ellenértékének növekedése nem haladja meg a Szerződés tárgya vonatkozásában irányadó közösségi értékhatárt (amely értékhatár a Szerződés esetében nettó 1 704 296 000,- Ft, míg a Pótmunkák ellenértéke összesen nettó 193 149 416,- Ft, illetve az Elmaradó Munkák ellenértéke pedig nettó 4 046 406,- Ft);

a Szerződés ellenértékének növekedése - figyelembe véve, hogy a Szerződés szerinti Vállalkozói Díj csökken és ehhez a csökkentett Vállalkozói Díjhoz adódik hozzá a Pótmunkák ellenértéke - nem haladja meg a Szerződéses érték 15 %-át (tekintettel arra, hogy az ellenérték növekedés és az Elmaradó Munkák ellenértéke az eredeti Szerződéses ellenértékének 3,69 % -a);

a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti Szerződés jellegéhez.

### VII.2.3. Αύξηση τιμής

Επικαιροποιημένη συνολική αξία της σύμβασης πριν από τις τροποποιήσεις (λαμβάνοντας υπόψη τυχόν προηγούμενες τροποποιήσεις της σύμβασης και προσαρμογές τιμών και, στην περίπτωση της οδηγίας 2014/23/ΕΕ, τον μέσο πληθωρισμό στο οικείο κράτος μέλος)

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 332 061 322,00 HUF

Συνολική αξία της σύμβασης μετά τις τροποποιήσεις

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 521 164 332,00 HUF