756494-2026 - Διαγωνισμός

Φινλανδία – Υπηρεσίες λυμάτων, απορριμμάτων, καθαρισμού και περιβαλλοντικές υπηρεσίες – Suutarilan kunnossapidon alueurakka 2027 - 2033
OJ S 212/2026 02/11/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Email: kymp.yllapitohankinnat@hel.fi
Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Helsingin kaupungin pelastuslaitos
Email: kymp.yllapitohankinnat@hel.fi
Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Υγεία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Suutarilan kunnossapidon alueurakka 2027 - 2033
Περιγραφή: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala (Kymp) pyytää yhdessä (hankintarenkaana) Helsingin kaupungin pelastuslaitoksen kanssa tarjoustanne Suutarilan ja Suurmetsän kaupunginosien alueille sekä Malmin kaupunginosaan kuuluvaan Malmin lentokenttäalueelle sijoittuvan yleisten katu- ja viheralueiden kunnossapidon alueurakasta. Palveluun sisältyy mm. alueiden talvihoito, puhtaanapito, rakenteiden hoito sekä korjaukset, varusteiden ja kalusteiden hoito sekä korjaukset, kasvillisuuden hoito sekä korjaukset ja muut tehtävät tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa esitetyssä laajuudessa. Alueurakkaan sisältyvät asiakirjaluettelossa mainittujen hoito- ja korjaustöiden lisäksi työmaan johtovelvollisuudet sekä työmaapalvelut. Tilaaja edellyttää, että tarjoaja on tutustunut alueeseen ja sen olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista. Alue on avointa ja julkista aluetta, joten tarjoajat voivat tutustua kohteeseen oma-aloitteisesti. Urakoitsija ottaa alueen vastaan sellaisenaan, kun se sopimuksen tekemisen hetkellä on. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi urakoitsija /palveluntuottaja. Kilpailuttamisesta vastaa kaupunkiympäristön toimiala. Hankintarenkaan muodostava tahot tekevät omat hankintapäätöksen asiasta. Sopimus allekirjoitetaan molempien tilaajien ja urakoitsijan kesken. Tämä hankinta on osa hankintakokonaisuutta, joka on jaettu neljään erikseen kilpailutettavaan hankintaan. Jakamisen perusteena on alueellinen jako maantieteellisesti.
Αναγνωριστικό διαδικασίας: 75436470-18d5-464f-8351-363ba669e847
Εσωτερικό αναγνωριστικό: HEL 2026-016496
Είδος διαδικασίας: Ανοικτή
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90000000 Υπηρεσίες λυμάτων, απορριμμάτων, καθαρισμού και περιβαλλοντικές υπηρεσίες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Χώρα: Φινλανδία

2.1.3. Αξία
Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 11 000 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες
Νομική βάση:
Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού
Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000
Τίτλος: Suutarilan kunnossapidon alueurakka 2027 - 2033
Περιγραφή: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala (Kymp) pyytää yhdessä (hankintarenkaana) Helsingin kaupungin pelastuslaitoksen kanssa tarjoustanne Suutarilan ja Suurmetsän kaupunginosien alueille sekä Malmin kaupunginosaan kuuluvaan Malmin lentokenttäalueelle sijoittuvan yleisten katu- ja viheralueiden kunnossapidon alueurakasta. Palveluun sisältyy mm. alueiden talvihoito, puhtaanapito, rakenteiden hoito sekä korjaukset, varusteiden ja kalusteiden hoito sekä korjaukset, kasvillisuuden hoito sekä korjaukset ja muut tehtävät tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa esitetyssä laajuudessa. Alueurakkaan sisältyvät asiakirjaluettelossa mainittujen hoito- ja korjaustöiden lisäksi työmaan johtovelvollisuudet sekä työmaapalvelut. Tilaaja edellyttää, että tarjoaja on tutustunut alueeseen ja sen olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista. Alue on avointa ja julkista aluetta, joten tarjoajat voivat tutustua kohteeseen oma-aloitteisesti. Urakoitsija ottaa alueen vastaan sellaisenaan, kun se sopimuksen tekemisen hetkellä on. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi urakoitsija /palveluntuottaja. Kilpailuttamisesta vastaa kaupunkiympäristön toimiala. Hankintarenkaan muodostava tahot tekevät omat hankintapäätöksen asiasta. Sopimus allekirjoitetaan molempien tilaajien ja urakoitsijan kesken. Tämä hankinta on osa hankintakokonaisuutta, joka on jaettu neljään erikseen kilpailutettavaan hankintaan. Jakamisen perusteena on alueellinen jako maantieteellisesti.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: HEL 2026-016496

5.1.1. Σκοπός
Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90000000 Υπηρεσίες λυμάτων, απορριμμάτων, καθαρισμού και περιβαλλοντικές υπηρεσίες

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Χώρα: Φινλανδία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια
Ημερομηνία έναρξης: 01/10/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/09/2033

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 11 000 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Προωθούμενος κοινωνικός στόχος: Δέουσα επιμέλεια για τα ανθρώπινα δικαιώματα στις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού, Ευκαιρίες απασχόλησης για μακροχρόνια ανέργους, μειονεκτούντα άτομα και/ή άτομα με αναπηρίες, Δίκαιοι όροι εργασίας

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Hintavertailu

Περιγραφή: Tarjouspyyntöasiakirjoissa kuvatun mukaisesti

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 80

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Laatuvertailu

Περιγραφή: Tarjouspyyntöasiakirjoissa kuvatun mukaisesti

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=628111&tpk=11e8d132-e6aa-4006-8bf5-888e5e72bbe8

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=628111&tpk=11e8d132-e6aa-4006-8bf5-888e5e72bbe8

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: φινλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες
Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:
Ημερομηνία αποσφράγισης: 02/12/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Όροι της σύμβασης:
Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές
Συμφωνία-πλαίσιο:
Καμία συμφωνία-πλαίσιο
Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:
Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή
Οργανισμός προσφυγής: Markkinaoikeus
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001
Επίσημη ονομασία: Markkinaoikeus
Αριθμός καταχώρισης: 3006157-6
Ταχυδρομική διεύθυνση: Radanrakentajantie 5
Πόλη: Helsinki
Ταχυδρομικός κώδικας: 00520
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Χώρα: Φινλανδία
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Τηλέφωνο: +358 295643300
Ηλεκτρονική διεύθυνση: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0002
Επίσημη ονομασία: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Αριθμός καταχώρισης: 0201256-6
Ταχυδρομική διεύθυνση: PL 58208
Πόλη: HELSINGIN KAUPUNKI
Ταχυδρομικός κώδικας: 00099
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Χώρα: Φινλανδία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Email: kymp.yllapitohankinnat@hel.fi
Τηλέφωνο: +358 93102611
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Επικεφαλής ομάδας
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Helsingin kaupungin pelastuslaitos
Αριθμός καταχώρισης: 0201256-6
Πόλη: HELSINGIN KAUPUNKI
Ταχυδρομικός κώδικας: 00099
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Χώρα: Φινλανδία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Email: kymp.yllapitohankinnat@hel.fi
Τηλέφωνο: +358 93102611
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://pelastustoimi.fi/helsinki
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Hansel Oy (Hilma)
Αριθμός καταχώρισης: FI09880841
Ταχυδρομική διεύθυνση: Mannerheiminaukio 1a
Πόλη: Helsinki
Ταχυδρομικός κώδικας: 00100
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Χώρα: Φινλανδία
Πρόσωπο επικοινωνίας: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Τηλέφωνο: 029 55 636 30
Ηλεκτρονική διεύθυνση: http://hankintailmoitukset.fi
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί: a83c2103-990c-40c1-9f47-cf3ea3ffb9da-01
Κύριος λόγος της αλλαγής: Ενημερωμένες πληροφορίες
Περιγραφή: Päivityksiä omaisuusreksiteristä haettuihin määriin.

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0000

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 3d108399-4059-40b0-a32d-cee0f5ec50a6 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 30/10/2026 11:24:43 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 30/10/2026 09:24:45 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: φινλανδικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 756494-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 212/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 02/11/2026