672316-2026 - Διαγωνισμός

Σουηδία – Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων – Lägenhetsstädning- distrikt Öst och Väst
OJ S 189/2026 30/09/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Bostads AB Mimer
Email: bilal.lassri@mimer.nu
Νομική μορφή αγοραστή: Περιφερειακή αρχή
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Lägenhetsstädning- distrikt Öst och Väst
Περιγραφή: Upphandlingen avser flyttstädning och byggstädning för Mimers distrikt Öst och Väst under avtalsperioden. Mimer har löpande behov av flyttstäd och byggstäd.
Αναγνωριστικό διαδικασίας: 9fc45426-18c0-4e22-9cb2-acc3ddd81a08
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 202646
Είδος διαδικασίας: Ανοικτή
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Σουηδία
Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 19 000 000,00 SEK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:
Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:
Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές: 1
Όροι της σύμβασης:
Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 1

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001
Τίτλος: Generell del
Περιγραφή: Ramavtal avseende lägenhetsstädning och byggstädning. Uppdrag omfattar bland annat flyttstädning av lägenheter, städning av gemensamma utrymmen i samband med entreprenader samt byggstädning före slutbesiktning och inflyttning.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1890406-0

5.1.1. Σκοπός
Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης
Χώρα: Σουηδία
Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια
Ημερομηνία έναρξης: 08/12/2026
Διάρκεια: 4 Έτη

5.1.5. Αξία
Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 19 000 000,00 SEK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες
Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:
Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις
Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων
Περιγραφή: Upphandlingen innehåller miljökrav avseende rengöringsmedel, kemikaliehantering och arbetsmetoder för att minska tjänsternas miljöpåverkan och förebygga miljöföroreningar.
Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Η πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης

5.1.9. Κριτήρια επιλογής
Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100575

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων
Όροι υποβολής:
Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική
Διεύθυνση για υποβολή: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100575&GoTo=Tender

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: σουηδικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 30/10/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 141 Ημέρες
Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:
Ημερομηνία αποσφράγισης: 01/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Τόπος: Västerås
Όροι της σύμβασης:
Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές
Συμφωνία-πλαίσιο:
Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού
Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 3
Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:
Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή
Οργανισμός προσφυγής: Förvaltningsrätten
Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Överprövning sker enligt bestämmelserna i lagen (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU). Ansökan om överprövning ska ges in till behörig förvaltningsrätt inom de tidsfrister som följer av LOU.

5.1. Παρτίδα: LOT-0002
Τίτλος: Sanningsförsäkran och Kvalificeringskrav
Περιγραφή: Anbudsgivaren ska genom sanningsförsäkran intyga att denne uppfyller samtliga kvalificeringskrav och att inga uteslutningsgrunder föreligger. Verifiering kan begäras in av beställaren före tilldelning.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1890407-1

5.1.1. Σκοπός
Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης
Χώρα: Σουηδία
Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια
Ημερομηνία έναρξης: 08/12/2026
Διάρκεια: 4 Έτη

5.1.5. Αξία
Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 19 000 000,00 SEK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες
Κατ’ αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων
Περιγραφή: Upphandlingen syftar till att minska miljöpåverkan genom krav på miljöanpassade arbetsmetoder, miljömärkta rengöringsmedel, ansvarsfull kemikaliehantering samt effektiva och miljöanpassade transporter. Kraven ska bidra till att förebygga och begränsa miljöföroreningar samt minska klimatpåverkan från tjänsternas utförande.
Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Η πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100575

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:
Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική
Διεύθυνση για υποβολή: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100575&GoTo=Tender
Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: σουηδικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 30/10/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 141 Ημέρες
Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:
Ημερομηνία αποσφράγισης: 01/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Τόπος: Västerås
Όροι της σύμβασης:
Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:
Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού
Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 3
Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:
Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Förvaltningsrätten

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Överprövning sker enligt bestämmelserna i lagen (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU). Ansökan om överprövning ska ges in till behörig förvaltningsrätt inom de tidsfrister som följer av LOU.

5.1. Παρτίδα: LOT-0003
Τίτλος: Egenförsäkran
Περιγραφή: Leverantören ska genom egenförsäkran bekräfta att denne uppfyller samtliga krav som anges i upphandlingsdokumenten och att inga uteslutningsgrunder enligt gällande lagstiftning föreligger.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1952717-2

5.1.1. Σκοπός
Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης
Χώρα: Σουηδία
Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια
Ημερομηνία έναρξης: 08/12/2026
Διάρκεια: 4 Έτη

5.1.5. Αξία
Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 19 000 000,00 SEK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες
Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:
Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις
Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων
Περιγραφή: Upphandlingen syftar till att minska miljöpåverkan genom krav på miljöanpassade arbetsmetoder, miljömärkta rengöringsmedel, ansvarsfull kemikaliehantering samt effektiva och miljöanpassade transporter. Kraven ska bidra till att förebygga och begränsa miljöföroreningar samt minska klimatpåverkan från tjänsternas utförande.
Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Η πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης

5.1.9. Κριτήρια επιλογής
Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100575

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων
Όροι υποβολής:
Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική
Διεύθυνση για υποβολή: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100575&GoTo=Tender

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: σουηδικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 30/10/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 141 Ημέρες
Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:
Ημερομηνία αποσφράγισης: 01/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Τόπος: Västerås
Όροι της σύμβασης:
Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές
Συμφωνία-πλαίσιο:
Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού
Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 3
Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:
Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή
Οργανισμός προσφυγής: Förvaltningsrätten
Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Överprövning ska ske enligt bestämmelserna i lag (2016:1145) om offentlig upphandling. Ansökan om överprövning ska ha kommit in till behörig förvaltningsrätt inom gällande tidsfrister.

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001
Επίσημη ονομασία: Bostads AB Mimer
Αριθμός καταχώρισης: 5560193384
Τμήμα: Inköpsenheten
Ταχυδρομική διεύθυνση: Box 1170
Πόλη: Västerås
Ταχυδρομικός κώδικας: 721 29
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Χώρα: Σουηδία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Bilal Lassri
Email: bilal.lassri@mimer.nu
Τηλέφωνο: +46 (0)21 39 70 00
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www.mimer.nu
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής

8.1. ORG-0002
Επίσημη ονομασία: Förvaltningsrätten
Αριθμός καταχώρισης: 202100-2742
Ταχυδρομική διεύθυνση: Box 1853

Πόλη: Uppsala
Ταχυδρομικός κώδικας: 751 48
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Uppsala län (SE121)
Χώρα: Σουηδία
Email: forvaltningsratteniuppsala@dom.se
Τηλέφωνο: 018-431 63 00
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: afaa342f-ff3a-4e85-aa4e-182bb3e61921 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 29/09/2026 08:06:05 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 29/09/2026 08:06:07 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: σουηδικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 672316-2026
Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 189/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 30/09/2026