769223-2026 - Διαγωνισμός

Ιρλανδία – Υπηρεσίες ανάπτυξης ακινήτων – Cuireadh chun Tairisceana: láithreán a dhiúscairt chuig Comhlacht Ceadaithe Tithíochta do thithíocht inacmhainne/Invitation to Tender: site disposal to an Approved Housing Body for affordable housing
OJ S 215/2026 05/11/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Údarás Na Gaeltachta_289
Email: ruairi@udaras.ie
Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο αρχής της κεντρικής κυβέρνησης
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Cuireadh chun Tairisceana: láithreán a dhiúscairt chuig Comhlacht Ceadaithe Tithíochta do thithíocht inacmhainne/Invitation to Tender: site disposal to an Approved Housing Body for affordable housing
Περιγραφή: Cuireadh chun Tairisceana chun láithreán a dhiúscairt go dtí Comhlacht Ceadaithe Tithíochta a d'fhéadfaí cóiríocht chónaithe inacmhainne, a d'fhéadfaí a thógáil, a dhíol agus a léasú, a chur ar fáil do Chainteoirí Gaeilge sna Doirí Beaga (Gaoth Dobhair), Co. Dhún na nGall d'Údarás na Gaeltachta. Invitation to Tender for the disposal of a site to an Approved Housing Body for the potential delivery, construction and sale and lease of affordable residential accommodation for Irish Speakers at Doirí Beaga (Gaoth Dobhair), Co. Dhún na nGall for Údarás na Gaeltachta.
Αναγνωριστικό διαδικασίας: 62cca50c-4b0c-4866-a0ef-5c378287c453
Είδος διαδικασίας: Ανοικτή
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 70110000 Υπηρεσίες ανάπτυξης ακινήτων
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 70111000 Ανάπτυξη ακινήτων για κατοικίες, 70121000 Αγοραπωλησία κτιρίων, 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες, 45211100 Κατασκευαστικές εργασίες για κατοικίες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): West (IE042)
Χώρα: Ιρλανδία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 150 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:
Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού
Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001
Τίτλος: Cuireadh chun Tairisceana: láithreán a dhiúscairt chuig Comhlacht Ceadaithe Tithíochta do thithíocht inacmhainne/Invitation to Tender: site disposal to an Approved Housing Body for affordable housing
Περιγραφή: Cuireadh chun Tairisceana chun láithreán a dhiúscairt go dtí Comhlacht Ceadaithe Tithíochta a d'fhéadfaí cóiríocht chónaithe inacmhainne, a d'fhéadfaí a thógáil, a dhíol agus a léasú, a chur ar fáil do Chainteoirí Gaeilge sna Doirí Beaga (Gaoth Dobhair), Co. Dhún na nGall d'Údarás na Gaeltachta. Invitation to Tender for the disposal of a site to an Approved Housing Body for the potential delivery, construction and sale and lease of affordable residential accommodation for Irish Speakers at Doirí Beaga (Gaoth Dobhair), Co. Dhún na nGall for Údarás na Gaeltachta.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 0

5.1.1. Σκοπός
Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 70110000 Υπηρεσίες ανάπτυξης ακινήτων
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 70111000 Ανάπτυξη ακινήτων για κατοικίες, 70121000 Αγοραπωλησία κτιρίων, 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες, 45211100 Κατασκευαστικές εργασίες για κατοικίες

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): West (IE042)
Χώρα: Ιρλανδία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια
Διάρκεια: 12 Μήνες

5.1.5. Αξία
Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 150 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες
Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:
Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις
Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής
Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων
Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά

Γλώσσες στις οποίες είναι ανεπισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της σύμβασης (ή μέρη αυτών): αγγλικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 23/11/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9424596

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:
Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική
Διεύθυνση για υποβολή: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9424596
Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται
Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 04/12/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 180 Ημέρες
Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:
Ημερομηνία αποσφράγισης: 07/12/2026 00:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Τόπος: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9424596
Όροι της σύμβασης:
Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:
Καμία συμφωνία-πλαίσιο
Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:
Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: The High Court of Ireland
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Údarás Na Gaeltachta_289
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: The High Court of Ireland
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Údarás Na Gaeltachta_289
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Údarás Na Gaeltachta_289

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Údarás Na Gaeltachta_289
Αριθμός καταχώρισης: 001
Ταχυδρομική διεύθυνση: Na Forbacha, Co. na Gaillimhe
Πόλη: Galway

Ταχυδρομικός κώδικας: H91 TY22
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): West (IE042)
Χώρα: Ιρλανδία
Email: ruairi@udaras.ie
Τηλέφωνο: 091503100
Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.udaras.ie
Προφίλ αγοραστή: www.udaras.ie
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002
Επίσημη ονομασία: The High Court of Ireland
Αριθμός καταχώρισης: The High Court of Ireland
Τμήμα: The High Court of Ireland
Ταχυδρομική διεύθυνση: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Πόλη: Dublin
Ταχυδρομικός κώδικας: D07 WDX8
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Dublin (IE061)
Χώρα: Ιρλανδία
Email: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Τηλέφωνο: +353 1 8886000
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003
Επίσημη ονομασία: European Dynamics S.A.
Αριθμός καταχώρισης: 002024901000
Τμήμα: European Dynamics S.A.
Πόλη: Athens
Ταχυδρομικός κώδικας: 15125
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Χώρα: Ελλάδα
Email: eproc-esender@eurodyn.com
Τηλέφωνο: +30 2108094500
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 3955b503-9ccc-451e-9148-6064a361d2a2 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 04/11/2026 10:54:33 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: αγγλικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 769223-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 215/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 05/11/2026