

672026-2026 - Διαγωνισμός

Δανία – Κατασκευαστικές εργασίες – Renovering af brugsvand- og varmerør samt renovering af kloakledninger

OJ S 189/2026 30/09/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Søllerød Almene boligselskab

Email: boligkontoret@bdk.dk

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Ο αγοραστής είναι ένας αναθέτων φορέας

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Renovering af brugsvand- og varmerør samt renovering af kloakledninger

Περιγραφή: Nærumvænge, afdeling 2, er en del af Søllerød almene Boligselskab og omfatter etagebyggeri og rækkehusbebyggelser. Udbuddet vedrører udelukkende boliger beliggende på adresserne Nærumvænge 1–95 og 14–176 samt Fyrrevejen 1–79 og 6–70, 2850 Nærum. Projektet omfatter i alt 310 boliger. Øvrige bygninger i området, herunder bebyggelsen på Nærumvænge Torv, er ikke omfattet af udbuddet. Bebyggelsen er beliggende umiddelbart op ad Helsingørmotorvejen i tilknytning til Nærumvænge Torv. Sagen indeholder i overordnede træk: » Kloakrenovering og belægningsarbejder » Genetablering af udestuer og belægning efter rørarbejder » Udskiftning af varmeanlæg 1 til 2 streng i etageboliger » Varmecentral renovering » Udskiftning af varmtvandsledninger i ingeniørgange » Udskiftning af afløbsinstallationer » Udskiftning af vandinstallation » Fugtsikring af kældre i begrænset omfang » Miljøsanering

Αναγνωριστικό διαδικασίας: d65bb8f1-f428-4123-a915-71e81d9d4602

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Fruerlund 4

Πόλη: Nærum

Ταχυδρομικός κώδικας: 2850

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Nærumvænge Afd. 2

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 150 000 000,00 DKK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/23/ΕΕ

Udbudsloven -

Projektet udbydes i hovedentreprise efter proceduren 'begrænset udbud'. Først gennemføres en prækvalifikation, hvor højest 5 ansøgere udvælges og opfordres til at afgive tilbud. For at ansøge om prækvalifikation, skal ansøger aflevere ESPD i udfyldt stand og iht. kravene oplyst i denne udbudsbekendtgørelse.

Udbudsproceduren gennemføres via webportalen www.dalux.dk. Hvor det samlede projektmateriale kan tilgås. For at ansøge om prækvalifikation, skal ansøger aflevere ESPD i udfyldt stand og iht. kravene oplyst i denne udbudsbekendtgørelse.

Spørgsmål til udbuddet og udbudsmaterialet skal stilles via www.dalux.dk.dk, hvor svar samt rettelsesblade vil blive gjort tilgængelige. Ansøgerne har selv ansvar for at holde sig orienteret om evt. supplerende materiale, spørgsmål og svar, og bør derfor tilgå portalen løbende. Ved tekniske spørgsmål til udbudsplatformen om f.eks. upload, adgang og lign. kontaktens dalux.dk support.

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Nærumvænge, afdeling 2

Περιγραφή: Nærumvænge, afdeling 2, er en del af Søllerød almene Boligselskab og omfatter etagebyggeri og ræk-kehusbebyggelser. Udbuddet vedrører udelukkende boliger beliggende på adresserne Nærumvænge 1–95 og 14–176 samt Fyrrevejen 1–79 og 6–70, 2850 Nærum. Projektet omfatter i alt 310 boliger. Øvrige bygninger i området, herunder bebyggelsen på Nærumvænge Torv, er ikke omfattet af udbuddet. Bebyggelsen er beliggende umiddelbart op ad Helsingørmotorvejen i tilknytning til Nærumvænge Torv. Udbuddet omfatter renovering af brugsvands- og varmerør samt renovering af ca. 6 km kloakledninger. Omfang Sagen indeholder i overordnede træk: » Kloakrenovering » Udskiftning af varmeanlæg 1 til 2 streng i etageboliger » Varmecentral renovering » Udskiftning af varmtvandsledninger i ingeniørgange » Udskiftning af afløbsinstallationer » Udskiftning af vandinstallation » Fugtsikring af kældre i begrænset omfang » Miljøsanering » Belægningsarbejder » Genetablering af udestuer og belægning efter rørarbejder

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Fruerlund 4

Πόλη: Nærum

Ταχυδρομικός κώδικας: 2850

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 23/11/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2028

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 150 000 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Laveste pris

Περιγραφή: Det økonomisk mest fordelagtige tilbud identificeres på grundlag af tildelingskriteriet "bedste forhold mellem pris og kvalitet"

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-470134322569946896/da-dk/public/tender/TID-470134322569946896>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 28/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Δεν επιτρέπεται

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Klagenævnet for udbud

Οργανισμός προσφυγής: Klagenævnet for udbud

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives til klagenævnet for udbud inden for 20 kalenderdage.

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης: Søllerød Almene boligselskab

Διεύθυνση ιστοσελίδας της περιβαλλοντικής νομοθεσίας: www.rk.dk

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία της απασχόλησης και τους όρους εργασίας το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης: Søllerød Almene boligselskab

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Søllerød Almene boligselskab
Αριθμός καταχώρισης: 16876003
Τμήμα: Søllerød Almene boligselskab
Ταχυδρομική διεύθυνση: Kongevejen 400C, 1. Sal
Πόλη: Boligkontoret Danmark
Ταχυδρομικός κώδικας: 2840 Holte
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Χώρα: Δανία
Email: boligkontoret@bdk.dk
Τηλέφωνο: 35448080
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.soelleroed-ab.dk/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης
Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία της απασχόλησης και τους όρους εργασίας το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S
Αριθμός καταχώρισης: 44415410
Ταχυδρομική διεύθυνση: Ved Vesterport 6, 3
Πόλη: København
Ταχυδρομικός κώδικας: 1612
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)
Χώρα: Δανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Nikolaj Bo Madsen
Email: nbm@thranekaer.dk
Τηλέφωνο: +45 33434564
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://thranekaer.dk/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Klagenævnet for udbud
Αριθμός καταχώρισης: 37795526
Ταχυδρομική διεύθυνση: Nævnenes Hus, Tolboden 2
Πόλη: Viborg
Ταχυδρομικός κώδικας: 8800
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nordjylland (DK050)
Χώρα: Δανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Organisation med ansvar for klager
Email: klfu@naevneneshus.dk.dk
Τηλέφωνο: +45 72405600
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός διαμεσολάβησης

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union
Αριθμός καταχώρισης: PUBL
Πόλη: Luxembourg
Ταχυδρομικός κώδικας: 2417
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)
Χώρα: Λουξεμβούργο
Email: ted@publications.europa.eu
Τηλέφωνο: +352 29291
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 9ec82a25-9262-4947-a052-388a355e3fe9 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 19
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 29/09/2026 08:17:53 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: δανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 672026-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 189/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 30/09/2026