

678523-2026 - Διαγωνισμός

Τσεχία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE K CELKOVÉ OPRAVĚ OBJEKTU KOPECKÉHO SADY 10, PLZEŇ

OJ S 191/2026 02/10/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Konzervatoř, Plzeň, Kopeckého sady 10

Email: sekretariat@konzervatorplzen.cz

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Εκπαίδευση

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE K CELKOVÉ OPRAVĚ OBJEKTU KOPECKÉHO SADY 10, PLZEŇ

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí projektových a inženýrských služeb spočívajících ve vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru (DPZ) a projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), přičemž DPS bude současně sloužit jako dokumentace pro zadání a výběr zhotovitele stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí předmětu plnění je rovněž předprojektová příprava nezbytná pro řádné zpracování projektové dokumentace (zaměření, průzkumy, sondy, posouzení, ...). Dále sledování a průběžná aktualizace předpokládaných investičních nákladů stavby, zajištění restaurátorského průzkumu, zpracování podrobného plánu organizace výstavby, návrh rámcového harmonogramu realizace stavby a zajištění kompletní inženýrské činnosti (zajištění povolení záměru, obstarání veškerých stanovisek, vyjádření, součinnost při výběru dodavatele stavby, ...). Součástí plnění je i výkon dozoru projektanta v průběhu výstavby. Podrobně je předmět plnění veřejné zakázky uveden v zadávací dokumentaci a v závazném návrhu smlouvy o dílo (součást zadávací dokumentace). Základní předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 8 000 000 Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně vyhrazené změny závazku činí 10 400 000 Kč bez DPH.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 638189a7-541b-44ba-89b9-8e26a7c9a743

Εσωτερικό αναγνωριστικό: CN/49/CN/26

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Zadávací dokumentace je ke stažení na adrese:

https://ezak.cnpk.cz/contract_display_8866.html

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού, 71322000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων πολιτικού μηχανικού, 71247000 Επίβλεψη οικοδομικών εργασιών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Χώρα: Τσεχία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 10 400 000,00 CZK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

Ζάkon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE K CELKOVÉ OPRAVĚ OBJEKTU KOPECKÉHO SADY 10, PLZEŇ

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí projektových a inženýrských služeb spočívajících ve vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru (DPZ) a projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), přičemž DPS bude současně sloužit jako dokumentace pro zadání a výběr zhotovitele stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí předmětu plnění je rovněž předprojektová příprava nezbytná pro řádné zpracování projektové dokumentace (zaměření, průzkumy, sondy, posouzení, ...). Dále sledování a průběžná aktualizace předpokládaných investičních nákladů stavby, zajištění restaurátorského průzkumu, zpracování podrobného plánu organizace výstavby, návrh rámcového harmonogramu realizace stavby a zajištění kompletní inženýrské činnosti (zajištění povolení záměru, obstarání veškerých stanovisek, vyjádření, součinnost při výběru dodavatele stavby, ...). Součástí plnění je i výkon dozoru projektanta v průběhu výstavby. Podrobně je předmět plnění veřejné zakázky uveden v zadávací dokumentaci a v závazném návrhu smlouvy o dílo (součást zadávací dokumentace). Základní předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 8 000 000 Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně vyhrazené změny závazku činí 10 400 000 Kč bez DPH.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: CN/49/CN/26

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 71300000

Υπηρεσίες μηχανικού, 71322000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων πολιτικού μηχανικού, 71247000 Επίβλεψη οικοδομικών εργασιών

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu záznamu ze smlouvy na veřejnou zakázku. Podmínky vyhrazených změn jsou uvedeny v čl. 2.6 Zadávací dokumentace.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Χώρα: Τσεχία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 10 400 000,00 CZK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Εκπλήρωση των κοινωνικών στόχων

Περιγραφή: Dodavatel se zaváže, že při zpracování projektové dokumentace: - bude navrhovat řešení respektující potřeby budoucích uživatelů stavby, zásady bezbariérového užívání staveb, bezpečnosti, ochrany zdraví a kvality vnitřního prostředí; - zajistí řádnou odbornou spolupráci všech členů realizačního týmu, aktivní komunikaci se zadavatelem a koordinaci projektových prací tak, aby navrhovaná řešení byla funkční, bezpečná, dlouhodobě udržitelná a zohledňovala oprávněné potřeby budoucích uživatelů objektu; - při plnění veřejné zakázky bude dodržovat pracovní právní předpisy, předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci, zákaz nelegálního zaměstnávání a zásady rovného zacházení se zaměstnanci a dalšími osobami podílejícími se na plnění veřejné zakázky.

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: Dodavatel se zaváže, že při zpracování projektové dokumentace: - prověří možnosti využití materiálů, výrobků a technických řešení s nižšími dopady na životní prostředí, zejména recyklovaných nebo recyklovatelných materiálů, materiálů z obnovitelných zdrojů a výrobků s dlouhou životností, pokud bude jejich použití technicky vhodné, ekonomicky přiměřené a nebude v rozporu s požadavky právních předpisů, závaznými stanovisky orgánů státní památkové péče ani s ostatními požadavky zadavatele; - navrhne taková stavební a technická řešení, která povedou k hospodárnému a energeticky účinnému provozu budovy, zejména ke snížení budoucích nákladů na vytápění, chlazení, větrání a osvětlení, při současném zachování požadované kvality vnitřního prostředí, technické funkčnosti stavby a respektování kulturně-historických hodnot řešeného objektu.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Η προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, Η μετάβαση σε μια κυκλική οικονομία

Προωθούμενος κοινωνικός στόχος: Προσβασιμότητα για όλους, Δίκαιοι όροι εργασίας

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Celková nabídková cena

Περιγραφή: Předmětem hodnocení dle tohoto kritéria je Celková nabídková cena v Kč bez DPH, kterou dodavatel uvede v Křycím listu nabídky.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Zkušenosti klíčových členů týmu

Περιγραφή: Zadavatel bude hodnotit odborné zkušenosti klíčových členů realizačního týmu, kteří se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky, a to nad rámec požadavků technické kvalifikace. Hodnocení je zaměřeno na osoby odpovědné za odborné vedení, koordinaci jednotlivých částí projektové dokumentace a kvalitu výsledného plnění. Zadavatel bude v rámci tohoto dílčího hodnocení kritéria hodnotit zkušenosti těchto klíčových členů realizačního týmu: • hlavní inženýr projektu (HIP), • statik, • restaurátor, • koordinátor profesí technických zařízení budov, • specialista v oboru stavební fyzika a energetika budov. Podrobně je způsob hodnocení uveden v Zadávací dokumentaci.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12456.html

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12456.html

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: σλοβακικά, τσεχικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 0 Ημέρα

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: uvedeno v Závazném návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

Αριθμός καταχώρισης: 72046635

Ταχυδρομική διεύθυνση: Vejprnická 663

Πόλη: Plzeň

Ταχυδρομικός κώδικας: 31800

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Χώρα: Τσεχία

Email: stepanka.hamatova@cnpk.cz

Τηλέφωνο: +420 377224260

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Αριθμός καταχώρισης: 65349423

Ταχυδρομική διεύθυνση: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Πόλη: Brno

Ταχυδρομικός κώδικας: 60200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Email: posta@uohs.cz

Τηλέφωνο: +420 542167111

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://uohs.gov.cz>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Konzervatoř, Plzeň, Kopeckého sady 10

Αριθμός καταχώρισης: 49778111

Ταχυδρομική διεύθυνση: Kopeckého sady 328/10

Πόλη: Plzeň - Vnitřní Město

Ταχυδρομικός κώδικας: 30100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Χώρα: Τσεχία

Email: sekretariat@konzervatorplzen.cz

Τηλέφωνο: +420 377226325

Προφίλ αγοραστή: https://ezak.cnpk.cz/profile_display_29.html

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: b1a825f1-2fa3-4826-a5bd-f118d802af60 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 01/10/2026 09:45:48 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: τσεχικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 678523-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 191/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 02/10/2026