

697762-2026 - Διαγωνισμός

Βέλγιο – Συντήρηση αθλητικών γηπέδων – Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

OJ S 196/2026 09/10/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Stad Dendermonde

Email: kim.keymeulen@dendermonde.be

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

Περιγραφή: Stad Dendermonde zet sterk in op vernieuwing, efficiëntie en duurzaam beheer van sportinfrastructuur. In dit kader wordt bewust gekozen om over te stappen van traditioneel maaien naar het gebruik van grasrobots. Deze technologie verhoogt de kwaliteit en uniformiteit van het gras, vermindert de operationele werkdruk en draagt bij aan een efficiënter en milieuvriendelijker beheer van sportterreinen. De opdracht omvat een raamovereenkomst waarbinnen de levering, installatie en indienststelling van professionele grasrobots voor diverse sportterreinen binnen de stad Dendermonde zijn vervat. De aankoop gebeurt deels door het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) en deels door sportclubs die eigenaar zijn van hun terreinen of deze in beheer hebben. De inschrijver houdt rekening met deze gespreide aankoopstructuur en voorziet prijzen per afzonderlijke robotinstallatie. Naast aankoop vraagt de aanbestedende overheid ook prijzen voor huurformules, bedoeld voor terreinen waarvan de gebruiksduur beperkt is. De inschrijver biedt hiervoor transparante en vergelijkbare huurprijzen per robot, per jaar, inclusief alle noodzakelijke diensten. Voor elke aankoop of huurinstallatie voorziet de inschrijver aanvullend in: · een opleiding per club, · een onderhoudscontract voor elke geleverde robot, · een overzicht van alle jaarlijkse abonnementskosten (GPS, software, app, fleetbeheer, ...). Daarnaast geeft de inschrijver een prijs per robot voor een jaarvoorraad maaimesjes, inclusief een realistische inschatting van het aantal mesjes dat als jaarverbruik wordt beschouwd.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 85b82981-d9d0-466f-98f1-cde8dde23805

Εσωτερικό αναγνωριστικό: PPP005-2628/6226/2026.06

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 77320000 Συντήρηση αθλητικών γηπέδων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Χώρα: Βέλγιο

2.1.3. Αξία

Μέγιστη αξία της συμφωνίας-πλαίσιου: 4 400 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

Περιγραφή: Stad Dendermonde zet sterk in op vernieuwing, efficiëntie en duurzaam beheer van sportinfrastructuur. In dit kader wordt bewust gekozen om over te stappen van traditioneel maaien naar het gebruik van grasrobots. Deze technologie verhoogt de kwaliteit en uniformiteit van het gras, vermindert de operationele werkdruk en draagt bij aan een efficiënter en milieuvriendelijker beheer van sportterreinen. De opdracht omvat een raamovereenkomst waarbinnen de levering, installatie en indienststelling van professionele grasrobots voor diverse sportterreinen binnen de stad Dendermonde zijn vervat. De aankoop gebeurt deels door het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) en deels door sportclubs die eigenaar zijn van hun terreinen of deze in beheer hebben. De inschrijver houdt rekening met deze gespreide aankoopstructuur en voorziet prijzen per afzonderlijke robotinstallatie. Naast aankoop vraagt de aanbestedende overheid ook prijzen voor huurformules, bedoeld voor terreinen waarvan de gebruiksduur beperkt is. De inschrijver biedt hiervoor transparante en vergelijkbare huurprijzen per robot, per jaar, inclusief alle noodzakelijke diensten. Voor elke aankoop of huurinstallatie voorziet de inschrijver aanvullend in: · een opleiding per club, · een onderhoudscontract voor elke geleverde robot, · een overzicht van alle jaarlijkse abonnementskosten (GPS, software, app, fleetbeheer, ...). Daarnaast geeft de inschrijver een prijs per robot voor een jaarvoorraad maaimesjes, inclusief een realistische inschatting van het aantal mesjes dat als jaarverbruik wordt beschouwd.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026.06_1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 77320000 Συντήρηση αθλητικών γηπέδων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Franz Courtensstraat 11

Πόλη: Dendermonde

Ταχυδρομικός κώδικας: 9200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Χώρα: Βέλγιο

Πρόσθετες πληροφορίες: Diverse locaties

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 640 Ημέρες

5.1.4. **Ανανέωση**

Μέγιστες ανανεώσεις: 7

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: De opdracht bevat zeven verlengingen.

5.1.5. **Αξία**

Μέγιστη αξία της συμφωνίας-πλαίσιου: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. **Γενικές πληροφορίες**

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. **Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Ervaring met vergelijkbare onderhoudscontracten

Minimumeisen: Referentielijst van de voornaamste onderhoudscontracten uitgevoerd tijdens de laatste 3 à 4 jaar, met vermelding van: opdrachtgever; aard van het onderhoudscontract; looptijd; jaarlijkse contractwaarde; omvang van het contract (aantal installaties, gebouwen, locaties, enz.); contactpersoon bij de opdrachtgever.; attesten van goede uitvoering; kopieën van contracten (geanonimiseerd indien nodig).

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Capaciteit om meerdere contracten gelijktijdig te beheren

Minimumeisen: een verklaring op eer waarin de inschrijver aantoonst dat hij momenteel meerdere onderhoudscontracten beheert; een overzicht van de huidige onderhoudsportefeuille (aantal actieve contracten, omvang, geografische spreiding); een beschrijving van de organisatie en personele bezetting die instaat voor het contractbeheer.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. De kandidaat dient tevens volgende documenten toe te voegen: • de Belgische kandidaat: o een uittreksel uit het strafregister volgens het bijzonder model 596.1 – 32: overheidsopdrachten dat maximaal 6 maand oud is op de limietdatum voor ontvangst van de aanvragen tot deelneming; o indien de kandidaat personeel tewerkstelt dat onderworpen is aan de sociale zekerheidswetgeving van een andere lidstaat van de Europese Unie: ofwel een recent attest uitgereikt door de bevoegde buitenlandse overheid waarin bevestigd wordt dat hij voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is ofwel een link naar een gratis toegankelijke elektronische toepassing in zijn lidstaat opgenomen in het UEA; • de buitenlandse kandidaat: o een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maanden oud is of geldig is conform de wetgeving van het land van herkomst op de limietdatum voor ontvangst

van de aanvragen tot deelneming; o certificaten inzake fiscale en sociale schulden; o certificaat inzake niet-faling Ofwel vermeldt de kandidaat op het UEA de link naar een gratis toegankelijke elektronische toepassing in zijn lidstaat. De buitenlandse kandidaat wordt aangemaand om tijdig de nodige bewijsstukken op te vragen. Via eCertis kan de kandidaat opzoeken welke bewijsstukken in zijn land van herkomst overeenstemmen met deze documenten: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/> Wanneer een document of certificaat niet wordt uitgereikt in het betrokken land of dit niet afdoend voor alle uitsluitingsgronden het nodige bewijs levert, kan ter vervanging een verklaring onder eed toegevoegd worden, of in landen waar dit niet voorzien is, een plechtige verklaring van de betrokkene voor een bevoegde rechterlijke of administratieve instantie, notaris of bevoegde beroepsorganisatie van het land van herkomst of van het land waar de ondernemer gevestigd is. Opmerking: De bovenstaande documenten moeten toegevoegd worden: - voor elke onderneming die deel uitmaakt van een combinatie van ondernemingen die optreedt als kandidaat - voor elke ondernemer op wiens draagkracht de kandidaat beroep doet met het oog op het voldoen aan de selectiecriteria Non-discriminatie: De aanbestedende overheid heeft, in elke fase van de plaatsingsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat uit te sluiten indien ze met elk passend middel aantoonst dat de kandidaat of inschrijver de in artikel 7 van de Wet Overheidsopdrachten genoemde toepasselijke verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht, heeft geschonden.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Prijs

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Technische waarde

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Waarborgen en garanties

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2628/05/2026>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.publicprocurement.be>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ολλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 90 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 1

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Raad Van State

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Stad Dendermonde

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Raad Van State

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Stad Dendermonde

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Stad Dendermonde

Αριθμός καταχώρισης: BE 0207.445.584

Ταχυδρομική διεύθυνση: Fr. Courtensstraat 11

Πόλη: Dendermonde

Ταχυδρομικός κώδικας: 9200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Χώρα: Βέλγιο

Πρόσωπο επικοινωνίας: Kim Keymeulen

Email: kim.keymeulen@dendermonde.be

Τηλέφωνο: +32 52251125

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.dendermonde.be/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Raad Van State

Αριθμός καταχώρισης: BE 0931.814.266

Ταχυδρομική διεύθυνση: Wetenschapstraat 33
Πόλη: Brussel
Ταχυδρομικός κώδικας: 1040
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Χώρα: Βέλγιο
Email: info@raadvanstate.be
Τηλέφωνο: +32 22349611
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Αριθμός καταχώρισης: BE 0475.480.736
Πόλη: Antwerpen / Anvers
Ταχυδρομικός κώδικας: 2000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Χώρα: Βέλγιο
Email: info@3p.eu
Τηλέφωνο: +32 3 294 30 51

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: FPS Policy and Support
Αριθμός καταχώρισης: BE 0671.516.647
Πόλη: Brussels
Ταχυδρομικός κώδικας: 1000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Χώρα: Βέλγιο
Email: e.proc@publicprocurement.be
Τηλέφωνο: +32 2 740 80 00

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί: 2e7f742a-8276-439a-8224-773c080e4a76-01

Κύριος λόγος της αλλαγής: Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 07/10/26. De initiële vereiste van een regelbare maaioogte van minimaal 20 tot 80 mm blijkt onnodig beperkend voor de mededinging, aangezien diverse kwalitatieve en professionele grasrobots niet over dit volledige bereik beschikken. Door de vereiste aan te passen naar een regelbare maaioogte van minimaal 30 tot 60 mm wordt een ruimere markttoegang gecreëerd, zonder afbreuk te doen aan de functionele behoeften van de opdrachtgever. Toestellen die een groter maaioogtebereik aanbieden, kunnen alsnog een meerwaarde vormen voor het beheer van de groenzones. Daarom wordt een uitgebreider bereik niet langer als minimumeis opgelegd, maar beoordeeld binnen het gunningscriterium 'Technische waarde', waar dit tot een hogere

score kan leiden. PROCEDURE - De uiterste datum voor indiening offertes is aangepast naar 20/10/26 (10.00). PROCEDURE - Onder punt "6. Technische vereisten voor de grasrobots en de laadstations" van de technische bepalingen is opgenomen dat het toestel over een regelbare maaihoogte moet beschikken van min. 20–80 mm. Deze vereiste wordt aangepast naar: - hebben een regelbare maaihoogte van min. 30 tot 60 mm (groter bereik = pluspunt) .

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 8844d0d9-4cf4-4066-a0c1-57bb2e1a0367 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ολλανδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 697762-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 196/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/10/2026