

681398-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Εργασίες χονδροξυλουργικής και λεπτοξυλουργικής – Neubau Kurparkrandbebauung Bad Neuenahr-Ahrweiler - Schreinerarbeiten: Innenausbau des Konzertsals

OJ S 191/2026 02/10/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Ahrtal Marketing GmbH als Sanierungsträger für die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Email: jan.ritter@ahrtal.de

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Neubau Kurparkrandbebauung Bad Neuenahr-Ahrweiler - Schreinerarbeiten: Innenausbau des Konzertsals

Περιγραφή: Der Maßnahmenname "Neubau Kurparkrandbebauung" bezieht sich auf den Neubau Kurparkliegenschaften Bad Neuenahr-Ahrweiler mit den folgenden Funktionen: - Haus des Gastes (Tourist-Info, Foyer/Lesesaal/Trinkhalle), - Stadtbibliothek und - Konzertsaal. Der Auftraggeber hat bereits eine allgemeine Maßnahmenbeschreibung erstellen lassen, welche zum Download zur Verfügung steht. Kennzahlen Geplant gem. Angaben nach DIN 277 - 2016: BRI r (Bruttorauminhalt): 17.817,53 m³ BRI r+s (Bruttorauminhalt) gesamt: 22.424,50 m³ BGF r (Bruttogeschossfläche): 2.849,22 m² BGF r+s (Bruttogeschossfläche): 3.505,97 m² NUF (Nutzfläche): 1.751,20 m² VF (Verkehrsfläche): 268,70 m² TF (Technikfläche): 440,20 m² Betreiber des Neubaus wird die Ahrtal Marketing GmbH, welche eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler ist.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 028fad3c-9355-40a6-9300-b0938299f79b

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 286/26

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: ναι

Αιτιολόγηση για την επιτάχυνση της διαδικασίας: Die Maßnahme ist sehr eilbedürftig.

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Achtung: Es handelt sich um ein zweistufiges Vergabeverfahren. In der ersten Phase wird nur die Eignung der Bewerber geprüft mit der Folge, dass in der ersten Phase keine Angebote abzugeben sind. In der zweiten Phase werden 3-5 der am besten geeigneten Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert. Bitte berücksichtigen Sie, dass Preis nicht das einzige Wertungskriterium ist. Hierzu verweisen wir auf das Formblatt 227. Der Bieter muss sich zu allen Wertungskriterien äußern. Die Stellungnahme zu den Wertungskriterien erfolgt in der zweiten Phase und wird zusammen mit dem Angebot abgegeben. Fehlt die Stellungnahme zu den nichtpreislichen Wertungskriterien gänzlich, so wird das Angebot ohne weitere Berücksichtigung ausgeschlossen. Die Angebote

σollen in einer oder mehreren Runden verhandelt werden. Der Zuschlag auf das Erstangebot bleibt vorbehalten.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45422000 Εργασίες χονδροξυλουργικής και λεπτοξυλουργικής

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45420000 Εργασίες τοποθέτησης στοιχείων από ξύλο, 45421000

Εργασίες ξυλουργικής, 45422100 Ξυλουργικές εργασίες, 45323000 Εργασίες ηχομόνωσης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YK7M25F# 1. Die Teilnahmeanträge sind mit den geforderten Erklärungen und Nachweisen innerhalb der Teilnahmefrist elektronisch - nur über das Bieter tool der Vergabeplattform einzureichen. Hierzu kann das veröffentlichte vorbereitete Teilnahmeformular genutzt werden. Hinsichtlich der Eigenerklärungen kann der Nachweis vorläufig durch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung geführt werden. Maßgeblich bleibt jedoch der Inhalt der Bekanntmachung. 2. Das Vergabeverfahren wird elektronisch über die Vergabeplattform geführt. Das bieterindividuelle Postfach auf der Vergabeplattform fungiert als "elektronischer Briefkasten" der Bieter und ist für den Zugang von Erklärungen, Nachforderungen pp. im Vergabeverfahren maßgeblich und verbindlich. 3. Der Versand der Einladungen zum Verhandlungsgespräch, der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB und sonstiger Schriftverkehr, wie z.B. Nachforderungen, erfolgt ebenso über das Bieterpostfach der Vergabeplattform. 4. Im Falle der Bewerbung einer Arbeits-/Bietergemeinschaft erfolgt die Korrespondenz ausschließlich über den bevollmächtigten Partner der Arbeits-/Bietergemeinschaft. 5. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung Dritter bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen auch von Dritten abzugeben.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

vob-a-eu -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού:

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση:

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:

Απάτη:

Διαφθορά:

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Eigenerklärung / Nachweis des Bewerbers, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben nachgekommen ist

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Eigenerklärung / Nachweis des Bewerbers, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung der gesetzlichen Sozialversicherungsbeiträge nachgekommen ist

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου:

Αφερεγγυότητα:

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Eigenerklärung / Nachweis, dass über das Vermögen des Bieters kein Insolvenzverfahren oder vergleichbares gesetzliches Verfahren anhängig ist, oder sich der Bewerber in der Liquidation befindet

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων:

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας:

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Eigenerklärung / Nachweis des Bieters, dass der Bieter selbst oder eine Person, deren Verhalten dem Bewerber zuzurechnen ist, keine schwere Verfehlung begangen hat, die seine Zuverlässigkeit als Bewerber infrage stellt oder eine Person, deren Verhalten dem Bieter zuzurechnen ist, gegen die in § 6e VOB/A EU genannten Straftatbestände verstoßen hat

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:

Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις:

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία:

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Neubau Kurparkrandbebauung Bad Neuenahr-Ahrweiler - Schreinerarbeiten:
Innenausbau des Konzertsaals

Περιγραφή: Gegenstand dieser Ausschreibung ist Innenausbau des Konzertsaals. Hinsichtlich der Einzelheiten wird auf das ebenfalls veröffentliche Leistungsverzeichnis Bezug genommen.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 286/26

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45422000 Εργασίες χονδροξυλουργικής και λεπτοξυλουργικής

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45420000 Εργασίες τοποθέτησης στοιχείων από ξύλο, 45421000

Εργασίες ξυλουργικής, 45422100 Ξυλουργικές εργασίες, 45323000 Εργασίες ηχομόνωσης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της αίτησης συμμετοχής

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι
Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι
Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Nur Nachunternehmer einzusetzen, die ihrerseits präqualifiziert sind oder per Einzelnachweis belegen können, dass alle Präqualifikationskriterien erfüllt sind

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Mitteilung der Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Mindestanforderung: - 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen der letzten 7 Geschäftsjahre mit folgenden Angaben: Ansprechpartner, Kurzbeschreibung des Auftrags, Auftragssumme, Ausführungszeit. Mindestens 1 Referenz Konzertsaal/Theater/Kulturbau. Mindestauftragsvolumen für die Referenzprojekte: 250.000, - EUR netto. Ausführungszeitraum der Referenzprojekte: 2018 - 2026, die Maßnahme muss nicht abgeschlossen sein.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: - Eigenerklärung zur Nichtzugehörigkeit zu den genannten Personen oder Unternehmen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022); - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (sofern nicht verfügbar, eine gleichwertige Bescheinigung)

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Mindestanforderung: Der Bieter muss über eine Betriebshaftpflichtversicherung verfügen, deren Deckungssumme für Personenschäden und Sachschäden mindestens 3 Millionen EUR beträgt. Dies ist durch eine Bescheinigung über die Haftpflicht oder durch Exudentenversicherung nachzuweisen.

Κριτήριο: Ειδικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Erklärung des Bieters zum Umsatz des Bieters mit vergleichbaren Leistungen in den letzten 3 Kalenderjahren. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung Kapazitäten anderer Unternehmer bedienen, hat er entsprechende Angaben auch für das andere Unternehmen zu machen.

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes

Κριτήριο: Τεχνικοί ή τεχνικά σώματα για την εκτέλεση της εργασίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Mindestanforderung: I. Schlüsselpersonal: Projektleiter: - mindestens 10 Jahre Berufserfahrung - mindestens zwei vergleichbare Referenzprojekte Technischer Leiter/Werkplanung: - mindestens fünf Jahre Erfahrung im hochwertigen Innenausbau wie Konzertsaal, Theater, Kulturbau, etc. Montageleiter: - mindestens zwei vergleichbare Projekte II. Personal- und Fertigungskapazität: a) durchschnittlich mindestens 20 gewerbliche Mitarbeiter in den letzten drei Jahren. Einzureichen ist eine Eigenerklärung des Bieters mit Angaben zu: - Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter zum Jahresende der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, - durchschnittliche Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter der letzten drei Jahre. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch folgende Unterlagen zu verifizieren: - Jahresabschlüsse, - Bescheinigung des Steuerberaters /Wirtschaftsprüfers, - Meldungen zur Berufsgenossenschaft, - Sozialversicherungsnachweise oder vergleichbare Unterlagen. b) eigenes Werkstatt- oder Fertigungskonzept bzw. gesicherte Fertigungskapazitäten. Einzureichen ist eine Eigenerklärung mit Beschreibung der verfügbaren Fertigungs- bzw. Werkstattkapazitäten, insbesondere: - Standort(e), - Art und Umfang der Fertigungs- bzw. Werkstatteinrichtungen, - wesentliche Maschinen und Anlagen, - verfügbare Produktions- bzw. Werkstattflächen, - ggf. vertraglich gesicherte Kapazitäten bei verbundenen Unternehmen oder Nachunternehmern. Beizufügen sind: - Standort- und Kapazitätsbeschreibung, - ggf. Verpflichtungserklärungen von Nachunternehmern bzw. Drittunternehmen, - auf Verlangen des Auftraggebers geeignete Nachweise (z.B. Fotos, Maschinenlisten, Zertifikate, Miet- oder Nutzungsverträge).

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Die Anzahl der Bewerber für die Angebotsabgabe wird auf maximal fünf Bewerber begrenzt. Sofern mehr geeignete Bewerber vorhanden sind, wird im Sinne der Vergleichbarkeit der Referenzen mit der Aufgabenstellung anhand der nachstehenden objektiven Auswahlkriterien eine Rangfolge gebildet: - Enthält eine der eingereichten Referenzen die Ausführung hochwertiger Innenausbauarbeiten mit einer Kombination aus Bautischlerarbeiten, Holzverkleidungen und akustisch wirksamen Bauteilen in einem Veranstaltungssaal, Konzertsaal, Theater oder einer vergleichbaren Versammlungsstätte, erhält der Bewerber einmalig 20 Punkte. - Einmalig zusätzlich 10 Punkte erhält ein Bewerber, wenn eine der Referenzen die Integration von mindestens zwei technischen Fachdisziplinen in den Innenausbau umfasst, beispielsweise Beleuchtungs-, Beschallungs-, Medien-, Bühnen- oder Gebäudetechnik. - Einmalig zusätzlich 10 Punkte erhält ein Bewerber, wenn eine der Referenzen besondere raumakustische Anforderungen beinhaltet und Leistungen der Schalldämmung, Schallabsorption oder akustischen Optimierung nachweislich Bestandteil des Auftrags waren. - Einmalig zusätzlich 10 Punkte erhält ein Bewerber, wenn er eine Referenz für den Innenausbau eines Konzertsaals, Theaters, Auditoriums oder einer vergleichbaren kulturellen oder öffentlichen Veranstaltungsstätte mit erhöhten gestalterischen Anforderungen vorlegt. Achtung: Es können somit maximal 50 Punkte, mindestens jedoch 0 Punkte erreicht werden. Es werden maximal drei Referenzen gewertet. Reicht der Bewerber mehr als drei Referenzen ein, hat er anzugeben, welche drei Referenzen gewertet werden sollen. Fehlt diese Angabe, werden die zuerst aufgeführten drei Referenzen gewertet. Bei gleichqualifizierten Bewerbern entscheidet hinsichtlich der Teilnehmerauswahl das Los. Anhand der vorgenannten Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Στάθμιση (μόρια, ακριβές): 50,00

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Preis

Περιγραφή: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 10 Punkte festgelegt. 10 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme. 0 Punkte erhält ein Angebot mit dem zweifachen der niedrigsten Wertungssumme. Alle Angebote darüber erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit drei Stellen nach dem Komma.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Termin-, Fertigungs- und Ausführungskonzept, Konstruktive Lösung zur Umsetzung des Gestaltungskonzept Schnittstellen- und Integrationsmanagement Risiko-, Kollisions- und Qualitätsmanagement

Περιγραφή: Der Bieter stellt nachvollziehbar seine Herangehensweise sowie Ideen und Lösungsansätze zur konstruktiven Umsetzung der ausgeschriebenen Leistungen und termingerechte Fertigstellung dar. Dabei soll insbesondere darauf eingegangen werden, wie der Bieter - den konstruktiven Spielraum bei Unterkonstruktionen, Befestigungen und Verstärkungen nutzen will, - in Skizzen und Schemata das Konstruktions- und Ausführungsprinzip darlegt - die Personal- und Fertigungskapazitäten zur Erreichung der Terminziele einsetzt - die Einbauten der TGA-, Medien- und Veranstaltungstechnik konstruktiv integrieren will - die Revisions- und Demontagemöglichkeiten gewährleisten möchte - die Vorgaben der sichtbaren Gestaltung umsetzt und die raumakustischen Anforderungen sicherstellt - mögliche Kollisionen und Schnittstellen frühzeitig erkennen und einer geeigneten Lösung zuführen will - Eine vollständige Werk- und Montageplanung oder abschließend ausgearbeitete konstruktive Lösungen werden nicht verlangt. Die Bewertung wird wie folgt vorgenommen: 0-3 Punkte: erhält ein Angebot, welches ein unzureichendes oder nicht nachvollziehbares Ausführungskonzept vorlegt und folgende Aspekte beinhaltet: - Die termingerechte Fertigstellung wird nicht überzeugend dargestellt oder bleibt unklar. - Das Konzept enthält erhebliche Lücken, Widersprüche oder unrealistische Annahmen. - Der Personal- und/oder Fertigungsansatz wird unzureichend erläutert, unplausibel oder gar nicht dargestellt. - Risiken und Abhängigkeiten werden nicht betrachtet und keine nachvollziehbaren Maßnahmen zur Sicherstellung der Termine benannt - Die Darstellung beschränkt sich im Wesentlichen auf allgemeine Aussagen oder die Wiedergabe der Vergabeunterlagen 4-6 Punkte: erhält ein Angebot, welches ein im Wesentlichen schlüssiges, aber in Teilen weniger detailliertes oder nur teilweise überzeugendes Ausführungskonzept vorlegt, welches trotzdem eine rechtzeitige Fertigstellung erwarten lässt und folgende Aspekte beinhaltet: - die konstruktive Umsetzung und die Nutzung konstruktiver Spielräume beschrieben werden, jedoch wesentliche Randbedingungen oder Ausführungsansätze offenbleiben; - das

Κonstruktions- und Ausführungsprinzip dargestellt wird, die Erläuterungen oder Skizzen jedoch nicht alle wesentlichen Ausführungsaspekte erkennen lassen; - Personal-, Fertigungs- und Montagekapazitäten benannt werden, deren Zuordnung zu den einzelnen Projektphasen jedoch nur teilweise erfolgt; - die Integration der TGA-, Medien- und Veranstaltungstechnik beschrieben wird, die Schnittstellenkoordination jedoch nicht vollständig dargestellt wird; - Revisions-, Wartungs- und Demontagemöglichkeiten sowie Anforderungen an Gestaltung und Raumakustik berücksichtigt werden, die Umsetzung jedoch nur teilweise erläutert wird; - Kollisionen, Schnittstellen, Risiken und Gegenmaßnahmen benannt werden, ohne dass deren Bearbeitung für alle wesentlichen Leistungen nachvollziehbar dargestellt wird. 7-10 Punkte: erhält ein Angebot, vollständiges, schlüssiges und nachvollziehbares Ausführungskonzept vorlegt, das eine frühzeitige, mindestens rechtzeitige Fertigstellung erwarten lässt und insbesondere folgende Aspekte überzeugend darstellt: - Das Konstruktions- und Ausführungsprinzip wird vollständig, schlüssig und nachvollziehbar durch geeignete Skizzen, Schemata oder vergleichbare Darstellungen verständlich dargelegt. - Personal-, Fertigungs- und Montagekapazitäten werden auf die vorgesehenen Leistungen und Termine abgestimmt dargestellt. - Die Integration der TGA-, Medien- und Veranstaltungstechnik sowie die Berücksichtigung der hierfür erforderlichen Schnittstellen werden nachvollziehbar beschrieben. - Revisions-, Wartungs- und Demontagemöglichkeiten werden konstruktiv berücksichtigt. - Die Anforderungen an Gestaltung und Raumakustik werden schlüssig in die vorgeschlagenen Lösungsansätze integriert. - Mögliche Kollisionen, Abhängigkeiten und Schnittstellen werden frühzeitig betrachtet; geeignete Maßnahmen zu deren Vermeidung oder Lösung werden nachvollziehbar dargestellt. - Risiken für die termin- und qualitätsgerechte Ausführung werden benannt und geeignete Gegenmaßnahmen beschrieben.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7M25F/documents>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7M25F>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7M25F>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής:

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, soweit dies rechtlich zulässig ist, insbesondere im Sinne des § 16a EU VOB/A.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Teilnahmeantrag oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nichtpräqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die weiteren angegebenen Bescheinigungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen oder setzt er diese als Nachunternehmer ein, hat er entsprechende Angaben auch für das andere Unternehmen zumachen.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima - Vergabekammer -

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Von Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle spätestens innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen einen Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima, Stiftstraße 9, 55116 Mainz zu stellen.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Webeler Rechtsanwälte

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Ahrthal Marketing GmbH als Sanierungsträger für die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Ahrthal Marketing GmbH als Sanierungsträger für die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Αριθμός καταχώρισης: DE292108651

Ταχυδρομική διεύθυνση: Hauptstraße 116

Πόλη: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Ταχυδρομικός κώδικας: 53474

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Χώρα: Γερμανία

Email: jan.ritter@ahrthal.de

Τηλέφωνο: +49 26419171-34
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.ahrtal.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Webeler Rechtsanwälte
Αριθμός καταχώρισης: DE203132968
Ταχυδρομική διεύθυνση: Löhrrstraße 99
Πόλη: Koblenz
Ταχυδρομικός κώδικας: 56068
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Χώρα: Γερμανία
Email: t.frank@webeler-rechtsanwaelte.de

Τηλέφωνο: +49 261988662-0

Φαξ: +49 261988662-20

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.webeler-rechtsanwaelte.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima - Vergabekammer -

Αριθμός καταχώρισης: 07-0001801100000-05

Ταχυδρομική διεύθυνση: Stiftsstraße 9

Πόλη: Mainz

Ταχυδρομικός κώδικας: 55116

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Χώρα: Γερμανία

Email: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Τηλέφωνο: +49 613116-2234

Φαξ: +49 613116-2113

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://mwtek.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί: 9df62476-6d50-4c0a-9f5a-831687de2524-01

Κύριος λόγος της αλλαγής: Ενημερωμένες πληροφορίες

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Περιγραφή των αλλαγών: Eignungskriterien / Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten / Personal- und Fertigungskapazität: anstatt: - durchschnittlich mindestens 20 gewerbliche Mitarbeiter in den letzten drei Jahren, - eigenes Werkstatt- oder Fertigungskonzept bzw. gesicherte Fertigungskapazitäten. muss es heißen: a) durchschnittlich mindestens 20 gewerbliche Mitarbeiter in den letzten drei Jahren, Einzureichen ist eine Eigenerklärung des Bieters mit Angaben zu: - Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter zum Jahresende der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, - durchschnittliche Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter der letzten drei Jahre. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch folgende Unterlagen zu verifizieren: - Jahresabschlüsse, - Bescheinigung des Steuerberaters/Wirtschaftsprüfers, - Meldungen zur Berufsgenossenschaft, - Sozialversicherungsnachweise oder vergleichbare Unterlagen. b) eigenes Werkstatt- oder Fertigungskonzept bzw. gesicherte Fertigungskapazitäten. Einzureichen ist eine Eigenerklärung mit Beschreibung der verfügbaren Fertigungs- bzw. Werkstattkapazitäten, insbesondere: - Standort(e), - Art und Umfang der Fertigungs- bzw. Werkstatteinrichtungen, - wesentliche Maschinen und Anlagen, - verfügbare Produktions- bzw. Werkstattflächen, - ggf. vertraglich gesicherte Kapazitäten bei verbundenen Unternehmen oder Nachunternehmern. Beizufügen sind: - Standort- und Kapazitätsbeschreibung, - ggf. Verpflichtungserklärungen von Nachunternehmern bzw. Drittunternehmen, - auf Verlangen des Auftraggebers geeignete Nachweise (z.B. Fotos, Maschinenlisten, Zertifikate, Miet- oder Nutzungsverträge).

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: b9484c1c-fdba-4d82-9c19-c10b9e518470 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 01/10/2026 08:55:07 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 681398-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 191/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 02/10/2026