

662514-2026 - Διαγωνισμός

Ρουμανία – Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών – Servicii de supervizare Lucrări pentru obiectivul de investiții: „Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău” - Cod SMIS 356164

OJ S 186/2026 25/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: MUNICIPIUL BACAU

Email: mihaela.grosu@primariabacau.ro

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Servicii de supervizare Lucrări pentru obiectivul de investiții: „Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău” - Cod SMIS 356164

Περιγραφή: Obiectul prezentei achizitii îl reprezintă achiziționarea serviciilor de supervizare a lucrărilor din cadrul proiectului „Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău” - Cod SMIS 356164. În aplicarea dispozițiilor art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016, coroborat cu art. 103 alin. (2) din HG 395/2016, autoritatea contractantă stabilește următoarele termene cu privire la solicitările de clarificări: a) termenul limită de primire a solicitărilor de clarificări: 18 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor; b) termenul în care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și concret la toate solicitările de clarificări: în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 2372271f-ed1d-4540-b3ea-26765e89f36f

Εσωτερικό αναγνωριστικό: NR 160499 din 19.06.2026 Servicii Poz 12

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71520000 Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bacău (RO211)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Municipiul Bacau

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 826 273,94 RON

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: 1. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor 18 zile. 2. Autoritatea Contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari in a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. 3. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". 4. Pentru participarea la procedura este necesar ca operatorii economici sa detina / sa instaleze pe statia de lucru aplicatia care permite verificarea semnaturii electronice si vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica). 5. Eventualele documente emise în altă limbă decât limba română vor fi prezentate însoțite de traducere autorizată în limba română. 6. Solicitățile de clarificări cu privire la conținutul documentației de atribuire vor fi formulate în limba română, iar răspunsul consolidat publicat de autoritatea contractantă, conform prevederilor legale, va fi redactat tot în limba română. 7. Cerinte privind **BENEFICIARII REALI**. La solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire si in situația în care forma de organizare a entitatilor operatorului economic (ofertant/candidat, terț susținător sau subcontractant) la procedură va prezenta date/documente privind beneficiarul real ce vor fi colectate de la ofertanți din doc suport DUAЕ, respectiv: a) pentru ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC - Furnizare Informatii Beneficiarii Reali . Conform art.167, alin. 1[^]1 din Lege 98/2016, Ofertantii operatori economici, organizati ca societati pe acțiuni, al cărui capital social este reprezentat prin acțiuni la purtător trebuie sa faca dovada identității deținătorilor/beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător. Ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire si in situația în care forma de organizare a entitatilor operatorului economic (ofertant/candidat, terț susținător sau subcontractant) la procedură este de societate pe acțiuni, cu capital social reprezentat prin acțiuni la purtător, reprezentantul legal al operatorului economic va depune o declarație pe propria răspundere cu privire la deținătorii/ beneficiarii reali ai acțiunilor la purtător. b) pentru ofertantul declarat câștigător care are în structura acționariatului entități juridice străine, de va depune o declarație pe proprie răspundere dată de reprezentantul legal, conform prev art. 326 din C Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conf cu Lg nr. 129/2019. c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune doc justificative, certif sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțite de traducerea în română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii; d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă va solicita un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației /fundației; în cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, aut contr va solicita o decl pe propr răsp dată de către reprezentantul legal /președinte, conf prev art. 326 din C Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele priv beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin nume, prenume și data nașterii), în conf cu Lg nr. 129/2019, cu modif și complet ulterioare. Cerintele de neincadrare in situatiile de excludere de la art.164, 165 din Legea 98/ 2016 actualizata si modalitatea de indeplinire a acestora pentru: Motive de excludere/Motive referitoare la condamnari penale si motive legate de plata impozitelor sau a contributiilor la asigurarile sociale: Ofertanții, ofertanții asociați, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164 si 165 din Legea nr. 98/2016. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative actualizate care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului

de atribuire. Documentele suport includ, dar nu se limitează la: caziere judiciare, certificate de atestare fiscală și / sau alte documente justificative sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic conform cu art. 168 alin. (3) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Διαφθορά: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Απάτη: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Αφερεγγυότητα: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Πτώχευση: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Default lot

Περιγραφή: Obiectul prezentei achizitii îl reprezintă achiziționarea serviciilor de supervizare a lucrărilor din cadrul proiectului „Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău” - Cod SMIS 356164, finanțat prin PRNE 2021-2027 Domeniul serviciilor de supervizare este alcătuit din următoarele componente principale: a) Activitati de informare si analiza; b) Activitati de management de proiect; c) Activitati de verificare, organizare si arhivare a documentatiei; d) Activitati in faza de preconstructie e) Activitati in perioada de mobilizare a Contractorului f) Activități aferente Supervizării în perioada de execuție a Lucrărilor; g) Activități aferente emiterii Certificatului de Plată; h) Activități aferente Supervizării în perioada de garanție a Lucrărilor; i) Activități de închidere a contractului de lucrări și finalizare contract de servicii; j) Activitati aferente Revendicarilor; k) Activitati aferente solutionarii litigiilor in cadrul Contractului de Lucrari; l) Activitati aferente disputelor / arbitrajelor intre Parti; m) Activitati in cazul suspendarii sau rezilierii contractului de executie lucrari. Activitățile enumerate mai sus nu sunt limitative, Supervizorul fiind obligat să desfășoare și alte demersuri necesare pentru obținerea de către Autoritatea Contractantă a unor servicii de o calitate excepțională în scopul îndeplinirii obiectivelor proiectului conform Caietului de Sarcini.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71520000 Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bacău (RO211)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Municipiul Bacau

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 116 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 826 273,94 RON

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Πρόσθετες πληροφορίες: 1. Fonduri europene nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 3 Nord-Est: "O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul", apelul de proiecte PR/NE/2023/6/RSO4.2/1/INVATAMANT MRJ+M, pentru care a fost încheiat contractul de finanțare nr. 999 / 12.05.2026 cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est. 2. Bugetul local - Programul de Investiții pe anul 2026 aprobat prin HCL nr. 195/13.05.2026 - Anexa 2A și Anexa 2E3.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Ofertantul trebuie să facă dovada că a dus la bun sfârșit în ultimii 3 ani (36 de luni) servicii de complexitate similară cu cele care fac obiectul contractului ce urmează să fie atribuit, în cadrul unuiu sau maxim 2 contracte, în valoare cumulată de minim 800.000 lei. Ultimii 3 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor cu aplicarea corespunzătoare a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțelege: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca acestea să fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării; sfârșitul prestării nu presupune expirarea perioadei de garanție a lucrărilor. Prin servicii de complexitate similară se înțeleg servicii de supervizare / dirigenție de șantier / consultanță prin dirigenți de șantier pentru lucrări cel puțin din categoria de importanță C conform REGULAMENT din 21 noiembrie 1997 privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor, din care cel puțin 1 contract / proiect să fi avut ca obiect servicii prestate pentru lucrări de construcție/modernizare /reabilitare /reparații capitale aferente unor construcții civile cel puțin din categoria de importanță B (se acceptă și categoria A) conform REGULAMENT din 21 noiembrie 1997 privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor și/sau lucrări de consolidare/ extindere/ modernizare/ reabilitare/ reparații capitale aferente unei clădiri monument istoric, cuprinse cel puțin în grupa B conform prevederilor Art. 8, alin (1) din Legea nr. 422/2001. În sensul prezentelor cerințe, prin "supervizare/consultanță/dirigenție de șantier" se înțelege activitatea desfășurată în cadrul unei firme/echipe de consultanță/de supervizare/de dirigenție de șantier angajată de către Beneficiar/Investitor, prin care a fost asigurată supravegherea /verificarea lucrărilor executate sau a activităților îndeplinite de către Antreprenor, în ceea ce privește certificarea valorii lucrărilor executate și certificarea conformității calitative și cantitative a acestora cu contractul, documentația de execuție și reglementărilor tehnice și legislative în vigoare. Pentru a face dovada îndeplinirii cerinței de calificare ofertantul va prezenta certificate/ documente/ recomandări/ procese verbale de recepție parțiale/ finale prin care se confirmă prestarea serviciilor similare și din conținutul cărora să rezulte cel puțin informații referitoare la: beneficiarul contractului, natura serviciilor prestate și tipul lor, perioada în care au fost prestate serviciile similare, valoarea serviciilor similare, categoria de importanță a clădirii, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerinței de calificare. Nota nr. 1. Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. atasat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant

asociat, tert sustinator), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. DESCRIERE: [...denumire contract, nr. de înregistrare, ponderea în contract (daca nu este contractant unic și valoarea aferentă), categoria de importanță, documentele suport cu care va fi demonstrată valoarea serviciilor prestate, etc....] VALOARE: [xxxxx fără TVA] Moneda [...] DATA DE ÎNCEPERE: [...] DATA DE ÎNCHEIERE:[...] BENEFICIARI [...] Nota nr. 2. Înainte de atribuirea contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Nota nr. 3. Serviciile indicate în scopul dovedirii experienței similare trebuie să reprezinte servicii efectiv prestate în perioada menționată, sens în care se vor prezenta dovezi corespunzătoare privind efectuarea acestora (documente din cadrul cărora să rezulte natura, complexitatea și volumul acestora), după caz, autoritatea contractantă, prin comisia de evaluare nominalizată rezervându-și dreptul de a solicita referințe oficiale cu privire la respectivele servicii de la beneficiar și/sau autoritățile competente. Nota nr. 4. Pentru calculul pretului contractelor exprimat în euro sau în alte monede se va folosi cursul stabilit de către țări în respectivele contracte (daca este cazul) sau, în absența acestuia, cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii în care au fost derulate contractele în cauză .

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul/subcontractantii nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, conform LEGE nr. 265 din 22 iulie 2022. Se vor prezenta documente care dovedesc forma de înregistrare a operatorului economic/subcontractant, respectiv Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului/subcontr. din care să rezulte cel puțin informațiile legate de: structura acționarilor și a reprezentanților legali, obiectul de activitate, modul de organizare și funcționare al operatorului economic, împrejurarea dacă societatea se afla în stare de dizolvare, lichidare sau insolvență. Certificatul constatator trebuie să conțină date actuale/ reale la momentul prezentării. Nota nr. 1 Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. atasat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire.

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul/subcontractantii nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, conform LEGE nr. 265 din 22 iulie 2022. Se vor prezenta documente care dovedesc forma de înregistrare a operatorului economic/subcontractant, respectiv Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului/subcontr. din care să rezulte cel puțin informațiile legate de: structura acționarilor și a reprezentanților legali, obiectul de activitate,

modul de organizare si functionare al operatorului economic, împrejurarea daca societatea se afla în stare de dizolvare, lichidare sau insolventa. Certificatul constatator trebuie sa contina date actuale/ reale la momentul prezentarii. Până la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participantii vor prezenta D.U.A.E. atasat documentatiei de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzator de fiecare entitate participante în parte (dupa caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat), în scopul de a face dovada preliminara a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documentele justificative prin care confirma îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerintele stabilite prin DUAЕ si prin documentatia de atribuire. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie sa fie autorizat sa desfasoare activitatile aferente contractului, conform LEGE nr. 265 din 22 iulie 2022. În cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizatia de functionare sau alte documente echivalente din care sa rezulte competenta acestora de a realiza activitatile care fac obiectul prezentului contractului. Operatorii economici nerezidenti (straini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc o forma de înregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional în conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa rezulte ca operatorul economic este adecvat constituit, ca nu se afla în niciuna din situatiile de anulare a constituirii si ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul prezentului contractului în corelare cu cerintele mai sus mentionate si reglementarile aplicabile în tara de origine/tara în care operatorul economic este stabilit.

5.1.10. **Κριτήρια ανάθεσης**

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Pretul ofertei

Περιγραφή: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Expert cheie nr. 1 - Reprezentantul Supervizorului (Sef echipa supervizare) -

Περιγραφή: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse se acordă 0 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în peste 4 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 4 puncte. - pentru experiența constând în implicarea în proiect / contract in care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul /Supervizorul) se acorda câte 3 puncte / proiect. Numarul maxim de proiecte/contracte care vor fi luate in calcul pentru punctare este de maxim 4. Orice depasire a nr. maxim (4) de contracte nu va fi punctata. Punctajul pentru proiect / contract in care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală poate fi de minim 3 si maxim 12 puncte.

Documentele suplimentare fata de cerinta minima care atesta cerinta de punctare

suplimentara pot fi (fara a fi limitative): contractul de lucrari, extrase documente implementare contract, orice document care atesta derularea in conditiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1 /2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 12

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: F2 - Expert cheie nr. 2 - Diriginte de santier - specializarea F – dirigentie lucrari in domeniul 1 – restaurare Arhitectura.

Περιγραφή: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în proiect / contract in care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul /Supervizorul) se acordă câte 2 puncte / proiect. Numarul maxim de proiecte/contracte care vor fi luate in calcul pentru punctare este de maxim 3. Orice depasire a nr. maxim (3) de contracte nu va fi punctata. Punctajul pentru proiect / contract in care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală poate fi de minim 2 si maxim 6 puncte. Documentele suplimentare fata de cerinta minima care atesta cerinta de punctare suplimentara pot fi (fara a fi limitative): contractul de lucrari, extrase documente implementare contract, orice document care atesta derularea in conditiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 6

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: F3 Expert cheie nr. 3 - Diriginte de santier - Diriginte de santier - specializarea F – dirigentie lucrari in domeniul 4 – consolidare/restaurare structuri istorice.

Περιγραφή: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în proiect / contract in care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul /Supervizorul) se acordă câte 2 puncte / proiect. Numarul maxim de proiecte/contracte luate in calcul pentru punctare este de maxim 3. Orice depasire a nr. maxim (3) de contracte nu va fi punctata. Punctajul pentru proiect / contract in care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală poate fi de minim 2 si maxim 6 puncte. Documentele suplimentare fata de cerinta minima care atesta cerinta de punctare suplimentara pot fi (fara a fi limitative): contractul de lucrari, extrase documente implementare contract, orice document care atesta derularea in conditiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 6

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: F4 - Expert cheie nr. 4 - Diriginte de santier - domeniul 8.1 – Instalatii electrice – Instalatii pentru constructii

Περιγραφή: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul/Supervizorul) se acordă câte 2 puncte / proiect. Numarul maxim de proiecte/contracte luate în calcul pentru punctare este de maxim 3. Orice depasire a nr. maxim (3) de contracte nu va fi punctata. Punctajul pentru proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală poate fi de minim 2 si maxim 6 puncte. Documentele suplimentare fata de cerinta minima care atesta cerinta de punctare suplimentara pot fi (fara a fi limitative): contractul de lucrari, extrase documente implementare contract, orice document care atesta derularea în conditiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 6

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: F5 - Expert cheie nr. 5- Diriginte de santier - domeniul 8.2 – Instalatii sanitare – Instalatii pentru constructii

Περιγραφή: În cadrul acestui factor de evaluare se evaluează experiența specifică demonstrată prin numărul de proiecte/contracte un obiectiv de investiții în care expertul a îndeplinit același tip de activitate ca cea pe care urmează să o îndeplinească în viitorul contract., astfel: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 4 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 4 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul /Supervizorul) se adaugă câte 1 punct / proiect. Numarul maxim de proiecte/contracte luate în calcul pentru punctare este de maxim 4. Orice depasire a nr. maxim (4) de contracte nu va fi punctata. Punctajul pentru proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală poate fi de minim 1 si maxim 4 puncte. Documentele suplimentare fata de cerinta minima care atesta cerinta de punctare suplimentara pot fi (fara a fi limitative): contractul de lucrari, extrase documente implementare contract, orice document care atesta derularea în conditiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 6

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Abordarea propusă pentru implementarea contractului

Περιγραφή: - calificativ foarte bine - Abordarea propusă se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate/ recunoscute și care demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate - se acorda 14 puncte. - calificativ bine - Abordarea propusă se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate.- se acorda 9 puncte. - calificativ acceptabil - Abordarea propusă nu are la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arată o înțelegere limitată a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini. - se acorda 4 puncte.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 14

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Gradul de adecvare al corelației dintre datele de intrare (resurse utilizate: personal, echipamente, materiale, timp alocat) și rezultatele finale și intermediare

Περιγραφή: - calificativ foarte bine - Datele de intrare (resurse utilizate: personal, echipamente, materiale, timp alocat) utilizate în derularea activităților și caracteristicile/descriderile acestora sunt pe deplin corelate (aliniat în totalitate) cu modalitatea efectivă de realizare a activităților, respectiv caracteristicile datelor de intrare sunt sincronizate și demonstrează obținerea rezultatelor la nivelul de calitate descris în Propunerea Tehnică - se acorda 10 puncte. - calificativ bine - Datele de intrare (resurse utilizate: personal, echipamente, materiale, timp alocat) utilizate în derularea activităților și caracteristicile/descriderile acestora sunt parțial corelate cu modalitatea efectivă de realizare a activităților și cu caracteristicile rezultatelor asociate acestora, respectiv caracteristicile datelor de intrare nu permit obținerea rezultatelor la nivelul de calitate descris în Propunerea Tehnică - se acorda 6 puncte. - calificativ acceptabil - Datele de intrare (resurse utilizate: personal, echipamente, materiale, timp alocat) utilizate în derularea activităților și caracteristicile/descriderile acestora sunt corelate în mod limitat cu modalitatea efectivă de realizare a activităților și cu caracteristicile rezultatelor asociate acestora, respectiv caracteristicile datelor de intrare nu permit obținerea rezultatelor la nivelul de calitate descris în Propunerea Tehnică - se acorda 2 puncte.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.e-licitatie.ro>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ρουμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 16/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 16/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Τόπος: In SEAP

Πρόσθετες πληροφορίες: Comisia de evaluare

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Executarea contractului se va realiza în conformitate cu clauzele contractuale și cerințele specifice HG 1/2018 (CONDIȚII generale și specifice și acordul contractual pentru contractele de execuție de lucrări)

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: 1. Fonduri europene nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 3 Nord-Est: “O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul”, apelul de proiecte PR/NE/2023/6/RSO4.2/1/INVATAMANT MRJ+M, pentru care a fost încheiat contractul de finanțare nr. 999 / 12.05.2026 cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est. 2. Bugetul local - Programul de Investiții pe anul 2026 aprobat prin HCL nr. 195/13.05.2026 - Anexa 2A și Anexa 2E3.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: MUNICIPIUL BACAU

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: MUNICIPIUL BACAU

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: MUNICIPIUL BACAU

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: MUNICIPIUL BACAU

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: MUNICIPIUL BACAU

Αριθμός καταχώρισης: R4278337

Ταχυδρομική διεύθυνση: Strada: Pictor Theodor Aman, nr. 94C

Πόλη: Bacau

Ταχυδρομικός κώδικας: 600164
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bacău (RO211)
Χώρα: Ρουμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Mihaela Grosu
Email: mihaela.grosu@primariabacau.ro
Τηλέφωνο: +40 234581849
Φαξ: +40 234588757
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.primariabacau.ro>
Προφίλ αγοραστή: <https://www.e-licitatie.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Αριθμός καταχώρισης: 20329980
Ταχυδρομική διεύθυνση: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Πόλη: Bucuresti
Ταχυδρομικός κώδικας: 030084
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): București (RO321)
Χώρα: Ρουμανία
Email: office@cnsr.ro
Τηλέφωνο: +40 213104641
Φαξ: +40 213104642
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.cnsr.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: MUNICIPIUL BACAU
Αριθμός καταχώρισης: 4278337
Ταχυδρομική διεύθυνση: Pictor Theodor Aman, nr. 94C
Πόλη: Bacau
Ταχυδρομικός κώδικας: 600164
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bacău (RO211)
Χώρα: Ρουμανία
Email: mihaela.grosu@primariabacau.ro
Τηλέφωνο: 0234581849
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://municipiulbacau.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Operator SEAP
Αριθμός καταχώρισης: RO42283735
Ταχυδρομική διεύθυνση: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Πόλη: Bucuresti

Ταχυδρομικός κώδικας: 020976
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): București (RO321)
Χώρα: Ρουμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Τηλέφωνο: +40 213032997
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.adr.gov.ro/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

a63ed23f-dfa4-4d9c-a52c-142fbfd11ad4-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Διόρθωση λαθών αγοραστή

Περιγραφή

:

Corectii necesare ca urmare a Adresei nr.9833/11933 /CN1096297/DGEDACMISP /18.
09.2026 privind implementarea măsurilor de remediere dispuse prin Avizul conform
condiționat nr. 9833/10.08.2026/DGEDACMISP

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Περιγραφή των αλλαγών: Valoare totala fara TVA

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0000

Περιγραφή των αλλαγών: Algoritm de calcul la "Expert cheie nr. 1 - Reprezentantul
Supervizorului (Sef echipa supervizare) -"

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0000

Περιγραφή των αλλαγών: Valoare estimata fara TVA

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0000

Περιγραφή των αλλαγών: Valoare garantie de participare

Τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης τροποποιήθηκαν στις: 22/09/2026

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Περιγραφή των αλλαγών: Descriere modalitate de indeplinire la "III.1.3) Capacitatea tehnica si
profesionala"

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Περιγραφή των αλλαγών: Descriere garanție participare

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: c35bd6e0-415f-42f0-bc6e-8cbd071359fe - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο
καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 22/09/2026 16:09:10 (UTC+03:00) Θερινή ώρα
Ανατολικής Ευρώπης

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 23/09/2026 16:32:45
(UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ρουμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 662514-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 186/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 25/09/2026