

677038-2026 - Διαγωνισμός

Πολωνία – Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων – Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR wraz z usługami utrzymania terenów zewnętrznych w 2026 roku

OJ S 190/2026 01/10/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Śląski Oddział Regionalny

Email: OR12_Sekretariat@arimr.gov.pl

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR wraz z usługami utrzymania terenów zewnętrznych w 2026 roku

Περιγραφή: Przedmiot zamówienia obejmuje usługę kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie Śląskiego Oddziału Regionalnego i obiektach 17 Biur Powiatowych Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa wraz z usługami utrzymania terenów zewnętrznych. Usługi w szczególności obejmują: mycie i dezynfekcję biurek, odkurzanie wykładzin oraz mycie powierzchni płaskich, mycie i dezynfekcję klamek, poręczy oraz wszystkich pozostałych stref dotykowych, opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników w niszcarkach biurowych w momencie ich zapelnienia wraz z wymianą wkładów foliowych i każdorazowe wynoszenie (nieczystości, ścinek) w odpowiednie miejsce zgodnie z systemem zbierania i segregowania odpadów obowiązującym w obiekcie oraz aktualnymi przepisami w tym zakresie, mycie płaskich powierzchni podłóg oraz powierzchni podestów i schodów w ramach ciągów komunikacyjnych (jeśli takie występują) środkami do tego przeznaczonymi, sprzątanie schodów i wejść (podestów) do budynków tj.: w okresie wiosenno-letnim: zmiatanie schodów, odkurzanie wycieraczek, w okresie jesienno-zimowym: usuwanie błota pośniegowego, zwalczanie śliskości i oblodzeń, odśnieżanie i posypywanie środkami uszorstniającymi wraz z zapewnieniem odpowiednich do takich czynności środków, przy czym odśnieżanie i posypywanie terenów utwardzonych winno być wykonane do godz. 7:00 oraz sukcesywnie w ciągu dnia w przypadku opadów śniegu, dbanie o czystość wraz z dezynfekcją urządzeń sanitarnych: umywalki (zlewozmywaki), sedesy, pisuary, bidety, podajniki na mydło w płynie oraz ręczniki papierowe typu ZZ, blaty i stoliki kuchenne środkami do tego przeznaczonymi, usuwanie plam z wykładzin i mebli tapicerowanych w momencie powstania i zlecenia ich usunięcia przez Zamawiającego, usuwanie śladów rąk i innych zabrudzeń z powierzchni drzwi, mebli i powierzchni szklanych oraz inne pozostałe czynności wymienione w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. Częstotliwość wykonywania poszczególnych usług oraz zastosowanie niezbędnych środków higienicznych została dokładnie określona w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. 1. Wykonawca zobowiązany będzie do realizowania usług będących przedmiotem Umowy zgodnie z zachowaniem następujących

zasad: a) Realizację czynności składających się na kompleksowe utrzymanie czystości wewnątrz obiektów i utrzymanie terenów zewnętrznych będą realizowane od poniedziałku do piątku w dni robocze w godzinach pracy ARiMR tj. od 7:30 – 15:30 za wyjątkiem czynności związanych z odśnieżaniem oraz posypywaniem materiałem ciernym terenów zewnętrznych i odśnieżaniem budynków (sople, nawisy śnieżne, itp.), a w okresie wzmożonych opadów śniegu na bieżąco, które powinny być wykonane również poza godzinami otwarcia jednostek ARiMR, tak by teren był przygotowany do użytkowania o godzinie 7:00 rano. b) Sprzątanie obiektów powinno być zorganizowane w taki sposób, aby nie zakłócać pracy Oddziału Regionalnego/Biura Powiatowego. c) Dla każdego sprzątanego lokalu osoby sprząające powinny posiadać na wyposażeniu podest typu schodki lub drabinkę umożliwiającą wyjście na wysokość co najmniej 1 m. d) Wykonawca w trakcie realizacji Umowy zobowiązany jest do przestrzegania zasad w zakresie bezpieczeństwa informacji i bezpieczeństwa fizycznego, przepisów dot. ochrony danych osobowych, przepisów PPOŻ., BHP, sanitarnych, ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa osób i mienia. Do wykonania prac na wysokości powyżej 1m Wykonawca zobowiązany jest skierować osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i badania lekarskie oraz wyposażone w środki techniczne i środki ochrony osobistej niezbędne do bezpiecznego i należytego wykonania usług sprzątania. e) Detergenty, środki dezynfekujące, środki czystości i środki toaletowe powinny posiadać karty charakterystyki lub inne prawnie obowiązujące dokumenty potwierdzające dopuszczenie ich do obrotu i stosowania. Zamawiający nie dopuszcza do realizacji umowy preparatów rejestrowanych jako kosmetyki (mydło w płynie). Usługa winna być wykonana zgodnie z przepisami sanitarnymi tak, aby użyte w celach czyszczących substancje i preparaty nie stanowiły zagrożenia dla zdrowia, życia człowieka i środowiska tzn. w szczególności odpowiadające wymogom aktualnej ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach – wszystkie dostarczane i używane środki sanitarne, higieniczne i chemiczne muszą być opatrzone łatwo dostępnymi etykietami, zawierającymi dane dotyczące składu/ atestu, gramatury itp.; pojemniki ze środkami higienicznymi/ czyszczącymi powinny być oryginalnie zapakowane, nie dopuszcza się możliwości przelewania, przekładania ich do innych opakowań, bez oznaczeń producenta, pod rygorem naliczenia kar przewidzianych w Umowie. f) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca udzieli informacji o jakości stosowanych narzędzi, materiałów, środków czystości, detergentów, materiałów uszorstniających itp.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: e19afc09-f394-4d72-a640-8c036975f4c3

Εσωτερικό αναγνωριστικό: BOR12.2610.1.2025.RW

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Wykonawca może złożyć jedną ofertę, sporządzoną w języku polskim. Treść oferty musi być zgodna z warunkami zamówienia określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Oferta wraz z oświadczeniami z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) powinna być złożona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do tych czynności. Składanie oferty następuje tylko za pośrednictwem platformy do obsługi postępowań i strony dotyczącej niniejszego postępowania dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/988612> Wykonawca składa ofertę na formularzu ofertowym, który jest drukiem przygotowanym przez Zamawiającego, stanowiącym Załącznik nr 2a/2b do SWZ. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne – podpis elektroniczny spełniający wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2026 roku – o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1173). Wykonawca posiadający konto na Platformie Zakupowej, za jej pośrednictwem może przed upływem terminu składania ofert samodzielnie

zmienić lub wycofać ofertę. Wykonawca nie posiadający konta na Platformie Zakupowej, za jej pośrednictwem może przed upływem terminu składania ofert samodzielnie zmienić ofertę. Wykonawca niezalogowany nie może samodzielnie wycofać oferty. W celu wycofania oferty należy skontaktować się z Centrum Wsparcia Klienta uruchomione przez Operatora Platformy Zakupowej, które służy pomocą techniczną od 7:00 do 17:00 od poniedziałku do piątku pod numerem telefonu (22) 101-02-02 lub e-mail: cwk@platformazakupowa.pl. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres e-mail, za pomocą których prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.), które Wykonawca chce zastrzec, jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku odpowiednio oznaczonym, np.: „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ww. ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5. ustawy Pzp. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory/druki powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami. Wzór formularza oferty obowiązujący w niniejszym postępowaniu oraz pozostałe druki stanowią załączniki do SWZ. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu oferty te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Zobowiązany jest również podać nazwy podwykonawców wraz z przedmiotem umów o podwykonawstwo, dla których są oni proponowani (jeżeli są już znani). Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia wymagane w niniejszym postępowaniu, sporządzone w języku obcym przekazuje się Zamawiającemu wraz z tłumaczeniem na język polski. Oferty, oświadczenia o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117, ust. 4 ustawy Pzp. oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2247 z późn. zm.), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych. Dokumenty elektroniczne przekazuje się w postępowaniu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wskazanych w niniejszej SWZ (patrz X grupa tematyczna SWZ).

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90919200 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. Sobieskiego 7

Πόλη: Częstochowa

Ταχυδρομικός κώδικας: 42-200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Częstochowski (PL224)

Χώρα: Πολωνία

Πρόσθετες πληροφορίες: 1. Niniejsze postępowanie prowadzone w trybie podstawowym, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z późn.zm.) zwanej dalej "ustawą Pzp" oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej "SWZ". 2. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z możliwością prowadzenia negocjacji. 3. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 308 ust.1 ustawy Pzp. 6. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 7. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej, o której mowa w art. 311-315 ustawy Pzp. 8. Zamawiający nie stosuje dynamicznego systemu zakupów. 9. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp. 10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, składając ofertę, np.: w ramach zawiązanego konsorcjum. 11. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 261 ustawy Pzp. 12. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu realizacji zawartej umowy prowadzone będą w PLN. 13. Zamawiający nie przewiduje możliwości zlecenia Wykonawcy, zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. 14. W niniejszym postępowaniu nie wymaga się wniesienia wadium. 15. W niniejszym postępowaniu wymaga się wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 16. Zamawiający dopuszcza fakultatywne przeprowadzenie wizji lokalnej na warunkach wskazanych poniżej. Wizja lokalna może zostać przeprowadzona w terminie składania ofert w godzinach pracy Zamawiającego, tj. 8.00 – 14.00 po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu takiej potrzeby za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/988612>. Brak dokonania wizji lokalnej przez Wykonawcę nie będzie skutkować odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18). 17. Wykonawcy biorący udział w przedmiotowym postępowaniu powinni zapoznać się z przepisami RODO w szczególności w zakresie spoczywającego na nich obowiązku informacyjnego (art. 13 oraz 14 RODO) w przypadku pozyskania danych osobowych osób trzecich w celu przekazania ich Zamawiającemu w ofertach. Informujemy, że zgodnie z art. 13 RODO dotyczy to w szczególności pozyskania informacji przez Wykonawcę względem osób fizycznych, od których dane osobowe zostały bezpośrednio pozyskane. Dotyczy więc w szczególności: a. osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia, b. podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, c. podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, d. pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie), e. członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W związku z powyższym Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć oświadczenie w myśl wspomnianych wyżej przepisów RODO (patrz stosowne oświadczenie w formularzu oferty pkt.13). 18. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp. 19. Zamawiający określa dodatkowe wymagania związane z zatrudnieniem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ppkt e) ustawy Pzp. 20. Do postępowania stosuje się przepisy dotyczące usług. 21. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz do umowy w sprawie zamówienia publicznego stosuje się postanowienia

нинијсзј SWZ, прзпису устaуу Pzp оrаz аkтów wуkоnаwсzуch wуdаnуch nа јј роdстaуіе, а w спrаwаch nіеrеgulоwаnуch прзпису устaуу z dнiа 23 kуіеtнiа 1964 r. Kоdеks суwіlnу (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 z рóžn. zm.).

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Ustawa z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 r. póź. 1320 z późn. zm.) - Art. 132-139 ustawy Pzp

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:
2

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Διαφθορά: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Απάτη: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp, Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Αφεγγυότητα: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.) Zamawiający wyklucza: a. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. specustawy sankcyjnej; b. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. specustawy sankcyjnej; c. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. specustawy sankcyjnej. Na mocy art. 5k Rozporządzenie Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2022 r. Nr 111, str. 1 z późn. zm.), od 9 kwietnia 2022 r. obowiązuje zakaz udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)—e), ust. 8, 9 i 10, art. II, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)—f) i

lit. h)—j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)—e) i lit. g)—i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)—d), lit. f)—h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

a. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w pkt a (powyżej); lub c. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt. a lub b (powyżej), w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

Πτώχευση: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykonawca winien wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale VI SWZ, składanych w sposób opisany w SWZ.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Zadanie nr 1 – usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach 16 Biur Powiatowych Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR wraz z usługami utrzymania terenów zewnętrznych

Περιγραφή: Usługi kompleksowego utrzymania czystości w 16 Biurach Powiatowych Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR (szczegółowe lokalizacje znajdują się w Załączniku nr 1a do SWZ) , którego szczegółowy opis znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu

zamówienia. Usługi w szczególności obejmują: mycie i dezynfekcję biurek, odkurzanie wykładzin oraz mycie powierzchni płaskich wraz z dezynfekcją, mycie i dezynfekcja klamek i poręczy oraz wszystkich pozostałych stref dotykowych, opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników w niszczarkach biurowych w momencie ich zapełnienia wraz z wymianą wkładów foliowych i każdorazowe wynoszenie (nieczystości, ścinek) w odpowiednie miejsce zgodnie z systemem zbierania i segregowania odpadów obowiązującym w obiekcie oraz aktualnymi przepisami w tym zakresie, mycie płaskich powierzchni podłóg oraz powierzchni podestów i schodów w ramach ciągów komunikacyjnych (jeśli takie występują) środkami do tego przeznaczonymi, sprzątanie schodów i wejść (podestów) do budynków tj.; w okresie wiosenno-letnim: zmiatanie schodów, odkurzanie wycieraczek, w okresie jesienno-zimowym: usuwanie błota pośniegowego, zwalczanie śliskości i oblodzeń, odśnieżanie i posypywanie środkami uszorstniającymi wraz z zapewnieniem odpowiednich do takich czynności środków, przy czym odśnieżanie i posypywanie terenów utwardzonych winno być wykonane do godz. 7:00 oraz sukcesywnie w ciągu dnia w przypadku opadów śniegu, dbanie o czystość wraz z dezynfekcją urządzeń sanitarnych: umywalki (zlewozmywaki), sedesy, pisuary, bidety, podajniki na mydło w płynie oraz ręczniki papierowe typu ZZ, blaty i stoliki kuchenne środkami do tego przeznaczonymi, usuwanie plam z wykładzin i mebli tapicerowanych w momencie powstania i zlecenia ich usunięcia przez Zamawiającego, usuwanie śladów rąk i innych zabrudzeń z powierzchni drzwi, mebli i powierzchni szklanych oraz inne pozostałe czynności wymienione w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. Częstotliwość wykonywania poszczególnych usług oraz zastosowanie niezbędnych środków higienicznych została dokładnie określona w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 90914000 Υπηρεσίες καθαρισμού χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, 90911300 Υπηρεσίες καθαρισμού υαλοπινάκων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Częstochowski (PL224)

Χώρα: Πολωνία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 02/01/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/06/2028

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Προωθούμενος κοινωνικός στόχος: Ευκαιρίες απασχόλησης για μακροχρόνια ανέργους, μειονεκτούντα άτομα και/ή άτομα με αναπηρίες

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, Zamawiający żąda posiadania polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną ubezpieczenia wysokości 300 000,00 zł (trzysta tysięcy złotych 00/100).

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Zamawiający będzie oceniał kryterium „cena oferty brutto” w skali 1 - 60 pkt (1% = 1pkt) Ocena kryterium „cena oferty brutto” zostanie przeprowadzona na podstawie następującego wzoru: $Ilość\ punktów = (C_{min} / C_{bad.}) \times 100\ pkt \times waga\ kryterium\ C_{min}$. - najniższa cena ofertowa brutto zaoferowana w niniejszym postępowaniu dla danego zadania C_{bad.} — cena ofertowa brutto zaproponowana przez Wykonawcę n

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Kryterium społeczne - zatrudnienie przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych - waga 40% W ramach oceny oferty z zastosowaniem przedmiotowego kryterium oraz zamieszczonego poniżej sposobu obliczania punktów, Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt. Zamawiający oceni ilość skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu aktualnej ustawy z dnia 27.08.1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów Państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Ocena będzie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w Formularzu Ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wypełni oświadczenia w powyższym zakresie nie otrzyma punktów w przedmiotowym kryterium.

Sposób przyznawania punktów w ramach kryterium społecznego: Ilość skierowanych osób: 0 osób - 0 pkt Ilość skierowanych osób: 1 osoba - 10 pkt Ilość skierowanych osób: 2 osoby - 20 pkt Ilość skierowanych osób: 3 osoby - 30 pkt Ilość skierowanych osób: 4 osoby - 40 pkt

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: πολωνικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1382362>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: Platforma zakupowa

URL: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1382362>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1382362>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: πολωνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach: a. Wykonawca złoży u Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w jednej z form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w wysokości 3 % wysokości wynagrodzenia ustalonego w § 12 ust. 2 projektowanych postanowień umownych. b. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej Wykonawca wpłaci przelewem na oprocentowany rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. c. Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej może być wystawione przez bank albo ubezpieczyciela, który zagwarantuje pokrycie roszczeń z tytułu nienależytego wykonania Umowy do 3 % wysokości wynagrodzenia ustalonego w § 12 ust. 2 projektowanych postanowień umownych. Bank lub ubezpieczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie 14 dni od pisemnego żądania kwotę 3% wysokości wynagrodzenia ustalonego w § 12 ust. 2 projektowanych postanowień umownych, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie jest uzasadnione. d. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczenia ma być wystawione przez bank, spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową lub podmiot, o którym mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, który poręczy należyte wykonanie Umowy do wysokości 3% wysokości wynagrodzenia ustalonego w § 12 ust. 2 projektowanych postanowień umownych. Poręczyciel zapłaci na rzecz Zamawiającego w terminie 14 dni od zgłoszenia pisemnego żądania zgłoszoną kwotę na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie jest uzasadnione. e. W przypadku, gdy zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 Umowy będzie wnoszone w formie: poręczenia, bankowej lub ubezpieczeniowej gwarancji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu tych dokumentów. f. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądze, Wykonawca złoży u Zamawiającego w Kancelarii Główniej pok. 143, mieszczącej się w Częstochowie przy ul. Sobieskiego 7 dopiskiem „Biuro Oddziału Regionalnego”. g. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. h. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w wysokości 100% kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni, od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 90 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 31/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie protokołu odbioru.. Faktura w każdym przypadku powinna dodatkowo zawierać co najmniej numer i datę zawarcia umowy. Fakturę należy wystawić i przysłać za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur, dalej „KSeF”. W przypadku faktur wystawianych w KSeF, fakturę należy wystawić na rzecz: - nabywca (Podmiot2): Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa, NIP: 5261933940; - odbiorca (Podmiot3): Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Śląski Oddział Regionalny, ul. Jana III Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa, IDWew (sekcja Podmiot inny → Dane identyfikacyjne) 5261933940-12009.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Krajowa Izba Odwoławcza

Οργανισμός προσφυγής: Krajowa Izba Odwoławcza

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a powyżej. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Krajowa Izba Odwoławcza

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Śląski Oddział Regionalny

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Śląski Oddział Regionalny

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Zadanie nr 2 – usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR oraz Biurze Powiatowym z siedzibą w Częstochowie wraz z usługami utrzymania terenów zewnętrznych

Περιγραφή: Usługi kompleksowego utrzymania czystości w siedzibie Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR oraz Biurze Powiatowym w Częstochowie (szczegółowe lokalizacje znajdują się w Załączniku nr 1a do SWZ), którego szczegółowy opis znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. Usługi w szczególności obejmują: mycie i

dezynfekcję biurek, odkurzanie wykładzin oraz mycie powierzchni płaskich wraz z dezynfekcją, mycie i dezynfekcja klamek i poręczy oraz wszystkich pozostałych stref dotykowych, opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników w niszczarkach biurowych w momencie ich zapełnienia wraz z wymianą wkładów foliowych i każdorazowe wynoszenie (nieczystości, ścinek) w odpowiednie miejsce zgodnie z systemem zbierania i segregowania odpadów obowiązującym w obiekcie oraz aktualnymi przepisami w tym zakresie, mycie płaskich powierzchni podłóg oraz powierzchni podestów i schodów w ramach ciągów komunikacyjnych (jeśli takie występują) środkami do tego przeznaczonymi, sprzątanie schodów i wejść (podestów) do budynków tj.; w okresie wiosenno-letnim: zmiatanie schodów, odkurzanie wycieraczek, w okresie jesienno-zimowym: usuwanie błota pośniegowego, zwalczanie śliskości i oblodzeń, odśnieżanie i posypywanie środkami uszorstniającymi wraz z zapewnieniem odpowiednich do takich czynności środków, przy czym odśnieżanie i posypywanie terenów utwardzonych winno być wykonane do godz. 7:00 oraz sukcesywnie w ciągu dnia w przypadku opadów śniegu, dbanie o czystość wraz z dezynfekcją urządzeń sanitarnych: umywalki (zlewozmywaki), sedesy, pisuary, bidety, podajniki na mydło w płynie oraz ręczniki papierowe typu ZZ, blaty i stoliki kuchenne środkami do tego przeznaczonymi, usuwanie plam z wykładzin i mebli tapicerowanych w momencie powstania i zlecenia ich usunięcia przez Zamawiającego, usuwanie śladów rąk i innych zabrudzeń z powierzchni drzwi, mebli i powierzchni szklanych oraz inne pozostałe czynności wymienione w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. Częstotliwość wykonywania poszczególnych usług oraz zastosowanie niezbędnych środków higienicznych została dokładnie określona w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90914000 Υπηρεσίες καθαρισμού χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, 90911300 Υπηρεσίες καθαρισμού υαλοπινάκων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Częstochowski (PL224)

Χώρα: Πολωνία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 02/01/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/06/2028

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Πρωθούμενος κοινωνικός στόχος: Ευκαιρίες απασχόλησης για μακροχρόνια ανέργους, μειονεκτούντα άτομα και/ή άτομα με αναπηρίες

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, Zamawiający żąda

posiadania polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną ubezpieczenia wysokości 150 000,00 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Zamawiający będzie oceniał kryterium „cena oferty brutto” w skali 1 - 60 pkt (1% = 1pkt) Ocena kryterium „cena oferty brutto” zostanie przeprowadzona na podstawie następującego wzoru: $\text{Ilość punktów} = (\text{Cmin} / \text{Cbad.}) \times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$ Cmin. - najniższa cena ofertowa brutto zaoferowana w niniejszym postępowaniu dla danego zadania Cbad. — cena ofertowa brutto zaproponowana przez Wykonawcę n

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Kryterium społeczne - zatrudnienie przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych - waga 40% W ramach oceny oferty z zastosowaniem przedmiotowego kryterium oraz zamieszczonego poniżej sposobu obliczania punktów, Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt. Zamawiający oceni ilość skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu aktualnej ustawy z dnia 27.08.1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów Państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Ocena będzie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w Formularzu Ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wypełni oświadczenia w powyższym zakresie nie otrzyma punktów w przedmiotowym kryterium.

Sposób przyznawania punktów w ramach kryterium społecznego: Ilość skierowanych osób: 0 osób - 0 pkt Ilość skierowanych osób: 1 osoba - 10 pkt Ilość skierowanych osób: 2 osoby - 20 pkt Ilość skierowanych osób: 3 osoby - 30 pkt Ilość skierowanych osób: 4 osoby - 40 pkt

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1382362>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1382362>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: πολωνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie należytego wykonania

umowy może być wniesione w następujących formach: a. Wykonawca złoży u Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w jednej z form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w wysokości 3 % wysokości wynagrodzenia ustalonego w § 12 ust. 2 projektowanych postanowień umownych. b. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej Wykonawca wpłaci przelewem na oprocentowany rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. c. Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej może być wystawione przez bank albo ubezpieczyciela, który zagwarantuje pokrycie roszczeń z tytułu nienależytego wykonania Umowy do 3% wysokości wynagrodzenia ustalonego w § 12 ust. 2 projektowanych postanowień umownych. Bank lub ubezpieczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie 14 dni od pisemnego żądania kwotę 3% wysokości wynagrodzenia ustalonego w § 12 ust. 2 projektowanych postanowień umownych, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie jest uzasadnione. d. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczenia ma być wystawione przez bank, spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową lub podmiot, o którym mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, który poręczy należyte wykonanie Umowy do wysokości 3% wysokości wynagrodzenia ustalonego w § 12 ust. 2 projektowanych postanowień umownych. Poręczyciel zapłaci na rzecz Zamawiającego w terminie 14 dni od zgłoszenia pisemnego żądania zgłoszoną kwotę na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie jest uzasadnione. e. W przypadku, gdy zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 Umowy będzie wnoszone w formie: poręczenia, bankowej lub ubezpieczeniowej gwarancji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu tych dokumentów. f. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź, Wykonawca złoży u Zamawiającego w Kancelarii Głównej pok. 143, mieszczącej się w Częstochowie przy ul. Sobieskiego 7 dopiskiem „Biuro Oddziału Regionalnego”. g. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. h. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w wysokości 100% kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni, od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 90 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 31/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Απαιτείται συμφωνία τήρησης του απορρήτου: όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia

faktury jest podpisanie protokołu odbioru.. Faktura w każdym przypadku powinna dodatkowo zawierać co najmniej numer i datę zawarcia umowy. Fakturę należy wystawić i przesyłać za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur, dalej „KSeF”. W przypadku faktur wystawianych w KSeF, fakturę należy wystawić na rzecz: - nabywca (Podmiot2): Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa, NIP: 5261933940; - odbiorca (Podmiot3): Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Śląski Oddział Regionalny, ul. Jana III Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa, IDWew (sekcja Podmiot inny → Dane identyfikacyjne) 5261933940-12009.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Krajowa Izba Odwoławcza

Οργανισμός προσφυγής: Krajowa Izba Odwoławcza

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Krajowa Izba Odwoławcza

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Śląski Oddział Regionalny

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Śląski Oddział Regionalny

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Śląski Oddział Regionalny

Αριθμός καταχώρισης: REGON 010613083-00147

Τμήμα: Śląski Oddział Regionalny

Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. Sobieskiego 7

Πόλη: Częstochowa

Ταχυδρομικός κώδικας: 42-200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Częstochowski (PL224)
Χώρα: Πολωνία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Biuro Oddziału Regionalnego
Email: OR12_Sekretariat@arimr.gov.pl
Τηλέφωνο: +48343782800
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.gov.pl/web/arimr>
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <http://platformazakupowa.pl/pn/arimr>
Προφίλ αγοραστή: <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Krajowa Izba Odwoławcza
Αριθμός καταχώρισης: REGON 010828091
Ταχυδρομική διεύθυνση: Postępu 17a
Πόλη: Warszawa
Ταχυδρομικός κώδικας: 02-676
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Χώρα: Πολωνία
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Τηλέφωνο: +48 22 458 78 01
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής
Οργανισμός διαμεσολάβησης

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union
Αριθμός καταχώρισης: PUBL
Πόλη: Luxembourg
Ταχυδρομικός κώδικας: 2417
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)
Χώρα: Λουξεμβούργο
Email: ted@publications.europa.eu
Τηλέφωνο: +352 29291
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 44e4a9b2-3dce-4edc-8b9f-ba5450db6cbe - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 30/09/2026 11:12:12 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής
Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: πολωνικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 677038-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 190/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 01/10/2026