

683047-2026 - Διαγωνισμός

Βέλγιο – Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου – Projectmanagement
Masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg

OJ S 192/2026 05/10/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Ziekenhuis Oost-Limburg

Email: arlette.weytjens@zol.be

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Υγεία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Projectmanagement Masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg

Περιγραφή: Onderhavige opdracht is een opdracht voor diensten en heeft als voorwerp het verlenen van gespecialiseerde diensten inzake expertise, coördinatie en (senior) projectmanagement in verband met het masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg. Gezien de bijzondere omvang van het masterplan campus Sint-Jan, de complexiteit van de verschillende deelprojecten en de nood aan een geïntegreerde aansturing, wenst ZOL een beroep te doen op een gespecialiseerde partner voor het opnemen van de rol van senior projectmanager masterplan. Deze opdracht omvat de inhoudelijke aansturing, coördinatie en opvolging van het masterplan en de bijhorende bouwprojecten, met als doel de samenhang tussen de deelprojecten te bewaken, kritische mijlpalen tijdig te realiseren en een efficiënte en correcte uitvoering van het totale programma te verzekeren. De dienstverlener (hierna: “senior masterplanmanager”) treedt hierbij op als inhoudelijk expert, strategisch adviseur en aanspreekpunt van de bouwheer en wordt verwacht studies, ontwerpen, ramingen, lastenboeken en aanbestedingsdocumenten kritisch te beoordelen, de voortgang te evalueren en hierover aanbevelingen te formuleren aan management en directie. De senior masterplanmanager fungeert als aanspreekpunt voor de subsidieverlenende overheid VIPA en verzorgt de communicatie en praktische afstemming.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 0d1e917d-2e5c-49ba-a5d2-df332fc55796

Εσωτερικό αναγνωριστικό: PPP0R9-336/6289/2026-336

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Projectmanagement Masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg

Περιγραφή: Onderhavige opdracht is een opdracht voor diensten en heeft als voorwerp het verlenen van gespecialiseerde diensten inzake expertise, coördinatie en (senior) projectmanagement in verband met het masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg. Gezien de bijzondere omvang van het masterplan campus Sint-Jan, de complexiteit van de verschillende deelprojecten en de nood aan een geïntegreerde aansturing, wenst ZOL een beroep te doen op een gespecialiseerde partner voor het opnemen van de rol van senior projectmanager masterplan. Deze opdracht omvat de inhoudelijke aansturing, coördinatie en opvolging van het masterplan en de bijhorende bouwprojecten, met als doel de samenhang tussen de deelprojecten te bewaken, kritische mijlpalen tijdig te realiseren en een efficiënte en correcte uitvoering van het totale programma te verzekeren. De dienstverlener (hierna: “senior masterplanmanager”) treedt hierbij op als inhoudelijk expert, strategisch adviseur en aanspreekpunt van de bouwheer en wordt verwacht studies, ontwerpen, ramingen, lastenboeken en aanbestedingsdocumenten kritisch te beoordelen, de voortgang te evalueren en hierover aanbevelingen te formuleren aan management en directie. De senior masterplanmanager fungeert als aanspreekpunt voor de subsidieverlenende overheid VIPA en verzorgt de communicatie en praktische afstemming.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-336_1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 72 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Bedrijfsactiviteit Minimumeisen: De inschrijver toont aan te beschikken over voldoende financiële draagkracht om de continuïteit, stabiliteit en kwalitatieve uitvoering van de opdracht gedurende de volledige looptijd ervan te waarborgen. Hiertoe voegt de inschrijver bij zijn offerte een verklaring betreffende de totale jaaromzet van de onderneming over de laatste drie (3) afgesloten boekjaren, gestaafd door de neergelegde jaarrekeningen of gelijkwaardige bewijsstukken. De gemiddelde jaarlijkse omzet van de inschrijver over de laatste drie (3) afgesloten boekjaren dient minimaal 200.000,00 euro te bedragen. Deze vereiste houdt verband met de omvang, strategische relevantie en meerjarige looptijd van de opdracht, alsook met de noodzaak om beroep te kunnen doen op een financieel stabiele organisatie met voldoende continuïteit en organisatorische draagkracht. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor de opgegeven gegevens te verifiëren. Het niet voldoen aan deze minimumeis leidt tot uitsluiting van de offerte wegens het niet voldoen aan de kwalitatieve selectiecriteria.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Referenties Minimumeisen: Voor verdere informatie verwijzen wij naar het lastenboek.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. Voor verdere informatie verwijzen wij naar het lastenboek.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Prijs

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Methodologie en aanpak van de opdracht

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Kwaliteit en relevante ervaring van de voorgestelde Senior Masterplanmanager

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Interview met de Senior Masterplanmanager

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.publicprocurement.be>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ολλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 120 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Ziekenhuis Oost-Limburg AV - Aankoopdienst, Synaps Park 1 te 3600 Genk

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Raad Van State

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Ziekenhuis Oost-Limburg

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Raad Van State

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Ziekenhuis Oost-Limburg

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Ziekenhuis Oost-Limburg

Αριθμός καταχώρισης: BE 0256 543 917

Ταχυδρομική διεύθυνση: Synaps Park 1

Πόλη: Genk

Ταχυδρομικός κώδικας: 3600

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Χώρα: Βέλγιο

Πρόσωπο επικοινωνίας: Arlette Weytjens

Email: arlette.weytjens@zol.be

Τηλέφωνο: +32 89802330

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.zol.be/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Raad Van State

Αριθμός καταχώρισης: 0931.814.266

Ταχυδρομική διεύθυνση: Wetenschapsstraat 33

Πόλη: Brussel

Ταχυδρομικός κώδικας: 1040

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο

Email: info@raadvanstate.be

Τηλέφωνο: +32 22349611

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Αριθμός καταχώρισης: BE 0475.480.736

Πόλη: Antwerpen / Anvers

Ταχυδρομικός κώδικας: 2000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Χώρα: Βέλγιο

Email: info@3p.eu

Τηλέφωνο: +32 3 294 30 51

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: FPS Policy and Support

Αριθμός καταχώρισης: BE 0671.516.647

Πόλη: Brussels

Ταχυδρομικός κώδικας: 1000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο

Email: e.proc@publicprocurement.be

Τηλέφωνο: +32 2 740 80 00

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί: 1cf11680-9d61-4c75-ae90-797042c84bf7-01

Κύριος λόγος της αλλαγής: Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 01/10/26. De tekst staat in het rood.

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 46418beb-2a08-43b4-bef1-4ce993952830 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 01/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 01/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ολλανδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 683047-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 192/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 05/10/2026