

699498-2026 - Διαγωνισμός

Πολωνία – Επίβλεψη οικοδομικών εργασιών – Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego przy inwestycji pn.: „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu”.

OJ S 196/2026 09/10/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Email: kanclerz@asp.wroc.pl

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός που αναθέτει σύμβαση επιδοτούμενη από αρχή της κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Εκπαίδευση

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego przy inwestycji pn.: „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu”.

Περιγραφή: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi Inwestora Zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu przy ul. Traugutta 21 we Wrocławiu”. Inwestycja realizowana jest na podstawie wydanej Decyzji nr 1742/2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla dokumentacji projektowej pn. „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu wraz z instalacją gazową, infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu i rozbiórką obiektów istniejących przy ul. Traugutta 19-21 we Wrocławiu, obręb: Południe, AR_5, działki nr 27/24, 27/25 i 97”. Projektowany obiekt jest budynkiem szkolnictwa wyższego, obejmującym w szczególności pomieszczenia dydaktyczne, pracownie i sale seminaryjne oraz część biurową i pokoje gościnne. Usługa obejmuje zarządzanie procesem inwestycyjnym, pełnienie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego w wymaganych branżach, kontrolę jakości, terminów i kosztów, obsługę formalno-administracyjną, wsparcie przy odbiorach i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz opcjonalne wsparcie Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: ce461e7e-2b09-4228-82b6-8da24d87dac7

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ZP-4/10/2026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71247000 Επίβλεψη οικοδομικών εργασιών

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών, 71540000 Υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευών, 71530000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα κατασκευών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. gen. Romualda Traugutta 19-21, Wrocław

Πόλη: Wrocław

Ταχυδρομικός κώδικας: 50-416

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Χώρα: Πολωνία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Η διαδικασία αυτή θα δρομολογηθεί εκ νέου

Νομική βάση:

Άλλο

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego przy realizacji inwestycji pn.: „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu przy ul. Traugutta 21 we Wrocławiu”.

Περιγραφή: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi Inwestora Zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu przy ul. Traugutta 21 we Wrocławiu”. Inwestycja realizowana jest na podstawie wydanej Decyzji nr 1742/2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla dokumentacji projektowej pn. „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu wraz z instalacją gazową, infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu i rozbiórką obiektów istniejących przy ul. Traugutta 19-21 we Wrocławiu, obręb: Południe, AR_5, działki nr 27/24, 27/25 i 97”. Projektowany obiekt jest budynkiem szkolnictwa wyższego, obejmującym w szczególności pomieszczenia dydaktyczne, pracownie i sale seminaryjne oraz część biurową i pokoje gościnne. Usługa obejmuje zarządzanie procesem inwestycyjnym, pełnienie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego w wymaganych branżach, kontrolę jakości, terminów i kosztów, obsługę formalno-administracyjną, wsparcie przy odbiorach i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz opcjonalne wsparcie Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ZP-4/10/2026

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71247000 Επίβλεψη οικοδομικών εργασιών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. gen. Romualda Traugutta 19-21, Wrocław

Πόλη: Wrocław

Ταχυδρομικός κώδικας: 50-416

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Χώρα: Πολωνία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 04/12/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/11/2030

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Περιγραφή της μεθόδου που πρέπει να χρησιμοποιείται εάν η στάθμιση δεν μπορεί να εκφραστεί με κριτήρια: Zamawiający przyjmuje kryteria oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert w sposób opisany w SWZ pkt. XVIII Oferty będą oceniane według poniższych kryteriów: 1) Kryterium 1 – Cena oferty brutto (K1) Waga – 60% 2) Kryterium 2 – Dodatkowe doświadczenie ponad opisany zakres w warunku udziału w postępowaniu dla osoby skierowanej do realizacji zamówienia w roli Kierownika Projektu / Kierownika Zespołu IZ (K2) Waga – 20% 3) Kryterium 3 – Dodatkowe doświadczenie ponad opisany zakres w warunku udziału w postępowaniu dla osoby skierowanej do realizacji zamówienia w roli Kontrolera Kosztów (K3) Waga – 10% 4) Kryterium 4 – Dodatkowe doświadczenie ponad opisany zakres w warunku udziału w postępowaniu dla osoby skierowanej do realizacji zamówienia w roli Inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (K4) Waga – 10%

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: πολωνικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://platformazakupowa.pl/pn/asp_wroc

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: platformazakupowa.pl

URL: https://platformazakupowa.pl/pn/asp_wroc

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://platformazakupowa.pl/pn/asp_wroc

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: πολωνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Wykonawca przystępujący do postępowania jest

zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 30.000,00 zł

(słownie złotych: trzydzieści tysięcy złotych 00/100). Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy PZP. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy Zamawiającego). Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale - w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib; b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem; c) kwotę gwarancji/poręczenia; d) termin ważności gwarancji/poręczenia; e) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy. W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy. W ofercie należy podać numer konta (w przypadku wadium wniesionego w pieniądzu), na jakie Zamawiający dokona zwrotu wadium.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 90 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 12/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Απαιτείται συμφωνία τήρησης του απορρήτου: όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Dotacja celowa na wydatki inwestycyjne ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Οργανισμός προσφυγής: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: 1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w DUUE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołujący

przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołujący zobowiązany jest przesłać odwołanie lub kopię odwołania na adres e-mail: kancierz@asp.wroc.pl. 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 3. Odwołanie w przypadkach innych wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για τους φόρους το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Διεύθυνση ιστοσελίδας της φορολογικής νομοθεσίας: <https://www.podatki.gov.pl>

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Αριθμός καταχώρισης: NIP: 8960007502

Αριθμός καταχώρισης: REGON: 000275814

Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. pl. Polski 3/4

Πόλη: Wrocław

Ταχυδρομικός κώδικας: 50-156

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Χώρα: Πολωνία

Email: kancierz@asp.wroc.pl

Τηλέφωνο: 71 343 80 31

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.asp.wroc.pl/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής
Οργανισμός διαμεσολάβησης
Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για τους
φόρους το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 35eba530-33f1-4c1b-b9b0-08d5b7227fae - 02
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο
καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 08/10/2026 13:57:12 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής
Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: πολωνικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 699498-2026
Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 196/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/10/2026