

679523-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες ημερήσιας φροντίδας – Trägerschaft für die neue Kindertagesstätte am Einemannsweg in Kirchhatten

OJ S 191/2026 02/10/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Gemeinde Hatten

Email: fink@kubus-anwaelte.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Trägerschaft für die neue Kindertagesstätte am Einemannsweg in Kirchhatten

Περιγραφή: Die Gemeinde Hatten errichtet in der Ortschaft Kirchhatten am Einemannsweg eine neue Kindertagesstätte, die aus zwei Krippengruppen und zwei Kindergartengruppen bestehen wird. Die geplante Fertigstellung des Baus ist für Ende 2026 vorgesehen.

Rahmenbedingungen der Trägerschaft • Das Gebäude wird von der Gemeinde Hatten errichtet und mietfrei zur Verfügung gestellt. • Die Gemeinde Hatten übernimmt die Kosten für Strom, Wasser und Heizung. • Die bauliche und technische Instandhaltung des Innen- und Außenbereichs (Hausmeisterservice und Außenbereichspflege) obliegt dem Träger. Größere Instandhaltungsmaßnahmen obliegen der Gemeinde. • Die Reinigung der Kita liegt in der Verantwortung des Trägers. • Die Finanzierung erfolgt über einen Defizitausgleich durch die Gemeinde Hatten. • Die Trägerschaft wird für eine Dauer von 10 Jahren mit der Option auf Verlängerung vergeben. Anforderung an die Trägerschaft Neben den gesetzlichen Vorgaben des SGB VIII, des Niedersächsischen Gesetzes über Kindertagesstätten und Kindertagespflege (NKiTaG) sowie des daraus ableitenden Orientierungsplans für Bildung und Erziehung des Niedersächsischen Kultusministeriums kommt es dem Auftraggeber insbesondere darauf an, dass die Bereitschaft des Trägers vorhanden sein muss, die Gruppen auch als Integrationsgruppen zu führen. Mindeststandards: A. Mindeststandards -Referenzen mind. 3 Trägerschaften von Kitas mit mind. 4 Gruppen B. Mindeststandards-Berufserfahrungen Erfahrung im Bereich der Trägerschaft mind. 3 Jahre Soweit mehr als vier geeignete Bewerber vorhanden sind, wird eine Begrenzung i. S. d. § 51 VgV vorgenommen. Eine Limitierung der Teilnehmerzahl, der geeigneten Bewerber gemäß § 51 VgV, die zur Abgabe der Präsentation (Konzepte) aufgefordert werden, auf vier Bewerber, erfolgt anhand der Anzahl der Referenzobjekte, die folgende Kriterien aufweisen. Abgrenzend von der eigentlichen Eignungsprüfung wird für die Auswahlbegrenzung i. S. d. § 51 VgV die Anzahl der Referenzobjekte herangezogen, die nachweislich die Führung von Integrationsgruppen in Kindertagesstätten belegen.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 57043280-a159-4e2c-bc44-41ba0a4eab89

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης
διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 85312100 Υπηρεσίες ημερήσιας φροντίδας

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Einemannsweg

Πόλη: Hatten

Ταχυδρομικός κώδικας: 26209

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Oldenburg, Landkreis (DE94D)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vgv -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Übernahme der Trägerschaft für die neue Kindertagesstätte am Einemannsweg in Kirchhatten

Περιγραφή: Die Gemeinde Hatten errichtet in der Ortschaft Kirchhatten am Einemannsweg eine neue Kindertagesstätte, die aus zwei Krippengruppen und zwei Kindergartengruppen bestehen wird. Die geplante Fertigstellung des Baus ist für Ende 2026 vorgesehen.

Gegebenenfalls ist ein früherer Beginn in Mobillösungen möglich.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: LOT-0001 E43198594

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 85312100 Υπηρεσίες ημερήσιας φροντίδας

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Einemannsweg

Πόλη: Hatten

Ταχυδρομικός κώδικας: 26209

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Oldenburg, Landkreis (DE94D)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 4

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Pädagogisches Konzept 35 %

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Σειρά σπουδαιότητας

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 1

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Personalmanagement 25 %

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Σειρά σπουδαιότητας

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 2

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Trägererfahrung & Qualität 20 %

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Σειρά σπουδαιότητας

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 3

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Familie und Soziales 10 %

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Σειρά σπουδαιότητας

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 4

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Wirtschaftlichkeit / Bewirtschaftung 10 %

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Σειρά σπουδαιότητας

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.subreport.de/E43198594>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.subreport.de/E43198594>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 04/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ώρα

Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, ορισμένα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Zu beachten ist aber: § 56 Abs. (3) VgV- Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Sind die Präsentationen, welche im Zuge der Indikativphase eingereicht werden müssen nicht vollständig, werden diese nicht nachgefordert sondern können nur in der Form bewertet werden, in der sie vorliegen, da der Zuschlag auf die Dokumente der Indikativphase vorbehalten ist.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs.1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Kubus Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Kubus Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Kubus Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Αριθμός καταχώρισης: Berichtseinheit-ID 00005127

Ταχυδρομική διεύθυνση: Bertha-von-Suttner-Str. 5

Πόλη: Schwerin

Ταχυδρομικός κώδικας: 19061

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Χώρα: Γερμανία

Email: fink@kubus-anwaelte.de

Τηλέφωνο: 03821 8152190

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.kubus-anwaelte.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Gemeinde Hatten

Αριθμός καταχώρισης: 26209

Ταχυδρομική διεύθυνση: Hauptstraße 21

Πόλη: Hatten

Ταχυδρομικός κώδικας: 26209

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Oldenburg, Landkreis (DE94D)

Χώρα: Γερμανία

Email: fink@kubus-anwaelte.de

Τηλέφωνο: 038218152190

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://hatten.de/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Αριθμός καταχώρισης: t:04131153308

Ταχυδρομική διεύθυνση: Auf der Hude 2

Πόλη: Lüneburg

Ταχυδρομικός κώδικας: 21339

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Χώρα: Γερμανία

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 36a35a4e-c065-4d64-a7f6-c703cbb43296 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 01/10/2026 11:35:51 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 679523-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 191/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 02/10/2026