766980-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες μηχανικού – 26-027 Objektplanung – Sanierung des SWR-Funkhauses Stuttgart, Bauteil A, Ebene 2 bis 5, 2. Bauabschnitt
OJ S 214/2026 04/11/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Südwestrundfunk
Email: swr@alea-real.de
Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Αναψυχή, πολιτισμός και θρησκεία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: 26-027 Objektplanung – Sanierung des SWR-Funkhauses Stuttgart, Bauteil A, Ebene 2 bis 5, 2. Bauabschnitt
Περιγραφή: Das Funkhaus Stuttgart des SWR wurde in den Jahren 1973 bis 1976 errichtet und steht seit dem Jahr 2000 unter Denkmalschutz. Aufgrund des altersbedingten Zustands der Bausubstanz und der technischen Gebäudeausrüstung sowie veränderter Anforderungen an moderne Arbeitswelten wird das Gebäudeensemble in mehreren Bauabschnitten saniert und modernisiert. Im Fokus stehen die Erneuerung der baulichen und technischen Infrastruktur, die Umsetzung aktueller Brandschutz-, Sicherheits- und Hygienestandards sowie die Anpassung der Flächen an moderne Büro- und Nutzungskonzepte mit Desksharing und hybriden Arbeitsformen. Gegenstand des 2. Bauabschnitts ist die Sanierung von Teilbereichen der Ebenen 02 bis 05 in den Bauteilen A und B mit einer Bruttogrundfläche von rund 6.000 m². Die Maßnahme umfasst insbesondere die Neustrukturierung und Modernisierung von Büroflächen, Archiv- und Lagerbereichen sowie die Umnutzung bestehender Flächen. Darüber hinaus werden umfangreiche Sanierungsmaßnahmen an den technischen Anlagen der Gewerke Sanitär, Heizung, Kälte, Lüftung, Gebäudeautomation sowie Elektrotechnik durchgeführt. Ergänzend sind Schadstoffsanierungen, brandschutztechnische Ertüchtigungen und Maßnahmen zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität und Barrierefreiheit vorgesehen. Die Umsetzung erfolgt bei laufendem Betrieb des Funkhauses und unter Berücksichtigung der Anforderungen des Denkmalschutzes. Für die Vergabe der Technische Ausrüstung Planungleistungen nach § 55 HOAI (ELT) wird ein Verhandlungsverfahren nach § 17 Abs. 1 VgV durchgeführt. Das Verfahren befindet sich derzeit in der ersten Stufe, dem Teilnahmewettbewerb. Auf Grundlage der in der Bekanntmachung festgelegten Eignungs- und Auswahlkriterien werden die Bewerber ausgewählt, die anschließend zur Angebotsabgabe und zur Präsentation ihrer Konzepte aufgefordert werden.
Αναγνωριστικό διαδικασίας: e2c6b9d0-0328-4145-b1ee-0d19cf24ba5b
Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71356400 Υπηρεσίες τεχνικού σχεδιασμού, 71314100 Ηλεκτρολογικές υπηρεσίες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Neckarstraße 230
Πόλη: Stuttgart
Ταχυδρομικός κώδικας: 70190
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: --
Νομική βάση:
Οδηγία 2014/24/ΕΕ
vgv -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη
Διαφθορά: CRIMINAL_CONVICTION
Απάτη: CRIMINAL_CONVICTION
Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: CRIMINAL_CONVICTION
Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: CRIMINAL_CONVICTION
Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: CRIMINAL_CONVICTION
Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: CRIMINAL_CONVICTION
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: MISCONDUCT
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: MISCONDUCT
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: MISCONDUCT
Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: MISCONDUCT
Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: MISCONDUCT
Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: MISCONDUCT
Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: MISCONDUCT
Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: MISCONDUCT
Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού:
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: PAYMENT_OF_TAXES
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: PAYMENT_OF_TAXES
Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: BUSINESS_CESSATION
Αφερεγγυότητα: INSOLVENCY
Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή:
Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: INSOLVENCY

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: SANIERUNG FUNKHAUS STUTTGART, BAUTEIL A Ebene 2 bis 5, 2. Bauabschnitt
Περιγραφή: Das Funkhaus Stuttgart des SWR wurde in den Jahren 1973 bis 1976 errichtet und steht seit dem Jahr 2000 als Kulturdenkmal unter Denkmalschutz. Aufgrund des Alters der baulichen Anlagen und der technischen Gebäudeausrüstung sowie veränderter organisatorischer und betrieblicher Anforderungen werden die Ebenen 02 bis 05 des Gebäudekomplexes in mehreren Bauabschnitten umfassend saniert und modernisiert. Ziel der Maßnahme ist die nachhaltige Ertüchtigung der Bestandsgebäude unter Berücksichtigung der denkmalpflegerischen Belange sowie die Anpassung der Flächen an zeitgemäße Arbeits- und Nutzungskonzepte. Gegenstand des 2. Bauabschnitts ist die Sanierung von Bereichen der Bauteile A und B in den Ebenen 02 bis 05 mit einer Bruttogrundfläche von rund 6.000 m². Neben der Modernisierung der Büro-, Archiv-, Lager- und Serviceflächen umfasst die Maßnahme die Neuordnung von Nutzungen, die Umsetzung von Desksharing-Konzepten sowie die Schaffung zeitgemäßer Kommunikations- und Aufenthaltsbereiche. Darüber hinaus werden umfangreiche bauliche Maßnahmen, Schadstoffsanierungen, brandschutztechnische Ertüchtigungen sowie die Erneuerung wesentlicher Teile der technischen Gebäudeausrüstung durchgeführt. Die Umsetzung erfolgt im laufenden Betrieb des Funkhauses und erfordert aufgrund der komplexen Randbedingungen eine enge Abstimmung zwischen den Projektbeteiligten.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: LOT-0001 2026-46-BAU-EU-X

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71356400 Υπηρεσίες τεχνικού σχεδιασμού, 71314100 Ηλεκτρολογικές υπηρεσίες

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Neckarstraße 230
Πόλη: Stuttgart
Ταχυδρομικός κώδικας: 70190
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2029
Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ’ αποκλειστικότητα συμμετοχή:
Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι
Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι
Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη
Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung nach Artikel 5 der Verordnung (EU) Nr. 833 /20141 des Rates über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands. Der /Die Bewerber gehört/gehören nicht zu den in Artikel 5 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 des Rates über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren. - Ich/Wir erklären, dass ich/wir nicht zu den genannten Personen und /oder Unternehmen gehören, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen, - durch die russische Staatsangehörigkeit der/des Bewerber/s oder die Niederlassung der/des Bewerber/s in Russland, - durch die Beteiligung einer natürlichen Person oder eines Unternehmens, auf die eines der Kriterien nach Buchstabe b zutrifft, am Bewerber über das Halten von Anteilen im Umfang von mehr als 50 %, - durch das Handeln der/des Bewerber/s im Namen oder auf Anweisung von Personen oder Unternehmen, auf die die Kriterien unter Artikel 5 zutrifft. - Ich/Wir erkläre/n, dass die am Auftrag als Unterauftragnehmer oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises in Anspruch genommen werden, beteiligte Unternehmen, auf die mehr als 10 % des Auftragswertes entfällt, ebenfalls nicht zu dem in der Vorschrift genannten Personenkreis mit einem Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift gehören. - Ich/Wir bestätigen und stellen sicher, dass auch während der Vertragslaufzeit keine als Unterauftragnehmer oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises in Anspruch genommen werden, beteiligten Unternehmen eingesetzt werden, auf die mehr als 10 % des Auftragswertes entfällt
Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung - Eigenerklärung der Berufszulassung gemäß § 75 Abs. 1 und Abs. 2, VgV: Auszug aus dem Berufsregister bzw. Eintrag (Mitgliedschaft) in Ingenieurkammer. Bei Bewerbern, deren Hauptwohnsitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland liegt, ist die Eintragung in das Berufsregister des Staates, in dem ihr Hauptwohnsitz liegt, nachzuweisen oder der Nachweis der erlaubten Berufsausübung auf sonstige Weise nach den jeweils einschlägigen Rechtsvorschriften dieses Staates zu führen. Im Zuge des Teilnahmewettbewerbs ist die Eigenerklärung ausreichend. Der Nachweis ist spätestens im Zuge der Angebotsabgabe zu erbringen. - Bei juristischen Personen: Juristische Personen haben einen bevollmächtigten Vertreter zu benennen, der für die Leistung verantwortlich ist. Der bevollmächtigte Vertreter und der Verfasser der Unterlagen müssen die Anforderungen erfüllen, die an natürliche Personen gestellt werden: Eigenerklärung der Berufszulassung. Bei Bewerbern, deren Hauptwohnsitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland liegt, Nachweis der Eintragung in das Berufsregister des Staates, in dem ihr Hauptwohnsitz liegt oder Nachweis der erlaubten Berufsausübung auf sonstige Weise nach den jeweils einschlägigen Rechtsvorschriften dieses Staates. - Bei juristischen Personen: Eigenerklärung der Eintragung in das Handelsregister bzw. Partnerschaftsregister. Bei juristischen Personen, deren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland liegt, Nachweis der Eintragung in ein Handelsregister bzw. Partnerschaftsregister des Staates, in dem sie niedergelassen sind oder sonstiger gleichwertiger Nachweis nach den jeweils einschlägigen Rechtsvorschriften dieses Staates. Für die Mitgliedstaaten der Europäischen Union sind die jeweiligen Berufs- oder Handelsregister und die Bescheinigung sowie Erklärungen über die Berufsausübung in Anhang XI Richtlinie 2014/24/EU aufgeführt. Im Zuge des Teilnahmewettbewerbs ist die Eigenerklärung ausreichend. Der Auszug aus dem

Handelsregister bzw. Partnerschaftsregister ist spätestens im Zuge der Angebotsabgabe zu erbringen.
Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Nachweis über eine abgeschlossene Berufshaftpflichtversicherung oder Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, dass diese bereit ist, mit dem Bewerber im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung für Personenschäden über mind. 1,500,000 Mio. EUR und sonstige Schäden über mind. 750.000 EUR, abzuschließen, § 45, Abs. 1 Nr. 3 VgV. Bei Bewerbergemeinschaften ist diese/r Nachweis / Erklärung für jedes Mitglied erforderlich. Im Falle einer Teilnahme als Bewerbergemeinschaft ist der Nachweis der Zulassungskriterien gemäß dieser Ziffer von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft gesondert zu erbringen. Als grundsätzlich geeignet und zur qualitativen Auswahl zugelassen gelten die Bewerber, welche die Zulassungskriterien gemäß dieser Ziffer ausnahmslos erfüllen.
Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung über den Gesamtjahresumsatz: Der Mindestjahresumsatz beträgt 130.000 € netto. Im Falle einer Teilnahme als Bewerbergemeinschaft ist der Nachweis der Zulassungskriterien gemäß dieser Ziffer von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft gesondert zu erbringen. Als grundsätzlich geeignet und zur qualitativen Auswahl zugelassen gelten die Bewerber, welche die Zulassungskriterien gemäß dieser Ziffer ausnahmslos erfüllen.
Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Jährliches Mittel der Beschäftigten mit der Berufsqualifikation „Ingenieur“ in den letzten drei Jahren gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV. - Bis einschließlich 1 Personen = 0 Punkte - Ab 2 Personen = 15 Punkte - Ab 3 Personen = 30 Punkte
Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας
Στάθμιση (μόρια, ακριβές): 30,00

Κριτήριο: Τεχνικοί ή τεχνικά σώματα για την εκτέλεση της εργασίας
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen (Name, Berufsbezeichnung, voraussichtliche Projektposition) gem. § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV - Keine / unvollständige Angabe = 0 Punkte - Angabe Projektleiter = 15 Punkte - Vollständige Angabe = 30 Punkte
Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας
Στάθμιση (μόρια, ακριβές): 30,00

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Referenzprojekt #1 (max. 1 Projekt) Realisierter Neubau oder Umbau/Sanierung allgemein mit öffentlichem Auftraggeber Mindestanforderungen (Max.

30 Punkte): - Planung der technischen Ausrüstung gem. § 53 HOAI Anlagengruppen 4 und 5 und 8, mind. LPH 2 und 3 sowie 5 bis 8. Über beide Referenzprojekte (B.1.1 und B.1.2) sind in Summe mind. die LPH 2 und 3 sowie 5 bis 8 für die Anlagengruppen 4 und 5 vollständig nachzuweisen, die einzelne Referenz kann auch nur Teile erfüllen - Mindesthonorarzone II oder höher - Projektfertigstellung/Inbetriebnahme nach 30.08.2016, vor 31.08.2026 - Höhe anrechenbare Herstellkosten Anlagengruppen 4 und 5 gem. § 53 HOAI (KG 400 anteilig) mind. 425.000€ netto. - Angabe Auftraggeber (öffentlich) - Ab 450.000 € netto = 3 Punkte - Ab 550.000 € netto = 6 Punkte - Ab 680.000 € netto = 9 Punkte - Ab 820.000 € netto = 12 Punkte - Ab 950.000 € netto = 15 Punkte Auswahlkriterium 2: Projektfertigstellung/Inbetriebnahme - Innerhalb der letzten 10 Jahre = 4 Punkte - Innerhalb der letzten 7 Jahre = 8 Punkte - Innerhalb der letzten 5 Jahre = 12 Punkte - Innerhalb der letzten 3 Jahre = 15 Punkte
Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας
Στάθμιση (μόρια, ακριβές): 60,00

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Referenzprojekt #2 (max. 1 Projekt) Realisierter Neubau oder Umbau/Sanierung allgemein im laufenden Betrieb Mindestanforderungen (Max. 30 Punkte): - Planung der technischen Ausrüstung gem. § 53 HOAI Anlagengruppen 4 und 5, mind. LPH 2 und 3 sowie 5 bis 8. Über beide Referenzprojekte (B.1.1 und B.1.2) sind in Summe mind. die LPH 2 und 3 sowie 5 bis 8 für die Anlagengruppen 4 und 5 vollständig nachzuweisen, die einzelne Referenz kann auch nur Teile erfüllen - Mindesthonorarzone II oder höher - Projektfertigstellung/Inbetriebnahme nach 30.08.2016, vor 31.08.2026 - Höhe anrechenbare Herstellkosten Anlagengruppen 4 und 5 gem. § 53 HOAI (KG 400 anteilig) mind. 425.000€ netto. - Angabe Auftraggeber (öffentlich oder privat) - Ab 450.000 € netto = 3 Punkte - Ab 550.000 € netto = 6 Punkte - Ab 680.000 € netto = 9 Punkte - Ab 820.000 € netto = 12 Punkte - Ab 950.000 € netto = 15 Punkte Auswahlkriterium 2: Projektfertigstellung /Inbetriebnahme - Innerhalb der letzten 10 Jahre = 4 Punkte - Innerhalb der letzten 7 Jahre = 8 Punkte - Innerhalb der letzten 5 Jahre = 12 Punkte - Innerhalb der letzten 3 Jahre = 15 Punkte
Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας
Στάθμιση (μόρια, ακριβές): 60,00

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Referenzprojekt #3 (max. 1 Projekt) Energetische Sanierung von Anlagentechnik im Bestand Mindestanforderungen: Angabe eines Vorhabens mit Projektfertigstellung / Inbetriebnahme nach 30.08.2020, vor 31.08.2026, bei welchem die energetische Sanierung der Anlagentechnik im Bestand für die Anlagengruppen 2, 3 und 8 gem. § 53 HOAI durchgeführt wurde.
Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας
Στάθμιση (μόρια, ακριβές): 30,00

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3
Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3
Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Projektumsetzung

Περιγραφή: 20 % Projektteam und Projektorganisation - Projektspezifisches Organigramm, Darstellung Projektteam, Verantwortlichkeiten und Vertretung. - Projektkommunikation, Wissenstransfer über die Leistungsphasen hinaus (intern). - berufliche Qualifikation des Projektteams (Weiterbildungen, Zertifikate). - Erfahrung des Projektteams (anhand abgewickelter Vorhaben): Erfahrung mit öffentlichen Bauherren, Erfahrung mit vergleichbaren Projekten und Projektsituationen. 35 % Vorgehensweise zur Projektabwicklung - Darstellung und Erläuterung der Schwerpunkte innerhalb der Projektabwicklung bezogen auf das konkret vorliegende Projekt, z.B. Organisation der Planung und Ausführung. Worauf kommt es bei dem Projekt an? - Darstellung der Herangehensweise an das Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement im Allgemeinen und in Bezug auf das konkret vorliegende Projekt. - Darstellung des Projektablaufs unter Berücksichtigung von Planung, Personaleinsatz und wesentlichen Meilensteinen 15 % Präsenz vor Ort - Sicherstellung der vor-Ort-Präsenz zur Teilnahme an Bauherren-, Planer-, Fachplaner-, und weiteren Projektterminen und insbesondere während der Ausführung des Bauvorhabens. Die Bewertung erfolgt anhand der Bieterpräsentation durch das bei der Bieterpräsentation anwesende Beurteilungsgremium. Für jedes Unterkriterium können maximal 4 Punkte erzielt werden. Erläuterung zur Punktebewertung: 0 Pkt.: Die abgefragten Informationen wurden ungenügend / keine Angaben oder aus Sicht des AGs inakzeptabel dargestellt. 1 Pkt.: Die abgefragten Informationen wurden wenig überzeugend / im Ganzen unzureichend dargestellt. 2 Pkt.: Die abgefragten Informationen wurden teilweise überzeugend dargestellt. 3 Pkt.: Die abgefragten Informationen wurden überzeugend dargestellt. 4 Pkt.: Die abgefragten Informationen wurden sehr überzeugend dargestellt. Die Punkte multipliziert mit der Gewichtung ergibt die Gesamtbewertung.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Honorarangebot

Περιγραφή: Honorarangebot Honorarangebot auf Grundlage des Vertragsentwurfs - Das niedrigste Honorarangebot erhält die Höchstpunktzahl. Die weiteren Angebote erhalten die Punktzahl, die dem Verhältnis ihres Honorarangebots zum niedrigsten Angebot entspricht. Die erreichte Punktzahl wird mit der vorher festgelegten Gewichtung (30 %) multipliziert: Punkte = niedrigstes Honorarangebot * 100 % / zu bewertendes Honorarangebot * Höchstpunktzahl (4 Punkte) Bewertungszahl = Punkte * Gewichtung (30 %)

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://www.subreport.de/E16789728

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: https://www.subreport.de/E16789728
Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται
Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται
Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται
Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :
Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.
Πρόσθετες πληροφορίες: --
Όροι της σύμβασης:
Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:
Καμία συμφωνία-πλαίσιο
Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:
Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Südwestrundfunk
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: alea real GmbH
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: alea real GmbH
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: alea real GmbH

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Südwestrundfunk
Αριθμός καταχώρισης: 071192913203
Ταχυδρομική διεύθυνση: Neckarstr. 230
Πόλη: Stuttgart
Ταχυδρομικός κώδικας: 70190
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Χώρα: Γερμανία

Email: swr@alea-real.de
Τηλέφωνο: 000
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www.swr.de/unternehmen/organisation/ausschreibungen-104.html
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής
Κεντρική αρχή προμηθειών η οποία αναθέτει δημόσιες συμβάσεις ή συνάπτει συμφωνίες-πλαίσια για έργα, προμήθειες ή υπηρεσίες που προορίζονται για άλλους αγοραστές
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002
Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Αριθμός καταχώρισης: 08-A9866-40
Ταχυδρομική διεύθυνση: Durlacher Allee 100
Πόλη: Karlsruhe
Ταχυδρομικός κώδικας: 76137
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Χώρα: Γερμανία
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Τηλέφωνο: 07219268730
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής
Οργανισμός διαμεσολάβησης

8.1. ORG-0003
Επίσημη ονομασία: alea real GmbH
Αριθμός καταχώρισης: DE331949582
Ταχυδρομική διεύθυνση: Unterwerkstraße 5
Πόλη: Freiburg
Ταχυδρομικός κώδικας: 79115
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Χώρα: Γερμανία
Email: swr@alea-real.de
Τηλέφωνο: 000
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0004
Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Τηλέφωνο: +49228996100
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί: 38ab330a-7aed-4927-9d32-b99f5c4f4ce1-01
Κύριος λόγος της αλλαγής: Διόρθωση λαθών αγοραστή
Περιγραφή: Korrektur der Kontakt-E-Mail-Adresse des Auftraggebers/Beschaffers. Alle übrigen Angaben bleiben unverändert.

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: ORG-0001
Περιγραφή των αλλαγών: Korrektur der Kontakt-E-Mail-Adresse des Auftraggebers /Beschaffers. Alle übrigen Angaben bleiben unverändert.

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 1941dd75-04be-4c77-8694-33042fc218a0 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 02/11/2026 16:13:22 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 766980-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 214/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 04/11/2026