756552-2026 - Διαγωνισμός

Πολωνία – Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου – Zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2026 - 2028 na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w obrębie TZOM Koło
OJ S 212/2026 02/11/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
Email: kancelaria@zgnwola.waw.pl
Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2026 - 2028 na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w obrębie TZOM Koło
Περιγραφή: Przedmiotem zamówienia jest zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2026 - 2028 na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w obrębie TZOM Koło Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000,00 zł przez cały okres trwania umowy.
Αναγνωριστικό διαδικασίας: 78dfca07-7e6a-4b07-9a16-5cdf31015deb
Εσωτερικό αναγνωριστικό: ZP.260.199.2026.SR
Είδος διαδικασίας: Ανοικτή
Η διαδικασία επιταχύνεται: ναι
Αιτιολόγηση για την επιτάχυνση της διαδικασίας: Zgodnie z art. 138 ust. 4 ustawy Pzp

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 77310000 Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 77312000 Υπηρεσίες εκκαθάρισης από αγριόχορτα, 77314000 Υπηρεσίες συντήρησης οικοπέδων, 77340000 Κλάδεμα δένδρων και θάμνων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Warszawa
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Χώρα: Πολωνία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 9 763 452,16 PLN

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2026 - 2028 na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w obrębie TZOM Koło

Περιγραφή: Przedmiotem zamówienia jest zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2026 - 2028 na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w obrębie TZOM Koło Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000,00 zł przez cały okres trwania umowy.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ZP.260.199.2026.SR

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 77310000 Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 77312000 Υπηρεσίες εκκαθάρισης από αγριόχορτα, 77314000 Υπηρεσίες συντήρησης οικοπέδων, 77340000 Κλάδεμα δένδρων και θάμνων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Χώρα: Πολωνία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 24 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: 6. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług wynosi: 4 881 726,08 zł netto. a) Przedmiotem robót podobnych będzie zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy, których zakres został określony w dokumencie pod nazwą „Zakres zamówienia podobnego", stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ. b)

Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa w pkt. 6, Wykonawcy zamówienia podstawowego w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, do kwoty 4 881 726,08 zł netto. c) Zamówienia, o których mowa w pkt. 6, będą udzielane na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiących załącznik do SWZ.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή
Ονομασία: Cena
Περιγραφή: 90%

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα
Ονομασία: Gwarancja
Περιγραφή: 10%

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: πολωνικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-300f3e4a-43f0-4e62-8d77-dc509f45bbc3

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική
Διεύθυνση για υποβολή: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-300f3e4a-43f0-4e62-8d77-dc509f45bbc3
Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: πολωνικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται
Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 20 000,00 złotych (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 13/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 90 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 13/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Krajowa Izba Odwoławcza
Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
Αριθμός καταχώρισης: 5272457153
Ταχυδρομική διεύθυνση: kancelaria@zgnwola.waw.pl Józefa Bema 70
Πόλη: Warszawa
Ταχυδρομικός κώδικας: 01-225
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Χώρα: Πολωνία
Email: kancelaria@zgnwola.waw.pl
Τηλέφωνο: 22 4958100
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): https://ezamowienia.gov.pl/pl/
Προφίλ αγοραστή: https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola/zamowienia-publiczne
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Krajowa Izba Odwoławcza
Αριθμός καταχώρισης: 5262239325
Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. Postępu 17A
Πόλη: Warszawa
Ταχυδρομικός κώδικας: 02-676
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Χώρα: Πολωνία
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www.uzp.gov.pl/kio
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union
Αριθμός καταχώρισης: PUBL
Πόλη: Luxembourg
Ταχυδρομικός κώδικας: 2417
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)
Χώρα: Λουξεμβούργο
Email: ted@publications.europa.eu
Τηλέφωνο: +352 29291
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://op.europa.eu
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί: 688896-2026
Κύριος λόγος της αλλαγής: Ενημερωμένες πληροφορίες

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 3ef41275-1f99-4431-8244-679191740f42 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 30/10/2026 10:14:53 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: πολωνικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 756552-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 212/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 02/11/2026