

703833-2026 - Διαγωνισμός

Φινλανδία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Alueelliset puistojen ja viheralueiden rakennuttamispalvelut 2027 - 2028

OJ S 197/2026 12/10/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Email: kymp.infrahankinnat@hel.fi

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Alueelliset puistojen ja viheralueiden rakennuttamispalvelut 2027 - 2028

Περιγραφή: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala pyytää tarjoustanne ajalle 1.1.2027–31.12.2028 ajoittuvista alueellisten puistojen ja viheralueiden rakennuttamiseen liittyvistä palveluista. Hankintaan sisältyy lisäksi mahdollinen optiokausi 1.1.2029–31.12.2030, jonka käyttönotosta tilaaja päättää erikseen. Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt määrät ovat arvioita tulevien palveluiden määrästä eivätkä muodosta tilaajalle määräästovelvoitetta.

Sopimus ei anna palveluntuottajalle yksinoikeutta, vaan tilaajalla on oikeus hankkia palveluita myös muilta palveluntuottajilta. Palveluun kuuluu puistojen ja viheralueiden rakentamisen projektinhallintaan, kustannus- ja laadunhallintaan, selvitysten tekemiseen sekä rakennuttamiseen liittyviä tehtäviä. Hankittavat tehtävänimikkeet ovat projektikoordinaattori, projektipäällikkö ja rakennustöiden valvoja. Hankinnan kohteena on neljä erillistä osa-aluea. Eteläisen alueen puistot ja viheralueet (Helsingin suurpiiri 1. eteläinen) Läntisen alueen puistot ja viheralueet (Helsingin suurpiiri 2. läntinen) Pohjoisen alueen puistot ja viheralueet (Helsingin suurpiirit 3. keskinen, 4. pohjoinen ja 5. koillinen) Itäisen alueen puistot ja viheralueet (Helsingin suurpiirit 6. Kaakkoinen, 7. Itäinen, 8. Östersundom Tarjoaja voi tarjota yhtä tai useampaa neljästä osa-alueesta ja jättää kullekin tarjoamalleen osa-alueelle enintään neljä rinnakkaistarjousta. Rinnakkaistarjoukset käsitellään erillisinä tarjouksina. Kunkin osa-alueen kaikki rinnakkaistarjoukset vertaillaan keskenään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella. Hinnan painoarvo on 40 % ja laadun 60 %. Rinnakkaistarjoukset käsitellään erillisinä tarjouksina. Kunkin osa-alueen kaikki rinnakkaistarjoukset vertaillaan keskenään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella. Hinnan painoarvo on 40 % ja laadun 60 %. Hinnan vertailupisteet lasketaan kunkin osa-alueen rinnakkaistarjousten määräärvioon perustuvista kokonaishinnoista seuraavalla kaavalla: Hinnan vertailupisteet = (kyseisen osa-alueen rinnakkaistarjousten alin annettu kokonaishinta / kyseisen osa-alueen rinnakkaistarjouksen kokonaishinta) × 40,00. Laadun vertailupisteet lasketaan kunkin osa-alueen rinnakkaistarjoukseen nimettyjen henkilöiden yhteenlasketuista laatupisteistä seuraavalla kaavalla: Laadun vertailupisteet = (kyseisen osa-alueen rinnakkaistarjouksen henkilöiden yhteenlasketut laatupisteet / kyseisen osa-alueen rinnakkaistarjousten suurin annettu henkilöiden yhteenlaskettu laatupistemäärä) × 60,00. Lopulliset vertailupisteet muodostuvat hinnan ja laadun vertailupisteiden summana. Rinnakkaistarjoukset asetetaan

lopullisten vertailupisteiden mukaiseen paremmuusjärjestykseen. Henkilöstön päällekkäisyys ei vaikuta rinnakkaistarjouksen vertailupisteisiin tai sijoitukseen, vaan ainoastaan tarjouksen valittavuuteen. Sama henkilö voidaan nimetä usean osa-alueen tarjouksiin, mutta hänet voidaan valita vain yhden osa-alueen toteuttajaksi. Henkilöstökokoonpanot katsotaan päällekkäisiksi, jos niissä on yksikin sama tarjouspyynnön mukaisesti laatupisteytettävä henkilö, riippumatta hänen tehtävänimikkeestään. Jos saman tarjoajan henkilöstö olisi valittavissa usean osa-alueen toteuttajaksi, henkilöstö kohdennetaan tarjoajan ilmoittaman etusijajärjestyksen mukaisesti korkeimmalle sijoittamalleen osa-alueelle. Muiden osa-alueiden osalta siirrytään kyseisen osa-alueen paremmuusjärjestyksessä seuraavaan kelpolliseen rinnakkaistarjoukseen, jonka henkilöstö ei ole päällekkäinen jo valitun henkilöstön kanssa. Menettelyä jatketaan, kunnes kullekin osa-alueelle on löydetty valittavissa oleva tarjous tai kaikki kyseisen osa-alueen rinnakkaistarjoukset on käyty läpi. Jos kaksi tai useampi tarjoaja saa samasta osa-alueesta saman lopullisen vertailupistemäärän, etusijalle asetetaan tarjoaja, jonka laadun vertailupisteet ovat korkeammat. Jos myös laadun vertailupisteet ovat samat, tarjoajien keskinäinen järjestys ratkaistaan arpomalla.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 5cc155f7-cded-4ecc-bde0-6730a66361b5

Εσωτερικό αναγνωριστικό: HEL 2026-016524

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71500000 Κατασκευαστικές και συναφείς υπηρεσίες, 71520000

Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:
4

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν
προσφέροντα: 4

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Eteläisen alueen puistot ja viheralueet

Περιγραφή: Palveluun kuuluu puistojen ja viheralueiden rakentamisen valmisteluun, rakennuttamiseen, valvontaan, turvallisuuden koordinointiin, hankkeiden koordinointiin, hankkeiden kustannus- ja laadunhallintaan sekä rakentamisvaiheen erilaisten raporttien ja selvitysten laatimiseen liittyviä tehtäviä. Toimeksiannot koskevat projektikoordinaattorin, projektipäällikön ja rakennustöiden valvojan tehtäviä. Hankinnan tarkempi sisältö on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä P01, palvelukuvaus.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1-0

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71500000 Κατασκευαστικές και συναφείς υπηρεσίες, 71520000 Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2028

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Tarjouksen hintapisteet määräytyvät kuhunkin tehtävään nimettyjen henkilöiden tuntiveloitushintojen sekä Tilaajan arvoimien kunkin tehtävän sopimuskauden työmäärien perusteella. Vertailuhinta lasketaan osatehtävittäin kertomalla kuhunkin tehtävään tarjotun henkilön tuntiveloitushinta tehtävän arvioidulla tuntimäärällä ja laskemalla nämä yhteen.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Laadunarviointi perustuu tarjottavien henkilöiden koulutukseen, pätevyyksiin, työkokemusvuosiin, työkokemuksen monipuolisuuteen sekä henkilökohtaisten referensseihin.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 29/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση:

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: φινλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 3 Μήνες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Markkinaoikeus

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Lätisen alueen puistot ja viheralueet

Περιγραφή: Palveluun kuuluu puistojen ja viheralueiden rakentamisen valmisteluun, rakennuttamiseen, valvontaan, turvallisuuden koordinointiin, hankkeiden koordinointiin, hankkeiden kustannus- ja laadunhallintaan sekä rakentamisvaiheen erilaisten raporttien ja selvitysten laatimiseen liittyviä tehtäviä. Toimeksiannot koskevat projektikoordinaattorin, projektipäällikön ja rakennustöiden valvojan tehtäviä. Hankinnan tarkempi sisältö on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä P01, palvelukuvaus.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2-1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71500000 Κατασκευαστικές και συναφείς υπηρεσίες, 71520000 Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2028

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Tarjouksen hintapisteet määräytyvät kuhunkin tehtävään nimettyjen henkilöiden tuntiveloitushintojen sekä Tilaaajan arvoimien kunkin tehtävän sopimuskauden työmäärien perusteella. Vertailuhinta lasketaan osatehtävittäin kertomalla kuhunkin tehtävään tarjotun henkilön tuntiveloitushinta tehtävän arvioidulla tuntimäärällä ja laskemalla nämä yhteen.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Laadunarviointi perustuu tarjottavien henkilöiden koulutukseen, pätevyysiin, työkokemusvuosiin, työkokemuksen monipuolisuuteen sekä henkilökohtaisten referensseihin.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 29/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση:

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: φινλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 3 Μήνες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Markkinaoikeus

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

5.1. Παρτίδα: LOT-0003

Τίτλος: Pohjoisen alueen puistot ja viheralueet

Περιγραφή: Palveluun kuuluu puistojen ja viheralueiden rakentamisen valmisteluun, rakennuttamiseen, valvontaan, turvallisuuden koordinointiin, hankkeiden koordinointiin, hankkeiden kustannus- ja laadunhallintaan sekä rakentamisvaiheen erilaisten raporttien ja selvitysten laatimiseen liittyviä tehtäviä. Toimeksiannot koskevat projektikoordinaattorin, projektipäällikön ja rakennustöiden valvojan tehtäviä. Hankinnan tarkempi sisältö on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä P01, palvelukuvauks.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 3-2

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71500000 Κατασκευαστικές και συναφείς υπηρεσίες, 71520000

Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2028

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Tarjouksen hintapisteet määräytyvät kuhunkin tehtävään nimettyjen henkilöiden tuntiveloitushintojen sekä Tilaajan arvoimien kunkin tehtävän sopimuskauden työmäärien perusteella. Vertailuhinta lasketaan osatehtävittäin kertomalla kuhunkin tehtävään tarjotun henkilön tuntiveloitushinta tehtävän arvioidulla tuntimäärällä ja laskemalla nämä yhteen.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Laadunarviointi perustuu tarjottavien henkilöiden koulutukseen, pätevyysiin, työkokemusvuosiin, työkokemuksen monipuolisuuteen sekä henkilökohtaisten referensseihin.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 29/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση:

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: φινλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 3 Μήνες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Markkinaoikeus

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

5.1. Παρτίδα: LOT-0004

Τίτλος: Itäisen alueen puistot ja viheralueet

Περιγραφή: Palveluun kuuluu puistojen ja viheralueiden rakentamisen valmisteluun, rakennuttamiseen, valvontaan, turvallisuuden koordinointiin, hankkeiden koordinointiin, hankkeiden kustannus- ja laadunhallintaan sekä rakentamisvaiheen erilaisten raporttien ja selvitysten laatimiseen liittyviä tehtäviä. Toimeksiannot koskevat projektikoordinaattorin, projektipäällikön ja rakennustöiden valvojan tehtäviä. Hankinnan tarkempi sisältö on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä P01, palvelukuvauks.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 4-3

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 71500000 Κατασκευαστικές και συναφείς υπηρεσίες, 71520000

Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2028

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι
Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Tarjouksen hintapisteet määräytyvät kuhunkin tehtävään nimettyjen henkilöiden tuntiveloitushintojen sekä Tilaajan arvoimien kunkin tehtävän sopimuskauden työmäärien perusteella. Vertailuhinta lasketaan osatehtävittäin kertomalla kuhunkin tehtävään tarjotun henkilön tuntiveloitushinta tehtävän arvioidulla tuntimäärällä ja laskemalla nämä yhteen.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Laadunarvointi perustuu tarjottavien henkilöiden koulutukseen, pätevyyksiin, työkokemusvuosiin, työkokemuksen monipuolisuuteen sekä henkilökohtaisten referensseihin.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 29/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση:

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631398&tpk=446217ec-3ba4-4f12-9e8b-6f8ead218406>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: φινλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 3 Μήνες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Markkinaoikeus

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Markkinaoikeus

Αριθμός καταχώρισης: 3006157-6

Ταχυδρομική διεύθυνση: Radanrakentajantie 5

Πόλη: Helsinki

Ταχυδρομικός κώδικας: 00520

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Τηλέφωνο: +358 295643300

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Αριθμός καταχώρισης: 0201256-6

Ταχυδρομική διεύθυνση: PL 58208

Πόλη: HELSINGIN KAUPUNKI

Ταχυδρομικός κώδικας: 00099

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Hankintapalvelut / Yleiset alueet -hankintakategoria

Email: kymp.infrahankinnat@hel.fi

Τηλέφωνο: +358 93102611

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Hansel Oy (Hilma)

Αριθμός καταχώρισης: FI09880841

Ταχυδρομική διεύθυνση: Mannerheiminaukio 1a

Πόλη: Helsinki

Ταχυδρομικός κώδικας: 00100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία
Πρόσωπο επικοινωνίας: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Τηλέφωνο: 029 55 636 30
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://hankintailmoitukset.fi>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 78c5f0b3-d2e3-4da0-9a43-e6103f40d424 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 09/10/2026 14:38:06 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 09/10/2026 11:38:07 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: φινλανδικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 703833-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 197/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 12/10/2026