759717-2026 - Διαγωνισμός

Κάτω Χώρες – Υπηρεσίες μηχανικού – Ingenieursdiensten Zuidoostflank Zierikzee
OJ S 212/2026 02/11/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: gemeente Schouwen-Duiveland
Email: manon.kloet@schouwen-duiveland.nl
Νομική μορφή αγοραστή: Περιφερειακή αρχή
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Ingenieursdiensten Zuidoostflank Zierikzee
Περιγραφή: Het doel van deze niet-openbare Europese aanbesteding is het selecteren van één ingenieursbureau waarmee de gemeente een raamovereenkomst sluit (looptijd van 4 jaar met drie verlengopties van 2 jaar) voor alle voorkomende ingenieursdiensten in de GWW-sector die nodig zijn voor het bouw- en woonrijp maken van het bedrijventerrein Zuidoostflank Zierikzee. De focus ligt vooral op engineering & advisering. De raming van de opdracht (looptijd 10 jaar) wordt door de gemeente geschat op € 1.900.000,-. De gemeente is op basis van jurisprudentie (arrest ECLI:EU:C:2018:1034) verplicht om een maximale opdrachtwaarde op te nemen . De maximale opdrachtwaarde over de gehele looptijd inclusief verlengopties van de Raamovereenkomst wordt vastgesteld op € 3.800.000,- inclusief prijsindexaties, exclusief BTW. Gezien de grote onvoorspelbaarheid van deze dienstverlening wordt de marge van tweemaal het geraamde bedrag genomen. Het toekomstige bedrijventerrein kent een omvang van globaal 50 ha.
Αναγνωριστικό διαδικασίας: bcc1a34a-456e-446e-b7d0-c1db28bc7a78
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026 - 1723701
Είδος διαδικασίας: Κλειστή
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Χώρα: Κάτω Χώρες
Πρόσθετες πληροφορίες: Zierikzee

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 900 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:
Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Perceel 1
Περιγραφή: Het doel van deze niet-openbare Europese aanbesteding is het selecteren van één ingenieursbureau waarmee de gemeente een raamovereenkomst sluit (looptijd van 4 jaar met drie verlengopties van 2 jaar) voor alle voorkomende ingenieursdiensten in de GWW-sector die nodig zijn voor het bouw- en woonrijp maken van het bedrijventerrein Zuidoostflank Zierikzee. De focus ligt vooral op engineering & advisering. De raming van de opdracht (looptijd 10 jaar) wordt door de gemeente geschat op € 1.900.000,-. De gemeente is op basis van jurisprudentie (arrest ECLI:EU:C:2018:1034) verplicht om een maximale opdrachtwaarde op te nemen . De maximale opdrachtwaarde over de gehele looptijd inclusief verlengopties van de Raamovereenkomst wordt vastgesteld op € 3.800.000,- inclusief prijsindexaties, exclusief BTW. Gezien de grote onvoorspelbaarheid van deze dienstverlening wordt de marge van tweemaal het geraamde bedrag genomen. Indien binnen de contractduur van Raamovereenkomst (maximaal 10 jaar) de maximale opdrachtwaarde van € 3.800.000,- inclusief prijsindexaties, exclusief BTW. wordt bereikt, zal de Raamovereenkomst met de Opdrachtnemer eindigen en verstrekt de Gemeente in dat geval geen Nadere opdrachten meer, waarbij de Opdrachtnemer ter zake geen aanspraak kan maken op schadevergoeding op welke grond dan ook. Het toekomstige bedrijventerrein kent een omvang van globaal 50 ha.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού
Επιλογές:
Περιγραφή των επιλογών: De Gemeente gaat een Raamovereenkomst aan voor de periode van vier (4) jaar, met de mogelijkheid om driemaal met twee (2) jaar te verlengen.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Χώρα: Κάτω Χώρες
Πρόσθετες πληροφορίες: Zierikzee

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 10 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 3
Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: maximaal 3 keer verlengen met 2 jaar

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 900 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:
Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις
Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής
Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)
Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:
Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5
Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5
Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης
Κριτήριο:
Είδος: Τιμή
Ονομασία: Prijsaanbieding
Περιγραφή: Prijsaanbieding
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25
Κριτήριο:
Είδος: Ποιότητα
Ονομασία: Kwaliteit
Περιγραφή: Kwaliteit
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 75

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 09/11/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446960

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων
Όροι της διαδικασίας:
Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 14/12/2026
Όροι υποβολής:
Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική
Διεύθυνση για υποβολή: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446960
Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ολλανδικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται
Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 27/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : Rechtsvorm Combinatie

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 1

Αιτιολόγηση της διάρκειας της συμφωνίας-πλαισίου: Aanbestedende dienst hanteert voor de Raamovereenkomst een langere looptijd dan de voorgeschreven termijn in artikel 2.140 lid 3 Aanbestedingswet en motiveert dit als volgt: De Gemeente kiest voor een Raamovereenkomst met een looptijd van tien jaar, omdat de aard en samenhang van de opdracht een langdurige samenwerking met één ingenieursbureau noodzakelijk maken. De opdracht betreft de integrale engineering en technische advisering voor het bouw- en woonrijp maken van het bedrijventerrein. De werkzaamheden vormen één samenhangend geheel en bouwen gedurende de verschillende fasen van de gebiedsontwikkeling voortdurend op elkaar voort. Ontwerpkeuzes, technische uitgangspunten, onderzoeksresultaten, vergunningen, contractdocumenten en uitvoeringservaringen uit eerdere fasen zijn bepalend voor de uitwerking van latere fasen. Het ingenieursbureau ontwikkelt hierdoor gedurende de looptijd omvangrijke project- en gebiedsspecifieke kennis, waaronder kennis van de bodemopbouw, kabels en leidingen, waterhuishouding, fasering, contractstrategie, risico's en de afstemming met interne en externe stakeholders. Een tussentijdse wisseling van ingenieursbureau zou leiden tot aanzienlijke overdrachtskosten, verlies van opgebouwde kennis, dubbel werk, langere doorlooptijden en een verhoogd risico op inconsistenties in ontwerpen, contractdocumenten en technische advisering. Daarnaast zou dit afbreuk doen aan de doelmatige voorbereiding en uitvoering van de gebiedsontwikkeling en leiden tot een minder efficiënte besteding van publieke middelen. Gelet op de integrale aard van de opdracht, de inhoudelijke samenhang van de werkzaamheden en de verwachte meerjarige fasering van de gebiedsontwikkeling is een looptijd van tien jaar objectief gerechtvaardigd en proportioneel.

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: gemeente Schouwen-Duiveland - Gemeente Schouwen-Duiveland afdeling Juridische zaken

Οργανισμός προσφυγής: gemeente Schouwen-Duiveland - Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: gemeente Schouwen-Duiveland

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: gemeente Schouwen-Duiveland

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: gemeente Schouwen-Duiveland

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: gemeente Schouwen-Duiveland
Αριθμός καταχώρισης: 491540354
Ταχυδρομική διεύθυνση: Laan van Sint Hilaire 2
Πόλη: Zierikzee
Ταχυδρομικός κώδικας: 4301SH
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Χώρα: Κάτω Χώρες
Πρόσωπο επικοινωνίας: Manon Kloet
Email: manon.kloet@schouwen-duiveland.nl
Τηλέφωνο: +31 48047340
Ηλεκτρονική διεύθυνση: http://www.schouwen-duiveland.nl
Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:
Επίσημη ονομασία: Gemeente Schouwen-Duiveland afdeling Juridische zaken
Ταχυδρομική διεύθυνση: Laan van St Hilaire 2
Πόλη: Zierikzee
Ταχυδρομικός κώδικας: 4301 SH
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Χώρα: Κάτω Χώρες
Πρόσωπο επικοινωνίας: Harm Stuyt
Email: gemeente@schouwen-duiveland.nl
Ηλεκτρονική διεύθυνση: http://www.schouwen-duiveland.nl
Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:
Επίσημη ονομασία: Rechtbank Zeeland/West-Brabant
Ταχυδρομική διεύθυνση: Sluissingel 20
Πόλη: Breda
Ταχυδρομικός κώδικας: 4811 TA
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Χώρα: Κάτω Χώρες
Πρόσωπο επικοινωνίας: Team Bestuursrecht: postbus 90006, 4800 PA Breda
Email: bestuursrecht.zwb@rechtspraak.nl
Τηλέφωνο: +31 883611553
Φαξ: +31 883610284
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/Paginas/default.aspx
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής
Οργανισμός διαμεσολάβησης

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί: e728abc2-3f2b-4fbf-b996-b4f894bb5d58-01
Κύριος λόγος της αλλαγής: Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή: De sluitingsdatum voor de vragenronde is met één week uitgesteld naar maandag 9 november 08:00 uur

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 6909c2e6-053f-466a-a79d-c381aff89932 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 29/10/2026 16:14:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ολλανδικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 759717-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 212/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 02/11/2026