

682095-2026 - Διαγωνισμός

Ελβετία – Κατασκευαστικές εργασίες – IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 250 Sanitäranlagen

OJ S 192/2026 05/10/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D

Email: sina.katharine.arzt@bd.zh.ch

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 250 Sanitäranlagen

Περιγραφή: BKP 25 Sanitäre Anlagen. Erstellen der vollständigen Sanitärinstallationen inkl. fertig beplankten Vorwandelementen, gemäss Leistungsbeschreibungen und Plänen resp. Ausschreibung, z.T. mit ReUse Bauteilen und Elementen aus dem ehemaligen Kinderspital-Areal. Die Liegenschaft Pestalozzistrasse 55/57, unmittelbar neben dem ehemaligen Areal des Kinderspitals gelegen, wird instandgesetzt und einer neuen Wohnnutzung zugeführt. Das bestehende Gebäude aus dem Jahr 1926 wurde in den vergangenen Jahrzehnten unterschiedlich genutzt und steht seit dem Wegzug des Kinderspitals leer. Im Rahmen des vorliegenden Projekts wird die Villa für die zukünftige Nutzung angepasst und technisch sowie baulich ertüchtigt. Die Massnahmen umfassen u.a. die Erneuerung und Anpassung der Gebäudetechnik, den Umbau ausgewählter Bereiche im Innenausbau sowie die Erstellung neuer Nasszellen. Ziel ist eine funktionale und wirtschaftliche Weiternutzung der bestehenden Bausubstanz unter Berücksichtigung der vorhandenen Gebäudestruktur.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: a691af91-2e81-47de-bdd3-ab9073f21acd

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Zürich

Ταχυδρομικός κώδικας: 8032

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Zürich (CH040)

Χώρα: Ελβετία

Πρόσθετες πληροφορίες: Pestalozzistrasse 55/57, 8032 Zürich Angrenzend an das ehemalige Kinderspitalareal.

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 250
Sanitäranlagen

Περιγραφή: BKP 25 Sanitäre Anlagen. Erstellen der vollständigen Sanitärinstallationen inkl. fertig beplankten Vorwandelementen, gemäss Leistungsbeschreibungen und Plänen resp. Ausschreibung, z.T. mit ReUse Bauteilen und Elementen aus dem ehemaligen Kinderspital-Areal. Die Liegenschaft Pestalozzistrasse 55/57, unmittelbar neben dem ehemaligen Areal des Kinderspitals gelegen, wird instandgesetzt und einer neuen Wohnnutzung zugeführt. Das bestehende Gebäude aus dem Jahr 1926 wurde in den vergangenen Jahrzehnten unterschiedlich genutzt und steht seit dem Wegzug des Kinderspitals leer. Im Rahmen des vorliegenden Projekts wird die Villa für die zukünftige Nutzung angepasst und technisch sowie baulich ertüchtigt. Die Massnahmen umfassen u.a. die Erneuerung und Anpassung der Gebäudetechnik, den Umbau ausgewählter Bereiche im Innenausbau sowie die Erstellung neuer Nasszellen. Ziel ist eine funktionale und wirtschaftliche Weiternutzung der bestehenden Bausubstanz unter Berücksichtigung der vorhandenen Gebäudestruktur.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων, 45332200 Υδραυλικά έργα, 45332300 Εργασίες τοποθέτησης αποχετευτικών αγωγών, 45332400 Εργασίες εγκατάστασης εξαρτημάτων υγιεινής

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Zürich

Ταχυδρομικός κώδικας: 8032

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Zürich (CH040)

Χώρα: Ελβετία

Πρόσθετες πληροφορίες: Pestalozzistrasse 55/57, 8032 Zürich Angrenzend an das ehemalige Kinderspitalareal.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Zuschlagskriterien

Περιγραφή της μεθόδου που πρέπει να χρησιμοποιείται εάν η στάθμιση δεν μπορεί να εκφραστεί με κριτήρια: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLjCjwcm9qZWNO5SWQ>

Ad hoc διάυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: Simap.ch

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLjCjwcm9qZWNO5SWQ>

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLjCjwcm9qZWNO5SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLjCjwcm9qZWNO5SWQ)

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 06/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής

Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 242 Ημέρες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Bundesverwaltungsgericht

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D
Αριθμός καταχώρισης: e32de8d5-13e7-46b5-9bbf-62e34cfe8eee
Ταχυδρομική διεύθυνση: Zollstrasse 36
Πόλη: Zürich
Ταχυδρομικός κώδικας: 8090
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Zürich (CH040)
Χώρα: Ελβετία
Email: sina.katharine.arzt@bd.zh.ch
Τηλέφωνο: +41432588437

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Bundesverwaltungsgericht
Αριθμός καταχώρισης: BVGER
Ταχυδρομική διεύθυνση: Postfach
Πόλη: St. Gallen
Ταχυδρομικός κώδικας: 9023
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): St. Gallen (CH055)
Χώρα: Ελβετία
Email: info@bvger.admin.ch
Τηλέφωνο: +41584652626
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.bvger.ch>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Simap.ch
Αριθμός καταχώρισης: CH001
Ταχυδρομική διεύθυνση: Holzikofenweg 36
Πόλη: Bern
Ταχυδρομικός κώδικας: 3003
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Χώρα: Ελβετία
Email: support@simap.ch

Τηλέφωνο: +41584646388

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.simap.ch>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: f58423a9-6d7b-41fa-abe7-20705513cc5d - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 02/10/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 682095-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 192/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 05/10/2026